

Årsredovisning

för

Norrman Holding AB

556623-1915

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Norrman Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Gävle enl ovan



Kjell Norrman

Årsredovisning

för

Norrman Holding AB

556623-1915

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen och verkställande direktören för Norrman Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter, samt bedriver verksamhet med travhästar.

Bolaget är moderbolag till KM Norrman Fastigheter Gävle AB, 556828-8103.

Den 13 maj 2022 förvärvades samtliga aktier i KM Hemlingby 22:12 AB, 556722-3549.

Den 14 februari 2023 förvärvades en tredjedel av aktierna i Skogmur 3:1 AB, 559300-2149.

Företaget har sitt säte i Gävle.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	307	217	142	337
Resultat efter finansiella poster	-598	-355	-224	493
Soliditet (%)	86	87	89	89

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	31 008 091	38 005	31 166 096
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			38 005	-38 005	0
Lämnade aktieägartillskott			-157 000		-157 000
Årets resultat				6 993	6 993
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	30 889 096	6 993	31 016 089

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	30 889 096
årets vinst	6 993
	30 896 089
disponeras så att	
i ny räkning överföres	30 896 089
	30 896 089

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

+

2024071726899

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		306 701	216 557
Övriga rörelseintäkter		71 643	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		378 344	216 557
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-238 185	-213 230
Handelsvaror		-327 202	-79 100
Övriga externa kostnader		-168 341	-142 183
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-103 271	-97 896
Summa rörelsekostnader		-836 999	-532 409
Rörelseresultat		-458 655	-315 852
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	8 728
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19 973	19 054
Återförd nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-161	-483
Räntekostnader och liknande resultatposter		-159 599	-66 400
Summa finansiella poster		-139 787	-39 101
Resultat efter finansiella poster		-598 442	-354 953
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		560 000	400 000
Förändring av överavskrivningar		44 494	-15 916
Summa bokslutsdispositioner		604 494	384 084
Resultat före skatt		6 052	29 131
Skatter			
Skatt på årets resultat		941	8 874
Årets resultat		6 993	38 005

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	2 022 807	2 065 145
Inventarier, verktyg och installationer	4	195 434	256 367
Summa materiella anläggningstillgångar		2 218 241	2 321 512

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	6 679 435	6 679 435
Fordringar hos koncernföretag	6	14 692 715	18 854 259
Andelar i intresseföretag	7	8 027 372	3 518 372
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	34	79
Andra långfristiga fordringar	9	2 303 750	2 303 750
Summa finansiella anläggningstillgångar		31 703 306	31 355 895
Summa anläggningstillgångar		33 921 547	33 677 407

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		2 147	21 647
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		15 600	10 656
Övriga fordringar		2 067 045	1 781 004
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 278	11 000
Summa kortfristiga fordringar		2 090 070	1 824 307

Kassa och bank

Kassa och bank		104 594	504 070
Summa kassa och bank		104 594	504 070
Summa omsättningstillgångar		2 194 664	2 328 377

SUMMA TILLGÅNGAR

36 116 211

36 005 784

+

Balansräkning Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

30 889 096

31 008 091

Årets resultat

6 993

38 005

Summa fritt eget kapital

30 896 089

31 046 096

Summa eget kapital

31 016 089

31 166 096

Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar

0

44 494

Summa obeskattade reserver

0

44 494

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4 570 000

3 850 000

Summa långfristiga skulder

4 570 000

3 850 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

29 017

37 730

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

157 000

0

Skatteskulder

8 451

105

Övriga skulder

302 294

880 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

33 360

27 359

Summa kortfristiga skulder

530 122

945 194

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

36 116 211

36 005 784

f

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not Eventualförpliktelser

Obegränsad borgen är ställd för dotterbolaget KM Norrman Fastigheter Gävle AB, 556828-8103 samt dotterbolaget KM Hemlingby 22:12 AB, 556722-3549.

Obegränsad borgen är ställd för intressebolagen Norrman Hillman Förvaltning AB, 556924-0418 och Hemlingby 20:21 AB, 559386-0652. Bolagen ägs till 50 % av Norrman Holding AB.

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	7 161 300	2 000 000
	7 161 300	2 000 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 707 049	2 707 049
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 707 049	2 707 049
Ingående avskrivningar	-641 904	-599 566
Årets avskrivningar	-42 338	-42 338
Utgående ackumulerade avskrivningar	-684 242	-641 904
Utgående redovisat värde	2 022 807	2 065 145

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	460 959	415 959
Inköp	0	45 000
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	460 959	460 959
Ingående avskrivningar	-204 592	-149 034
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-60 933	-55 558
Utgående ackumulerade avskrivningar	-265 525	-204 592
Utgående redovisat värde	195 434	256 367

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 679 435	3 338 230
Inköp	0	3 341 205
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 679 435	6 679 435
Utgående redovisat värde	6 679 435	6 679 435

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående fordran	18 854 259	23 242 752
Tillkommande fordringar	560 000	985 000
Avgående fordringar	-4 721 544	-5 373 493
Utgående ackumulerade fordringar	14 692 715	18 854 259
Utgående redovisat värde	14 692 715	18 854 259

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 518 372	3 505 872
Inköp	4 509 000	12 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 027 372	3 518 372
Utgående redovisat värde	8 027 372	3 518 372

4

2024071726905

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	117 178	117 178
Inköp	116	0
Försäljningar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	117 294	117 178
Ingående nedskrivningar	-117 099	-116 616
Återförda nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-161	-483
Utående ackumulerade nedskrivningar	-117 260	-117 099
Utgående redovisat värde	34	79

Not 9 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 303 750	2 303 750
Tillkommande fordringar	0	0
Avgående fordringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 303 750	2 303 750
Utgående redovisat värde	2 303 750	2 303 750

2024071726906


Gävle 2024-06-30



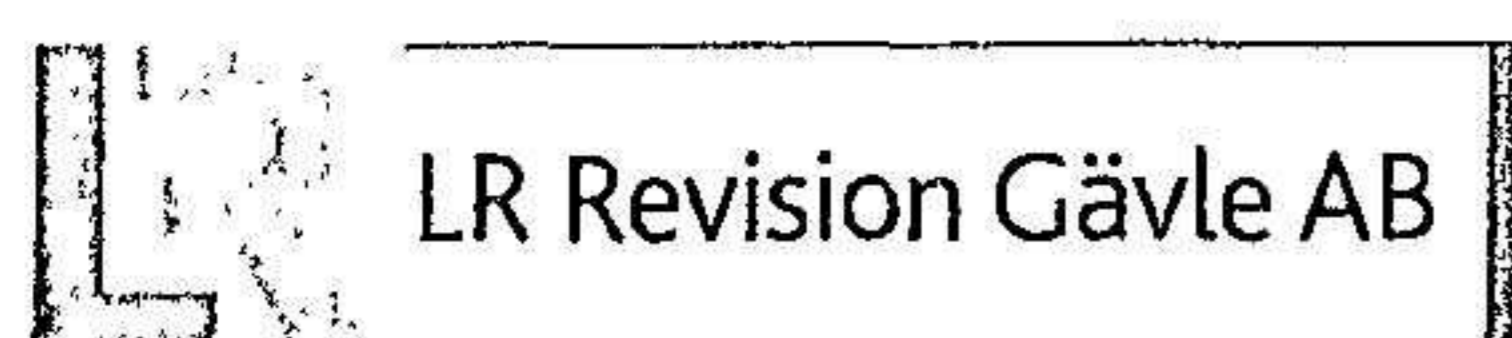
Kjell Norrman
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-30



Kjell Olsson
Godkänd revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Norrman Holding AB
Org.nr 556623-1915

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Norrman Holding AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Norrman Holding ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Norrman Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

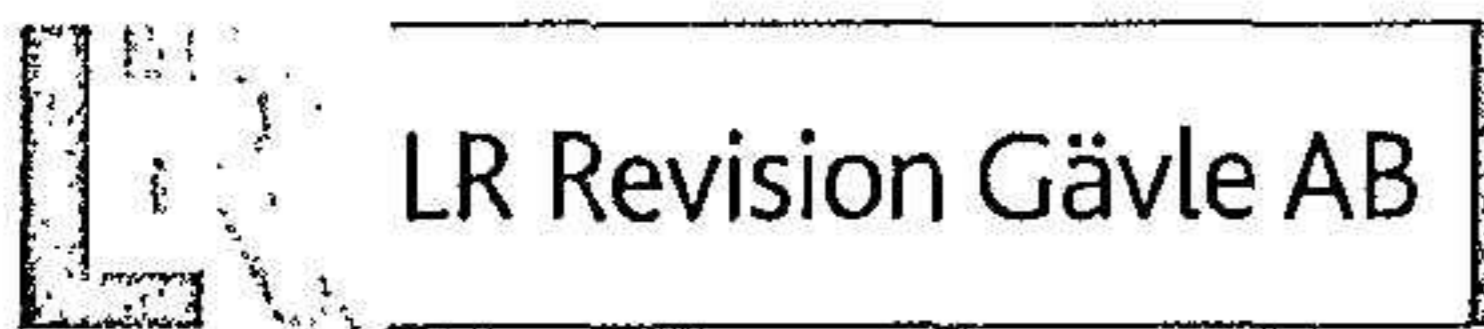
Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen. ✓



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Norrman Holding AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Norrman Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävle den 30 juni 2024

Kjell Olsson
Godkänd revisor/Medlem i FAR