

ÅRSREDOVISNING

för

BUILDCO TOP NORD AB

Org. Nr 559333-1837

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 --- 2023-12-31

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i BUILDCO TOP NORD AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman som hölls 2024-04-30.

Stämman beslöt tillika godkänna förslag till vinstdisposition.

Malmö



Martin Lindström

ÅRSREDOVISNING

för

BUILDCO TOP NORD AB

Org.nr. 559333-1837

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

BUILDCO TOP NORD AB

Org.nr. 559333-1837

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Säte

Företagets säte är Skåne län, Malmö kommun.

Ägarförhållande

Bolaget ägs till 100% av BUILDCO TOP PJ CH AB, Org.nr 559333-1829.

Flerårsöversikt

	2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0
Res. efter finansiella poster	-63 221	35
Balansomslutning	76 814	50 035
Soliditet (%)	34,90	50,03

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	35	25 035
Balanseras i ny räkning		35	-35	0
Erhållna aktieägartillskott		65 000		65 000
Årets resultat			-63 221	-63 221
Belopp vid årets utgång	25 000	65 035	-63 221	26 814

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står balanserad vinst	65 035
årets förlust	-63 221
	1 814
Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres	1 814
	1 814

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

BUILDCO TOP NORD AB

Org.nr. 559333-1837

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2021-09-02 2022-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-50 015</u>	<u>0</u>
		-50 015	0
Rörelseresultat		-50 015	0
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-13 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	35
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-206</u>	<u>0</u>
		-13 206	35
Resultat efter finansiella poster		-63 221	35
Årets resultat		<u>-63 221</u>	<u>35</u>

2024070533678

BUILDCO TOP NORD AB

Org.nr. 559333-1837

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

Not

2023-12-31

2022-12-31

2

0

0

25 000

25 000

Summa anläggningstillgångar

0

25 000

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

40 000

40 000

0

0

Kassa och bank

Kassa och bank

36 814

36 814

25 035

25 035

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

76 814

25 035

SUMMA TILLGÅNGAR

76 814

50 035

2024070533679

BUILDCO TOP NORD AB

Org.nr. 559333-1837

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

2023-12-31

2022-12-31

Not

25 000

25 000

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

65 035

-63 221

1 814

0

35

35

Summa eget kapital

26 814

25 035

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

Summa kortfristiga skulder

50 000

50 000

25 000

25 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

76 814

50 035

2024070533680

BUILDICO TOP NORD AB

Org.nr. 559333-1837

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	25 000	0
Inköp	0	25 000
Försäljningar/utrangeringar	-25 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	25 000
Utgående redovisat värde	0	25 000

Övriga noter

Not 3 Koncernförhållanden

Bolaget är dotterbolag till BUILDICO TOP PJ CH AB, org.nr. 559333-1829, säte Skåne, Malmö.

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 2 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Övergripande koncernredovisning upprättas av: PJ CH Invest AB, org.nr. 559248-1575, säte Skåne, Malmö.

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

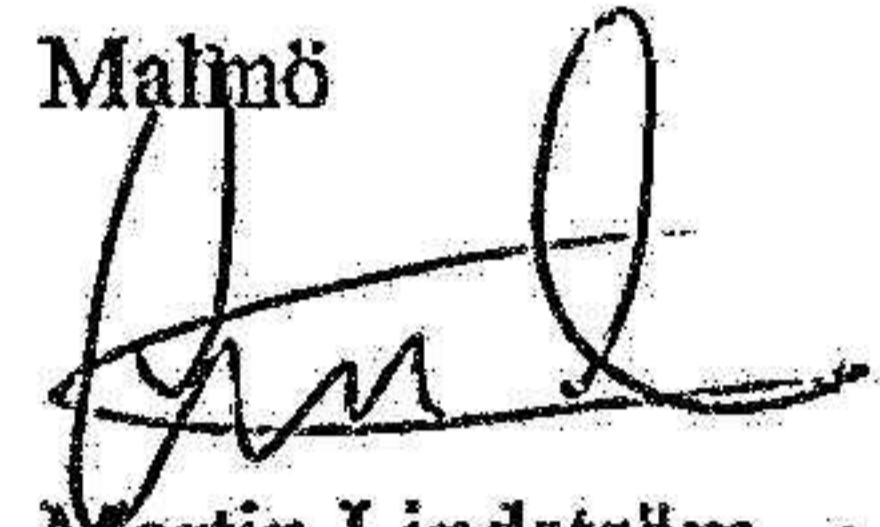
BUILDCO TOP NORD AB

Org.nr. 559333-1837

NOTER

2024-04-30

Malmö



Martin Lindström



Edwin Condrup



Ludwig Bergman

2024070533682