

Årsredovisning
för
Chung Property AB
559324-0947

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Wai Kwan Chung, Styrelseledamot
2023-06-27

Styrelsen för Chung Property AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva mark och fastighetsinvesteringar.

Koncernredovisning upprättas ej med hänvisning till ÅRL 7 kap 3§.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentiga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-11
Soliditet (%)	100,0	96,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-11 256	13 744
Erhållna aktieägartillskott		25 000		25 000
Årets resultat			-1 250	-1 250
Belopp vid årets utgång	25 000	25 000	-12 506	37 494

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 25 000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 744
årets förlust	-1 250
	12 494
disponeras så att i ny räkning överföres	12 494
	12 494

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-06-23
-2021-12-31
(7 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 250

-11 256

Summa rörelsekostnader

-1 250

-11 256

Rörelseresultat

-1 250

-11 256

Resultat efter finansiella poster

-1 250

-11 256

Resultat före skatt

-1 250

-11 256

Årets resultat

-1 250

-11 256

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

1 250

Summa kortfristiga fordringar

0

1 250

Kassa och bank

Kassa och bank

37 494

38 744

Summa kassa och bank

37 494

38 744

Summa omsättningstillgångar

37 494

39 994

SUMMA TILLGÅNGAR

37 494

39 994

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		13 744	25 000
Årets resultat		-1 250	-11 256
Summa fritt eget kapital		12 494	13 744
Summa eget kapital		37 494	38 744
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	1 250
Summa kortfristiga skulder		0	1 250
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		37 494	39 994

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Göteborg 2023-05-31

Wai Kwan Chung
Wai Kwan Chung