

Årsredovisning för
JINI Bygg i Blentarp AB
556680-1386

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i JINI Bygg i Blentarp AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-05. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Blentarp 2023-05-05


Jörgen Nilsson
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för JINI Bygg i Blentarp AB, 556680-1386, med säte i Sjöbo får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget utför byggtjänster.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	425 805	549 918	475 769	539 171
Resultat efter finansiella poster	584 493	487 830	214 470	241 340
Soliditet, %	80	77	79	79

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000		961 219	305 182
Utdelning			-500 000	
Omföring av föreg års vinst			305 182	-305 182
Årets resultat				713 064
Vid årets slut	100 000		766 401	713 064

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 1 479 465 kronor disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	766 401
årets resultat	713 064
Totalt	1 479 465
disponeras för	
utdelning	600 000
balanseras i ny räkning	879 465
Summa	1 479 465

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		425 805	549 918
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		425 805	549 918
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-118 045	-109 850
Personalkostnader	2	-399 258	-398 177
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-24 840	-24 840
Summa rörelsekostnader		-542 143	-532 867
Rörelseresultat		-116 338	17 051
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		700 000	471 054
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		831	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-275
Summa finansiella poster		700 831	470 779
Resultat efter finansiella poster		584 493	487 830
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		134 959	-88 595
Förändring av överavskrivningar		-	-12 420
Summa bokslutsdispositioner		134 959	-101 015
Resultat före skatt		719 452	386 815
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 388	-81 633
Årets resultat		713 064	305 182

2023052202742

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	74 520	99 360
Summa materiella anläggningstillgångar		74 520	99 360
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	-	1 905 000
Andra långfristiga fordringar	5	2 255 000	350 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 255 000	2 255 000
Summa anläggningstillgångar		2 329 520	2 354 360
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		38 700	30 240
Övriga fordringar		56 793	3 465
Summa kortfristiga fordringar		95 493	33 705
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		137 671	123 775
Summa kassa och bank		137 671	123 775
Summa omsättningstillgångar		233 164	157 480
SUMMA TILLGÅNGAR		2 562 684	2 511 840

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		766 401	961 219
Årets resultat		713 064	305 182
Summa fritt eget kapital		1 479 465	1 266 401
Summa eget kapital		1 579 465	1 366 401
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		563 318	698 277
Akkumulerade överavskrivningar		12 420	12 420
Summa obeskattade reserver		575 738	710 697
<i>Avsättningar</i>			
Övriga avsättningar		350 000	350 000
Summa avsättningar		350 000	350 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		435	-
Skatteskulder		27 667	54 863
Övriga skulder		11 379	4 810
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18 000	25 069
Summa kortfristiga skulder		57 481	84 742
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 562 684	2 511 840

2023052202744

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	<u>2</u>	<u>2</u>
Summa	2	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	146 560	22 360
-Nyanskaffningar	-	124 200
Vid årets slut	146 560	146 560
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-47 200	-22 360
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-24 840	-24 840
Vid årets slut	-72 040	-47 200
Redovisat värde vid årets slut	74 520	99 360

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 905 000	1 905 000
-Omklassificeringar	-1 905 000	-
Vid årets slut	-	1 905 000
Akkumulerade nedskrivningar		
Vid årets slut		
Redovisat värde vid årets slut	-	1 905 000

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	350 000	350 000
-Omklassificeringar	1 905 000	-
Redovisat värde vid årets slut	2 255 000	350 000

Underskrifter

Blentarp 2023-05-05



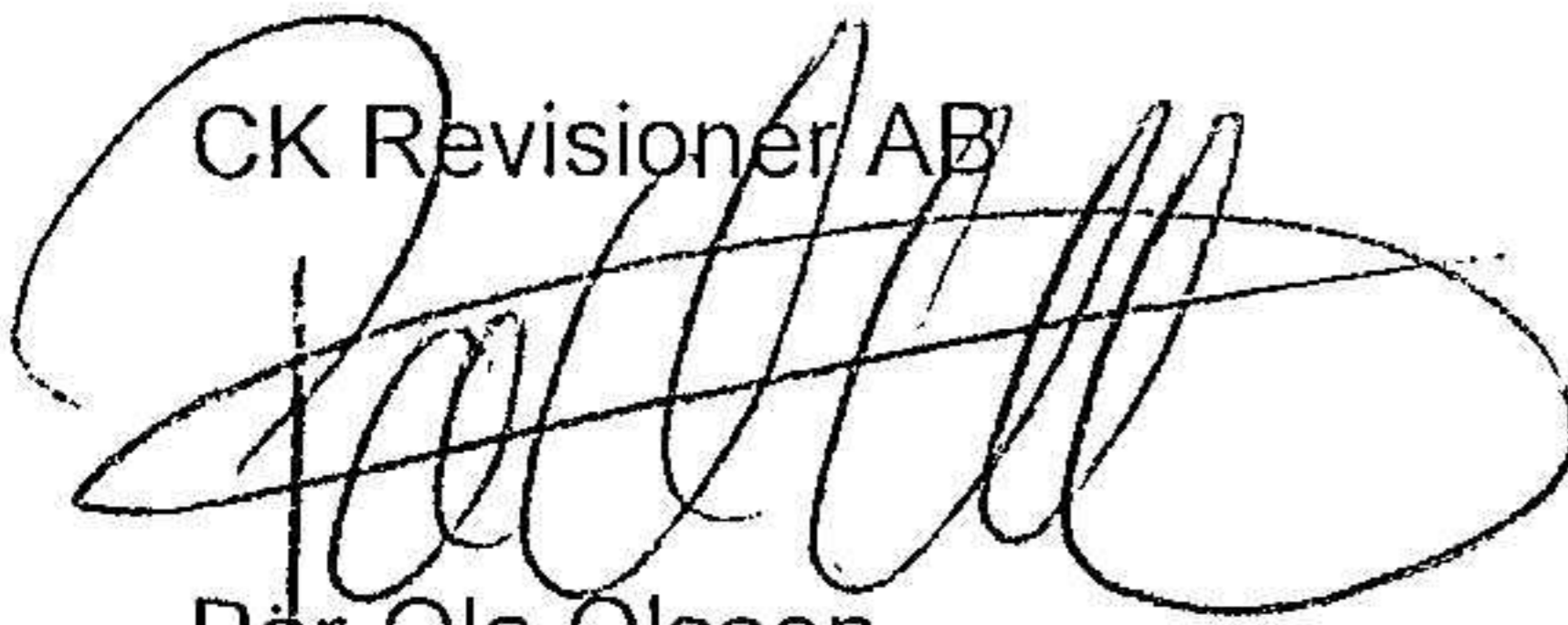
Jörgen Nilsson
Styrelseordförande



Ann-Margret Andersson
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2023-05-05

CK Revisorer AB



Pär-Ola Olsson
Auktoriserad revisor

2023052202747

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i JINI Bygg i Blentarp AB

Org.nr 556680-1386

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för JINI Bygg i Blentarp AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JINI Bygg i Blentarp ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till JINI Bygg i Blentarp AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag,

och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för JINI Bygg i Blentarp AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till JINI Bygg i Blentarp AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

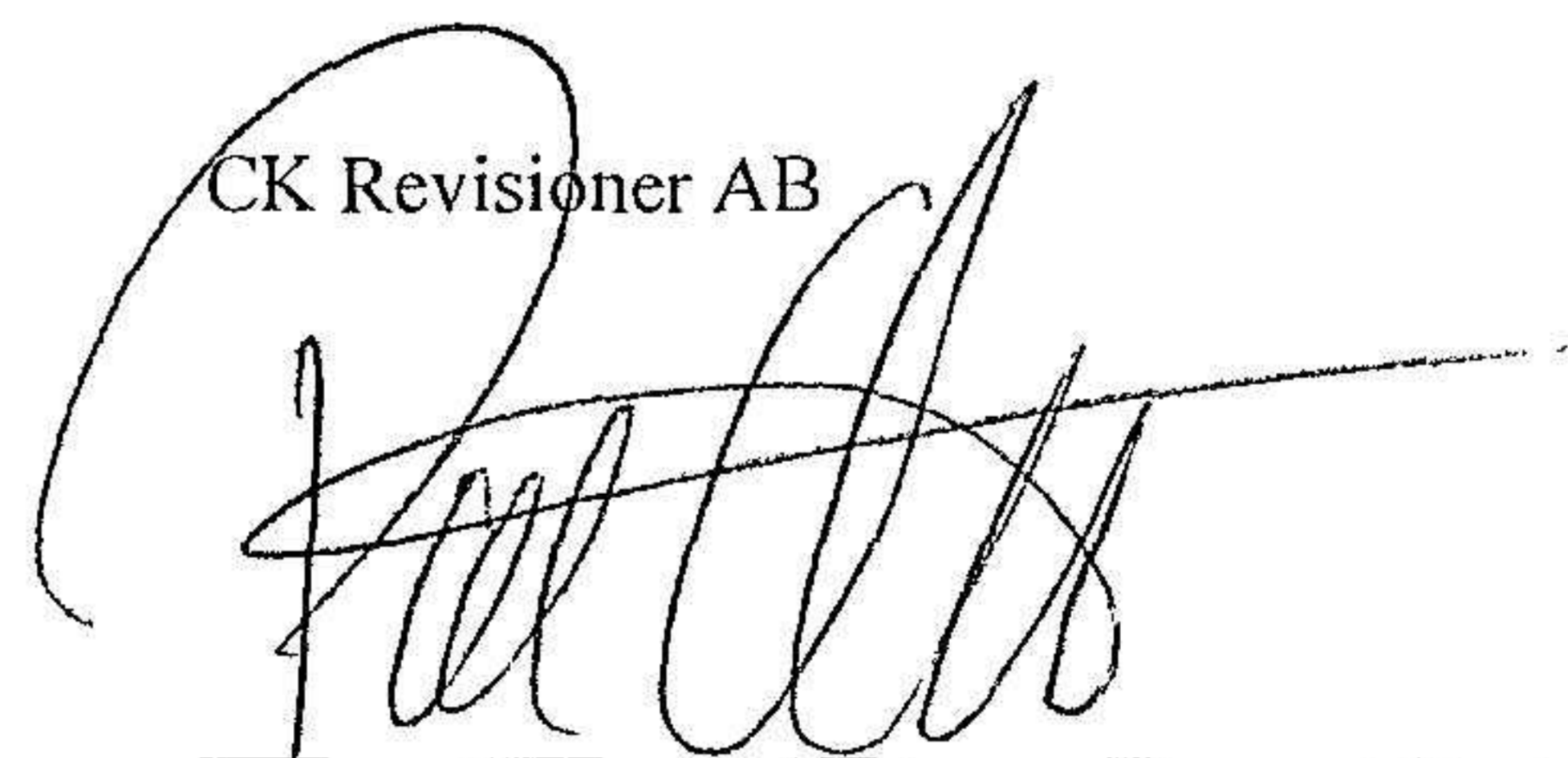
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skurup den 5 maj 2023

CK Revisioner AB


Pär-Ola Olsson
Auktoriserad revisor