

Årsredovisning för
Jim Ekstrand Holding AB
559289-1971

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Övriga Uppllysningar	6-8
Noter	9-10
Underskrifter	10

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jim Ekstrand Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-04-05. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2024-04-05



Jim Ekstrand
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Jim Ekstrand Holding AB, 559289-1971, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier och andelar i andra företag samt förvaltning av värdepapper.

Företagets säte är Göteborg, Västra Götalands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den 12 december 2023 tecknades ett aktieöverlåtelseavtal där bolaget säljer sina aktier i Eleda MidCo AB mot nyemitterade aktier i Eleda TopCo AB som sedan i sin tur säljer aktierna i Eleda TopCo AB mot kontanter och fordran till Platea Bidco AB.

Se mer information under "Övriga Upplysningar"

Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	9 642	9 766 572	43 785 891
Soliditet, %	81	81	100
Balansomslutning	17 712 503	17 908 299	43 810 891

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		14 432 463
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-195 000
Årets resultat			9 642
Vid årets slut	25 000		14 247 105

te

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<hr/> Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 14 247 105, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	14 237 463
Årets resultat	9 642
Totalt	<hr/> 14 247 105
Disponeras för:	
Utdelning, 250 aktier * 800 kr	200 000
Balanseras i ny räkning	<hr/> 14 047 105
Summa	14 247 105

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000 kr vilket motsvarar 800 kr per aktie.
Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.
Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2024041202755

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-18 418	-25 579
Personalkostnader	2	-5 000	-
Summa rörelsekostnader		-23 418	-25 579
Rörelseresultat		-23 418	-25 579
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	100 000	400 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	4	-	9 423 017
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		92 622	44 970
Räntekostnader och liknande resultatposter		-159 562	-75 836
Summa finansiella poster		33 060	9 792 151
Resultat efter finansiella poster		9 642	9 766 572
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		9 642	9 766 572
Skatter			
Årets resultat		9 642	9 766 572

2024041202756

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	22 512	22 512
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	11 458 087	11 458 087
Andra långfristiga fordringar	7	3 400 000	3 200 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		14 880 599	14 680 599
Summa anläggningstillgångar		14 880 599	14 680 599
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		97 436	30 334
Summa kortfristiga fordringar		97 436	30 334
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 734 468	3 197 366
Summa kassa och bank		2 734 468	3 197 366
Summa omsättningstillgångar		2 831 904	3 227 700
SUMMA TILLGÅNGAR		17 712 503	17 908 299

2024041202757

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		14 237 463	4 665 891
Årets resultat		9 642	9 766 572
Summa fritt eget kapital		14 247 105	14 432 463
Summa eget kapital		14 272 105	14 457 463
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder	8	3 200 000	3 200 000
Summa långfristiga skulder		3 200 000	3 200 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		5 000	-
Övriga skulder		-	175 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		235 398	75 836
Summa kortfristiga skulder		240 398	250 836
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 712 503	17 908 299

2024041202758

Övriga Uppllysningar

Mitt helägda aktiebolag Jim Ekstrand Holding AB och 559289-1971 ("Bolaget") har enligt ett aktieöverlåtelseavtal daterat den 12 december 2023 ("Aktieöverlåtelseavtalet") sålt aktier i Eleda MidCo AB ("MidCo") mot nyemitterade aktier i Eleda TopCo AB ("TopCo"). Bolaget har därefter sålt aktier i TopCo mot kontanter och fordran till Platea (BC) Bidco AB, 559457-5226 ("BidCo").

Jag är och har varit anställd i Göteborg Mark och Betong Entreprenad AB ("Eleda"). Eleda är ett bolag intressegemenskap med MidCo. Affären avslutades 2024-04-03.

Jag har bedömt att aktieförsäljningen av aktier i MidCo inte ska beskattas hos mig. En närmare redogörelse för detta finns nedan.

Försäljning av aktier

En relevant skattemässig fråga är om de aktier Bolaget sålde i MidCo utgjorde förvärvade värdepapper enligt den s.k. värdepappersregeln i 10 kap. 11 § första stycket IL. Är detta fallet är mitt helägda aktiebolag rätt skattesubjekt för försäljningen. Är detta inte fallet är jag rätt skattesubjekt för försäljningen och det värde som Bolaget erhöll i samband med att aktierna i MidCo avyttrades ska beskattas i inkomstslaget tjänst i min inkomstdeklaration.

Aktier i svenska aktiebolag utgör som utgångspunkt förvärvade värdepapper i värdepappersregelns mening. För aktier som genom aktieägaravtal eller andra avtalskonstruktioner är förenade med långtgående förfoganderättsinskränkningar kan emellertid förvärvstidpunkten komma att senareläggas med följd att värdestegringen från köpet till försäljningen ska beskattas i inkomstslaget tjänst och inte i inkomstslaget kapital. Särskilt inskränkningar i rätten att överlåta aktierna och regleringen om vad som gäller aktierna vid avslutad anställning är enligt rättspraxis av intresse i denna bedömning. Bolaget ingick ett aktieägaravtal med övriga aktieägare i MidCo i samband med Bolagets förvärv av MidCo aktier. I detta aktieägaravtal fanns förfoganderättsinskränkningar vad gäller aktiernas överlåtbarhet. Det fanns också en särskild reglering beträffande aktieägandet i händelse av avslutad anställning. Dessa regleringar beskrivs nedan.

Överlåtelse reglering

Under de första 72 månadernas aktieäggande hade aktieägare, inklusive Bolaget, inte rätt att sälja aktierna såvida inte samtliga aktieägare sålde koncernen som ägs av MidCo. När dessa 72 månader hade passerat var aktierna fritt överlåtbara till en tredje man vars aktieäggande inte skulle bryta mot den konkurrensklausul som fanns intagen i aktieägaravtalet. Huvudinvesteraren (TopCo) hade dock en förköpsrätt på aktierna som kunde förvärfvas av tredje man. Genom denna förköpsrätt gavs TopCo under en period om 60 arbetsdagar möjlighet att på samma villkor som erbjudits av tredje man att förvärva aktierna i fråga. Bolaget får enligt sagda reglering anses ha haft full möjlighet att tillgodogöra sig aktiernas marknadsvärde efter 72 månaders ägande. Jag lägger in ett exakt utdrag av den återgivna överlåtelse regleringen, inklusive konkurrensklausul, nedan*. För det fall det skulle finnas någon motsägelse mellan det jag skriver ovan och det inklippta avtalsutdraget så är det avtalsutdraget som gäller.

Anställningsförhållande

Huvudinvesteraren hade vid s.k. Option Events möjlighet att köpa Bolagets samtliga aktier. Ett Option Event inträffade om jag eller Bolaget blev en s.k. Good Leaver, Bad Leaver, Breaching Investor eller om ett Insolvency Event inträffade. Det pris som Huvudinvesteraren skulle betala för Bolagets teckningsoptioner var:

- marknadsvärdet om jag eller Bolaget skulle vara att betrakta som en Good Leaver. Good Leavers inkluderade bl.a. situationer där jag blev uppsagd på grund av arbetsbrist, jag gick i ålderspension, jag avled eller om ett bolag i Eledasfären begick ett allvarligt brott mot anställningsavtalet.
- det lägre av anskaffningsvärdet och aktiernas marknadsvärde vid ett Insolvency Event. Med Insolvency Event avses bl.a. situationer där Bolaget eller jag blir insolvent.
- det lägre av 50 % av aktiernas anskaffningsvärde och aktiernas marknadsvärde om jag eller Bolaget skulle vara att betrakta som en Bad Leaver eller om jag eller Bolaget skulle vara att betrakta som en Breaching Investor. Bad Leavers inkluderade situationer där min anställning upphörde och jag inte var att betrakta som en Good Leaver. Breaching Investor inkluderade bl.a. situationer där jag begick ett substantiellt brott mot aktieägaravtalet.

Vid återköpsituationer på grund av att ett Insolvency Event inträffat, eller om jag eller Bolaget blev en Bad Leaver eller Breaching Investor fanns det alltså en möjlighet för Huvudinvesteraren att återköpa aktierna för ett pris som understiger aktiernas marknadsvärde och denna möjlighet var obegränsad i tid.

Jag lägger in ett exakt utdrag av den återgivna återköpsregleringen nedan. Jag lägger också in

2024041202759

aktieägaravtalets definition av Option Events, Good Leaver, Bad Leaver, Breaching Investor och Insolvency Event**. För det fall det skulle finnas någon motsägelse mellan det jag skriver ovan och det inklippta avtalsutdraget så är det avtalsutdraget som gäller.

Mot bakgrund av att Bolaget genom överlåtelseavtalet hade möjlighet att tillgodogöra sig aktiernas marknadsvärde genom försäljning efter 72 månader, bedömer jag att aktierna utgör förvärvade värdepapper i värdepappersregelns mening i samband med Bolagets köp av dem. Jag bedömer att regleringen om vad som gäller vid avslutad anställning inte förändrar denna bedömning. Då jag bedömt att aktierna utgjorde förvärvade värdepapper har jag inte redovisat det värde som Bolaget erhöll i samband med att aktierna i MidCo avyttrades i inkomstslaget tjänst i min inkomstdeklaration.

* **Överlåtelseavtalet.** Jag och mitt bolag utgjorde "Co-Investor" respektive "Indirect Co-Investor" under aktieägaravtalet, de aktier jag ägde utgjorde "Securities" under aktieägaravtalet och Eleda TopCo AB utgjorde "Lead Investor" under aktieägaravtalet.

3. Disposition of Securities

3.1 No Transfer

(a) Save for as expressly permitted under this Agreement, no Co-Investor or Indirect Co-Investor may dispose of any of its Securities. No disposal of Securities by Co-Investors under this Agreement shall prejudice any encumbrances granted to the Lead Investor or any Group Company from time to time.

(b) Notwithstanding anything to the contrary herein, no transfer or pursuant to Clauses 3.2,

3.3(a) or 3.3(c) (i) may be made following the occurrence of an Option Event or if the Lead Investor has notified the Co-Investor of the initiation of an Exit or a Reorganisation and until (as relevant):

(i) in the case of an Option Event, the relevant Call Option may no longer be exercised;

(ii) in the case of an Exit, the Lead Investor notifies the Co-Investor in writing that the Exit has been aborted; or

(iii) in the case of a Reorganisation, the Reorganisation has been completed or the Lead Investor notifies the Co-Investor in writing that the Reorganisation has been aborted.

3.2 Permitted Transfers to Third Parties

(a) A Co-Investor may sell (but not otherwise dispose) all (but not only some) of its Securities after an initial period of 72 months from the date on which that Co-Investor first became a holder of Securities, provided that such Co-Investor first offers those Securities to the Lead Investor (or to any person designated by the Lead Investor) ("RoFR Offer") in accordance with the provisions of this Clause.

(b) The RoFR Offer shall state:

(i) the Securities held by such Co-Investor (which for the avoidance of doubt shall be all Securities) (the "Offered Securities");

(ii) the proposed purchaser (who may not be a person that would breach Clause 7 (Non-Compete and Non-Solicitation) (which Clause shall, for these purposes, when referring to "Group Companies", be construed to also include a reference to the Lead Investor, its Affiliates and Altor) (the "Proposed Purchaser")); and

(iii) the price and all other terms offered for the Offered Securities by the Proposed Purchaser, and shall include:

(iv) an offer for the Lead Investor (or its designee) to acquire the Offered Securities within 60 Business Days from its receipt of the RoFR Offer, at the price offered by the Proposed Purchaser;

** Reglering vid avslutad anställning.

4. Mandatory Transfers to Lead Investor

4.1 Each Co-Investor hereby grants to the Lead Investor (and to any person designated by the Lead Investor) an irrevocable right to purchase (the "Call Option"), at the Lead Investor's discretion, all, but not less than all, of the relevant Co-Investor's Securities on the occurrence of any Option Event.

4.2 The Call Option may be exercised at any time from the occurrence of the Option Event and until the earlier of: (a) the date falling six (6) months after receipt of a notice from the relevant Co-Investor of such Option Event having occurred; and (b) the date falling nine (9) months after the board of directors of the Lead Investor became aware of the Option Event, by the Lead Investor sending a notice ("Option Notice") to such effect to the relevant Co-Investor (the "Called Co-Investor"). The Option Notice shall:

(a) set out those Securities in respect of which the Call Option is exercised (the "Called Securities"); and

(b) include the purchase price payable for the Called Securities pursuant to Clause 4.3.

4.3 The purchase price payable for the Called Securities (the "Strike Price") shall equal:

(a) in the case of a Good Leaver, the Market Value of the Called Securities;

(b) in the case of an Insolvency Event, the lower of: (i) the Called Co-Investor's Acquisition Cost for the Called Securities; and (ii) the Market Value of the Called Securities;
(c) in the case of a Bad Leaver or a Breaching Investor, the lower of fifty per cent (50%) of: (i) the Called Co-Investor's Acquisition Cost for the Called Securities; and (ii) the Market Value of the Called Securities,
in each case at the time of the Option Event.

"Option Event" means, in relation to a Co-Investor, that Co-Investor (or, for the avoidance of doubt, its Indirect Co-Investor) becoming a Good Leaver, a Bad Leaver, a Breaching Investor or subject to an Insolvency Event;

"Good Leaver" means, in relation to a Co-Investor, that Co-Investor or its Indirect Co-Investor becoming:

(a) incapable of performing services for more than a period of twelve (12) consecutive months due to personal injury, sickness (other than alcohol or drug dependency) or similar circumstances; or

(b) a Leaver by reason of:

(i) shortage of work (Sw. arbetsbrist) pursuant to the Swedish Employment Protection Act (Sw. Lag (1982:80) om anställningsskydd), as amended or reenacted from time to time (applied mutatis mutandis to any employment or engagement to which such act does not otherwise apply);

(ii) retirement due to old age;

(iii) death; or

(iv) material breach by a Group Company of the relevant employment or other service agreement, as finally determined by the relevant court or arbitral tribunal;

"Bad Leaver" means a Co-Investor who is a Leaver in other circumstances than those rendering such Co-Investor a Good Leaver;

"Breaching Investor" means, in relation to a Co-Investor, that Co-Investor or its Indirect Co-Investor:

(a) committing a material breach of this Agreement (where any breach of any of the provisions of Clauses 3 (Disposition of Securities), 5 (Exit and Reorganisation), 7 (Non-Compete and Non-Solicitation) or 11 (General) shall automatically be deemed material for these purposes), in each case unless remedied (if capable of remedy) within:

(i) two (2) weeks; or

(ii) in the case of Clause 3 (Disposition of Securities) or Clause 5 (Exit and Reorganisation) or if time is otherwise of the essence, (1) week, after the breaching Co-Investor's (or its Indirect Co-Investor's) receipt of a written notice from the Lead Investor requesting it to remedy such breach; or

(b) Misconduct, unless remedied (if capable of remedy) within one (1) week after the breaching Co-Investor's (or its Indirect Co-Investor's) receipt of a written notice from the Lead Investor requesting it to remedy such breach;

"Insolvency Event" means, in relation to a Co-Investor, that Co-Investor or its Indirect Co-Investor becoming insolvent, being declared bankrupt, having filed (or filed against it) a petition for winding-up, having initiated proceedings with respect to a compromise or arrangement with creditors, suspending payments or otherwise being found to be unable to pay debts as they fall due;

2024041202761

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Resultat från andelar i intresseföretag

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Utdelning	100 000	400 000
Summa	100 000	400 000

Not 4 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Utdelning på aktier och andelar i andra företag	-	5 051 504
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	-	4 371 513
Summa	-	9 423 017

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	22 512	22 512
Vid årets slut	22 512	22 512

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Intresseföretag/ org nr, säte</i>	<i>Antal andelar i %</i>	<i>2023-12-31 Redovisat värde</i>
FYP Holding Göteborg AB 559091-8586, Göteborg	200 / 33%	22 512
		22 512

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	11 458 087	11 458 087
Redovisat värde vid årets slut	<u>11 458 087</u>	<u>11 458 087</u>

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 200 000	31 600 000
-Tillkommande fordringar	200 000	3 200 000
-Reglerade fordringar	-	-31 600 000
Redovisat värde vid årets slut	<u>3 400 000</u>	<u>3 200 000</u>

Not 8 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		
Totalt		
Följande belopp förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen		
Övriga skulder	3 200 000	3 200 000
Totalt	<u>3 200 000</u>	<u>3 200 000</u>

Underskrifter

Göteborg 2024-04-05


Jim Ekstrand
Styrelseledamot

2024041202763