

Årsredovisning

för

KRK Hotels AB

Org.nr. 556897-7432

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	8

Fastställelseintyg

KRK Hotels AB (556897-7432)

Räkenskapsår 2024-01-01 – 2024-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kristinehamn, 2025-07-08


Patrik Ekman, Styrelseledamot

Styrelsen för KRK Hotels AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotell- och restaurangverksamhet under namnet The Vault Hotel.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Ekman Hotels Group AB (559409-1463) som är ett helägt dotterbolag till P. Ekman Invest AB (556813-9793)

Bolaget har sitt säte i Helsingborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Marknaden för hotell och restaurang har varit ansträngd under året. Omsättningen har därmed minskat vilket även visar sig i resultatet.

Bolaget har parerat med att se över sina kostnader vilket har gett effekt. Resultat är därmed lite förbättrat mot föregående år.

Bedömning av företagets fortlevnadsförmåga

Marknaden för 2025 visar en klar förbättring mot tidigare år och med det effektiviseringsarbete som påbörjades i samband med ägarbytet så kommer det visa sig i resultat. Bolaget förväntas därmed klara sina åtagande kommande 12 månader.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	30 089 213	34 209 811	34 826 797	27 247 912	22 836 222
Resultat efter finansiella poster	-2 512 086	-2 702 998	159 650	1 549 134	4 772 640
Soliditet (%)	16,02	13,37	47,07	48,49	57,99

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 039 027	-2 702 998	1 386 029
Balanseras i ny räkning	0	-2 702 998	2 702 998	0
Årets resultat	0	0	-12 086	-12 086
Belopp vid årets utgång	50 000	1 336 029	-12 086	1 373 943

PS

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 336 029
Årets resultat	-12 086
Summa	1 323 943

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 323 943
Summa	1 323 943

PS

ank=20250710;2025071130685

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		30 089 213	34 209 811
Övriga rörelseintäkter		288 557	171 309
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		30 377 770	34 381 121
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-5 307 534	-6 456 949
Övriga externa kostnader		-15 037 133	-16 894 273
Personalkostnader	2	-10 951 765	-12 246 146
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 586 866	-1 535 884
Summa rörelsekostnader		-32 883 298	-37 133 252
Rörelseresultat		-2 505 529	-2 752 132
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-877	52 302
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 680	-3 169
Summa finansiella poster		-6 557	49 133
Resultat efter finansiella poster		-2 512 086	-2 702 998
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		2 500 000	0
Summa bokslutsdispositioner		2 500 000	0
Resultat före skatt		-12 086	-2 702 998
Årets resultat		-12 086	-2 702 998

✶
PLW

ank=20250710;2025071130686

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 933 050	3 256 469
Summa materiella anläggningstillgångar		1 933 050	3 256 469
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		30 000	30 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		30 000	30 000
Summa anläggningstillgångar		1 963 050	3 286 469
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		516 657	611 448
Summa varulager m.m.		516 657	611 448
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		579 000	685 589
Fordringar hos koncernföretag		3 411 855	200 000
Övriga fordringar		16 537	224 627
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		841 578	895 914
Summa kortfristiga fordringar		4 848 970	2 006 130
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 247 652	4 466 264
Summa kassa och bank		1 247 652	4 466 264
Summa omsättningstillgångar		6 613 279	7 083 843
SUMMA TILLGÅNGAR		8 576 329	10 370 312

PC

ank=20250710;2025071130687

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 336 029	4 039 027
Årets resultat		-12 086	-2 702 998
Summa fritt eget kapital		1 323 943	1 336 029
Summa eget kapital		1 373 943	1 386 029
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		2 659 304	3 391 245
Summa långfristiga skulder		2 659 304	3 391 245
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		41 798	34 101
Leverantörsskulder		965 699	2 761 869
Skatteskulder		173 051	89 652
Övriga skulder		1 561 023	803 760
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 801 512	1 903 657
Summa kortfristiga skulder		4 543 082	5 593 038
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 576 329	10 370 312

↓
RE

ank=20250710;2025071130688

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer		
Typ av tillgång	20 - 14 Procent	5 - 7 År

Not 2 – Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	20,00	23,00

Not 3 – Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 671 844	10 450 925
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	263 447	
Försäljningar/utrangeringar		220 919
Utgående anskaffningsvärden	10 935 291	10 671 844
Ingående avskrivningar	-7 415 375	-5 879 491
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-1 586 866	-1 535 884
Utgående avskrivningar	-9 002 241	-7 415 375
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	1 933 050	3 256 469

PE

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Kristinehamn den 30 juni 2025



Patrik Ekman
Verkställande direktör, Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2025



Anders Hernström

Auktoriserad revisor

ank=20250710;2025071130690

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i **KRK Hotels AB**, org.nr 556897-7432

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för KRK Hotels AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av KRK Hotels ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till KRK Hotels AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för KRK Hotels AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till KRK Hotels AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den 30 juni 2025


Anders Hernström
Auktoriserad revisor