20220621127730

Styrelsen och verkställande direktören för

Holje Holding AB

Org nr 556619-5557

får härmed avge

Årsredovisning
och koncernredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2021

Innehåll:	sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning - koncernen	12
Balansräkning - koncernen	13
Rapport över förändringar i eget kapital - koncernen	15
Kassaflödesanalys - koncernen	16
Resultaträkning - moderföretaget	17
Balansräkning - moderföretaget	18
Rapport över förändringar i eget kapital - moderföretaget	19
Kassaflödesanalys - moderföretaget	20
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	21
Underskrifter	38

Holje Holding AB

Org nr 556619-5557

20220621127768

Fastställelseintyg

Undertecknande verkställande direktör i Holje Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 2022-06-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Olofström den

Iréne Robertsson

20220621122731

Holje Holding AB
Org nr 556619-5557

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Moderbolaget

Holje Holding AB, org nr 556619-5557, har till föremål för sin verksamhet att genom ägande samordna Olofströms kommunala bolag och därigenom uppnå bästa möjliga koncernutnyttjande. Verksamheten finansieras genom utdelningar från dotterföretagen. Holje Holding omfattar bolagen inom koncernen Olofströms Kraft AB och Olofströmshus.

Koncernen

Olofströms Kraft koncernen

Verksamheterna inom koncernen bedrivs som affärsområden med eget resultatansvar. Olofströms Kraft AB-koncernen omfattas av följande affärsområden:

- Fjärrvärme
- Bredband
- Miljö och vatten
- Park och miljö
- El-nät
- Kabel-TV
- Vattenkraft
- El-service

Inom koncernen bedrivs eldistribution till ca 13.570 elnätskunder, produktion och handel med el producerad genom vattenkraft, produktion samt distribution av fjärrvärme samt mottagning, sändning och distribution av signaler för kabel-tv och datakommunikation över internet.

Olofströms Kraft AB är även huvudman för den allmänna VA-försörjningen inom Olofströms kommun, vilket bl.a. innebär produktion av drygt 1,1 miljon m3 dricksvatten som distribueras till ca. 6 000 hushåll, samt avledning och rening av ca 2,2 miljoner m3 avloppsvatten per år.

Olofströmshus AB

Ändamålet med bolaget är att med tillämpning av den kommunala självkostnads- och likställighetsprincipen svara för att försörjningen av bostäder och lokaler i kommunen uppfyller fastställda planer, varvid hyresgästernas behov av allsidighet, service, boendestandard och brukarinflytande beaktas.

20220621112732

Ägarförhållanden

Moderbolaget
Aktierna i Holje Holding AB, org nr 556619-5557, är helägt av Olofströms kommun.

Koncernstruktur

Moderbolaget

Holje Holding AB äger 100 % av aktierna i följande bolag:

- Olofströms Kraft AB, org nr 556415-2436
- Olofströmshus AB, org nr 556415-6445

Olofströms Kraft AB äger i sin tur 100 % av aktierna i följande bolag:

- Olofströms Kraft Nät AB, org nr 556462-1125
- Olofströms Kabel-TV AB, org nr 556360-1037
- Olofströms Energiservice AB, org nr 556275-8341
- Olofströms Kabel-TV Media AB, org nr 559285-3443

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Koncernen, kkr	*2021*	*2020*	*2019*	*2018*	*2017*
Nettoomsättning	400 424	368 174	365 295	351 537	333 384
Resultat efter finansiella poster	53 506	33 560	20 293	23 514	24 308
Balansomslutning	1 529 447	1 486 587	1 435 071	1 360 387	1 318 408
Avkastning på sysselsatt kapital %	5	4	4	4	4
Avkastning på eget kapital %	15	11	8	10	11
Soliditet %	25	23	18	18	17
Antal anställda	127	129	129	120	112

Definitioner: se not 37

Moderföretaget, kkr	*2021*	*2020*	*2019*	*2018*	*2017*
Nettoomsättning	-	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	903	-234	-1 665	-1 662	7 329
Balansomslutning	305 965	307 153	307 124	307 219	307 211
Soliditet %	63	63	45	45	45

Definitioner: se not 37

20220621112733

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Koncernen

Holje Holding (Moderbolaget)

Under året har fyra av fem kvarstående ränteswappar löpt ut. Den enda som nu återstår löper ut per 2022-05-31 och är på 20 mkr.

Olofströms Kraft AB

- affärsområde fjärrvärme

Bolaget har under 2021 byggt ut och anslutet Volvo:s övre fabrik till fjärrvärmenätet. Volvo kommer under vissa delar av året att sälja värme, under andra delar av året köpa värme. Den värmen de säljer har de tidigare fått kyla bort. Nu går den ut i vårt fjärrvärmenät och tas på det sättet tillvara. En klar miljövinst. Ett antal mindre fastigheter har anslutits under året. Produktionen med fossilt bränsle uppgick under 2021 till cirka 4,4 %. Detta till stora delar beroende på ett kedjebrott som gjorde att vi fick köra med gasol under den avbrottstiden.

- affärsområde bredband

Bredbandsutbyggnaden fortsätter i snabb takt. Samförläggning utförs där andra schaktningar sker och en förfrågan går ut till möjliga kunder i anslutning till grävsträckan. Det är i första hand på landsbygden fibern förläggs.

Idag har 96 % en möjlig bredbandsuppkoppling på 100 MB inom kommunen. Det finns även andra bredbandsleverantörer inom kommunen så siffran är endast en god uppskattning. Det som kvarstår av fiberutbyggnaden är i princip området från Slagesnäs till Brännarebygden. Efter detta är det mindre områden kvar. En del av dem kommer att få en anslutning under 2022 medan vissa får vänta längre.

- affärsområde elservice

Affärsområdet el-service tillhandahåller drift, underhåll och utbyggnad av elnätet åt Olofströms Kraft Nät AB. Affärsområdet utför också entreprenader på bredbandssidan. Affärsområdet utför även entreprenader åt Bromölla Energi och Vatten AB:s elnät där ingår hantering av drift, underhåll och anläggningsverksamheten. En upphandling gjordes under 2021 av Bromölla Energi vilket gav att vi även fortsättingsvis är entreprenörer där åtminstone de 4 närmsta åren med möjlighet till ytterligare 4 års förlängning. Vi har även beredskapsverksamhet åt Sölvesborgs Energi och Vatten AB och Karlshamns Energi AB. Diskussioner förs även om ett mer utvecklat samarbete.

- affärsområde park och miljö

Affärsområdet har som uppgift att sköta kommunens gräsmattor, rabatter och tätortsnära skogar. De följer också de stora högtiderna med utsmyckningar av samhället. Verksamheten gick under 2021 med minusresultat. Vi kommer under 2022 göra en analys för att se orsaken till detta.

20220621112734

- affärsområde miljö och vatten

Affärsområdet svarar för den allmänna VA-försörjningen i Olofströms Kommun, där Olofströms Kraft AB är huvudman. Driften av verksamheten sköts via Skåne Blekinge Vattentjänst AB. Ett gemensamtägt driftbolag där Olofströms Kraft AB, Bromölla Energi & Vatten AB, Osby Kommun och Östra Göinge kommun äger 25% vardera.

Under perioden har en ombyggnad gjorts av Strandhem pumpstation i Jämshög för att förbättra arbetsmiljön. Ombyggnationen innefattar en överbyggnad så att nedgången till de torruppställda pumparna kan öppnas upp och den befintliga branta trappan kan ersättas. En funktion för förbiledning av Bromöllavatten har installerats vid vattenverket i Olofström. Vatten från Bromölla ska därmed kunna distribueras direkt ut på ledningsnätet vid driftstörningar på Olofströms vattenverk. Projektet ska också möjliggöra att vatten från Olofström kan pumpas ner till Bromölla om en överenskommelse träffas. Omläggning av VA-ledningar samt komplettering av dagvattenledning på Gråbergsgatan har slutförts. En ny vattenledning har borrats under kyrkbäcken i Jämshög efter en omfattande läcka. Omläggning av spillvattenledning på Ängsvägen i Kyrkhult har genomförts. Under perioden har det varit en stor andel akutåtgärder, jämfört med tidigare år, vilket genererat något högre driftkostnader. Omläggning av VAledningar på Etapp 2, tennisbanorna – Stig Ericsson, har påbörjats. En tillståndsansökan för Jämshögs reningsverk har lämnats in till Länsstyrelsen och i slutet av 2021 erhölls en kompletteringsbegäran.

Olofströms Kraft Nät AB

Bolaget har under året gjort investeringar på ledningsnätet på flera områden inom koncessionsområdet. Till stora delar har luftledningar ersatts med markkablar för att säkra upp elleveranserna då de många gånger är känsliga för olika typer av väderstörningar. Vi har under året övertaget delar av Volvos anläggningar. De är numera enbart 20 kV kund för att tidigare haft ett abonnemang på 130 kV. Shilou blev med anledning av detta också en kund då de tidigare har varit anslutna till Volvos elnät.

Olofströms Kabel-TV AB

Olofströms Kabel-TV AB har under året ökat antal anslutna kunder med ca 200 st. De flesta av dessa nyanslutningar är via fiber, men även anslutningar via koax har skett. Vi har också ambitionen att leva upp till regeringens bredbandsmål som innebär att 98 procent bör ha tillgång till bredband om minst 1 Gbit/s i hemmet och arbete senast år 2025. Koncernen bildade under 2020 ett nytt bolag Olofströms Kabel- TV Media AB. I detta bolag skall Olofströms Kabel-TV AB ha sina kabel-TV-kunder för att där fortsätta bedriva kabel-TV verksamheten. Detta för att få möjlighet att få bättre inköpsavtal med våra leverantörer av TV kanaler och utbud . Vi kommer också få möjligheten till Play TV tjänster vilket vi inte haft idag. Denna utveckling beräknar vi vara i hamn 2022.

Olofströms Energiservice AB

Bolagets ansökan, gemensamt med Olofströms Kommun och Volvo Cars, om att uppföra en skyddsport i Alltidhult fick ett utslag under våren 2020. Ansökan innebär att vid extrema flöden av vatten i Holjeån kunna stänga porten för att förhindra vatten att översvämma Volvo och Olofströms samhälle. Utslaget blev att vi fick utföra uppbyggnaden enligt ansökan. Domen överklagades dock från fyra intressenter. Domstolen tog upp ärendet igen där

20220621122735

överklagandet avslogs på alla punkter. Avtal mellan Olofströms Kommun, Volvo och Olofströms Energiservice håller på att tas fram rörande anläggandet ,drift och underhåll rörande skyddsporten.

Handlingar angående Baggebro:s utriving och återställande i naturligt skick hålles på att ta fram tillsammans med Uniper som är fastighetsägare på motstående sida i ån. Vi behöver därför ansöka om en ny vattendom och göra en miljökonsekvensutredning vad en utrivning kommer att innebära.

Olofströmshus AB

• Bolagets ränteswappar löpte ut i höstas vilket kommer att ha en positiv effekt på bolagets resultat med ca 7 Mkr på årsbasis.

• Överföringen av förvaltningen av kommunens fastigheter till kommunal förvaltning var genomförd till årsskiftet 21/22.

• Fusionen med Olofströms Näringsliv AB pågår, och beräknas vara klar våren 2022. Som ett led i detta, har Olofströmshus AB förvärvat aktierna i Olofströms Näringsliv AB.

• Projektet avseende Holjebäck är klart i och med färdigställandet av gemensamhetslokalen. En ansökan om utbetalning av investeringsbidraget på 16,5 mkr har gjorts.

• Försäljningen av Bredgatan 34 slutfördes under hösten. Bolagets likviditet ökade därmed med drygt 5,7 Mkr. Även en mindre reavinst gjordes vid försäljningen.

• Kommunala beslut finns nu avseende f.d. Handelsbankens lokaler på Himmelsberget och renovering/utökning av Socialförvaltningens lokaler. Detta kommer att påverka Olofströmshus likviditet negativt. Projektet avseende Socialförvaltningen kommer dock att löpa under flera år så det är ingen omedelbar belastning med hela summan.

• Kommunala beslut avseende Klinten och Jemsegården är ännu inte fattade.

• Olofströmshus har under 2021 genomfört komponentbyten på 6,3 mkr vilket är lägre än planerat. För 2022 är budgeterat belopp för detta hela 19,0 mkr

• Bolaget har under året arbetat med en underhållsinventering av sina fastigheter. Inventeringen kommer att fortsätta under 2022.

Olofströms Näringsliv AB

Olofströms Näringsliv AB (ONAB) har tillsammans med Olofströmshus AB (OHAB) under verksamhetsåret 2021 förberett fusionen mellan bolagen som innebär att ONAB fusioneras in i OHAB. Näringslivsarbetet sker från och med januari 2022 av Olofströms kommun och fastighetsförvaltningen hanteras av ONAB tills fusionen är slutförd. Detta beräknas ske mars/april 2022.

Den 1 juli 2021 genomförde klusterinitiativet Techtank, som var en del av ONAB, en bolagisering till Techtank AB. Detta bolag fanns som dotterbolag inom Olofströms Näringsliv AB och såldes därmed till Techtank AB:s ägare. Ägarna består av Blekinges kommuner och Region Blekinge och uppdraget för Techtank har därmed gått från att vara lokalt till att bli regionalt. Finansiering av Techtank AB görs av ägare och medlemmar, som består av

20220621127735

industriföretag, främst i Blekinge, via medlemsavgift. Bolagiseringen innebar att tre medarbetare i ONAB genomförde en verksamhetsövergång till Techtank AB och är från och med 2021-07-01 anställda där.

Även 2021 har påverkats av pågående pandemi, som i perioder påverkat både näringsliv och bolagets verksamhet. ONAB har hela tiden följt folkhälsomyndighetens och Olofströms kommuns rekommendationer för att minska smittspridning. En del företagsbesök och näringslivsluncher har kunnat genomföras men också fått ställas in i perioder med hög smittspridning.

Bolagets nyrekryterade VD, Håkan Andersson, drabbades tyvärr av sjukdom och var sjukskriven stora delar av våren och sensommaren. För att klara fastighetsförvaltningen upphandlades fastighetsstöd på halvtid under 2021. Arbetet med näringslivsutveckling påverkades negativt av denna sjukskrivning och generellt har inte alla mål för 2021 kunnat uppfyllas.

Investeringar

Koncernen

Investeringar i materiella och immateriella anläggningstillgångar har under året uppgått till 85 198 kkr (107 570 kkr).

Förväntad framtida utveckling

Olofströms Kraft Nät AB

Sverige håller på att ställa om sin elproduktion till att producera mer el från vindkraft och sol. Samtidigt skall man på sikt minska sin elproduktion från kärnkraftverk. Alltså blir elproduktionen mycket mer spridd än vad den är idag. Detta kommer att ställa högre krav på elnäten för att elen skall räcka till vid alla tillfällen. Elnäten behöver bli smartare för att klara av att balansera tillgång och efterfrågan på elen. Dessutom skall elförbrukningen fram till 2040 öka med cirka 100%. Detta för att nå de miljömål som är satta. Detta ger att vi får fortsätta att investera i vårt elnät då belastningen kommer att öka för vår del främst genom att bilar till stor del i framtiden skall drivas av el. Alltså blir vi än mer beroende av en fungerande eldistribution.

Olofströms Kabel-TV AB

Olofströms Kabel-TV AB kommer även i fortsättningen leverera bredband och telefoni i sin verksamhet. Dessutom kommer bolaget att fakturera kabel-TV-kunderna åt Olofströms Kabel-TV Media AB. Behovet av en bra bredbandsuppkoppling kommer att öka i framtiden då mer och mer tjänster utförs på internet. Vi ser också att "vanligt" TV tittande minskar och användandet av play tjänster ökar, därav vikten av en snabb och stabil bredbandsuppkoppling. IoT (Internet of Things) nätet kommer att byggas ut under de närmsta åren. Detta är ett kommunikationsnät där det inte är så mycket data som överförs. Information skickas från sensorer som inte kräver någon elanslutning vilket gör att de kan placeras i såväl byggnader som utomhus.

Olofströms Energiservice AB

20220621122737

Elpriserna beräknas under det kommande året fortsatt att vara relativt höga. Detta till stora delar beroende på den energiefterfrågan som det finns i europa. Det smittar även av sig på vårt energipris i södra Sverige. Nationella planen för vattenkraftstationerna kom under 2020. I den planen ligger det att vi senast 1 september 2023 skall ha ansökt om en ny vattendom rörande vattenkraftsstationerna Gonarp och Södra Sund. Vattenkraftstationerna som vi har i Ronnebyån behöver inte ansöka om en ny vattendom förrän 2036. Man kommer att kunna få bidrag upp till 85 % av kostnaden till nödvändiga ombyggnader för de anpassningar man behöver göra.

Olofströms Kraft AB, affärsområde miljö och vatten

Dricksvattenförsörjningen via vattenledningen från Bromölla har säkerställt vattenförsörjning för en lång tid framöver. En fortsatt utveckling av det delägda driftbolaget SBVT AB kommer att säkerställas, för att trygga hantering av delägarkommunernas VA-frågor. Betydande satsningar kommer fortlöpande att krävas för att säkra och förbättra VA-försörjningen. Åtgärder som syftar till att minska mängden tillskottsvatten i avlopps-systemen, ses här som ett prioriterat område. Vid planering av åtgärder, måste även så långt möjligt hänsyn tas till effekterna av klimatförändringen, dvs. att bygga systemen så att de negativa effekterna i samband störtregn och höga vattenstånd minskas. Fortsatta åtgärder planeras för att förnya huvudledningen för vatten mellan Södra Sund och reservoaren vid Tåkasjövägen. Installation av magnetinduktiv flödesmätare på inkommande ledning vid Jämshögs reningsverk ska utföras.

Olofströms Kraft AB, affärsområde fjärrvärme

Flispannan på Agrasjöområdet byggdes 1998. Denna panna börjar det nu bli dags att ersätta med en ny panna. Vi kommer under det närmsta året att börja projekteringen av en ny panna. Då en ny panna kommer att vara i drift i åtminstone 25 år så behöver man se på den långsiktigt. Dels var skall den placeras, hur stor skall den vara samt vilket bränsle skall det vara. Dessutom behöver man se över vart kan det komma att bli nya anslutningar i framtiden. Tex befintliga fastigheter, industribyggnader samt nya byggnadsområden.

Affärsområde bredband

En fortsatt utbyggnad av fiber på landsbygden för att uppnå riksdagen och kommunens mål om att alla (i princip) skall ha en bredbandsuppkoppling 2025 pågår. Kommunens mål om att 95 % skall ha möjlighet till en uppkoppling under 2020 har vi nått . När fiberanslutningarna på landsbygden är klar så blir det en övergång till att byta ut gamla koaxledningar i tätorterna till fiber.

Affärsområde elservice

Vi fortsätter entreprenaden det närmaste året i Bromölla Energi och Vatten AB. Det befintliga avtalet sträcker sig till 2024 utgång, med en möjlig förlängning till 2028. Vi har också idag ett samarbete Karlshamns Energi och Sölvesborgs Energi på beredskapssidan. Vi hjälper också dessa företag med vissa entreprenader. För övrigt så blir det fortsatta projekt åt Olofströms Kraft Nät AB för att ersätta befintliga luftledningar med jordkabel. Ett annat större projekt är utbytet av alla elmätare. Alla elmätare skall vara utbytta 2024 då alla skall ha mer funktioner. Dels skall mätarna vara förberedda för att lättare kunna kommunicera med dem, samt ska fastighetsägare kunna hålla bättre koll på sin elförbrukning.

20220621127338

Affärsområde park

Olofströms kommun som är vår beställare av tjänster mot vår parkverksamhet fortsätter att utveckla sin verksamhet. Några nya parker har det blivit och därmed nya planteringar samt lite bryggor och promenader längs åarna i centrum. Vi fortsätter att hålla en bra standard för våra kommuninvånare och besökare. Vi hoppas att kommunens ambitioner även fortsättningsvis är att vara en kommun som utmärker sig för att vara en blomstrande kommun.

Mål

Olofströms Kraft koncernen

Utvecklingsområde: Bredbandsuppbyggnad

Riksdagen har som ambition att 98 % skall ha en upkoppling på 1 G/bit 2025. Ambitionen är att nå detta mål. Utrustning för att klara av detta finns, det som kan bli ett problem är de få kunder som inte har möjlighet till en fiberanslutning. Dessutom kommer det att finnas en del av fastigheterna som inte är intresserade av en anslutning.

Utvecklingsområde: Hållbar energiutveckling

Bolaget har som ambition att kunna erbjuda industrier och övriga fastigheter en anslutning till fjärrvärmenätet. Då befintliga flispannor börjar närma sig åldersstrecket för vad en flispanna kan tänkas bli så behöver vi nu börja projektera för en ny panna. Denna nya panna möjliggör då ytterligare anslutningar till fjärrvärmenätet. En önskan som finns från potentiella kunder. Just nu är det många bilproducenter som satsar på att få fram elbilar. Vi är med och möjliggör detta genom att förstärka vårt elnät samt att när bilar skall bytas ut att man där ser över marknaden för att se över vilka alternativ som finns. Vi kommer att fortsätta att förstärka vårt elnät för att klara av denna konvertering från bensin/diesel till eldrivna bilar.

Utvecklingsområde: Säker elförsörjning

En fortsatt satsning på att ersätta luftledningar med markkablar för att höja leveranssäkerheten gjordes även under 2021. För 2022 beräknas ytterligare 3,0 mil markkablar att förläggas. Dessutom blir det en genomgång av våra fördelningsställverk för att säkerställa deras funktion.

Av styrelsen tagna mål för säker elförsörjning har bolaget uppnått 89%.

20220621112739

Koncernen

Olofströms Kraft koncernen

Ett framgångsrikt miljöarbete skapas genom gemensamma ansträngningar på flera plan. Därför är det viktigt att på nära håll ta del av utvecklingen och finnas med i debatten. Närmast ligger miljöprojekt som har anknytning till våra egna anläggningar. Vi skall öka miljömedvetenheten hos personalen i våra verksamheter.

Bolagsgruppen bedriver fyra anmälningspliktiga verksamheter i form av avloppsreningsverken i Jämshög och Hemsjö, vattenverket i Olofström samt fjärrvärmeverket i Olofström. Samtliga verksamheter drivs med Miljöförbundet Blekinge Väst som tillsynsmyndighet.

Påverkan på den yttre miljön sker till största del i närområdet. Vi släpper ut renat avloppsvatten från avloppsreningsverken i Holjeån och Mörrumsån. Fjärrvärmeverket genererar utsläpp i form av stoft, Nox och Co2.

Koncernen tar fram ett miljöbokslut för 2021 avseende de olika verksamhetsområdena.

Miljömålen för 2021 och 2022

Olofströms Kraft AB

Mål för 2021 och 2022	Åtgärd	Status
Godkända leverantörer av flis för bränsle för fjärrvärmen.	Hållbarhetscertifiering av bränsle till fjärrvärmen.	Uppnått
Insamling av julgranar.	Info om insamling av julgranar.	Uppnått/Pågår
Överföring av spillvärme från Volvo Övre Fabrik till fjärrvärmenätet.	Projektet är slutfört. Redovisning och utvärdering pågår.	Uppnått
Återföring av aska till skogen.	Askplatta byggd. System för spridning tas fram	Uppnått/Pågår
Ombyggnad av reningsverk Jämshög	Ansökan inlämnad.	Pågår

Olofströms Kraft kommer även under 2022 att ingå i systemet för utsläppsrätter.

Olofströmshus AB

Olofströmshus fortsatta omtanke och engagemang kring vår gemensamma miljö fortsätter. Miljö- och hållbarhetsfrågor är viktiga för oss och omfattar så vitt skilda områden som energi- och vattenförbrukning, användande av kemikalier och en hälsosam och utvecklande boendemiljö för våra kunder.

Under 2021 genomfördes flera projekt för att minska elförbrukningen i bostäderna, bland annat installerades nya värmepumpar och äldre pumpar kördes åter igång. Att elförbrukningen steg med 5 % hänger bland annat samman med pandemin och att våra kunder har varit hemma i större utsträckning. Vattenförbrukningen minskade med 5 % och fjärrvärmen med 3,1 %. Under året började de arbetsfordon som går på diesel att tankas med miljövänligare HVO.

20220521127740

Inom ramen för satsningen Eco Living involverades under året ännu fler kunder i såväl stadsodling som skötsel av en hönsgård på Smålandsgatan. Arbetet med att öka sorteringen av avfall fortsatte genom att ytterligare kretsgårdar fräschades upp och information till kunder om sortering förbättrades. Olika miljötips till kunderna förmedlades såväl vid personliga möten som via sociala medier och kundtidningen Easy Living. Målet är att skapa ett ökat engagemang bland kunderna. Användningen av kemikalier ses över årligen och vi strävar efter att ha de som är minst skadliga inom varje produktgrupp och om möjligt ska de vara miljömärkta.

Vi har en miljöpolicy och arbetar med miljö och hållbarhetsfrågor dels genom en miljögrupp, dels genom engagemang i de olika arbetsgrupperna och avdelningarna. Samtliga nyanställda går en grundläggande miljöutbildning. Olofströmshus är miljödiplomerat enligt svensk miljöbas och företagets miljö- och hållbarhetsarbete kommuniceras externt genom en miljöberättelse som görs offentlig på vår hemsida.

Moderföretaget

Bolaget bedriver ingen tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken.

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 191 148 286,03 disponeras enligt följande:

Utdelning, 4 000 aktier * 750 kr per aktie		3 000
Balanseras i ny räkning		188 148
	Summa	191 148

Styrelsen yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Den föreslagna vinstutdelningen till aktieägarna reducerar bolagets soliditet till 62,2 procent och koncernens soliditet till 24,7 procent. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets och koncernens verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget och koncernen bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget, och övriga i koncernen ingående bolag, från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st (försiktighetsregeln).

Vad beträffar koncernens och moderföretagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

20220621123431

Resultaträkning - koncernen

Belopp i kkr	*Not*	*2021*	*2020*
Nettoomsättning	2	400 424	368 174
Aktiverat arbete för egen räkning		10 548	7 518
Övriga rörelseintäkter		18 587	18 348
		429 559	394 040
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-44 877	-41 628
Övriga externa kostnader	3	-158 182	-152 041
Personalkostnader	4	-87 707	-78 951
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-68 350	-66 419
Övriga rörelsekostnader		-465	-285
Rörelseresultat	5	69 978	54 716
Resultat från finansiella poster			
Resultat från värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		44	–
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	243	372
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-16 758	-21 528
Resultat efter finansiella poster		53 507	33 560
Resultat före skatt		53 507	33 560
Uppskjuten skatt	9	-13 999	-5 381
Skatt på årets resultat	9	–	–
Årets resultat		39 508	28 179

20220521 12742

Balansräkning - koncernen

Belopp i kkr	*Not*	*2021-12-31*	*2020-12-31*
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	10	9 356	9 053
		9 356	9 053
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	11, 12	701 780	639 835
Maskiner och andra tekniska anläggningar	13	621 791	597 548
Inventarier, verktyg och installationer	14	23 795	24 151
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	15	28 992	121 466
		1 376 358	1 383 000
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	18	1 641	1 641
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		8 000	–
Andra långfristiga värdepappersinnehav	19, 20	60	60
Andra långfristiga fordringar	22	670	180
		10 371	1 881
Summa anläggningstillgångar		1 396 085	1 393 934
Omsättningstillgångar			
Varulager m m	23		
Råvaror och förnödenheter		1 825	2 103
		1 825	2 103
Kortfristiga fordringar	24		
Kundfordringar		5 666	3 569
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		5 354	4 290
Aktuell skattefordran		3 110	3 818
Immateriell omsättningstillgång		1 299	977
Övriga fordringar		3 968	11 279
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	25	44 025	24 093
		63 422	48 026
Kassa och bank			
Kassa och bank		68 115	42 524
		68 115	42 524
Summa omsättningstillgångar		133 362	92 653
SUMMA TILLGÅNGAR		1 529 447	1 486 587

20220621127743

Balansräkning - koncernen

Belopp i kkr	*Not*	*2021-12-31*	*2020-12-31*
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	26		
Aktiekapital		400	400
Övrigt tillskjutet kapital		176 627	176 627
Balanserat resultat inkl årets resultat		203 074	166 566
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		380 101	343 593
Summa eget kapital		380 101	343 593
Avsättningar			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	27	6 219	6 682
Uppskjuten skatteskuld	21	98 136	84 136
		104 355	90 818
Långfristiga skulder	28		
Övriga skulder till kreditinstitut		949 555	957 750
		949 555	957 750
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		15 450	5 995
Leverantörsskulder		28 615	28 278
Övriga skulder		18 833	22 314
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	29	32 538	37 839
		95 436	94 426
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 529 447	1 486 587

20220521127443

Rapport över förändringar i eget kapital - koncernen

2020-12-31						
	Aktiekapital	*Övrigt tillskjutet kapital*	*Reserver*	*Bal.res. inkl årets resultat*	*Innehav utan bestämmande inflytande*	*Summa eget kapital*
Ingående balans	400	117 127	–	141 387	–	258 914
Årets resultat				28 179		28 179
Transaktioner med ägare						
Utdelning				-3 000	–	-3 000
Aktieägartillskott erhållna		59 500				59 500
Summa	–	59 500	–	-3 000	–	56 500
Vid årets utgång	400	176 627	–	166 566	–	343 593

2021-12-31						
	Aktiekapital	*Övrigt tillskjutet kapital*	*Reserver*	*Bal.res. inkl årets resultat*	*Innehav utan bestämmande inflytande*	*Summa eget kapital*
Ingående balans	400	176 627	–	166 566	–	343 593
Årets resultat				39 508	–	39 508
Transaktioner med ägare						
Utdelning				-3 000	–	-3 000
Aktieägartillskott erhållna		–				–
Summa	–	–	–	-3 000	–	-3 000
Vid årets utgång	400	176 627	–	203 074	–	380 101

20220621112745

Kassaflödesanalys - koncernen

Belopp i kkr	*Not*	*2021*	*2020*
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster	33	53 507	33 560
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	35	67 446	66 045
		120 953	99 605
Betald inkomstskatt		708	-37
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		121 661	99 568
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Ökning(-)/Minskning(+) av varulager		278	-335
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar		-16 104	7 863
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder		2 927	-680
Kassaflöde från den löpande verksamheten		108 762	106 416
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-69 852	-108 042
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		6 958	585
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar		-618	-787
Avyttring av dotterföretag, netto likvidpåverkan		26	–
Förvärv av finansiella tillgångar		-8 490	–
Avyttring av finansiella tillgångar		-	124
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-71 976	-108 120
Finansieringsverksamheten			
Erhållna aktieägartillskott		–	59 500
Upptagna lån		–	25 000
Amortering av lån		-8 195	-61 300
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-3 000	-3 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-11 195	20 200
Årets kassaflöde		25 591	18 496
Likvida medel vid årets början		42 524	24 028
Likvida medel vid årets slut	34	68 115	42 524

20220621127145

Resultaträkning - moderföretaget

Belopp i kkr	*Not*	*2021*	*2020*
Nettoomsättning	2	–	–
		–	–
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	-1	-2
Rörelseresultat	5	-1	-2
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		3 000	3 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	32	83
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-2 128	-3 315
Resultat efter finansiella poster		903	-234
Bokslutsdispositioner			
Koncernbidrag, erhållna	8	2 096	4 416
Koncernbidrag, lämnade	8	-2 096	-4 416
Resultat före skatt		903	-234
Skatt på årets resultat	9	–	–
Årets resultat		903	-234

20220521 12:47

Balansräkning - moderföretaget

Belopp i kkr	*Not*	*2021-12-31*	*2020-12-31*
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	16	274 408	285 169
Fordringar hos koncernföretag	17	20 000	20 000
		294 408	305 169
Summa anläggningstillgångar		294 408	305 169
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		10 237	1 414
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	25	4	4
		10 241	1 418
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 316	566
		1 316	566
Summa omsättningstillgångar		11 557	1 984
SUMMA TILLGÅNGAR		305 965	307 153

Balansräkning - moderföretaget

Belopp i kkr	*Not*	*2021-12-31*	*2020-12-31*
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	26		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (4000 aktier)		400	400
		400	400
Fritt eget kapital			
Överkursfond		38 700	38 700
Erhållna aktieägartillskott		59 500	59 500
Balanserat resultat		92 045	95 279
Årets resultat		903	-234
		191 148	193 245
		191 548	193 645
Långfristiga skulder	28		
Övriga skulder till kreditinstitut		100 000	100 000
Skulder till koncernföretag		7 500	7 500
		107 500	107 500
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		6 630	4 534
Aktuell skatteskuld		--	699
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	29	287	775
		6 917	6 008
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		305 965	307 153

20220621127748

Rapport över förändringar i eget kapital - moderföretaget

2020-12-31	Bundet eget kapital			Fritt eget kapital			
	Aktiekapital	*Uppskriv-ningsfond*	*Reservfond*	*Över-kursfond*	*Övrigt tillskjutet kapital*	*Bal.res. inkl årets resultat*	*Summa eget kapital*
Ingående balans	400	–	–	38 700	–	98 279	137 379
Årets resultat						-234	-234
Transaktioner med ägare							
Utdelning						-3 000	-3 000
Aktieägartillskott erhållna					59 500	–	59 500
Summa	–	–	–	–	59 500	-3 000	56 500
Vid årets utgång	400	–	–	38 700	59 500	95 045	193 645

2021-12-31	Bundet eget kapital			Fritt eget kapital			
	Aktiekapital	*Uppskriv-ningsfond*	*Reservfond*	*Över-kursfond*	*Övrigt tillskjutet kapital*	*Bal.res. inkl årets resultat*	*Summa eget kapital*
Ingående balans	400	–	–	38 700	59 500	95 045	193 645
Årets resultat						903	903
Transaktioner med ägare							
Utdelning						-3 000	-3 000
Summa	–	–	–	–	–	-3 000	-3 000
Vid årets utgång	400	–	–	38 700	59 500	92 948	191 548

20220621122749

Kassaflödesanalys - moderföretaget

Belopp i tkr		*2021*	*2020*
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster	33	903	-234
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	35	–	–
		903	-234
Betald inkomstskatt		-699	–
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		204	-234
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar		-8 823	-14
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder		1 608	3 263
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-7 011	3 015
Investeringsverksamheten			
Lämnat aktieägartillskott		-250	–
Avyttring av finansiella tillgångar		11 010	–
Kassaflöde från investeringsverksamheten		10 760	–
Finansieringsverksamheten			
Erhållna koncernbidrag		2 096	4 416
Erhållna aktieägartillskott		–	59 500
Amortering av lån		–	-59 500
Lämnade koncernbidrag		-2 096	-4 416
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-3 000	-3 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-3 000	-3 000
Årets kassaflöde		749	15
Likvida medel vid årets början		566	551
Likvida medel vid årets slut	34	1 315	566

20220621123750

Noter

Belopp i kkr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Moderföretaget tillämpar samma redovisningsprinciper som koncernen utom i de fall som anges nedan under avsnittet "Redovisningsprinciper i moderföretaget".

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med tidigare år.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Immateriella tillgångar

Övriga immateriella anläggningstillgångar
Övriga immateriella anläggningstillgångar som förvärvats är redovisade till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

Avskrivningar
Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Förvärvade immateriella tillgångar	*Nyttjande period*
Koncessioner	33 år

Materiella anläggningstillgångar
Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar och med tillägg för uppskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter
Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

Avskrivningar
Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

	Nyttjandeperiod
Byggnader och markanläggningar	20-100 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-33 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-33 år
Anläggningar, vattenverk, avloppsreningsverk och ledningar	20-33 år
Landsbyggstationer	20 år
Mätare	15 år
Fordon	5 år

20220621123753

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme	100 år
- Stomkompletteringar, innerväggar mm	100 år
- Installationer; värme, el, VVS, ventilation mm	40-50 år
- Yttre ytskikt; fasader, yttertak mm	50 år

Nedskrivningar - materiella och immateriella anläggningstillgångar samt andelar i koncernföretag
Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde. Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av de framtida kassaflöden som tillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamheten samt när den avyttras eller utrangeras. Den diskonteringsränta som används är före skatt och återspeglar marknadsmässiga bedömningar av pengars tidsvärde och de risker som avser tillgången. En tidigare nedskrivning återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats.

Leasing
Leasetagare
Alla leasingavtal har klassificerats som finansiella eller operationella leasingavtal. Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilka de risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

Operationella leasingavtal
Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Utländsk valuta
För poster som ingår i en säkringsrelation - se under rubriken "Säkringsredovisning".

Poster i utländsk valuta
Monetära poster i utländsk valuta räknas om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster räknas inte om utan redovisas till kursen vid anskaffningstillfället.

Varulager
Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt vägda genomsnittspriser.
I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

Finansiella tillgångar och skulder
Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Redovisning i och borttagande från balansräkningen
En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförts till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

20220621132752

Värdering av finansiella tillgångar
Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar.

Räntebärande finansiella tillgångar värderas till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden.

Värdering av finansiella skulder
Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån korrigerar lånets anskaffningsvärde och periodiseras enligt effektivräntemetoden.
Kortfristiga skulder redovisas till anskaffningsvärde.

Säkringsredovisning
Säkringsredovisning tillämpas endast då det finns en ekonomisk relation mellan säkringsinstrumentet och den säkrade posten som överensstämmer med företagets mål för riskhantering. Dessutom krävs att säkringsförhållandet förväntas vara mycket effektivt under den period för vilken säkringen har identifierats samt att säkringsförhållandet och företagets mål för riskhantering och riskhanteringsstrategi avseende säkringen är dokumenterade senast när säkringen ingås.

(iv) Säkring av ränterisk
Ränteswappar som effektivt säkrar kassaflödesrisk i räntebetalningar på skulder värderas till nettot av upplupen fordran på rörlig ränta och upplupen skuld avseende fast ränta och skillnaden redovisas som räntekostnad respektive ränteintäkt. Säkringen är effektiv om den ekonomiska innebörden av säkringen och skulden är densamma som om skulden i stället hade tagits upp till en fast marknadsränta när säkringsförhållandet inleddes.

Ersättningar till anställda
Ersättningar till anställda efter avslutad anställning
Klassificering
Planer för ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som antingen avgiftsbestämda eller förmånsbestämda.

Vid avgiftsbestämda planer betalas fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och företaget har inte längre någon förpliktelse till den anställde när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har betalats och den kapitalavkastning som avgifterna ger.

Vid förmånsbestämda planer har företaget en förpliktelse att lämna de överenskomna ersättningarna till nuvarande och tidigare anställda. Företaget bär i allt väsentligt dels risken att ersättningarna kommer att bli högre än förväntat (aktuariell risk), dels risken att avkastningen på tillgångarna avviker från förväntningarna (investeringsrisk). Investeringsrisk föreligger även om tillgångarna är överförda till ett annat företag.

Avgiftsbestämda planer
Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

20220621112755

Förmånsbestämda planer
Företag har valt att tillämpa de förenklingsregler som finns i BFNAR 2012:1.

Planer för vilka pensionspremier betalas redovisas som avgiftsbestämda vilket innebär att avgifterna kostnadsförs i resultaträkningen.

Ersättningar vid uppsägning
Ersättningar vid uppsägningar, i den omfattning ersättningen inte ger företaget några framtida ekonomiska fördelar, redovisas endast som en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att antingen
a) avsluta en anställds eller en grupp av anställdas anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande, eller
b) lämna ersättningar vid uppsägning genom erbjudande för att uppmuntra frivillig avgång.
Ersättningar vid uppsägningar redovisas endast när företaget har en detaljerad plan för uppsägningen och inte har någon realistisk möjlighet att annullera planen.

Skatt
Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade per balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

I koncernbalansräkningen delas obeskattade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital.

Avsättningar
En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

Eventualförpliktelser
En eventualförpliktelse är:
- En möjlig förpliktelse som till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller
- En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Eventualförpliktelser är en sammanfattande beteckning för sådana garantier, ekonomiska åtaganden och eventuella förpliktelser som inte tas upp i balansräkningen.

20220621112754

Intäkter
Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Försäljning av varor
Vid försäljning av varor redovisas intäkten vid leverans.

Vid försäljning av varor redovisas en intäkt när följande kriterier är uppfyllda:
- De ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget,
- Inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt,
- Företaget har överfört de väsentliga riskerna och fördelarna som är förknippade med varornas ägande till köparen,
- Företaget har inte längre ett sådant engagemang i den löpande förvaltningen som vanligtvis förknippas med ägande och utövar inte heller någon reell kontroll över de sålda varorna, samt
- De utgifter som har uppkommit eller förväntas uppkomma till följd av transaktionen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal – löpande räkning
Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Ränta, royalty och utdelning
Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

Utdelning redovisas när ägarens rätt att erhålla betalningen har säkerställts.

Offentliga bidrag
Ett offentligt bidrag som inte är förknippat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när villkoren för att få bidraget uppfyllts. Ett offentligt bidrag som är förenat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när prestationen utförs. Om bidraget har tagits emot innan villkoren för att redovisa det som intäkt har uppfyllts, redovisas bidraget som en skuld.

Redovisning av bidrag relaterade till anläggningstillgångar
Offentliga bidrag relaterade till tillgångar redovisas i balansräkningen genom att bidraget reducerar tillgångens redovisade värde.

Koncernredovisning
Dotterföretag
Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagets intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

20220921112755

Intresseföretag
Aktieinnehav i intresseföretag, i vilka koncernen har lägst 20% och högst 50% av rösterna eller på annat sätt har ett betydande inflytande över den driftsmässiga och finansiella styrningen, redovisas enligt kapitalandelsmetoden. Kapitalandelsmetoden innebär att det i koncernen redovisade värdet på aktier i intresseföretag motsvaras av koncernens andel i intresseföretagens egna kapital, eventuella restvärden på koncernmässiga över- och undervärden, inklusive goodwill och negativ goodwill reducerat med eventuella internvinster. I koncernens resultaträkning redovisas som "Andel i intresseföretags resultat" koncernens andel i intresseföretagens resultat efter skatt justerat för eventuella avskrivningar på eller upplösningar av förvärvade över- respektive undervärden, inklusive avskrivning på goodwill/ upplösning av negativ goodwill. Erhållna utdelningar från intresseföretag minskar redovisat värde. Vinstandelar upparbetade efter förvärven av intresseföretagen som ännu inte realiserats genom utdelning, avsätts till kapital-andelsfonden.

Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och orealiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag [och gemensamt styrda företag som redovisas enligt klyvningsmetoden], elimineras i sin helhet. Orealiserade vinster som uppkommer vid transaktioner med intresseföretag [och gemensamt styrda företag som redovisas enligt kapitalandelsmetoden] elimineras i den utsträckning som motsvarar koncernens ägarandel i företaget. Orealiserade förluster elimineras på samma sätt som orealiserade vinster, men endast i den utsträckning det inte finns någon indikation på något nedskrivningsbehov.

Redovisningsprinciper i moderföretaget
Redovisningsprinciperna i moderföretaget överensstämmer med de ovan angivna redovisnings-principerna i koncernredovisningen.

Koncernbidrag
Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Not 2 Nettoomsättning per rörelsegren och geografisk marknad

	2021	*2020*
Koncernen		
Nettoomsättning per rörelsegren		
Fjärrvärme	41 735	35 562
Miljö & Vatten	33 063	34 862
Park & Miljö	9 690	8 630
Bredband	11 299	10 761
Elservice	67 351	64 521
Elnätsverksamhet	102 705	100 167
Kabel-TV	25 631	25 272
Energi	16 181	3 457
Hyresintäkter	197 519	185 699
Koncernjustering intern försäljning inom koncernen	-104 750	-100 757
	400 424	368 174
Nettoomsättning per geografisk marknad		
Sverige	400 424	368 174
	400 424	368 174

20220621127S5

Not 3 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2021	2020
Koncern		
KPMG, Sara Sjöberg Einarsson		
Revisionsuppdrag	482	393
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	200	271
Övriga revisorer		
Revisionsuppdrag	20	18
Moderföretag		
KPMG, Sara Sjöberg Einarsson		
Revisionsuppdrag	–	–

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på företagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Not 4 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

Medelantalet anställda	2021	varav män	2020	varav män
Moderföretaget				
Sverige	–	0%	–	0%
Dotterföretag				
Sverige	127	71%	129	69%
Totalt i dotterföretag	127	71%	129	69%
Koncernen totalt	127	71%	129	69%

Redovisning av könsfördelning bland ledande befattningshavare

	2021-12-31 Andel kvinnor	2020-12-31 Andel kvinnor
Moderföretaget		
Styrelsen	40%	40%
Övriga ledande befattningshavare	100%	100%
Koncernen totalt		
Styrelsen	40%	40%
Övriga ledande befattningshavare	25%	25%

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2021		2020	
	Löner och ersättningar	Sociala kostnader	Löner och ersättningar	Sociala kostnader
Moderföretaget	–	–	–	–
(varav pensionskostnad)	*1)*	*(–)*	*1)*	*(–)*
Dotterföretag	56 678	25 765	55 295	19 293
(varav pensionskostnad)		*(7 612)*		*(4 190)*
Koncernen totalt	56 678	25 765	55 295	19 293
(varav pensionskostnad)	*2)*	*(7 612)*	*2)*	*(4 190)*

1) Av moderföretagets pensionskostnader avser 0 (f.å. 0) företagets VD och styrelse.
Företagets utestående pensionsförpliktelser till dessa uppgår till 0 (f.å. 0).
2) Av koncernens pensionskostnader avser 778 tkr (f.å. 359 tkr) företagets VD och styrelse.

20220521122757

Löner och andra ersättningar fördelade mellan styrelseledamöter m.fl. och övriga anställda

	2021		2020	
	Styrelse och VD	*Övriga anställda*	*Styrelse och VD*	*Övriga anställda*
Moderföretaget	–	–	–	–
(varav tantiem o.d.)	*(–)*		*(–)*	
Dotterföretag	3 322	53 355	3 196	52 099
(varav tantiem o.d.)	*(–)*		*(–)*	
Koncernen totalt	3 322	53 355	3 196	52 099
(varav tantiem o.d.)	*(–)*		*(–)*	

Avgångsvederlag
Olofströms Kraft AB
Vid uppsägning från bolaget vid arbetsbrist äger VD rätt till uppsägningslön i 12 månader.
Olofströms Näringsliv AB
Vid uppsägning från bolagets sida har VD en uppsägningstid på 6 månader.

Not 5 Operationell leasing

Leasingavtal där företaget är leasetagare
Koncern

Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal	*2021-12-31*	*2020-12-31*
Inom ett år	1 745	1 557
Mellan ett och fem år	2 178	1 769
Senare än fem år	–	–
	3 923	3 326

	2021	*2020*
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	2 126	1 907

Not 6 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2021	*2020*
Koncernen		
Ränteintäkter, övriga	243	372
Övrigt	–	–
	243	372
Moderföretaget		
Ränteintäkter, övriga	32	83
Övrigt	–	–
	32	83

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021	*2020*
Koncernen		
Räntekostnader, övriga	-12 314	-17 578
Övrigt	-4 444	-3 950
	-16 758	-21 528
Moderföretaget		
Räntekostnader, övriga	-2 128	-3 315
	-2 128	-3 315

20220621127568

Not 8 Bokslutsdispositioner, övriga

	2021	2020
Lämnade koncernbidrag	-2 096	-4 416
Erhållna koncernbidrag	2 096	4 416
	–	–

Not 9 Skatt på årets resultat

Avstämning av effektiv skatt

		2021		2020
Koncernen	*Procent*	*Belopp*	*Procent*	*Belopp*
Resultat före skatt		53 507		33 560
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	-11 022	21,4%	-7 182
Andra icke-avdragsgilla kostnader	6,2%	-3 314	3,1%	-1 025
Ej skattepliktiga intäkter	-0,6%	324	-4,1%	1 373
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt	0,0%	–	0,3%	-88
Utnyttjande av tidigare ej aktiverade underskottsavdrag	0,0%	20	-3,7%	1 245
Skatt hänförlig till tidigare år	0,0%	-7	-0,2%	53
Effekt av ändrade skattesatser/och skatteregler/	0,0%	–	-0,7%	243
Redovisad effektiv skatt	26,2%	-13 999	16,0%	-5 381

		2021		2020
Moderföretaget	*Procent*	*Belopp*	*Procent*	*Belopp*
Resultat före skatt		903		-234
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	-186	21,4%	50
Ej avdragsgilla kostnader	47,8%	-432	-295,7%	-692
Ej skattepliktiga intäkter	-68,4%	618	274,4%	642
Redovisad effektiv skatt	0,0%	–	0,0%	0

Not 10 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2021-12-31	2020-12-31
Koncernen		
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	10 918	10 131
Övriga investeringar	618	787
Avyttringar och utrangeringar	-210	–
Vid årets slut	11 326	10 918
Ackumulerade avskrivningar		
Vid årets början	-1 865	-1 568
Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	210	–
Årets avskrivning	-315	-297
Vid årets slut	-1 970	-1 865
Redovisat värde vid årets slut	9 356	9 053

20220621127S9

Not 11 Byggnader och mark

	2021-12-31	*2020-12-31*
Koncernen		
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	1 099 097	1 088 707
Nyanskaffningar	14 101	7 370
Omklassificeringar från pågående nyanläggningar	88 808	3 412
Erhållna statliga stöd	-16 626	
Avyttringar och utrangeringar	-10 209	-392
Omklassificeringar	2 111	–
Vid årets slut	1 177 282	1 099 097
Ackumulerade avskrivningar		
Vid årets början	-366 523	-349 600
Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	4 846	392
Omklassificeringar	-2 111	–
Årets avskrivning	-18 975	-17 315
Vid årets slut	-382 763	-366 523
Ackumulerade nedskrivningar		
Vid årets början	-92 739	-92 739
Omklassificeringar	–	–
Vid årets slut	-92 739	-92 739
Redovisat värde vid årets slut	701 780	639 835

Not 12 Upplysning om verkligt värde på förvaltningsfastigheter

	2021-12-31	*2020-12-31*
Koncernen		
Ackumulerade verkliga värden		
Vid årets början	905 313	608 870
Vid årets slut	904 888	905 313

Verkligt värde har bedömts med en avkastningsmetod. Avkastningsmetoden består i en evighetskapitalisering av verkligt driftnetto vilken dividerats med ett realistiskt direktavkastningskrav för Olofström. Analysens resultat är att verkligt värde inte understiger bokfört värde.
I Olofströmshus baseras till 32 % på värderingar av utomstående oberorende värderingsmän med erkända kvalifikationer och med aktuella kunskaper i värdering av fastigheter av den typ och med de lägen som är aktuella.

20220621123760

Not 13 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2021-12-31	*2020-12-31*
Koncernen		
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	1 087 155	1 048 292
Nyanskaffningar	43 362	26 625
Omklassificering från pågående nyanläggningar	25 114	19 490
Avyttringar och utrangeringar	-11 569	-7 252
Omklassificeringar	–	–
Vid årets slut	1 144 062	1 087 155
Ackumulerade avskrivningar		
Vid årets början	-493 723	-466 698
Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	11 105	6 967
Omklassificeringar	–	–
Årets avskrivning	-34 037	-33 992
Vid årets slut	-516 655	-493 723
Ackumulerade uppskrivningar		
Vid årets början	14 116	23 846
Årets nedskrivningar på uppskrivet belopp	-9 732	-9 730
Vid årets slut	4 384	14 116
Ackumulerade nedskrivningar		
Vid årets början	-10 000	-10 000
Vid årets slut	-10 000	-10 000
Redovisat värde vid årets slut	621 791	597 548

Not 14 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	*2020-12-31*
Koncernen		
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	62 304	66 650
Nyanskaffningar	4 424	4 646
Omklassificering från pågående nyanläggningar	1 245	–
Avyttringar och utrangeringar	-3 823	-8 992
Vid årets slut	64 150	62 304
Ackumulerade avskrivningar		
Vid årets början	-38 153	-41 829
Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	3 200	8 761
Omklassificeringar	-113	–
Årets avskrivning	-5 289	-5 085
Vid årets slut	-40 355	-38 153
Redovisat värde vid årets slut	23 795	24 151

Not 15 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2021-12-31	*2020-12-31*
Koncernen		
Vid årets början	121 466	76 226
Omklassificeringar	-115 174	-22 902
Investeringar	22 700	68 142
Redovisat värde vid årets slut	28 992	121 466

20220621127561

Not 16 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	285 168	285 169
Förvärv	250	–
Avyttring	-11 010	–
Vid årets slut	274 408	285 169
Redovisat värde vid årets slut	274 408	285 169

Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag

			2021-12-31	2020-12-31
Dotterföretag / Org nr / Säte	*Antal andelar*	*Andel i %**	*Redovisat värde*	*Redovisat värde*
Olofströms Kraft AB, 556415-2436, Olofström	20 000	100,0	206 742	206 743
Olofströms Kraft Nät AB, 556462-1125, Olofström				
Olofströms Kabel-TV AB, 556360-1037, Olofström				
Olofströms Kabel-TV Media AB, 559285-3443, Olofström				
Olofströms Energiservice AB, 556275-8341, Olofström				
Olofströmshus AB, 556415-6445, Olofström	1 000	100,0	67 666	67 416
Olofströms Näringsliv AB, 556104-9940, Olofström	3 000	100,0	–	11 010
			274 408	285 169

*) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Not 17 Fordringar hos koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Moderföretaget		
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	20 000	20 000
Redovisat värde vid årets slut	20 000	20 000

20220621127S2

Not 18 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-12-31	2020-12-31
Koncernen		
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	1 641	1 641
Redovisat värde vid årets slut	1 641	1 641

Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i gemensamt styrda företag

2020-12-31

Gemensamt styrda företag / org nr, säte	*Justerat EK / Årets resultat*	*Andelar / antal i %**	*Kapital-andelens värde i koncernen*	*Redov värde hos moderföretaget*
Indirekt ägda				
Skåne Blekinge Vattentjänst AB	4 007	1 000		
556924-3180, Bromölla	–	25%	1 000	–
Klåvben AB	1 294	250		
556049-1267, Olofström	–	50%	641	–
Övriga, vilande eller av mindre betydelse	–	–		
			1 641	

2021-12-31

Gemensamt styrda företag / org nr, säte	*Justerat EK / Årets resultat*	*Andelar / antal i %**	*Kapital-andelens värde i koncernen*	*Redov värde hos moderföretaget*
Indirekt ägda				
Skåne Blekinge Vattentjänst AB	4 007	1 000		
556924-3180, Bromölla	–	25%	1 000	–
Klåvben AB	1 294	250		
556049-1267, Olofström	–	50%	641	–
			1 641	–

*) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Not 19 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-12-31	2020-12-31
Koncernen		
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	60	60
Redovisat värde vid årets slut	60	60

Not 20 Finansiella instrument och riskhantering

Derivat och finansiell riskhantering

Koncernen	*2021-12-31*		*2020-12-31*	
Skulder	*Redovisat värde*	*Verkligt värde*	*Redovisat värde*	*Verkligt värde*
Derivat för vilka säkringsredovisning tillämpas				
Ränteswapar	–	-1 947	–	-15 616
	–	-1 947	–	-15 616
Derivat för vilka säkringsredovisning inte tillämpas				
Ränteswapar	–	–	–	–
	–	–	–	–
	–	-1 947	–	-15 616

Moderföretaget	*2021-12-31*		*2020-12-31*	
Skulder	*Redovisat värde*	*Verkligt värde*	*Redovisat värde*	*Verkligt värde*
Derivat för vilka säkringsredovisning tillämpas				
Ränteswapar	–	-454	–	-2 452
	–	-454	–	-2 452
Derivat för vilka säkringsredovisning inte tillämpas				
Ränteswapar	–	–	–	–
	–	-454	–	-2 452

20220621127163

Not 21 Uppskjuten skatt

Koncernen	Redovisat värde	2021-12-31 Skattemässigt värde	Temporär skillnad
Väsentliga temporära skillnader hänförliga till uppskjuten skatteskuld			
Ackumulerade överavskrivningar	268 467	–	268 467
Uppskrivning av tekniska anläggningar	–	–	–
Vatten/avlopp, fjärrvärme och bredband	281 812	120 328	161 484
Byggnader och byggnadsinventarier	641 606	513 134	128 472
	1 191 885	633 462	558 423

Skattemässiga underskottsavdrag uppgår till 82 975 kkr.

Koncernen	Uppskjuten skattefordran	2021-12-31 Uppskjuten skatteskuld	Netto
Väsentliga temporära skillnader			
Ackumulerade överavskrivningar		55 305	-55 305
Uppskrivning av tekniska anläggningar	–	–	–
Vatten/avlopp, fjärrvärme och bredband	–	33 266	-33 266
Byggnader och byggnadsinventarier	2 992	29 457	-26 465
Skattemässigt underskottsavdrag	16 900	–	16 900
Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)	19 892	118 028	-98 136

Koncernen	Redovisat värde	2020-12-31 Skattemässigt värde	Temporär skillnad
Väsentliga temporära skillnader hänförliga till uppskjuten skatteskuld			
Ackumulerade överavskrivningar	256 767	–	256 767
Uppskrivning av tekniska anläggningar	9 356	–	9 356
Vatten/avlopp, fjärrvärme och bredband	273 015	135 116	137 899
Byggnader och byggnadsinventarier	571 620	461 840	109 780
	1 110 758	596 956	513 802

Skattemässiga underskottsavdrag uppgår till 106 407 kkr.

Koncernen	Uppskjuten skattefordran	2020-12-31 Uppskjuten skatteskuld	Netto
Väsentliga temporära skillnader	–	52 894	-52 894
Ackumulerade överavskrivningar	–	1 927	-1 927
Uppskrivning av tekniska anläggningar	–	28 407	-28 407
Vatten/avlopp, fjärrvärme och bredband	2 647	25 262	-22 615
Skattemässigt underskottsavdrag	21 707	–	21 707
Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)	24 354	108 490	-84 136

20220621127644

Not 22 Andra långfristiga fordringar

	2021-12-31	2020-12-31
Koncernen		
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	180	304
Tillkommande fordringar	539	–
Reglerade fordringar	–	-124
Omklassificeringar	-49	–
Vid årets slut	670	180

Not 23 Varulager m m

	2021-12-31	2020-12-31
Koncern		
Råvaror och förnödenheter	1 825	2 103
	1 825	2 103

Not 24 Kortfristiga fordringar

	2021-12-31	2020-12-31
Koncernen		
Utsläppsrätter	1 299	977

Not 25 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2021-12-31	2020-12-31
Koncern		
Kunddebitering avseende december	17 135	17 162
Debiterad vattenproduktion	5 753	503
Upplupet investeringsbidrag	16 471	–
/specl	–	–
Övriga poster	4 666	6 428
	44 025	24 093

Moderföretag		
Övriga poster	4	4
	4	4

Not 26 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 191 148 286,03 disponeras enligt följande:

Utdelning, 4 000 aktier * 750 kr per aktie	3 000
Balanseras i ny räkning	188 148
Summa	191 148

Not 27 Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser

Pensionskostnad	2021	2020
Avsättning enligt Tryggandelagen FPG/PRI-pensioner	6 219	6 682
Total kostnad för ersättningar efter avslutad anställning	6 219	6 682

Not 28 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Koncernen		
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen:		
Övriga skulder till kreditinstitut	–	–
	–	–
Moderföretaget		
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	–	–
Skulder till koncernföretag	–	–
	–	–

20220521127765

Not 29 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2021-12-31	*2020-12-31*
Koncernen		
Upplupna semesterlöner/löner	5 150	5 209
Upplupna sociala avgifter	1 713	1 835
Upplupna räntekostnader	1 096	4 576
Anslutningsavgifter	1 474	1 445
Överuttag VA-avg för framtida investeringar enligt plan	9 931	6 641
Övriga poster	13 174	18 133
	32 538	37 839
Moderföretaget		
Upplupna räntekostnader	287	775
Övriga poster	–	–
	287	775

Not 30 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser - koncernen

Belopp i kkr	*2021-12-31*	*2020-12-31*
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventualförpliktelser		
Garantiförbindelser, FPG	216	134
Ansvarsförbindelse, Fastigo	124	216
	340	350

Not 31 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser - moderföretaget

Belopp i kkr	*2021-12-31*	*2020-12-31*
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventualförpliktelser		
Borgensåtagande av pensionsutfästelse till förmån för dotterbolag	6 219	6 682
	6 219	6 682

Not 32 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång.

Not 33 Betalda räntor och erhållen utdelning

	2021	*2020*
Koncernen		
Erhållen ränta	243	372
Erlagd ränta	-20 238	-24 805

	2021	*2020*
Moderföretaget		
Erhållen ränta	32	83
Erlagd ränta	-2 616	-4 469

20220621132766

Not 34 Likvida medel

	2021-12-31	2020-12-31
Koncernen		
Följande delkomponenter ingår i likvida medel:		
Banktillgodohavanden	68 115	42 524
	68 115	42 524

Ovanstående poster har klassificerats som likvida medel med utgångspunkten att:
- De har en obetydlig risk för värdefluktuationer.
- De kan lätt omvandlas till kassamedel.
- De har en löptid om högst 3 månader från anskaffningstidpunkten.

	2021-12-31	2020-12-31
Moderföretaget		
Följande delkomponenter ingår i likvida medel:		
Banktillgodohavanden	1 316	566
	1 316	566

Ovanstående poster har klassificerats som likvida medel med utgångspunkten att:
- De har en obetydlig risk för värdefluktuationer.
- De kan lätt omvandlas till kassamedel.
- De har en löptid om högst 3 månader från anskaffningstidpunkten.

Not 35 Övriga upplysningar till kassaflödesanalysen
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m m

	2021	2020
Koncernen		
Avskrivningar	68 350	66 419
Övriga ej kassaflödespåverkande poster	-904	-374
	67 446	66 045

	2021	2020
Moderföretaget	–	–

Not 36 Koncernuppgifter
Företaget är helägt dotterföretag till Olofströms kommun.
Holje Holding AB upprättar koncernredovisning för de i koncernen ingående bolagen. Se not aktier i koncernföretag.

Inköp och försäljning inom koncernen
Av koncernens totala inköp och försäljning mätt i kronor utgör 8 (8) % av koncerninterna transaktioner.

Not 37 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning:	Totala tillgångar
Avkastning på sysselsatt kapital:	(Rörelseresultat + finansiella intäkter) / Genomsnittligt sysselsatt kapital
Finansiella intäkter:	Poster i finansnettot som är hänförliga till tillgångar (som ingår i sysselsatt kapital)
Sysselsatt kapital:	Totala tillgångar - räntefria skulder
Räntefria skulder:	Skulder som inte är räntebärande. Pensionsskulder ses som räntebärande.
Avkastning på eget kapital:	Resultat efter finansiella poster hänförligt till moderföretagets aktieägare / genomsnittligt eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare
Soliditet:	(Totalt eget kapital + 79,4 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar

866

20220928037720

Olofström den 2022-05-24

Morgan Bengtsson
Ordförande

Annika Sjöstedt

Rolf Jönsson

Yvonne Andréasson

Max Nielsen

Liépe Robertsson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 14 juni 2022

Sara Sjöberg Einarsson
Auktoriserad revisor

20220621122769

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Holje Holding AB, org. nr 556619-5557

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Holje Holding AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för *revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller* förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en *rättvisande bild.*
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

20220523122770

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Holje Holding AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Olofström den 14 juni 2022

Sara Sjöberg Einarsson
Auktoriserad revisor