

Styrelsen för

Hansson & Åsberg Förvaltning AB

Org nr 559281-0963

får härmed avge

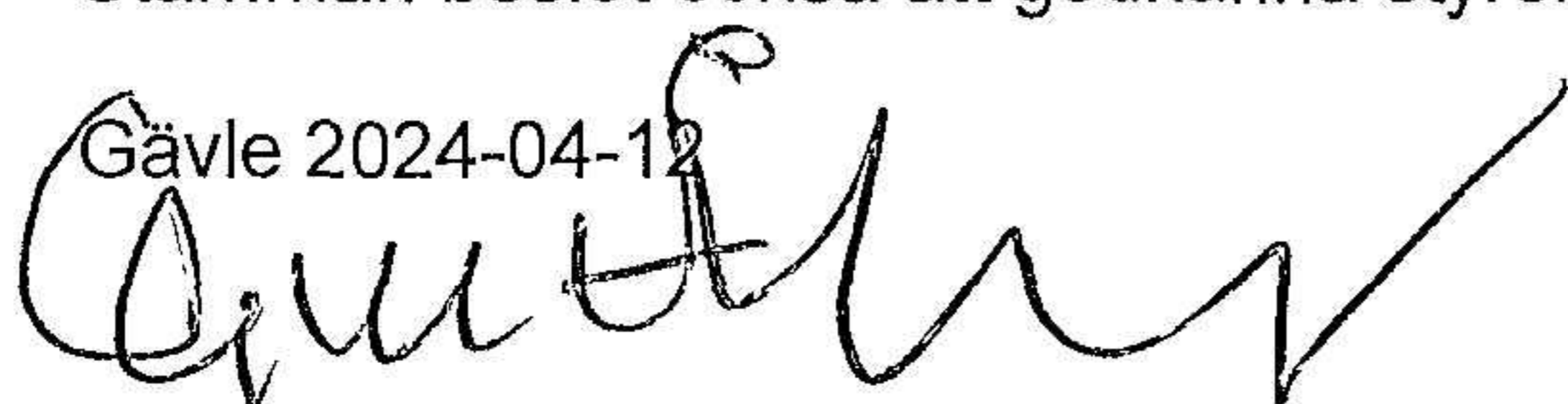
Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning - koncernen	3
Balansräkning - koncernen	4
Kassaflödesanalys - koncern	6
Resultaträkning - moderföretag	7
Balansräkning - moderföretag	8
Kassaflödesanalys - moderföretag	10
Noter	11
Underskrifter	19

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hansson & Åsberg Förvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen samt koncernresultat- och koncernbalansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2024-04-12. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition i moderföretaget

Gävle 2024-04-12


Kjell Åsberg

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hansson & Åsberg Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inget annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Allmänt om verksamheten

Moderföretag

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Gävle.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Koncern

Belopp SEK	2023	2022	2021/2020 (14 mån)
Nettoomsättning	110 186 757	107 568 412	108 440 787
Resultat efter finansiella poster	5 340 285	16 229 139	6 663 215
Soliditet	49,3	49,8	47,9
Definitioner: se not 18			

Moderföretag

Belopp SEK	2023	2022	2021/2020 (14 mån)
Nettoomsättning	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-107 489	-142 795	1 947 616
Soliditet	42	36,7	28,6

Eget kapital

Koncernen	Aktiekapital	Balanserat resultat inkl. årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	20 594 384	20 619 384
Årets resultat		4 230 633	4 230 633
Eget kapital 2023-12-31	25 000	24 825 017	24 850 017

Moderföretaget	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	1 947 616	294 202	2 266 818
Balanseras i ny räkning		294 202	-294 202	-
Årets resultat			311 654	311 654
Eget kapital 2023-12-31	25 000	2 241 818	311 654	2 578 472

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:
(se not 12)

	<i>Belopp i SEK</i>
Balanserad vinst	2 241 819
Årets vinst	311 654
Summa	2 553 473

Vad beträffar koncernens och moderföretagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024041703125

Resultaträkning - koncernen

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		110 186 757	107 568 412
Övriga rörelseintäkter		1 616 831	1 556 103
		<u>111 803 588</u>	<u>109 124 515</u>
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-94 574 009	-93 852 444
Övriga externa kostnader	2	-2 596 247	-2 753 784
Personalkostnader	3	-7 116 197	-6 686 391
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-947 984	-508 338
Övriga rörelsekostnader		-27 314	-4 671
		<u>6 541 837</u>	<u>5 318 887</u>
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	4	20 820	14 170
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-1 222 372	-650 803
		<u>5 340 285</u>	<u>4 682 254</u>
Resultat efter finansiella poster			
Resultat före skatt			
		<u>5 340 285</u>	<u>4 682 254</u>
Skatt på årets resultat	6	-1 109 652	-957 910
		<u>4 230 633</u>	<u>3 724 344</u>
Årets resultat			
Hänförligt till			
Moderföretagets aktieägare		4 230 633	3 724 344

Balansräkning - koncernen

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	7	21 359 128	22 272 352
Inventarier, verktyg och installationer	8	30 443	92 517
		<u>21 389 571</u>	<u>22 364 869</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>21 389 571</u>	<u>22 364 869</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		26 560 528	16 173 080
		<u>26 560 528</u>	<u>16 173 080</u>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		418 084	156 414
Övriga fordringar		617 948	1 375 706
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	755 601	852 273
		<u>1 791 633</u>	<u>2 384 393</u>
<i>Kassa och bank</i>		704 205	492 151
Summa omsättningstillgångar		<u>29 056 366</u>	<u>19 049 624</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>50 445 937</u>	<u>41 414 493</u>

2024041703127

Balansräkning - koncernen

Belopp i SEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Balanserat resultat inkl årets resultat		24 825 017	20 594 385
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		24 850 017	20 619 385
Summa eget kapital		24 850 017	20 619 385
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld		1 690	3 740
		1 690	3 740
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	13,14	11 234 061	10 512 127
Övriga långfristiga skulder		879 503	2 303 264
		12 113 564	12 815 391
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	13	400 000	4 737 886
Förskott från kunder		24 626	12 423
Leverantörsskulder		9 226 559	903 993
Skatteskulder		144 047	322 764
Övriga kortfristiga skulder		2 988 956	1 329 476
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	696 478	669 435
		13 480 666	7 975 977
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		50 445 937	41 414 493

Kassaflödesanalys - koncern

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat före finansiella poster		6 541 837	5 318 887
Justering för avskrivningar		947 984	508 338
		<u>7 489 821</u>	<u>5 827 225</u>
Erhållen ränta		20 820	14 170
Erlagd ränta		-1 222 372	-650 803
Betald inkomstskatt		-1 290 420	-1 184 996
		<u>4 997 849</u>	<u>4 005 596</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital			
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av varulager		-10 387 448	-3 107 104
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		592 760	-313 246
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		7 371 292	-5 762 115
		<u>2 574 453</u>	<u>-5 176 869</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten			
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar			-858 039
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		27 314	
		<u>27 314</u>	<u>-858 039</u>
Kassaflöde från investeringsverksamheten			
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		9 347 265	7 467 645
Amortering av låneskulder		-11 736 978	-3 151 626
		<u>-2 389 713</u>	<u>4 316 019</u>
Kassaflöde från finansieringsverksamheten			
Årets kassaflöde		<u>212 054</u>	<u>-1 718 889</u>
Likvida medel vid årets början		<u>492 151</u>	<u>2 211 040</u>
Likvida medel vid årets slut		<u>704 205</u>	<u>492 151</u>

2024041703129

Resultaträkning - moderföretag

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelsens intäkter		-	-
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2	-31 250	-16 813
Rörelseresultat		-31 250	-16 813
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-76 239	-125 795
Resultat efter finansiella poster		-107 489	-142 608
Koncernbidrag		500 000	500 000
Resultat före skatt		392 511	357 392
Skatt på årets resultat	6	-80 857	-63 190
Årets resultat		311 654	294 202

2024041703130

Balansräkning - moderföretag

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	10	3 902 469	3 902 469
		<u>3 902 469</u>	<u>3 902 469</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>3 902 469</u>	<u>3 902 469</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		2 213 126	2 243 126
		<u>2 213 126</u>	<u>2 243 126</u>
<i>Kassa och bank</i>		21 428	22 678
Summa omsättningstillgångar		<u>2 234 554</u>	<u>2 265 804</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>6 137 023</u>	<u>6 168 273</u>

2024041703131

Balansräkning - moderföretag

Belopp i SEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (25 000 aktier)		25 000	25 000
		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		2 241 819	1 947 616
Årets resultat		311 654	294 202
		<u>2 553 473</u>	<u>2 241 818</u>
Summa eget kapital		<u>2 578 473</u>	<u>2 266 818</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga långfristiga skulder		879 503	2 303 264
		<u>879 503</u>	<u>2 303 264</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		2 500 000	1 500 000
Aktuell skatteskuld		144 047	63 190
Övriga kortfristiga skulder		-	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	35 000	35 001
		<u>2 679 047</u>	<u>1 598 191</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>6 137 023</u>	<u>6 168 273</u>

Kassaflödesanalys - moderföretag

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-107 489	-142 608
		<u>-107 489</u>	<u>-142 608</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-107 489	-142 608
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar			720 563
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		1 030 000	495 000
Kassaflöde från den löpande verksamheten		922 511	1 072 955
Finansieringsverksamheten			
Erhållna koncernbidrag		500 000	500 000
Upptagna lån		-1 423 761	-1 574 205
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-923 761	-1 074 205
Årets kassaflöde		-1 250	-1 250
Likvida medel vid årets början		22 678	23 928
Likvida medel vid årets slut		21 428	22 678

2024041703133

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i SEK om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och för första året också enligt Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3)

Byte av redovisningsprinciper

Övergången har gjorts i enlighet med föreskrifterna i K3s kapitel 35. Övergången har inte medfört några förändringar i redovisade poster eller belopp för innevarande år eller jämförelseåret.

Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificeras företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningstider tillämpas:

	<i>Koncern</i> år	<i>Moder- företag</i> år
Materiella anläggningstillgångar:		
-Byggnader	20-30	
-Inventarier, verktyg och installationer	5	

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas i de enskilda företagen som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme: 25 år
- Grund: 30 år
- Tak: 20 år
- Fönster: 20 år

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträngas eventuella kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Koncernredovisning

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företags intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet.

Goodwill

Koncernmässig goodwill uppkommer när anskaffningsvärdet vid förvärv av andelar i dotterföretag överstiger det i förvärvsanalysen fastställda värdet på det förvärvade företags identifierbara nettotillgångar. Goodwill redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuell nedskrivning.

Negativ goodwill

Negativ goodwill uppkommer när anskaffningsvärdet vid förvärv av andelar i dotterföretag understiger det i förvärvsanalysen fastställda värdet på det förvärvade företags identifierbara nettotillgångar.

Avser uppkommen negativ goodwill framtida kostnader eller framtida förluster, redovisas negativ goodwill som en avsättning i balansräkningen och upplöses i takt med att kostnaderna (förlusterna) uppstår. Uppkommer negativ goodwill istället på grund av andra orsaker redovisas negativ goodwill som en avsättning i balansräkningen till den del den inte överstiger verkligt värde på förvärvade identifierbara icke-monetära tillgångar. Den del som överstiger detta värde intäktsförs omedelbart. Den del av negativ goodwill som inte överstiger verkligt värde på förvärvade identifierbara icke-monetära tillgångar intäktsförs på ett systematiskt sätt över en period som beräknas som kvarvarande vägd genomsnittlig nyttjandeperiod för de förvärvade identifierbara tillgångarna som är avskrivningsbara.

Not 2 Operationell leasing

Leasingavtal där företaget är leasetagare

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Koncern		
Avtalade framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara kontrakt förfaller till betalning:		
Inom ett år	189 468	189 468
Mellan ett och fem år	179 280	368 748
Senare än fem år	-	-
	<u>368 748</u>	<u>558 216</u>

Not 3 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

Medelantalet anställda

	2023-01-01- 2023-12-31	Varav män	2022-01-01- 2022-12-31	Varav män
Moderföretag				
Medelantalet anställda	-	-	-	-
Totalt moderföretaget	-	-	-	-
Dotterföretag				
Medelantalet anställda	11	7	10	7
Totalt dotterföretag	11	7	10	7
Koncernen totalt	11	7	10	7

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Moderföretag		
Styrelse och VD	-	-
Övriga anställda	-	-
Summa	-	-
Koncern		
Styrelse och VD	570 000	1 198 500
Övriga anställda	4 453 937	3 358 614
Summa	5 023 937	4 557 114
Sociala kostnader	1 801 281	1 848 897
(varav pensionskostnader) 1)	220 365	338 689

1) Av koncernens pensionskostnader avser 170 062 (fg år 267 263) företagets ledning avseende 1 (2) personer.

Not 4 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Koncern		
Ränteintäkter, övriga	20 820	14 170
	<u>20 820</u>	<u>14 170</u>
Moderföretag		
Ränteintäkter, övriga	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Koncern		
Räntekostnader, övriga	1 222 372	650 803
	<u>1 222 372</u>	<u>650 803</u>
Moderföretag		
Räntekostnader, övriga	76 239	125 795
	<u>76 239</u>	<u>125 795</u>

Not 6 Skatt på årets resultat

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Koncern		
Aktuell skatt	1 111 703	955 486
Uppskjuten skatt	-2 051	2 424
	<u>1 109 652</u>	<u>957 910</u>
Moderföretag		
Aktuell skatt	80 857	63 190
	<u>80 857</u>	<u>63 190</u>

Not 7 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	22 726 890	
-Nyanskaffningar		858 039
-Omklassificeringar		21 868 851
Vid årets slut	<u>22 726 890</u>	<u>22 726 890</u>
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-454 538	
-Årets avskrivning	-913 224	-454 538
Vid årets slut	<u>-1 367 762</u>	<u>-454 538</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>21 359 128</u>	<u>22 272 352</u>

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	534 000	534 000
-Avyttringar och utrangeringar	-375 400	
-Vid årets slut	158 600	534 000
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-441 483	-387 683
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	348 086	
-Årets avskrivning	-34 760	-53 800
-Vid årets slut	-128 157	-441 483
Redovisat värde vid årets slut	30 443	92 517

Not 9 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
Vid årets början		21 868 851
Omklassificeringar		-21 868 851
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 10 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	3 902 469	3 902 469
-Vid årets slut	3 902 469	3 902 469
Redovisat värde vid årets slut	3 902 469	3 902 469

Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

			2023-12-31	2022-12-31
	Antal andelar	i %	Redovisat värde	Redovisat värde
Dotterföretag / Org nr / Säte				
Husvagnscenter i Vålbo AB, 556414-3385, Gävle		100	3 877 469	3 877 469
Åsberg & Hansson Fastigheter AB, 559281-0971, Gävle		100	25 000	25 000
			3 902 469	3 902 469

Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
Förutbetalda leasingavgifter	13 666	27 333
Övriga interimfordringar	741 935	824 940
	755 601	852 273

Not 12 Disposition av vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att till förfogade stående vinstmedel disponeras enligt följande:

Balanserad vinst	2 241 819
Årets vinst	311 654
	2 553 473
Disponeras så att i ny räkning överföres	2 553 473
	2 553 473

Not 13 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	400 000	400 000
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	1 600 000	1 600 000
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	7 300 000	7 700 000
	9 300 000	9 700 000

Not 14 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Koncernen		
Beviljad kreditlimit	8 000 000	5 000 000
Outnyttjad del	-5 665 939	-3 787 873
Utnyttjat kreditbelopp	2 334 061	1 212 127

Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Koncernen		
Upplupna semesterlöner	446 135	346 498
Beräknade upplupna sociala avg	140 175	108 869
Övriga interimsskulder	110 168	214 068
	696 478	669 435
Moderföretaget		
Övriga interimsskulder	35 000	35 000
	35 000	35 000

Not 16 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser - koncernen

Ställda säkerheter & Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ställda säkerheter - Koncernen</i>		
Fastighetsinteckningar	10 000 000	10 000 000
Företagsinteckningar	9 000 000	9 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	2 650 000	3 828 396
<i>Ställda säkerheter - Moderföretaget</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>
<i>Eventualförpliktelser - Moderföretaget</i>		
Borgensåtagande till förmån för koncernen	11 634 061	14 700 000

Not 17 Koncernuppgifter

Inköp och försäljning inom koncernen

Av koncernens totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0,9 % av inköpen och 0,8 % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

Av moderföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0 % av inköpen och 0 % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

Not 18 Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade omkostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

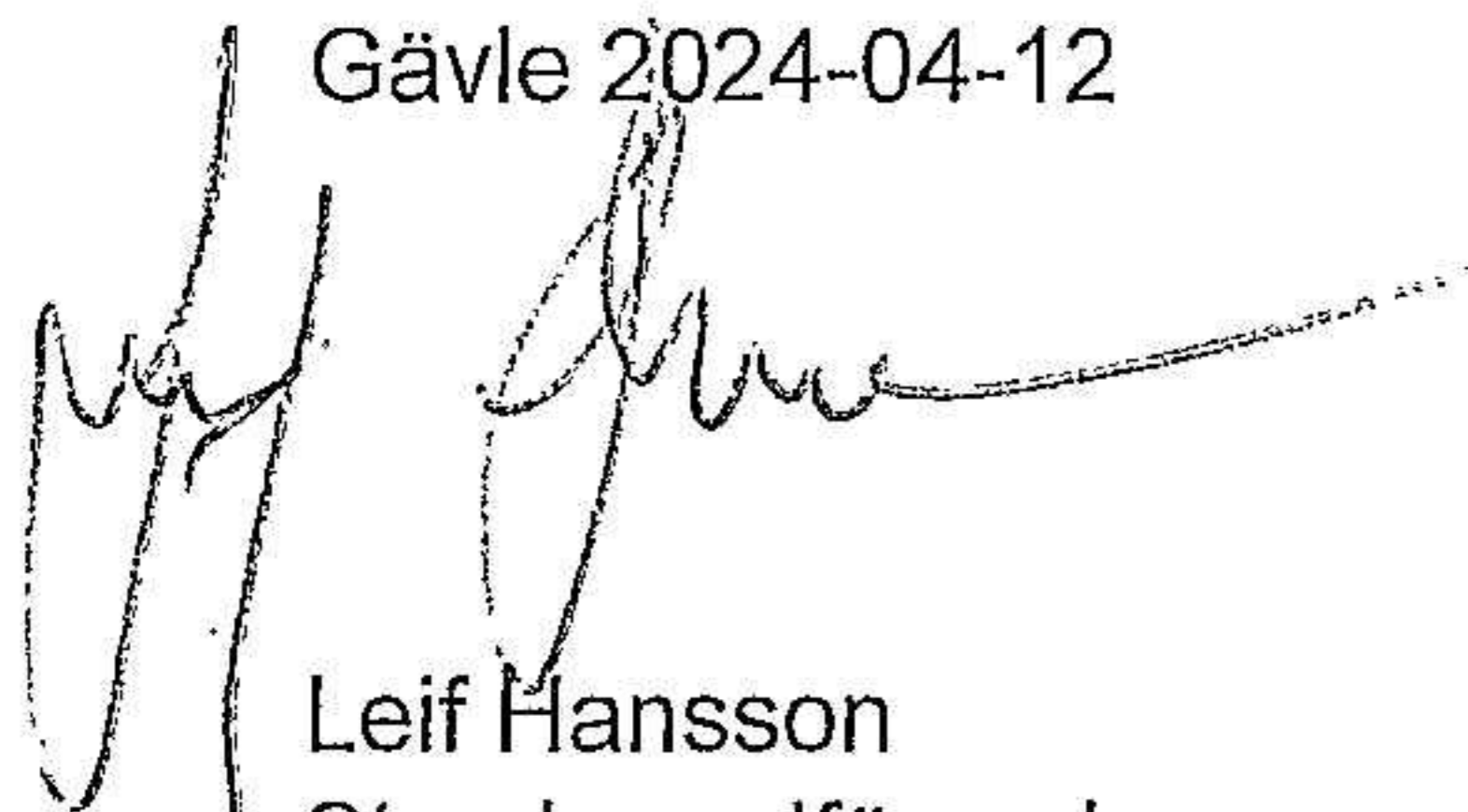
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet:

Justerat eget kapital (eget kapital av obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Underskrifter

Gävle 2024-04-12



Leif Hansson
Styrelseordförande



Kjell Åsberg

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-04-12



Pär Konradsson
Auktoriserad revisor

Koncernens resultat- och balansräkning samt moderbolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma.



2024041703143

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hansson & Åsberg Förvaltning AB
Org.nr 559281-0963

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Hansson & Åsberg Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dessas finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen för föregående räkenskapsår, 2022, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2023-05-17 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen*.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt



**PREMIUM
REVISION**
A B

drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hansson & Åsberg Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.


**PREMIUM
REVISION**
A B

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

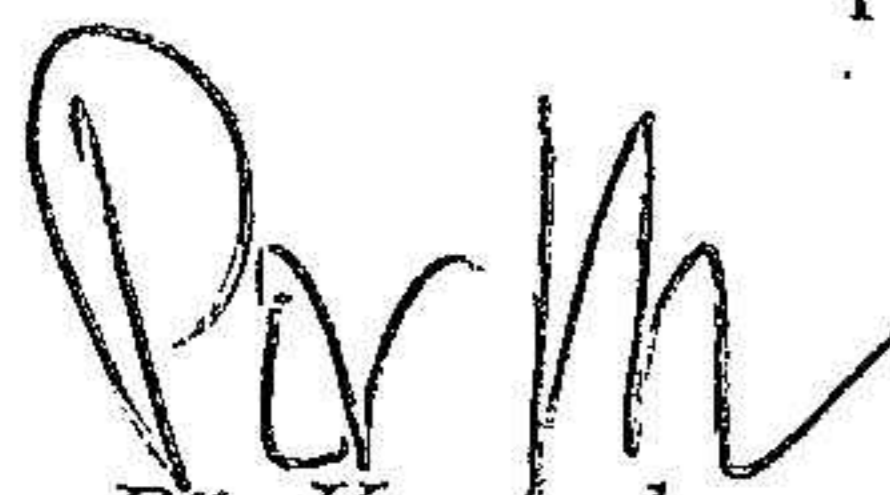
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävle den 12 april 2024



Pär Konradsson
Auktoriserad revisor