

Årsredovisning

för

Uma fastighetskonsult AB

559332-7694

Räkenskapsåret

2021-08-31 – 2022-07-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2022-09-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Elina Shaw, Styrelseledamot
2022-09-20

Styrelsen och verkställande direktören för Uma fastighetskonsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-08-31 – 2022-07-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget stöttar fastighetsägare och byggherrar med projektledning och där tillhörande tjänster vid byggnationer, underhållsarbeten och hyresgästanpassningar.

Företaget har sitt säte i UMEÅ.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22
Nettoomsättning	423
Resultat efter finansiella poster	19
Soliditet (%)	16,5

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			
Insatt aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		13 019	13 019
Belopp vid årets utgång	25 000	13 019	38 019

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	13 019
disponeras så att i ny räkning överföres	13 019
	13 019

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-08-31 -2022-07-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning		423 001
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		423 001
Rörelsekostnader		
Handelsvaror		-3 278
Övriga externa kostnader		-170 428
Personalkostnader	2	-229 794
Summa rörelsekostnader		-403 500
Rörelseresultat		19 501
Resultat efter finansiella poster		19 501
Resultat före skatt		19 501
Skatter		
Skatt på årets resultat		-6 482
Årets resultat		13 019

Balansräkning

Not

2022-07-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	83 438
Övriga fordringar	15 352
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	53 970
Summa kortfristiga fordringar	152 760

Kassa och bank

Kassa och bank	77 965
Summa kassa och bank	77 965
Summa omsättningstillgångar	230 725

SUMMA TILLGÅNGAR

230 725

Balansräkning

Not

2022-07-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

13 019

Summa fritt eget kapital

13 019

Summa eget kapital

38 019

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

32 490

Övriga skulder

155 216

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

Summa kortfristiga skulder

192 706

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

230 725

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Not 2 Medelantalet anställda

2021-08-31
-2022-07-31

Medelantalet anställda

1

Umeå 2022-09-20

Elina Shaw

Elina Shaw

Verkställande direktör