

Årsredovisning för
Sol:da Logistik AB

556435-4545

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Rickard Wutzler
Verkställande direktör

2025-03-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sol:da Logistik AB, 556435-4545, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hässleholm registrerades 1991. Bolaget äger industrifastigheter direkt eller via koncernföretag i Hässleholms kommun samt Osby kommun vilka uthyres till tredjepartslogistikföretag.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	3 335 886	3 528 301	27 977 115	15 349 851
Resultat efter finansiella poster	1 698 458	970 280	14 351 872	552 495
Soliditet %	14,4	11,3	33	15

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivnings- fond	Reserv- fond	Balanserat resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 680 000	20 000	549 818
Balanseras i ny räkning				865 548
Utdelning				-1 100 000
Upplösning av uppskrivningsfond		-80 000		80 000
Belopp vid årets utgång	100 000	1 600 000	20 000	395 366
				<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång				865 548
Balanseras i ny räkning				-865 548
Årets resultat				1 480 487
Belopp vid årets utgång				1 480 487

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	395 366
Årets resultat	1 480 487
Summa	1 875 853
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	1 600 000
Balanseras i ny räkning	275 853
Summa	1 875 853

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 335 886	3 528 301
Övriga rörelseintäkter		0	119 985
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 335 886	3 648 286
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-16 200	-415 706
Övriga externa kostnader		-1 396 512	-1 581 332
Personalkostnader		152	8 123
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-631 442	-648 627
Övriga rörelsekostnader		-3 753	0
Summa rörelsekostnader		-2 047 755	-2 637 542
Rörelseresultat		1 288 131	1 010 744
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 000 000	550 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		47 402	74 278
Räntekostnader och liknande resultatposter		-637 075	-664 742
Summa finansiella poster		410 327	-40 464
Resultat efter finansiella poster		1 698 458	970 280
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-60 116	0
Summa bokslutsdispositioner		-60 116	0
Resultat före skatt		1 638 342	970 280
Skatter			
Skatt på årets resultat		-157 855	-104 732
Årets resultat		1 480 487	865 548

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	5 504 543	6 101 656
Inventarier, verktyg och installationer	3	15 610	49 939
Summa materiella anläggningstillgångar		5 520 153	6 151 595
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	12 600 000	12 600 000
Fordringar hos koncernföretag	5	0	4 751 220
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 600 000	17 351 220
Summa anläggningstillgångar		18 120 153	23 502 815
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		248 700	264 900
Summa varulager m.m.		248 700	264 900
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		672 206	374 041
Fordringar hos koncernföretag		4 691 104	0
Övriga fordringar		247 775	300 577
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		224 440	300 401
Summa kortfristiga fordringar		5 835 525	975 019
Kassa och bank			
Kassa och bank		820 687	3 672 396
Summa kassa och bank		820 687	3 672 396
Summa omsättningstillgångar		6 904 912	4 912 315
SUMMA TILLGÅNGAR		25 025 065	28 415 130

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		1 600 000	1 680 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		1 720 000	1 800 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		395 366	549 818
Årets resultat		1 480 487	865 548
Summa fritt eget kapital		1 875 853	1 415 366
Summa eget kapital		3 595 853	3 215 366
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	0	12 681 000
Skulder till koncernföretag		0	8 150 000
Övriga skulder		0	89 595
Summa långfristiga skulder		0	20 920 595
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		12 681 000	846 000
Leverantörsskulder		148 577	191 541
Skulder till koncernföretag		7 548 637	0
Skatteskulder		242 841	2 756 012
Övriga skulder		201 837	62 935
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		606 320	422 681
Summa kortfristiga skulder		21 429 212	4 279 169
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 025 065	28 415 130

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	14 366 006	14 366 006
Utgående anskaffningsvärden	14 366 006	14 366 006
Ingående avskrivningar	-9 944 350	-9 420 544
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-517 113	-523 806
Utgående avskrivningar	-10 461 463	-9 944 350
Ingående uppskrivningar	1 680 000	1 760 000
Förändringar av uppskrivningar		
Årets nedskrivningar på uppskrivet belopp	-80 000	-80 000
Utgående uppskrivningar	1 600 000	1 680 000
Redovisat värde	5 504 543	6 101 656

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	203 125	177 125
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		26 000
Utgående anskaffningsvärden	203 125	203 125
Ingående avskrivningar	-153 186	-108 365
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-34 329	-44 821
Utgående avskrivningar	-187 515	-153 186
Redovisat värde	15 610	49 939

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 600 000	12 600 000
Utgående anskaffningsvärden	12 600 000	12 600 000
Redovisat värde	12 600 000	12 600 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapitalandel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Osby Tackjärnet Fastighets AB	556751-7072	Hässleholm	2 000	100	12 600 000

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 751 220	4 951 220
Förändringar av anskaffningsvärden		
Reglerade fordringar	-60 116	-200 000
Omklassificeringar	-4 691 104	
Utgående anskaffningsvärden	0	4 751 220
Redovisat värde	0	4 751 220

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		8 451 000

Not 7 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	14 900 000	14 900 000
Summa ställda säkerheter	14 900 000	14 900 000

Not 8 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Sol:da Holding	559215-3489	Hässleholm

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Sol:da Logistik AB, org.nr 556435-4545

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sol:da Logistik AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sol:da Logistik ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Sol:da Logistik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2023 har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 22 maj 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Följande handlingar fogas till revisionsberättelsen:

- Kopia av tidigare revisors anmälan enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen.
- Kopior av underrättelser enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Sol:da Logistik AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Sol:da Logistik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg

2025-03-26

Forvis Mazars AB

Markus Ahlberg

Markus Ahlberg

Auktoriserad revisor