

Årsredovisning

för

Tegendo Fastigheter AB

559169-8468

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tegendo Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-06-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Södertälje 2024-06-28


Kenan Uckardes

Årsredovisning

för

Tegendo Fastigheter AB

559169-8468

Räkenskapsåret

2023

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6
Underskrifter	7

Styrelsen för Tegendo Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva handel med och förvaltning av fastigheter, förvaltning av aktier i dotterföretag samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-3	-41	-1
Soliditet (%)	59,8	55,0	54,7	54,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	8 929 180	-2 590	8 976 590
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 590	2 590	0
Årets resultat			-990	-990
Belopp vid årets utgång	50 000	8 926 590	-990	8 975 600

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 926 591
årets förlust	-990
	8 925 601
disponeras så att	
i ny räkning överföres	8 925 601
	8 925 601

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-990	-2 590
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-990	-2 590
Rörelseresultat		-990	-2 590
Resultat efter finansiella poster		-990	-2 590
Resultat före skatt		-990	-2 590
Årets resultat		-990	-2 590

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

12 772 095

10 772 095

Fordringar hos koncernföretag

4

2 145 719

5 245 719

Summa finansiella anläggningstillgångar

14 917 814

16 017 814

Summa anläggningstillgångar

14 917 814

16 017 814

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

80 210

301 200

Summa kassa och bank

80 210

301 200

Summa omsättningstillgångar

80 210

301 200

SUMMA TILLGÅNGAR

14 998 024

16 319 014

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

8 926 591

8 929 181

Årets resultat

-990

-2 590

Summa fritt eget kapital

8 925 601

8 926 591

Summa eget kapital

8 975 601

8 976 591

Långfristiga skulder

Övriga skulder

6 022 423

7 342 423

Summa långfristiga skulder

6 022 423

7 342 423

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 998 024

16 319 014

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 772 095	10 772 095
Omklassificeringar	2 000 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 772 095	10 772 095
Utgående redovisat värde	12 772 095	10 772 095

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 245 719	
Tillkommande fordringar		5 245 719
Avgående fordringar	-1 100 000	
Omklassificeringar	-2 000 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 145 719	5 245 719
Utgående redovisat värde	2 145 719	5 245 719

Tegendo Fastigheter AB
Org.nr 559169-8468

7 (7)

Södertälje 2024-06-28


Kenan Uckardes

ank=20240705;2024070805259