

# Årsredovisning

för

## Kyrktak Bygg och Konsult i Norrköping AB

(556888-3564)

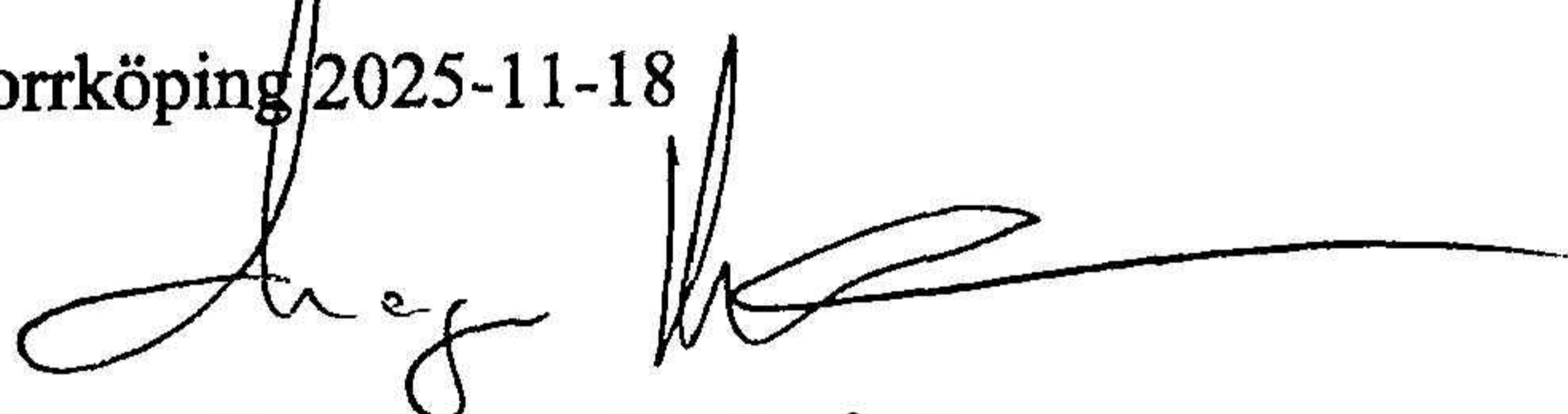
Räkenskapsåret

240901 - 250831

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025-11-18. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrköping 2025-11-18



**Magnus Berndtsson Hedegård**

KOPFA

# Årsredovisning

för

## **Kyrktak Bygg och Konsult i Norrköping AB**

(556888-3564)

Räkenskapsåret

240901 – 250831

Styrelsen avger följande årsredovisning.

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Styrelsen för Kyrktak Bygg & Konsult AB, med säte i Norrköping, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 240901-250831.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**VERKSAMHETEN****Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver bygnads och underhållsarbeten av bostads- och kulturfastigheter.

Bolaget har tidigare varit moderbolag till Klätterhallen i Norrköping AB men den verksamheten har sålts under året. Bolaget är fortfarande moderbolag till Kyrktak i Finland OY, reg. nr 26888558-4.

Med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernbalansräkning.

Flerårsöversikt, kkr	24/25	23/24	22/23	21/22	20/21
Nettoomsättning	24 225	25 237	22 107	23 959	21 744
Resultat efter finansiella poster	4 987	4 688	2 556	3 250	2 577
Soliditet %	63	57	46	59	49

**Förändringar i eget kapital**

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	4 826 411	3 151 233
Disposition enligt beslut av årsstämman:			
Balanseras i ny räkning		3 151 233	-3 151 233
Utdelning till aktieägare		-2 000 000	
Årets resultat			3 495 335
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>5 977 644</b>	<b>3 495 335</b>

	<b>240901</b>
<b>Förslag till resultatdisposition</b>	<b>- 250831</b>

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel	
balanserat resultat	5 977 644
årets resultat	3 495 335
<b>Totalt</b>	<b>9 472 979</b>

Disponeras för	
överföring till balanserat resultat	9 472 979
<b>Totalt</b>	<b>9 472 979</b>

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>240901-250831</b>	<b>230901-240831</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1</b>		
Nettoomsättning		24 225 202	25 237 460
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		203 700	-607 300
Övriga rörelseintäkter		136 210	15 630
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>24 565 112</b>	<b>24 645 790</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-9 901 445	-9 654 781
Övriga externa kostnader		-4 827 757	-4 714 175
Personalkostnader	<b>2</b>	-5 454 918	-5 990 327
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-206 112	-83 905
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-20 390 232</b>	<b>-20 443 188</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 174 880</b>	<b>4 202 602</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		700 000	300 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		125 482	185 289
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12 996	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>812 486</b>	<b>485 289</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 987 366</b>	<b>4 687 891</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		0	-10 000
Förändring av periodiseringsfonder		-554 000	-726 200
Förändring av överavskrivningar		-158 639	-12 156
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-712 639</b>	<b>-748 356</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 274 727</b>	<b>3 939 535</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-779 392	-788 302
<b>Årets resultat</b>		<b>3 495 335</b>	<b>3 151 233</b>

BALANSRÄKNING	Not	250831	240831
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	691 225	236 301
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>691 225</b>	<b>236 301</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	433 108	483 108
Fordringar hos koncernföretag		4 309 966	4 309 966
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 743 074</b>	<b>4 793 074</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 434 299</b>	<b>5 029 375</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		1 881 800	1 678 100
Pågående arbete för annans räkning		670 000	875 000
<b>Summa varulager</b>		<b>2 551 800</b>	<b>2 553 100</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		4 230 387	4 779 250
Fordringar hos koncernföretag		0	300 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		357 957	553 073
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 588 344</b>	<b>5 632 323</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		9 896 721	7 929 837
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>9 896 721</b>	<b>7 929 837</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>17 036 865</b>	<b>16 115 260</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>22 471 164</b>	<b>21 144 635</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>250831</b>	<b>240831</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital, 500 aktier		50 000	50 000
<b>Summa bundet kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		5 977 644	4 826 411
Årets resultat		3 495 335	3 151 233
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>9 472 979</b>	<b>7 977 644</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>9 522 979</b>	<b>8 027 644</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		5 728 400	5 174 400
Akkumulerade överavskrivningar		170 795	12 156
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>5 899 195</b>	<b>5 186 556</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		200 348	0
Skulder till koncernföretag		409 776	419 776
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>610 124</b>	<b>419 776</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 036 773	720 468
Skulder till koncernföretag		2 756 753	4 219 253
Skatteskulder		300 923	301 155
Övriga skulder		1 402 481	1 304 375
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		941 936	965 408
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>6 438 866</b>	<b>7 510 659</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>22 471 164</b>	<b>21 144 635</b>

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

## 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) Årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln och intäkterna för uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

## Avskrivningsmetod och avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år	20%
Inventarier, verktyg och installationer	5 år	20%

<b>2 Medelantalet anställda</b>	<b>240901</b>	<b>230901</b>
	<b>- 250831</b>	<b>- 240831</b>

Medelantalet anställda	9	9
------------------------	---	---

<b>3 Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>250831</b>	<b>240831</b>
--	---------------	---------------

Ingående anskaffningsvärden	1 078 668	877 865
Årets anskaffningar	661 036	200 803
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 739 704</b>	<b>1 078 668</b>

Ingående avskrivningar	-842 367	-758 462
Årets avskrivningar	-206 112	-83 905
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 048 479</b>	<b>-842 367</b>

<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>691 225</b>	<b>236 301</b>
---------------------------------	----------------	----------------

## 4 Innehav av andelar i koncernföretag

Namn	Org. nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Kyrktak i Finland OY	2688855-4	Multia, Finland	88 164	39 862

Namn	Antal andelar	Kapitalandel	Redovisat värde
Kyrktak i Finland OY	100	100%	433 108

**För checkräkningskredit och skulder till kreditinstitut  
har pantförskrivits**

Företagsinteckningar	1 500 000	1 500 000
Fastighetsinteckningar	Inga	Inga
<b>Eventualförpliktelser</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

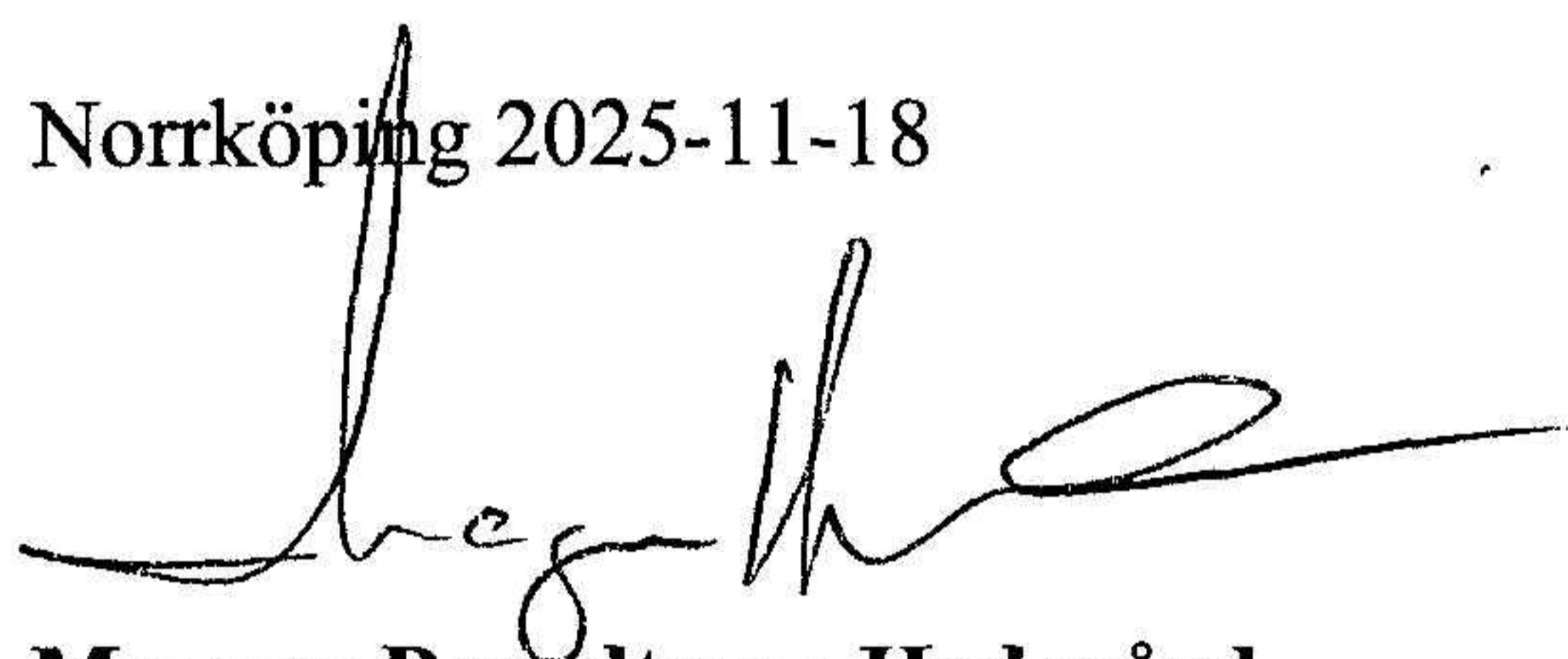
2025123000910

**UNDERSKRIFTER**

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-11-18

Årsredovisningen undertecknades av samtliga ledamöter 2025-11-18

Norrköping 2025-11-18

**Magnus Berndtsson Hedegård**  
Styrelseledamot**Anders Lundberg**  
Styrelseordförande**Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-11-18

**Roger Björkholm**  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kyrktak Bygg och Konsult i Norrköping AB  
Org.nr 556888-3564

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kyrktak Bygg och Konsult i Norrköping AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kyrktak Bygg och Konsult i Norrköping ABs finansiella ställning per den 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kyrktak Bygg och Konsult i Norrköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och

inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kyrktak Bygg och Konsult i Norrköping AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kyrktak Bygg och Konsult i Norrköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

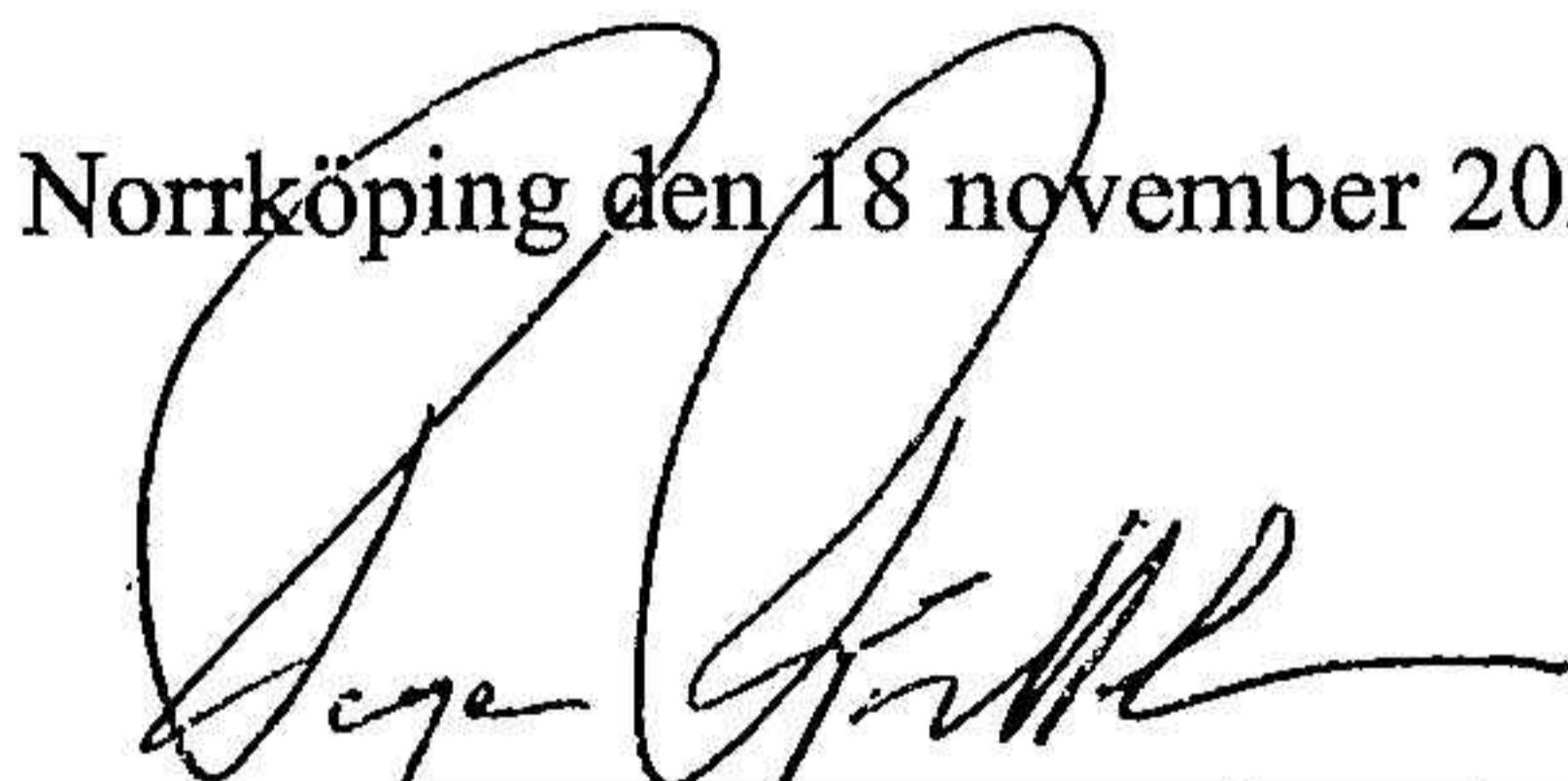
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping den 18 november 2025



**Roger Björkholm**  
Auktoriserad revisor