

# Årsredovisning för

# PropLN AB

559285-6396

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Ellen Zetterberg Westerlund  
Styrelseledamot

Stockholm 2026-03-13

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för PropLN AB, 559285-6396, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm är ett holdingbolag som huvudsakligen ska äga och förvalta finansiella tillgångar som t ex aktier, fonder, skuldinstrument, fastigheter och lägenheter.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	10 000	10 000	10 000	10 000
Resultat efter finansiella poster	4 345 771	6 551	6 572	6 966
Soliditet %	99,8	73,9	79,4	87,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	10 752	5 202
Balanseras i ny räkning		5 202	-5 202
Årets resultat			4 344 583
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>15 954</b>	<b>4 344 583</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	15 954
Årets resultat	4 344 583
<b>Summa</b>	<b>4 360 537</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	4 360 537
<b>Summa</b>	<b>4 360 537</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		10 000	10 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-4 350	-3 803
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 350</b>	<b>-3 803</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>5 650</b>	<b>6 197</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 340 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		121	354
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>4 340 121</b>	<b>354</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 345 771</b>	<b>6 551</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 345 771</b>	<b>6 551</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 188	-1 349
<b>Årets resultat</b>		<b>4 344 583</b>	<b>5 202</b>

2026031807565

GS  
Fatu

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	8	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>8</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		59	58
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>59</b>	<b>58</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		4 392 366	55 354
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 392 366</b>	<b>55 354</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 392 425</b>	<b>55 412</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 392 433</b>	<b>55 412</b>

2026031807566

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		15 954	10 752
Årets resultat		4 344 583	5 202
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 360 537</b>	<b>15 954</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 385 537</b>	<b>40 954</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		8	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>8</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		1 188	1 349
Övriga skulder		5 700	13 109
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>6 888</b>	<b>14 458</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 392 433</b>	<b>55 412</b>

2026031807567

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

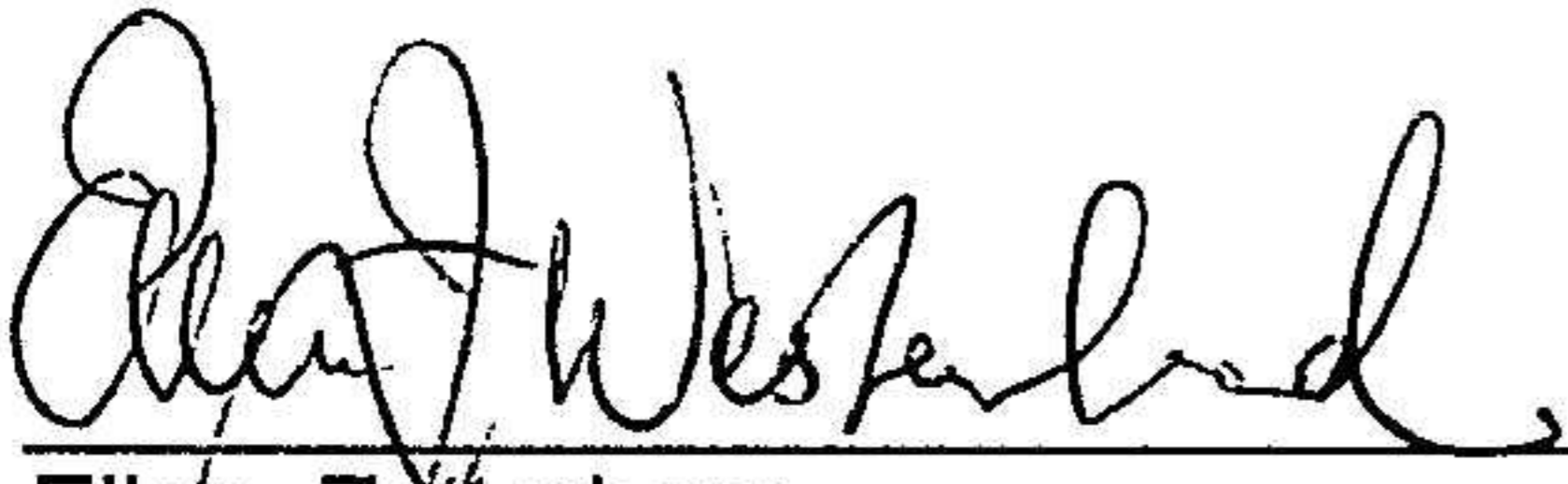
2026031807568

ber  
TAN

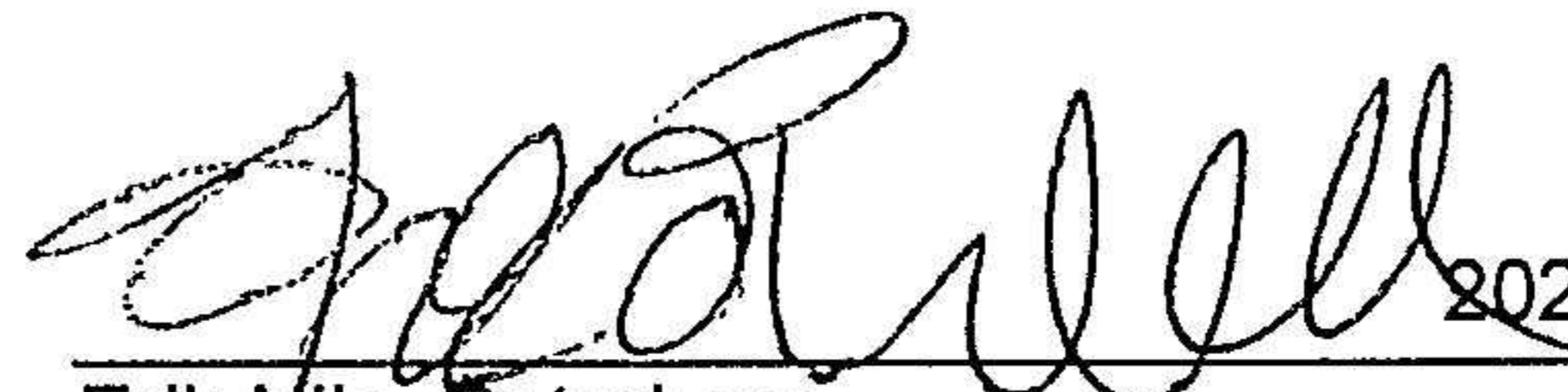
## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-13

Stockholm

  
Ellen Zetterberg  
Westerlund  
Styrelseledamot

2026-03-13  
Datum

  
Erik Nils Osterberg  
Westerlund  
Styrelsesuppleant

2026-03-13  
Datum

2026031807569