

# ÅRSREDOVISNING

för

## Kujtim Matarova Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 559344-3640

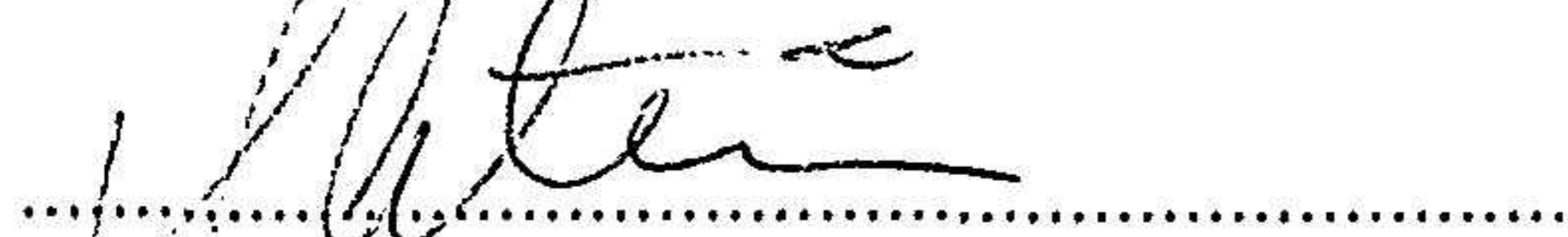
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01--2023-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Kujtim Matarova Fastighetsförmedling AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 5/6 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Eslöv 2024, 06-05



Kujtim Matarova

# ÅRSREDOVISNING

för

Kujtim Matarova Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 559344-3640

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01--2023-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Bolaget skall bedriva fastighetsmäklarverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Eslöv

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Bolaget har under året bytt från brutet räkenskapsår till kalenderår, det medför att detta år blir förkortat.

**Flerårsöversikt**

	2023	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	135 949	64 480	211 860
Soliditet (%)	84,46	50,29	71,92

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	208	49 872	75 080
Balanseras i ny räkning		49 872	-49 872	
Årets resultat			80 295	80 295
Belopp vid årets utgång	25 000	50 080	80 295	155 375

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	50 080
Årets resultat	80 295
	<u>130 375</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>130 375</u>
	130 375

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-07-01 2023-12-31	2022-07-01 2023-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-6 579	-59 230
Personalkostnader	2	-176 126	-443 442
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-182 705</u>	<u>-502 672</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-182 705	-502 672
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		319 107	567 223
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-4	24
Räntekostnader och liknande resultatposter		-449	-95
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>318 654</u>	<u>567 152</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		135 949	64 480
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-34 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-34 000</u>	<u>0</u>
<b>Resultat före skatt</b>		101 949	64 480
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-21 654	-14 608
<b>Årets resultat</b>		<u>80 295</u>	<u>49 872</u>

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2023-06-30

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

34 575

56 134

Summa finansiella anläggningstillgångar

34 575

56 134

Summa anläggningstillgångar

34 575

56 134

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

8 420

25 694

Summa kortfristiga fordringar

8 420

25 694

Kassa och bank

Kassa och bank

172 922

67 459

Summa kassa och bank

172 922

67 459

Summa omsättningstillgångar

181 342

93 153

SUMMA TILLGÅNGAR

215 917

149 287

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2023-06-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

50 080

208

Årets resultat

80 295

49 872

Summa fritt eget kapital

130 375

50 080

Summa eget kapital

155 375

75 080

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

34 000

0

Summa obeskattade reserver

34 000

0

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

17 017

Övriga skulder

26 542

57 190

Summa kortfristiga skulder

26 542

74 207

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

215 917

149 287

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2023	2022/2023
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

### Noter till balansräkningen


Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	56 134	83 182
	Andel av resultatet	319 107	567 223
	uttag	-340 666	-594 271
	Utgående anskaffningsvärden	<u>34 575</u>	<u>56 134</u>
	Redovisat värde	34 575	56 134

### Övriga noter

#### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Eslöv 2024-06-05



Kujtim Matarova