

ÅRSREDOVISNING

för YK Holding AB

Org.nr. 559188-4126

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 4 |
| -balansräkning | 5 |
| -noter | 7 |
| -underskrifter | 9 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Yvonne Karlsson, Styrelseledamot
2026-02-16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier och andelar.

Företagets säte är Göteborg.

Flerårsöversikt

| | 2025 | 2024 | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 2 807 713 | 3 404 387 | 1 987 169 | 2 291 362 |
| Soliditet (%) | 99,74 | 99,74 | 99,62 | 99,61 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 895 275 | 3 404 387 | 4 349 662 |
| Utdelning | | -2 800 000 | 0 | -2 800 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 3 404 387 | -3 404 387 | 0 |
| Årets resultat | | | 2 807 713 | 2 807 713 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 1 499 662 | 2 807 713 | 4 357 375 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 1 499 662 |
| Årets resultat | <u>2 807 713</u> |
| | 4 307 375 |

Utdelning beslutad på extra bolagsstämma
efterutdelning

| | |
|--|-------------------|
| | <u>-1 470 000</u> |
| | 2 837 375 |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|------------------|
| Utdelning | 650 000 |
| Balanseras i ny räkning | <u>2 187 375</u> |
| | 2 837 375 |

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 650 000,00 kr. vilket motsvarar 1 300,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

| RESULTATRÄKNING | | 2025-01-01 2025-12-31 | 2024-01-01 2024-12-31 |
|--|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| | Not | | |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | <u>-14 100</u> | <u>-13 500</u> |
| Summa rörelsekostnader | | -14 100 | -13 500 |
| Rörelseresultat | | -14 100 | -13 500 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | 2 | 2 800 000 | 3 400 000 |
| Ränteintäkter | | 21 873 | 17 887 |
| Räntekostnader | | <u>-60</u> | <u>0</u> |
| Summa finansiella poster | | 2 821 813 | 3 417 887 |
| Resultat efter finansiella poster | | 2 807 713 | 3 404 387 |
| Resultat före skatt | | 2 807 713 | 3 404 387 |
| Årets resultat | | <u>2 807 713</u> | <u>3 404 387</u> |

| BALANSRÄKNING | | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|-----|------------------|------------------|
| TILLGÅNGAR | Not | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 3 | 50 000 | 50 000 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 4 | <u>257 292</u> | <u>7 292</u> |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 307 292 | 57 292 |
| | | | |
| Summa anläggningstillgångar | | 307 292 | 57 292 |
| | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 2 786 220 | 3 399 720 |
| Övriga fordringar | | <u>2 772</u> | <u>2 741</u> |
| Summa kortfristiga fordringar | | 2 788 992 | 3 402 461 |
| | | | |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>1 272 095</u> | <u>900 913</u> |
| Summa kassa och bank | | 1 272 095 | 900 913 |
| | | | |
| Summa omsättningstillgångar | | 4 061 087 | 4 303 374 |
| | | | |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 4 368 379 | 4 360 666 |

| BALANSRÄKNING | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|------------|------------|
| | Not | |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| Bundet eget kapital | | |
| Aktiekapital | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | |
| Balanserat resultat | 1 499 662 | 895 275 |
| Årets resultat | 2 807 713 | 3 404 387 |
| Summa fritt eget kapital | 4 307 375 | 4 299 662 |
| Summa eget kapital | 4 357 375 | 4 349 662 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder | 1 004 | 1 004 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 10 000 | 10 000 |
| Summa kortfristiga skulder | 11 004 | 11 004 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 4 368 379 | 4 360 666 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

| Not 2 | Resultat från andelar i koncernföretag | 2025 | 2024 |
|-------|---|------------------|------------------|
| | Anticiperad utdelning från andelar i koncernföretag | <u>2 800 000</u> | <u>3 400 000</u> |
| | | 2 800 000 | 3 400 000 |

Noter till balansräkningen

Not 3 Andelar i koncernföretag

| Företag Organisationsnummer Säte | Antal Kap.andel % | Eget kapital Resultat | Redovisat värde |
|--|----------------------|--------------------------|--------------------|
| Fastighetsvisioner i Kungälv AB 559106-1295 | 800 | 2 906 808 | 50 000 |
| Kungälv | 100,00% | 2 769 746 | |
| | | | <u>50 000</u> |

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | <u>2 029 004</u> | <u>2 029 004</u> |
| Utgående anskaffningsvärden | <u>2 029 004</u> | <u>2 029 004</u> |
| Ingående nedskrivningar | <u>-1 979 004</u> | <u>-1 979 004</u> |
| Utgående nedskrivningar | <u>-1 979 004</u> | <u>-1 979 004</u> |
| Redovisat värde | <u>50 000</u> | <u>50 000</u> |

NOTER

| Not 4 | Andra långfristiga värdepappersinnehav | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|-------|--|----------------|--------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 7 292 | 7 292 |
| | Inköp | <u>250 000</u> | <u>0</u> |
| | Utgående anskaffningsvärden | <u>257 292</u> | <u>7 292</u> |
| | Redovisat värde | 257 292 | 7 292 |

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

YK Holding AB

Org.nr. 559188-4126

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-02-12

Yvonne Karlsson

Yvonne Karlsson

2026-02-16

Karin Rolland

Karin Rolland

2026-02-16

Min revisionsberättelse har lämnats den 16 februari 2026.

Eva Charlotte Severin

Eva Charlotte Severin

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i YK Holding AB, org.nr 559188-4126

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för YK Holding AB för år 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av YK Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till YK Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för YK Holding AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till YK Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg
2026-02-16

Eva Charlotte Severin
Eva Charlotte Severin
Auktoriserad revisor