

ÅRSREDOVISNING

Mattsson Hyr & Lokal AB

559075-3009

Räkenskapsåret

2023-07-01--2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-09-09. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vallentuna 2024-09-09

Ola Mattsson

Ordförande

2024091103978

ÅRSREDOVISNING

Mattsson Hyr & Lokal AB

559075-3009

Räkenskapsåret

2023-07-01--2024-06-30

Styrelsen avger härmed denna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01--2024-06-30.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade lokaler. Bolagets säte är i Vallentuna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte inträffat.

Flerårsöversikt (tkr)

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	9 666	9 386	9 057	8 246
Resultat efter finansiella poster	3 214	3 364	3 464	2 489
Soliditet	38 %	35 %	32 %	28 %

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	11 801 599
Vinstdisposition enligt bolagsstämman:		
Utdelning		-1 000 000
Årets resultat		2 558 395
Belopp vid årets utgång	100 000	13 359 994

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel:

balanserat resultat	10 801 599
årets resultat	2 558 395
summa	13 359 994

disponeras enligt följande:

utdelas till aktieägare	1 100 000
i ny räkning balanseras	12 259 994
summa	13 359 994

I övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		9 665 505	9 385 611
Summa rörelseintäkter		9 665 505	9 385 611
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 742 328	-1 591 992
Personalkostnader	2	-3 086 822	-2 915 239
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3	-763 351	-738 407
Summa rörelsekostnader		-5 592 501	-5 245 638
Rörelseresultat		4 073 004	4 139 973
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		196 815	41 451
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 056 000	-816 996
Summa finansiella poster		-859 185	-775 545
Resultat efter finansiella poster		3 213 819	3 364 428
Resultat före skatt		3 213 819	3 364 428
Skatt på årets resultat		-655 424	-691 410
ÅRETS RESULTAT		2 558 395	2 673 018

BALANSRÄKNING

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

3

Byggnader och mark

15 694 473

16 360 538

Inventarier, verktyg och installationer

219 508

316 794

Summa materiella anläggningstillgångar

15 913 981

16 677 332

Summa anläggningstillgångar

15 913 981

16 677 332

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 004 768

735 396

Övriga fordringar

2 141 940

1 493 945

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

174 264

158 422

Summa kortfristiga fordringar

3 320 972

2 387 763

Kassa och bank

Kassa och bank

15 845 386

14 675 874

Summa kassa och bank

15 845 386

14 675 874

Summa omsättningstillgångar

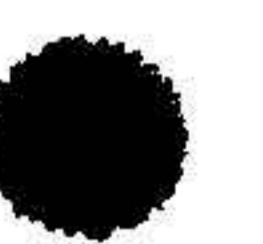
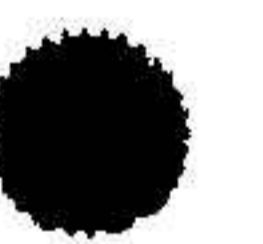
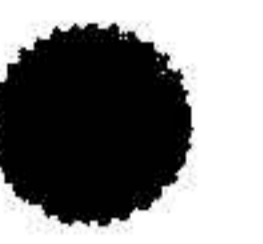
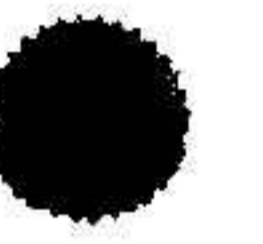
19 166 358

17 063 637

SUMMA TILLGÅNGAR

35 080 339

33 740 969



BALANSRÄKNING forts.

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

10 801 599

9 128 581

Årets resultat

2 558 395

2 673 018

Summa fritt eget kapital

13 359 994

11 801 599

Summa eget kapital

13 459 994

11 901 599

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

20 000 000

20 000 000

Summa långfristiga skulder

20 000 000

20 000 000

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

9 282

7 243

Leverantörsskulder

9 475

0

Skatteskulder

0

351 200

Övriga skulder

716 349

618 057

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

885 239

862 870

Summa kortfristiga skulder

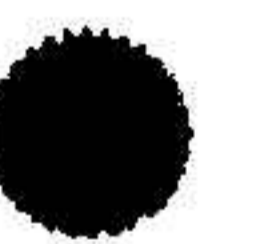
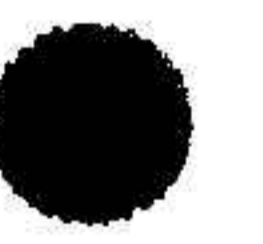
1 620 345

1 839 370

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

35 080 339

33 740 969



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Följande avskrivningstider tillämpas på materiella anläggningstillgångar:

Byggnader	25 år
Maskiner och inventarier	5 år

Not 2 Personal

2023/2024 2022/2023

Medelantal anställda	4	4
----------------------	---	---

Not 3 Materiella anläggningstillgångar

2024-06-30 2023-06-30

Byggnader och mark

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden byggnad	16 651 636	16 651 636
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden mark	3 899 615	3 899 615
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 551 251	20 551 251

Ingående ackumulerade avskrivningar	-4 190 713	-3 524 648
Avskrivningar	-666 065	-666 065
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 856 778	-4 190 713

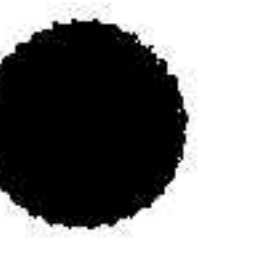
Utgående redovisat värde	15 694 473	16 360 538
---------------------------------	-------------------	-------------------

Inventarier, verktyg och installationer

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	1 591 470	1 466 754
Inköp	0	124 716
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 591 470	1 591 470

Ingående ackumulerade avskrivningar	-1 274 676	-1 202 334
Avskrivningar	-97 286	-72 342
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 371 962	-1 274 676

Utgående redovisat värde	219 508	316 794
---------------------------------	----------------	----------------



Not 4 Långfristiga skulder

Någon fastställd amorteringsplan finns inte.

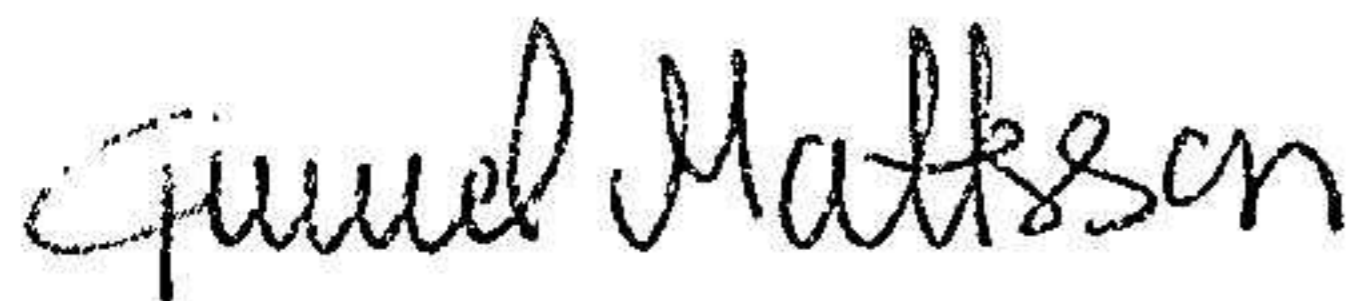
Vallentuna 2024-09-09



Ola Mattsson
Ordförande

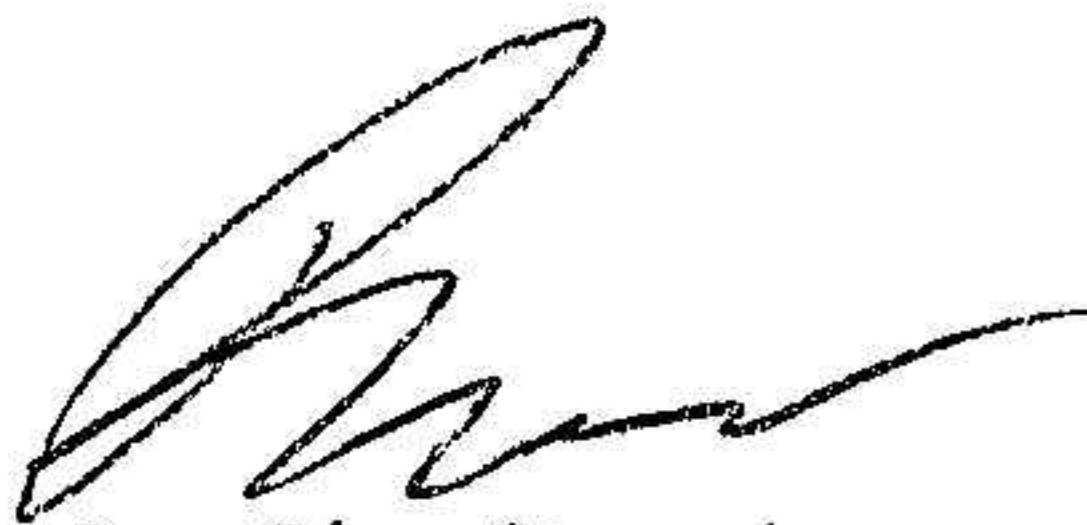


Åke Mattsson



Gunnel Mattsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-09-09.



Per-Olov Strand
Auktoriserad revisor

2024091103984



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Mattsson Hyr & Lokal AB

Org.nr. 559075-3009

Rapport om årsredovisningen**Uttalanden**

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mattsson Hyr & Lokal AB för år 2023-07-01—2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mattsson Hyr & Lokal AB:s finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mattsson Hyr & Lokal AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisormsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mattsson Hyr & Lokal AB för år 2023-07-01—2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mattsson Hyr & Lokal AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

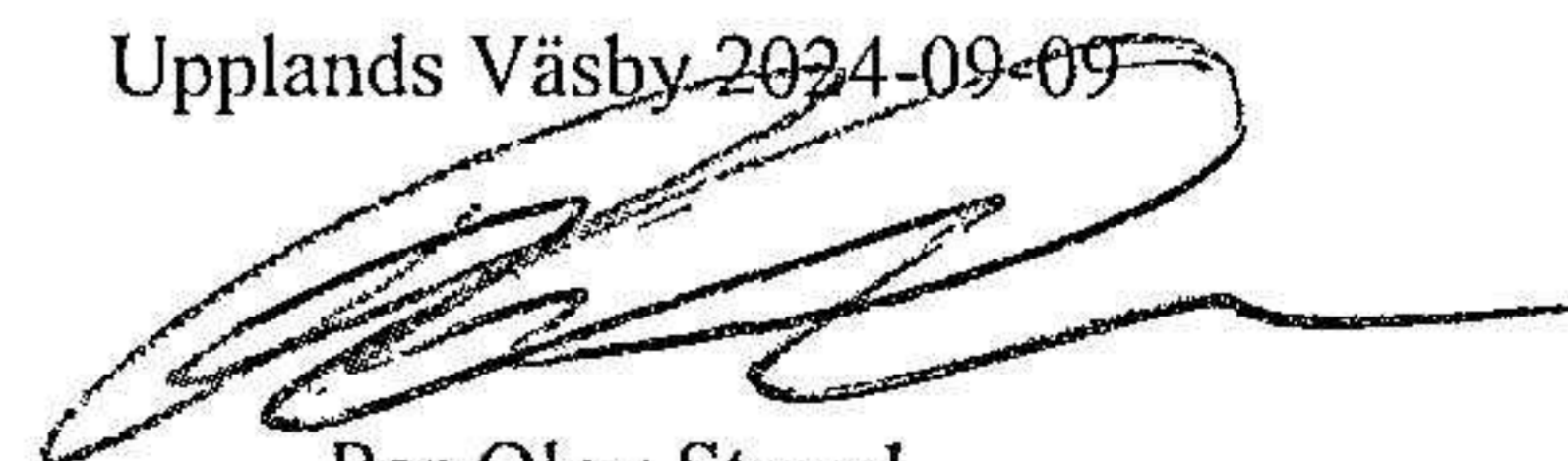
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget.
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisormsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Upplands Väsby 2024-09-09

Per-Olov Strand
Auktoriserad revisor

