

Årsredovisning för
Aiff Hotell i Stadsparken AB

556785-7205

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Dietmar Aiff
Verkställande direktör

2023-04-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Aiff Hotell i Stadsparken AB, 556785-7205, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Alvesta registrerades år 2009 och bedriver hotell- restaurangverksamhet i Hjo. Verksamheten bedrivs under namnet Hotell Bellevue.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har klarat corona krisen förhållandevis bra och har gått stärkta ur krisen.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	22 492	17 493	12 995	14 878
Resultat efter finansiella poster	1 768	2 819	101	377
Soliditet %	27	31	34	31

Förändringar i eget kapital

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgår till 300 000 kr (300 000 kr).

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 163 549	140 502
Balanseras i ny räkning		140 502	-140 502
Årets resultat			78 375
Belopp vid årets utgång	100 000	1 304 051	78 375

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	1 304 051
Årets resultat	78 375
Summa	1 382 426

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	1 382 426
Summa	1 382 426

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		22 491 567	17 493 307
Övriga rörelseintäkter		96 505	559 026
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		22 588 072	18 052 333
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-4 904 341	-3 999 293
Övriga externa kostnader		-7 098 383	-4 163 785
Personalkostnader	2	-8 384 714	-6 737 548
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-431 846	-331 664
Summa rörelsekostnader		-20 819 284	-15 232 290
Rörelseresultat		1 768 788	2 820 043
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		92	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-554	-637
Summa finansiella poster		-462	-637
Resultat efter finansiella poster		1 768 326	2 819 406
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 800 000	-2 500 000
Förändring av periodiseringsfonder		110 000	-50 000
Förändring av överavskrivningar		25 000	-90 000
Summa bokslutsdispositioner		-1 665 000	-2 640 000
Resultat före skatt		103 326	179 406
Skatter			
Skatt på årets resultat		-24 951	-38 904
Årets resultat		78 375	140 502

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	963 280	1 306 183
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	476 714	37 850
Summa materiella anläggningstillgångar		1 439 994	1 344 033
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	21 920	21 920
Summa finansiella anläggningstillgångar		21 920	21 920
Summa anläggningstillgångar		1 461 914	1 365 953
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		197 317	185 616
Summa varulager m.m.		197 317	185 616
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		946 556	804 802
Fordringar hos koncernföretag		998 000	0
Övriga fordringar		114 718	208 390
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		678 592	295 168
Summa kortfristiga fordringar		2 737 866	1 308 360
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 615 488	3 385 544
Summa kassa och bank		2 615 488	3 385 544
Summa omsättningstillgångar		5 550 671	4 879 520
SUMMA TILLGÅNGAR		7 012 585	6 245 473

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 304 051	1 163 549
Årets resultat		78 375	140 502
Summa fritt eget kapital		1 382 426	1 304 051
Summa eget kapital		1 482 426	1 404 051
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		230 000	340 000
Akkumulerade överavskrivningar		265 000	290 000
Summa obeskattade reserver		495 000	630 000
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		0	37 318
Summa långfristiga skulder		0	37 318
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		84 430	48 855
Leverantörsskulder		3 011 339	1 742 678
Skulder till koncernföretag		0	702 000
Skatteskulder		34 152	53 704
Övriga skulder		258 911	289 380
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 646 327	1 337 487
Summa kortfristiga skulder		5 035 159	4 174 104
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 012 585	6 245 473

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Följande avskrivningstider tillämpas:

	År
Inventarier, verktyg och installationer	3-8

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	21	17

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 305 176	1 625 847
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	88 943	679 329
Utgående anskaffningsvärden	2 394 119	2 305 176
Ingående avskrivningar	-998 993	-667 329
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-431 846	-331 664
Utgående avskrivningar	-1 430 839	-998 993
Redovisat värde	963 280	1 306 183

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	37 850	37 850
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter	438 864	
Utgående anskaffningsvärden	476 714	37 850
Redovisat värde	476 714	37 850

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 920	21 920
Utgående anskaffningsvärden	21 920	21 920
Redovisat värde	21 920	21 920

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Företagsinteckningar	0	200 000
Summa ställda säkerheter	0	200 000

Underskrifter

Alvesta

Dietmar Aiff
Dietmar Aiff
Verkställande direktör

2023-04-28
Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-04-28

Sven-Åke Svensson
Sven-Åke Svensson
Auktoriserad revisor



2023051012293

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aiff Hotell i Stadsparken AB, org. nr 556785-7205

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Aiff Hotell i Stadsparken AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aiff Hotell i Stadsparken ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Aiff Hotell i Stadsparken AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsned i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Aiff Hotell i Stadsparken AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



2023051012294

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Aiff Hotell i Stadsparken AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och provar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 28 april 2023

Sven-Ake Svensson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: