

Wickanders Bygg AB
Org.nr: 556254-3529

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Wickanders Bygg AB intygar härmed, del att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma den 30 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till disponering av årets vinst.

Borås 3 juli 2023



Johan Wickander

202307111841

Wickanders Bygg AB

Org.nr: 556254-3529

Styrelsen för Wickanders Bygg AB får härmed avge
årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Förvaltningsberättelse

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsrörelse samt fastighetsförvaltning utav egen fastighet i Borås. Bolaget är moderbolag i en koncern som består av det helägda dotterbolaget Desenho Holding AB.

Någon koncernredovisning har ej upprättats, då koncernen är en mindre koncern som enligt Årsredovisningslagen 7 kap. §3 inte behöver upprätta koncernredovisning.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsårets utgång.

Inget av väsentlighet har hänt under året,

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Förändring eget kapital			
Belopp vid årets början	100 000	20 000	15 112 477
Utdelning			-940 000
Årets resultat			11 724
Belopp vid årets slut	100 000	20 000	14 184 201

Flerårsöversikt	2022	2021	2020	2019
Belopp i tkr				
Nettoomsättning	111	668	272	260
Resultat efter finansiella poster	-672	6 003	4 314	3 213
Soliditet	82%	83%	79%	85%

Resultatdisposition

Medel att disponera

Balanserat resultat	14 172 477
Årets resultat	<u>11 724</u>
	14 184 201


Förslag till disposition:

Utdelning till aktieägaren	200 000
Balanseras i ny räkning	<u>13 984 201</u>
	14 184 201

Med hänvisning till ovanstående och vad som övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3§) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


PETER JOHANSSON

Wickanders Bygg AB
Org.nr: 556254-3529
RESULTATRÄKNING

20220101
-20221231

20210101
-20211231

Not

Rörelseintäkter

Nettomsättning		110 630	731 711
Övriga intäkter		<u>95 000</u>	<u>4 375 000</u>
Summa intäkter		205 630	5 106 711

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-100 670	-1 583 536
Externa kostnader		-340 277	-576 661
Personalkostnader	1	-329 526	-343 006
Avskrivning enligt plan			
Byggnader	3	0	0
Markanläggningar	2	-2 262	-2 262
Inventarier	2	<u>-101 171</u>	<u>-33 865</u>
Summa rörelsekostnader		-873 906	-2 539 330
Rörelseresultat		-668 276	2 567 381

Finansiella poster

Ränteintäkter		0	12 688
Utdelning dotterbolag		0	1 400 000
Vinst avyttring aktier		0	2 024 367
Räntekostnader		<u>-3 415</u>	<u>-1 812</u>
Summa finansiella poster		-3 415	3 435 243

Resultat efter finansiella poster
& före skatt

-671 691

6 002 624

Bokslutsdispositioner

Erhållet koncernbidrag		107 083	11 437
Återföring av periodiseringsfond		590 000	1 100 000
Avs. till periodiseringsfond	6	<u>0</u>	<u>-1 400 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		697 083	-288 563

Resultat före skatt

25 392

5 714 061

Årets skatter

-13 668

-937 155

ÅRETS RESULTAT

11 724

4 776 906

Wickanders Bygg AB
 Org.nr: 556254-3529
 BALANSRÄKNING

202307118436

	Not	22-12-31	21-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Markanläggningar	2	6 210	8 472
Inventarier	2	<u>14 400</u>	<u>79 019</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		20 610	87 491
Finansiella anläggningstillgångar			
Aktier i dotterbolag	7	50 000	50 000
Aktier och andelar		<u>17 158 960</u>	<u>17 158 960</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		17 208 960	17 208 960
Summa anläggningstillgångar		17 229 570	17 296 451
Omsättningstillgångar			
Varulager			
Omsättningsfastigheter	3	<u>50 391</u>	<u>50 391</u>
		50 391	50 391
Kortfristiga fordringar			
Fordringar koncernföretag		0	0
Kundfordringar		1 425	2 000
Övriga fordringar		<u>113 921</u>	<u>1 815 875</u>
Summa kortfristiga fordringar		115 346	1 817 875
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1 516 696</u>	<u>1 278 969</u>
Summa kassa och bank		1 516 696	1 278 969
Summa omsättningstillgångar		1 682 433	3 147 235
Summa tillgångar		18 912 003	20 443 686

Wickanders Bygg AB
Org.nr: 556254-3529

EGET KAPITAL OCH SKULDER

	22-12-31	21-12-31
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital 1000 aktier	100 000	100 000
Reservfond	<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000
Fritt eget kapital		
Balanserad resultat	14 172 477	10 335 571
Årets resultat	<u>11 724</u>	<u>4 776 906</u>
Summa fritt eget kapital	14 184 201	15 112 477
Summa eget kapital	14 304 201	15 232 477
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfond	6 <u>1 400 000</u>	<u>1 990 000</u>
Summa obeskattade reserver	1 400 000	1 990 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	3 568	89 840
Skatteskuld	423 418	1 111 504
Skuld till koncernföretag	848 149	1 082 850
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 43 666	47 385
Övriga skulder	<u>1 889 001</u>	<u>889 630</u>
Summa kortfristiga skulder	3 207 802	3 221 209
Summa eget kapital och skulder	18 912 003	20 443 686

Wickanders Bygg AB
Org.nr: 556254-3529

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisningen i mindre bolag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Varulager

Varor har värderats till anskaffningsvärde med avdrag för bedömd inkurans, varefter varornas värde ej bedömts överstiga försäljningsvärdet minskat med beräknade försäljningskostnader.

Avskrivningar på tillgångar

Avskrivningar enligt plan beräknas på ursprungliga anläggningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar	
Markanläggningar	20
Inventarier	5
Omsättningstillgångar	
Omsättningsfastigheter	0

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har tagits upp till det belopp varmed de beräknas inflyta. Skulder har upptagits till anskaffningsvärde om ej annat anges.

Intäkter

Inkomster redovisas till verkligt värde av vad företaget erhållit eller kommer att erhålla.

Wickanders Bygg AB
Org.nr: 556254-3529

Not 1 Personal	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1
Not 2 Materiella anläggningstillgångar		
Markanläggningar		
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Vid årets början	45 240	45 240
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	36 768	34 506
Årets avskrivning enligt plan	<u>2 262</u>	<u>2 262</u>
	39 030	36 768
Redovisat värde vid årets slut	6 210	8 472
Inventarier		
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Vid årets början	2 324 315	2 249 815
Årets inköp	36 552	74 500
Avyttrat	<u>-75 000</u>	<u>0</u>
Akkumulerat anskaffningsvärde	2 360 867	2 324 315
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
Vid årets början	2 245 296	2 211 431
Årets avskrivningar enligt plan	101 171	33 865
Avyttrat	<u>-75 000</u>	<u>0</u>
Akkumulerade avskrivningar	2 346 467	2 245 296
Redovisat värde vid årets slut	14 400	79 019
Not 3 Omsättningsfastigheter		
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Vid årets början	50 391	1 872 840
Anskaffat under året	0	33 725
Avyttrat under året	<u>0</u>	<u>-1856174</u>
	50 391	50 391
Akkumulerade avskrivningar		
Vid årets början	0	860 160
Årets avskrivning enligt plan	0	0
Avyttrat under året	<u>0</u>	<u>-860 160</u>
	0	0
Redovisat värde vid årets slut	50 391	50 391

Wickanders Bygg AB
Org.nr: 556254-3529

	2022	2021
Not 4 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser		
Ställda säkerheter		
Företags inteckning	200 000	200 000
Eventualförpliktelser	Inga	Inga
Not 5 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		
Personalkostnader	24 212	26 861
Övriga kostnader	<u>19 454</u>	<u>20 524</u>
Summa	43 666	47 385
Not 6 Obeskattade reserver		
Avsatt till periodiseringsfond tax-17	0	200 000
Avsatt till periodiseringsfond tax-20	0	190 000
Avsatt till periodiseringsfond tax-21	0	200 000
Avsatt till periodiseringsfond tax-22	<u>1 400 000</u>	<u>1 400 000</u>
	1 400 000	1 990 000

Uppskjuten skatt uppgår till 288 400 kronor.

Not 7 Aktier i koncernbolag		
Ingående anskaffningsvärde	50 000	50 000
Årets inköp	<u>0</u>	<u>0</u>
Bokfört värde	50 000	50 000

Bokfört värde

Desenho Holding AB, org.nr: 559068-0962, säte i Borås.
Aktiekapital 50 000, fritt eget kapital 17 264 866.

Borås 2023-06-16



Johan Wickander