

**Årsredovisning**  
för  
**Corona Software AB**  
556222-6620  
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Corona Software AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-08. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition. 15

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Rönninge 2023-05-08 15

  
Stefan Jacobsson

**Årsredovisning**  
för  
**Corona Software AB**  
556222-6620

Räkenskapsåret  
2022

Styrelsen för Corona Software AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är fastighetsförvaltning och uthyrning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	199	192	192	183
Resultat efter finansiella poster	-228	-126	-202	-245
Soliditet (%)	80,7	81,7	81,1	98,7

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	8 635 014	-138 793	8 616 221
Disposition enligt beslut av årsstämman:			-138 793	138 793	0
Utdelning			-750 000		-750 000
Årets resultat				-241 213	-241 213
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>7 746 221</b>	<b>-241 213</b>	<b>7 625 008</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 746 221
årets förlust	-241 213
	<b>7 505 008</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	7 505 008
	<b>7 505 008</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		199 000	192 318
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>199 000</b>	<b>192 318</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-419 743	-285 723
Personalkostnader	3	-7 611	-35 894
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 580	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-432 934</b>	<b>-321 617</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-233 934</b>	<b>-129 299</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 396	3 006
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>6 396</b>	<b>3 006</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-227 538</b>	<b>-126 293</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-13 675	-12 500
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-13 675</b>	<b>-12 500</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-241 213</b>	<b>-138 793</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-241 213</b>	<b>-138 793</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark 4 5 763 235 5 617 198

Inventarier, verktyg och installationer 5 197 000 202 580

**Summa materiella anläggningstillgångar 5 960 235 5 819 778**

**Summa anläggningstillgångar 5 960 235 5 819 778**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar 66 66

Fordringar hos koncernföretag 2 611 087 3 361 087

Övriga fordringar 7 322 67 675

**Summa kortfristiga fordringar 2 618 475 3 428 828**

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar 1 001 1 001

**Summa kortfristiga placeringar 1 001 1 001**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank 1 010 965 1 427 840

**Summa kassa och bank 1 010 965 1 427 840**

**Summa omsättningstillgångar 3 630 441 4 857 669**

**SUMMA TILLGÅNGAR 9 590 676 10 677 447**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

7 746 221

8 635 014

Årets resultat

-241 213

-138 793

**Summa fritt eget kapital**

**7 505 008**

**8 496 221**

**Summa eget kapital**

**7 625 008**

**8 616 221**

#### Obeskattade reserver

6

Periodiseringsfonder

140 445

140 445

**Summa obeskattade reserver**

**140 445**

**140 445**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

7 527

11 284

Övriga skulder

1 798 598

1 889 095

Upplöpna kostnader och förutbetalda intäkter

19 098

20 402

**Summa kortfristiga skulder**

**1 825 223**

**1 920 781**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**9 590 676**

**10 677 447**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Markanläggningar 20 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	1 109 682	1 109 682
	<b>1 109 682</b>	<b>1 109 682</b>

### Not 3 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

### Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 210 817	6 061 965
Inköp	146 037	148 852
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 356 854</b>	<b>6 210 817</b>
Ingående avskrivningar	-593 619	-593 619
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-593 619</b>	<b>-593 619</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 763 235</b>	<b>5 617 198</b>
Taxeringsvärden byggnader	4 966 000	4 966 000
Taxeringsvärden mark	12 131 000	12 131 000

2023051920423

	17 097 000	17 097 000
	2022-12-31	2021-12-31
<b>Not 5 Inventarier, verktyg och installationer</b>		
Ingående anskaffningsvärden	558 792	558 792
Utrangeringar	-361 792	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>197 000</b>	<b>558 792</b>
Ingående avskrivningar	-356 212	-356 212
Utrangeringar	361 792	
Årets avskrivningar	-5 580	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-356 212</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>197 000</b>	<b>202 580</b>

197.000 avser konst och på den posten görs ingen avskrivning.

**Not 6 Obeskattade reserver**


	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond 2017	140 445	140 445
	<b>140 445</b>	<b>140 445</b>
	145	145

Undertecknad försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Rönninge 2023-05-08

  
Stefan Jacobsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05-15

  
Beatrice Fejde  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Corona Software AB  
Org.nr 556222-6620

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Corona Software AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Corona Software ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Corona Software AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Corona Software AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Corona Software AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

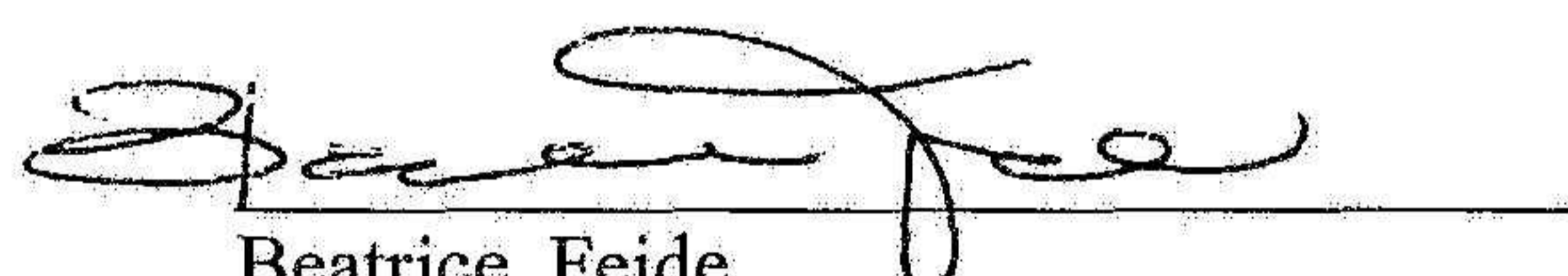
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 15 maj 2023



Beatrice Fejde  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:  
*Katja B. P. M.*