

# ÅRSREDOVISNING

för

## JSR JV Västberga AB

Org.nr. 559347-5345

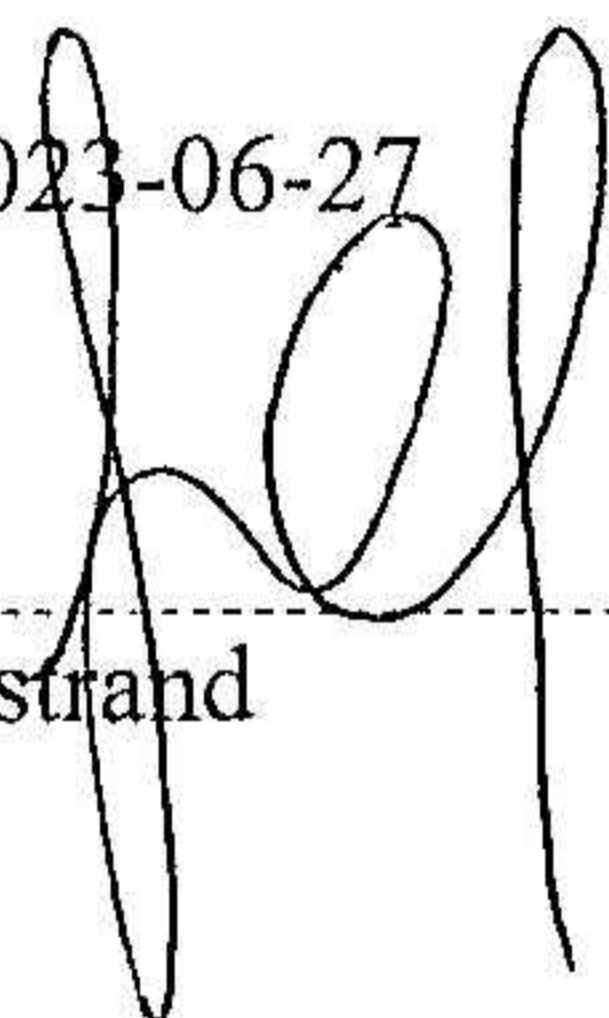
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-19 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i JSR JV Västberga AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 27 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-06-27

Samuel Beckstrand



# ÅRSREDOVISNING

för

**JSR JV Västberga AB**

Org.nr. 559347-5345

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-19 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

# JSR JV Västberga AB

Org.nr. 559347-5345

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt äga, förvalta och utveckla fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Stockholm

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets första verksamhetsår och omfattar 13 månader. Bolaget har under året avyttrat ett intressebolag.

### Flerårsöversikt

	2021/2022
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	6 888 450
Soliditet (%)	98,60

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Aktiekapital insatt under året	25 000	0	0	0
Årets resultat			6 888 450	6 888 450
Belopp vid årets utgång	25 000	0	6 888 450	6 888 450

### Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Årets resultat	6 888 450
	<u>6 888 450</u>
Förslag till disposition:	
Utdelning	6 860 000
Balanseras i ny räkning	28 450
	<u>6 888 450</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2021-11-19 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning		0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-1 300
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-1 300
<b>Rörelseresultat</b>		-1 300
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		6 889 750
<b>Summa finansiella poster</b>		6 889 750
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		6 888 450
<b>Resultat före skatt</b>		6 888 450
<b>Årets resultat</b>		6 888 450

20220901199

**BALANSRÄKNING**

2022-12-31

Not

**TILLGÅNGAR**

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

6 975 000

**Summa kortfristiga fordringar**

6 975 000

**Kassa och bank**

Kassa och bank

36 450

**Summa kassa och bank**

36 450

**Summa omsättningstillgångar**

7 011 450

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**7 011 450**

2023062914340

**BALANSRÄKNING**

2022-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

25 000

**Fritt eget kapital**

Årets resultat

6 888 450

**Summa fritt eget kapital**

6 888 450

**Summa eget kapital**

6 913 450

**Kortfristiga skulder**

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

98 000

**Summa kortfristiga skulder**

98 000

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 011 450**

202306291434

## **NOTER**

### **Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**


Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## **Övriga noter**

### **Not 2 Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

  
Samuel Beckstrand  
2023-06-27