

Årsredovisning
för
Öhman Skog i Luleå AB
556233-3343

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

John Fagerbo, Styrelseledamot
2023-07-21

Styrelsen för Öhman Skog i Luleå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget sysslar med ekonomisk konsultation, tjänster rörande fastigheter samt förvaltning av fastigheter. Utöver detta sysslar bolaget med värdepappersförvaltning samt fastighetsförmedling. Verksamheten har minskat under senare år och är för närvarande under avveckling. Företaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	50	77
Resultat efter finansiella poster	-35	-29	-3	16
Soliditet (%)	88,5	91,7	80,3	120,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 467 771	-29 353	2 538 418
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-29 353	29 353	0
Årets resultat			-34 634	-34 634
Belopp vid årets utgång	100 000	2 438 418	-34 634	2 503 784

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 438 418
årets förlust	-34 634
	2 403 784
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	300 000
i ny räkning överföres	2 103 784
	2 403 784

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	-2
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	-2
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-17 536	-12 250
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-17 100	-17 100
Summa rörelsekostnader		-34 636	-29 350
Rörelseresultat		-34 636	-29 352
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	0
Summa finansiella poster		2	0
Resultat efter finansiella poster		-34 634	-29 352
Resultat före skatt		-34 634	-29 352
Årets resultat		-34 634	-29 353

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	272 566	272 566
Inventarier, verktyg och installationer	4	51 662	68 762
Summa materiella anläggningstillgångar		324 228	341 328
Summa anläggningstillgångar		324 228	341 328
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		31 250	31 250
Övriga fordringar		2 003	3 597
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 135	6 607
Summa kortfristiga fordringar		40 388	41 454
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 466 103	2 385 810
Summa kassa och bank		2 466 103	2 385 810
Summa omsättningstillgångar		2 506 491	2 427 264
SUMMA TILLGÅNGAR		2 830 719	2 768 592

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 438 418	2 467 771
Årets resultat		-34 634	-29 353
Summa fritt eget kapital		2 403 784	2 438 418
Summa eget kapital		2 503 784	2 538 418
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		326 935	230 174
Summa kortfristiga skulder		326 935	230 174
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 830 719	2 768 592

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	351 573	351 573
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	351 573	351 573
Ingående avskrivningar	-79 007	-79 007
Utgående ackumulerade avskrivningar	-79 007	-79 007
Utgående redovisat värde	272 566	272 566

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	449 190	449 190
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	449 190	449 190
Ingående avskrivningar	-380 428	-363 328
Årets avskrivningar	-17 100	-17 100
Utgående ackumulerade avskrivningar	-397 528	-380 428
Utgående redovisat värde	51 662	68 762

Luleå 2023-06-29

John Fagerbo

John Fagerbo
Ordförande