

ÅRSREDOVISNING
2022-01-01 - 2022-12-31

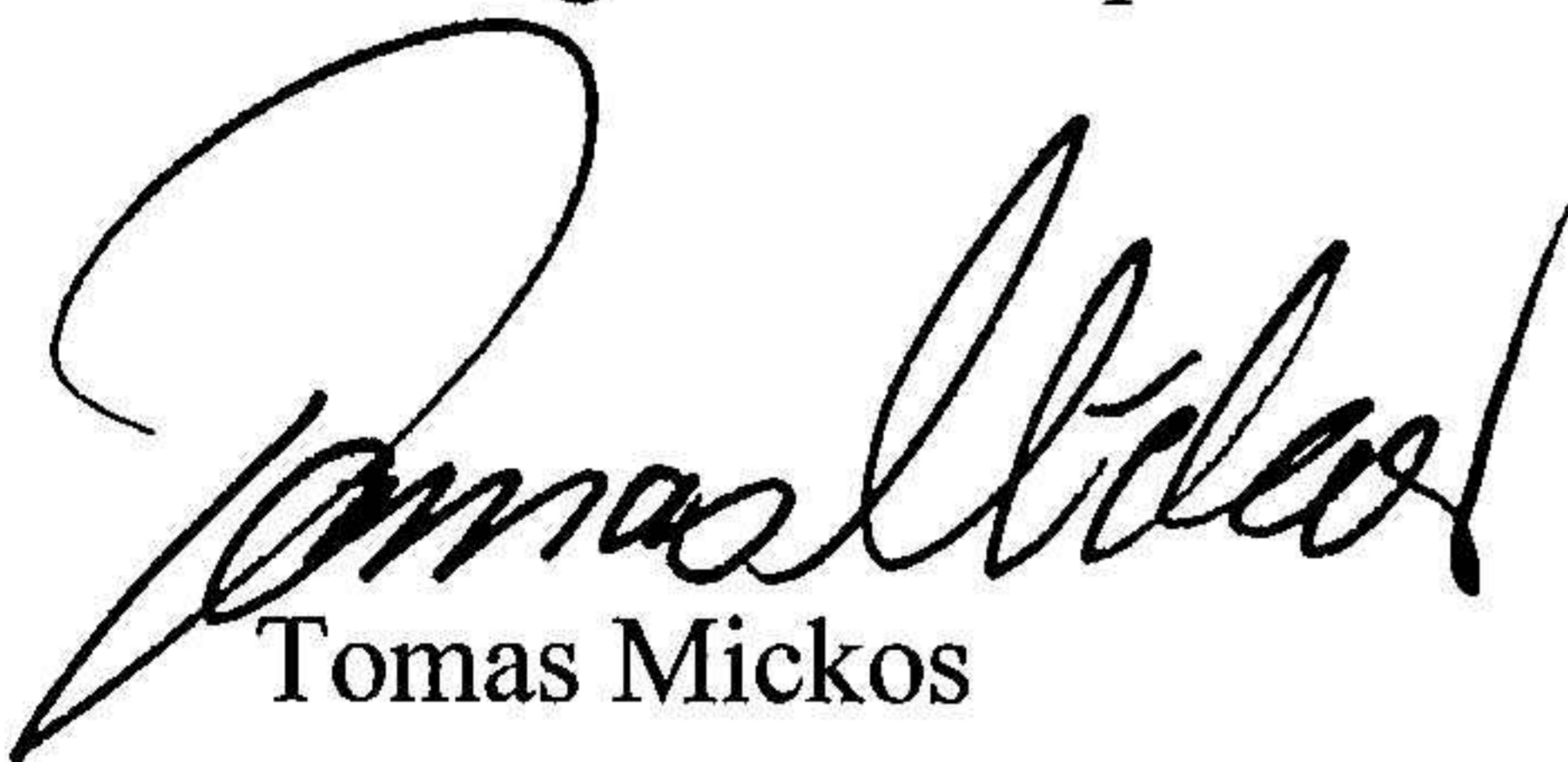
för

KUMLA BIL AB
556313-8600

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag får härmed intyga, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att ovanstående resultaträkning och balansräkning fastställts på årsstämma den 24 april 2023. Tillika får jag intyga att årsstämman beslutat att disponera vinsten i enlighet med förslaget i förvaltningsberättelsen.

Haninge den 24 april 2023



Tomas Mickos

ÅRSREDOVISNING

FÖR

KUMLA BIL AB

Styrelsen för Kumla Bil AB, med säte i Haninge, får härmed avge årsreovisning för år 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning genom Parent & Co Fastighetsförvaltning KB org.nr. 916623-1566 som bolaget även är komplementär i.

Flerårsöversikt	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella. poster	2 413	2 302	2 114	2 237
Soliditet	99%	95%	66%	70%

Förändringar i eget kapital	<u>Aktiekapital</u>	<u>Uppskrivningsfond</u>	<u>Reservfond</u>	<u>Fritt eget kapital</u>
Ingående belopp	500 000	3 500 000	100 000	1 826 749
Resultatdisposition				
Aktieutdelning				-1 800 000
Årets resultat	=	=	=	<u>1 915 351</u>
Utgående belopp	500 000	3 500 000	100 000	1 942 100

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står:

från föregående år balanserat resultat	35 536
jämte årets resultat	<u>1 915 351</u>
Totalt	1 950 887

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

till aktieägare utdelas	1 800 000
i ny räkning överföres	<u>150 887</u>
Totalt	1 950 887

Styrelsens yttrande över föreslagen utdelning

Utdelningen föreslås ske med 1.800 kronor per aktie. Det föreslås att bemyndiga styrelsen att fastställa avstämnings- och utdelningsdag.

Det är styrelsens uppfattning att föreslagen utdelning är försvarlig med hänsyn till vad som anges i ABL 17 kap 3§. Detta eftersom bolagets soliditet och likviditet även efter utdelningen kommer att vara tillräckligt stora.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar jämte därtill hörande tilläggsupplysningar och noter.



RESULTATRÄKNING	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter	--	--
<u>Rörelsekostnader</u>		
Övriga externa kostnader	-11 700	-12 575
Personalkostnader, not 1	<u>-4 376</u>	<u>-4 312</u>
Summa rörelsekostnader	<u>-16 076</u>	<u>-16 887</u>
RÖRELSERESULTAT	-16 076	-16 887
<u>Finansiella poster</u>		
Resultat från andelar i koncernföretag, not 2	2 431 820	2 323 826
Räntekostnader och liknande resultatposter	<u>-2 750</u>	<u>-4 689</u>
Summa finansiella poster	<u>2 429 070</u>	<u>2 319 137</u>
RESULTAT FÖRE SKATT	2 412 994	2 302 250
Skatt på årets resultat	<u>-497 643</u>	<u>-475 501</u>
ÅRETS RESULTAT	1 915 351	1 826 749

h

BALANSRÄKNING	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>		
Andelar i koncernföretag, not 2	<u>5 997 651</u>	<u>6 138 460</u>
Summa materiella anläggningstillgångar	<u>5 997 651</u>	<u>6 138 460</u>
Summa anläggningstillgångar	5 997 651	6 138 460
Omsättningstillgångar		
<u>Kortfristiga fordringar</u>		
Övriga fordringar	<u>40 001</u>	<u>83 562</u>
Summa kortfristiga fordringar	<u>40 001</u>	<u>83 562</u>
Kassa och bank	<u>57 867</u>	<u>22 250</u>
Summa omsättningstillgångar	<u>97 868</u>	<u>105 812</u>
SUMMA TILLGÅNGAR	6 095 519	6 244 272

h

BALANSRÄKNING FORTS.	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget Kapital		
<u>Bundet eget kapital</u>		
Aktiekapital, 5 000 aktier	500 000	500 000
Uppskrivningsfond	3 500 000	3 500 000
Reservfond	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Summa bundet eget kapital	4 100 000	4 100 000
<u>Fritt eget kapital</u>		
Balanserat resultat	35 536	8 787
Årets resultat	<u>1 915 351</u>	<u>1 826 749</u>
Summa fritt eget kapital	<u>1 950 887</u>	<u>1 835 536</u>
Summa eget kapital	6 050 887	5 935 536
<u>Kortfristiga skulder</u>		
Skatteskulder	14 632	278 736
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Summa kortfristiga skulder	<u>44 632</u>	<u>308 736</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 095 519	6 244 272



Tilläggsupplysningar och noter**Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag (K2).

Definition av nyckeltal

Soliditet Justerat eget kapital/balansomslutning

Not 1 - Anställda och löner

Bolaget saknar anställda. Inga löner eller ersättningar har utbetalats under året.

Not 2 - Andelar i koncernföretag

Avser bokfört värde för bolagets andelar i Parent & Co Fastighetsförvaltning KB.

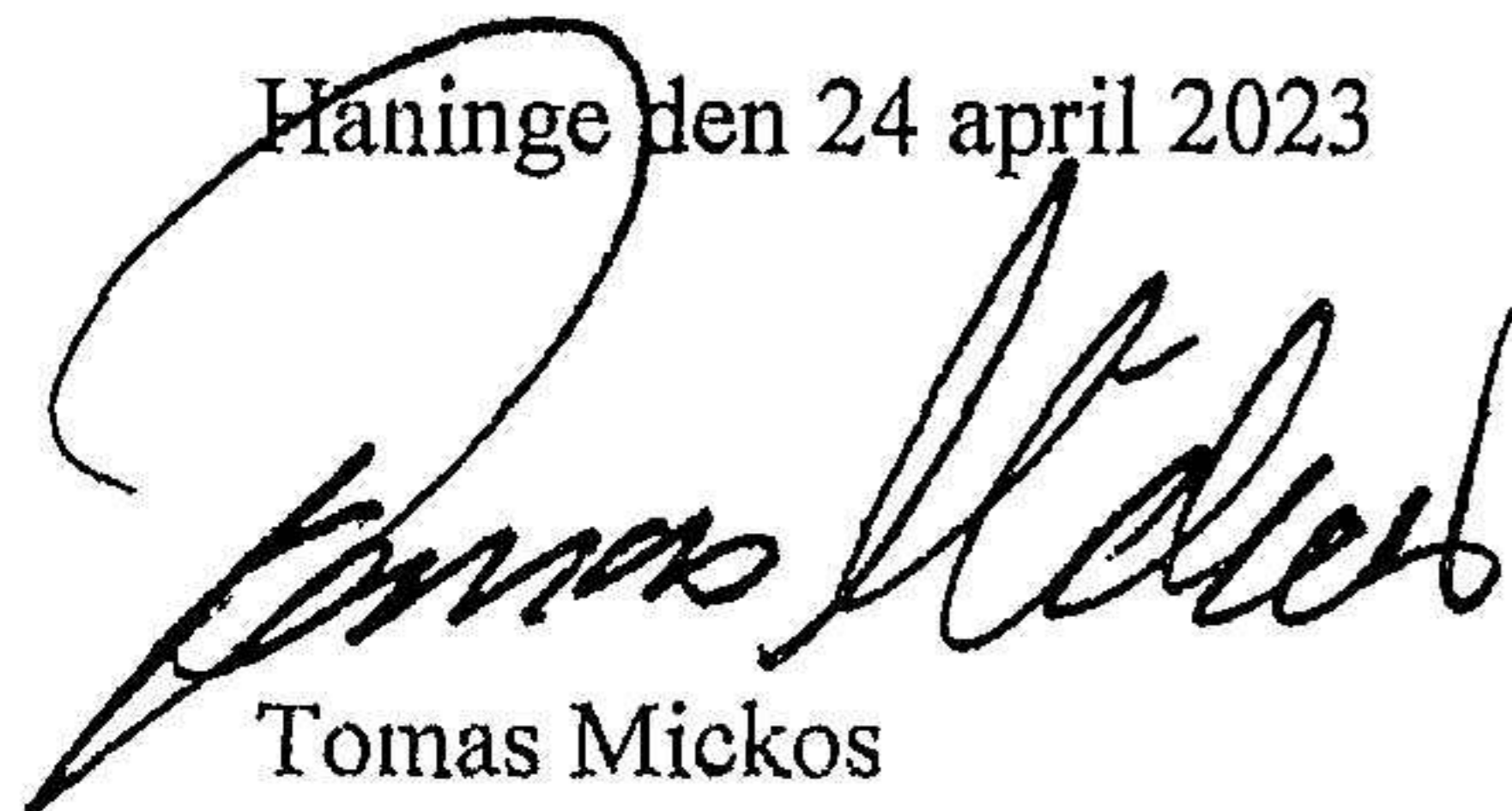
	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	6 138 460	6 254 634
Resultatandel	2 431 820	2 323 826
Insättning eller uttag under året	<u>-2 572 629</u>	<u>-2 440 000</u>
Utgående redovisat värde	5 997 651	6 138 460

Not 3 - Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**Eventalförpliktelser**

Ansvar som komplementär i kommanditbolag. Avser kommanditbolagets samlade skulder per bokslutsdag.

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
	9 800 780	10 186 929

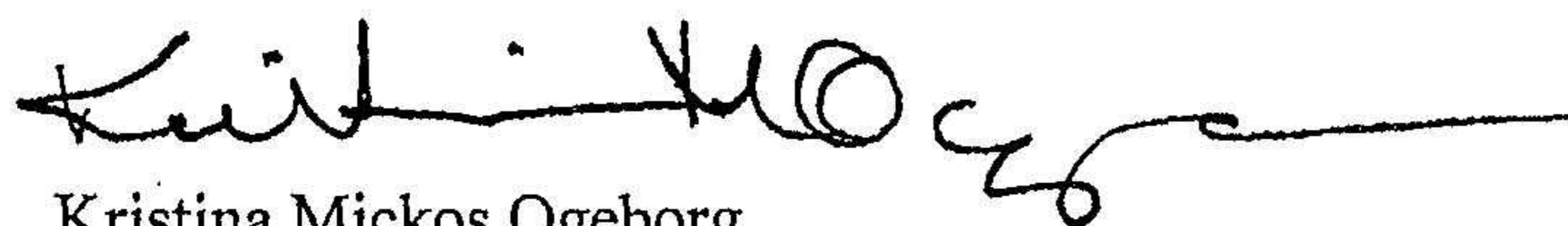
Häninge den 24 april 2023



Tomas Mickos
Ordförande



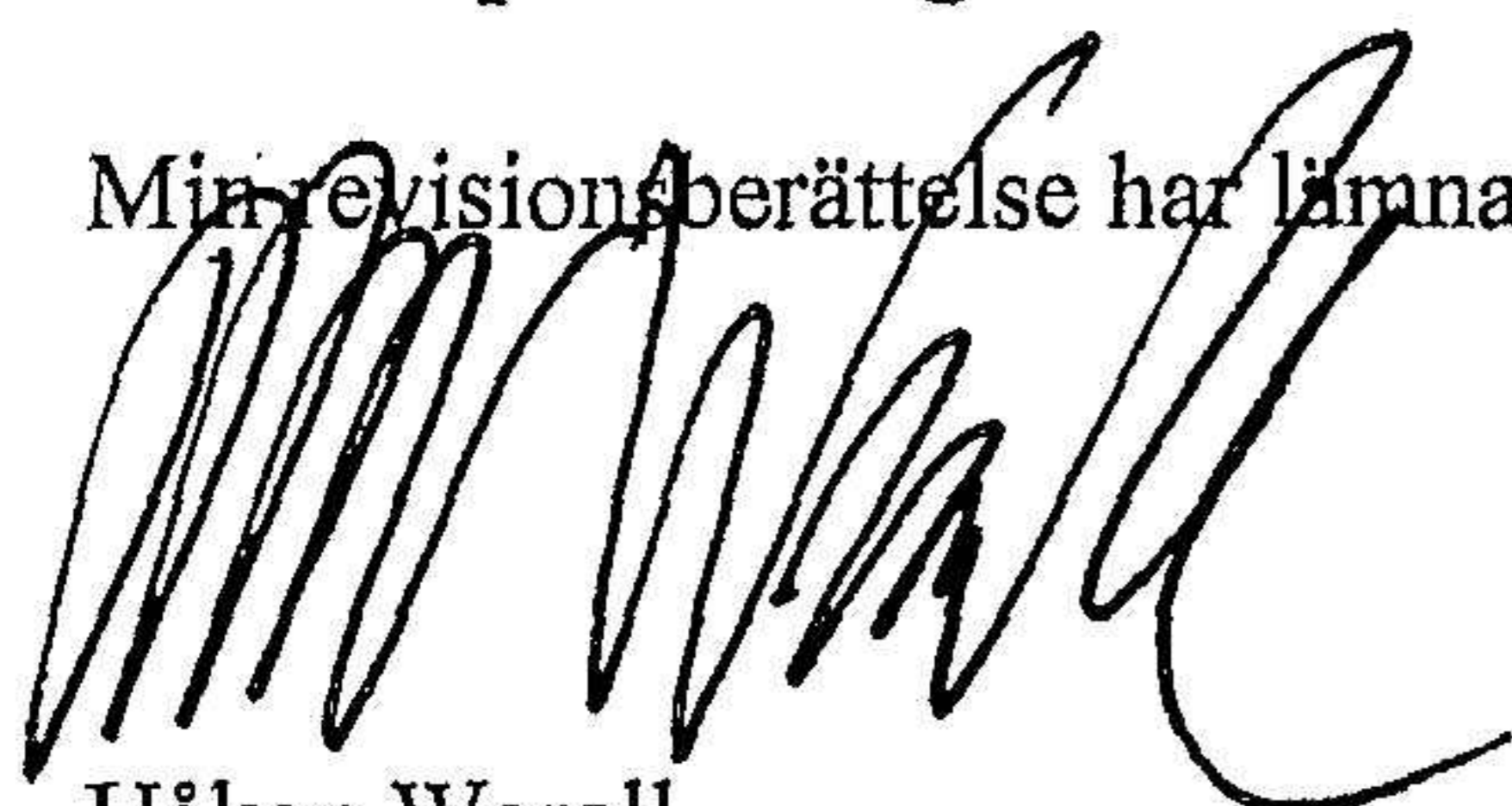
Katarina Lindberg Mickos



Kristina Mickos Ogeborg

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 24 april 2023



Håkan Werell
Auktoriserad revisor

2023042606231

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Kumla Bil AB

Org. nr 556313-8600

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kumla Bil AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kumla Bil AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kumla Bil AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om

2023042606233

årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kumla Bil AB för år 2022.samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kumla Bil AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

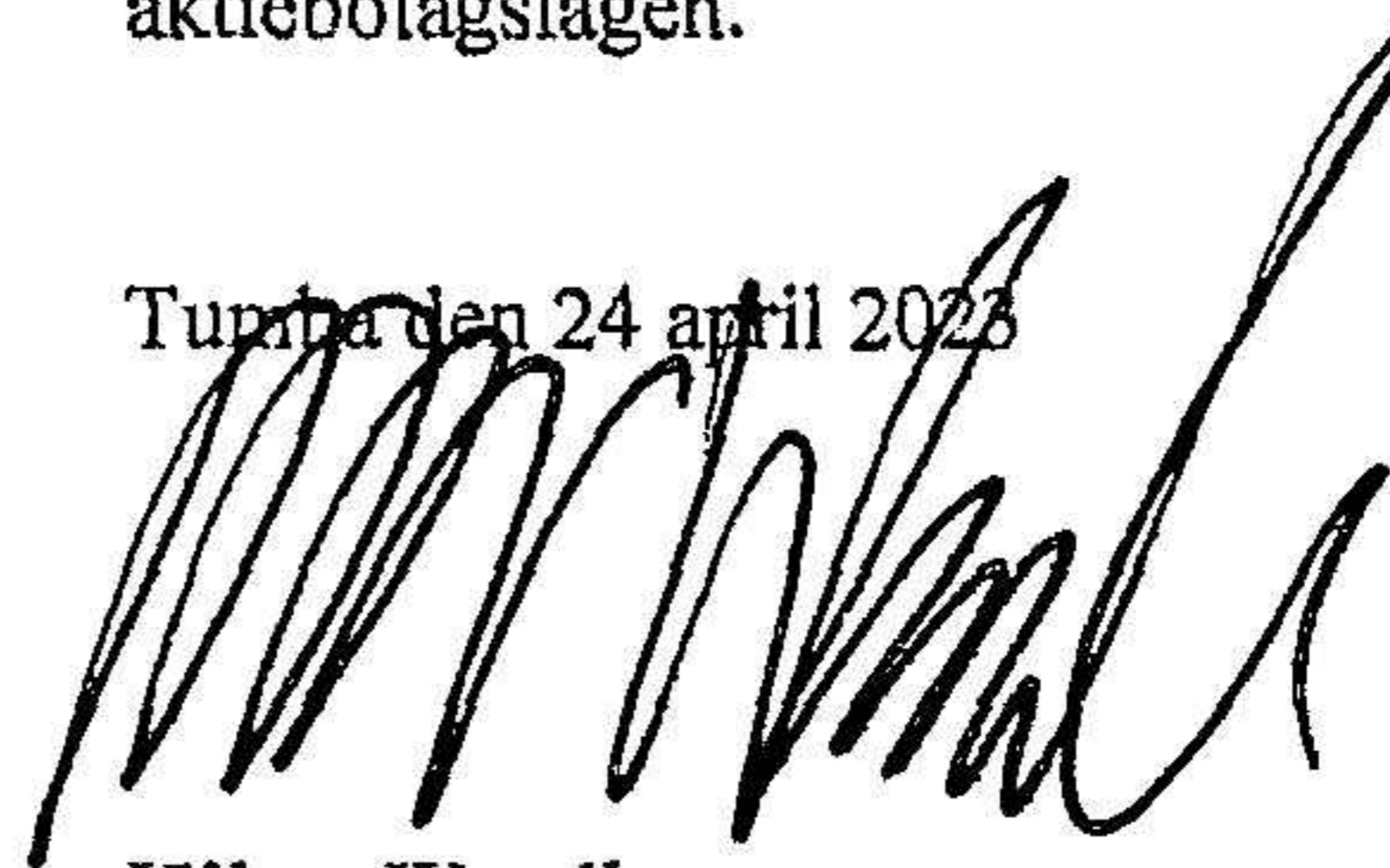
Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Tumby den 24 april 2023



Håkan Werell

Auktoriserad Revisor