

# Årsredovisning

för

## Bilbolaget i Leksand AB

556605-6627

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jens Bækkelund, Styrelseledamot  
2023-05-29

Styrelsen för Bilbolaget i Leksand AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har under räkenskapsåret bedrivit fastighetsförvaltning av egna fastigheter i Leksand samt viss import och försäljning av personbilar och entreprenadmaskiner.

Företaget har sitt säte i Leksand.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under räkenskapsåret har bolaget förvärvat andelarna i 559373-7207 Leksand Övermo 1629 AB.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	8 539	9 710	5 814	6 889
Resultat efter finansiella poster	1 690	16 284	9 139	-930
Soliditet (%)	64	63	48	31

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	18 893 629	15 996 946	<b>35 010 575</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning				-1 500 000	<b>-1 500 000</b>
Balanseras i ny räkning			14 496 946	-14 496 946	<b>0</b>
Årets resultat				910 569	<b>910 569</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>33 390 575</b>	<b>910 569</b>	<b>34 421 144</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	33 390 575
årets vinst	910 569
	<b>34 301 144</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 410 000
i ny räkning överföres	32 891 144
	<b>34 301 144</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		8 538 787	9 710 471
Övriga rörelseintäkter		12 040	203 816
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>8 550 827</b>	<b>9 914 287</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-2 464 713	-3 598 978
Övriga externa kostnader		-1 177 795	-2 017 176
Personalkostnader	2	-1 607 476	-2 041 850
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 208 067	-1 146 593
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 458 051</b>	<b>-8 804 597</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 092 776</b>	<b>1 109 690</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	0	15 507 125
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 298	4 057
Räntekostnader och liknande resultatposter		-409 842	-336 500
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-402 544</b>	<b>15 174 682</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 690 232</b>	<b>16 284 372</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-200 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		-375 000	0
Förändring av överavskrivningar		5 445	-152 855
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-569 555</b>	<b>-152 855</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 120 677</b>	<b>16 131 517</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-210 108	-134 571
<b>Årets resultat</b>		<b>910 569</b>	<b>15 996 946</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	30 926 021	32 007 716
Inventarier, verktyg och installationer	5	429 573	555 945
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>31 355 594</b>	<b>32 563 661</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	100 000	75 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	33 418	33 418
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>133 418</b>	<b>108 418</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>31 489 012</b>	<b>32 672 079</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		100 248	85 851
Fordringar hos koncernföretag		21 670 125	16 341 224
Övriga fordringar		130 483	54 387
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		81 579	83 398
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>21 982 435</b>	<b>16 564 860</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 675 081	7 255 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 675 081</b>	<b>7 255 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>23 657 516</b>	<b>23 819 860</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>55 146 528</b>	<b>56 491 939</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		33 390 575	18 893 629
Årets resultat		910 569	15 996 946
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>34 301 144</b>	<b>34 890 575</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>34 421 144</b>	<b>35 010 575</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		823 000	448 000
Ackumulerade överavskrivningar		147 410	152 855
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>970 410</b>	<b>600 855</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	8, 9		
Övriga skulder till kreditinstitut		17 395 068	18 262 896
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>17 395 068</b>	<b>18 262 896</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		867 828	867 828
Leverantörsskulder		61 187	49 723
Skulder till koncernföretag		0	588 412
Skatteskulder		0	38 160
Övriga skulder		513 655	408 425
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		917 236	665 065
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 359 906</b>	<b>2 617 613</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>55 146 528</b>	<b>56 491 939</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	2	3

### Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022	2021
Resultatandel vid försäljning av koncernföretag	0	15 507 125
	<b>0</b>	<b>15 507 125</b>

#### Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	37 012 124	37 012 124
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>37 012 124</b>	<b>37 012 124</b>
Ingående avskrivningar	-5 004 408	-3 922 713
Årets avskrivningar	-1 081 695	-1 081 695
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-6 086 103</b>	<b>-5 004 408</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>30 926 021</b>	<b>32 007 716</b>

#### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	856 421	285 917
Inköp	0	600 504
Försäljningar/utrangeringar	0	-30 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>856 421</b>	<b>856 421</b>
Ingående avskrivningar	-300 476	-265 578
Försäljningar/utrangeringar	0	30 000
Årets avskrivningar	-126 372	-64 898
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-426 848</b>	<b>-300 476</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>429 573</b>	<b>555 945</b>

### Not 6 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75 000	8 564 410
Inköp	25 000	25 000
Försäljningar	0	-8 514 410
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>100 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>100 000</b>	<b>75 000</b>

Förvärv av 559373-7207 Leksand Övermo 1629 AB, har skett under året.

### Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	33 418	33 418
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>33 418</b>	<b>33 418</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>33 418</b>	<b>33 418</b>

Avser kapitalförsäkring i Movestic Livförsäkring AB

### Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 18 262 896 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	17 395 068	18 262 896
	<b>17 395 068</b>	<b>18 262 896</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	867 828	867 828
	<b>867 828</b>	<b>867 828</b>

### Not 9 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder till kreditinstitut som betalas fem år efter balansdagen	13 923 756	14 791 584
	<b>13 923 756</b>	<b>14 791 584</b>

**Not 10 Ställda säkerheter**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Företagsinteckning	200 000	200 000
Fastighetsinteckning	21 483 000	21 483 000
Aktier i dotterbolag	0	0
	<b>21 683 000</b>	<b>21 683 000</b>

Leksand 2023-05-26

*Jens Baekkelund*  
Jens Baekkelund  
Ordförande

*Jörgen Sjödin*  
Jörgen Sjödin

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-05-26

Åhlberg & Partners AB

*Johan Hardinger*  
Johan Hardinger  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i Bilbolaget i Leksand AB

Org.nr 556605-6627

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bilbolaget i Leksand AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bilbolaget i Leksand ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Bilbolaget i Leksand AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### **Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bilbolaget i Leksand AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Bilbolaget i Leksand AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Leksand 2023-05-26

Åhlberg & Partners AB

*Johan Hardinger*  
Johan Hardinger  
Auktoriserad revisor

Bilbolaget i Leksand AB, Org.nr 556605-6627