

ÅRSREDOVISNING

för

Thesarus AB

556992-5257

Styrelsen får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2023-01-01 -- 2023-12-31.

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Tilläggsupplysningar och noter	6-7
Underskrift	7

Om inget annat särskilt anges redovisas alla belopp i heltal (sek).

Styrelsen för Thesarus AB, 556992-5257, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Styrelsen har sitt säte i Höllviken, Vellinge Kommun.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighets förvaltning och -skötsel, uthyrning av bostäder och lokaler, vandrarhem samt reparation och underhållsarbete av fastigheter samt där med förenlig verksamhet.

Qurema AB, 559060-9904, är ett helägt dotterbolag

Bolagets säte är Höllviken, Vellinge Kommun

Med stöd av ÅRL 7:3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

Flerårsjämförelse	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 514 672	1 204 704	1 200 607	2 436 941	1 676 132
Resultat efter finansiella poster	522 790	394 106	-425 421	-598 507	107 589
Soliditet %	76,0%	75,0%	88,0%	82,0%	85,5%

Soliditet mätt som justerat eget kapital i % av balansomslutningen.

Eget kapital	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	50 000	4 537 281	495 372	5 082 653
Enligt stämmobeslut, omföring		495 372	-495 372	0
- utdelning		-250 000		-250 000
Årets resultat			568 908	568 908
Vid årets slut	50 000	4 782 653	568 908	5 401 561

Väsentliga händelser under året

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	4 782 653
Årets resultat	568 908
Totalt	5 351 561
Delas ut till aktieägare	250 000
Balanseras i ny räkning	5 101 561
Summa	5 351 561

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Bolagets resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 514 672	1 204 704
Summa rörelseintäkter m.m.		1 514 672	1 204 704
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Övriga externa kostnader		-940 870	-743 462
Personalkostnader	1	-22 042	-35 184
Avskrivningar, materiella anläggningstillgångar		-29 004	-29 004
Summa rörelsekostnader		-991 916	-807 650
Rörelseresultat		522 756	397 054
Finansiella poster			
Ränteintäkter		34	113
Övriga räntekostnader och liknande poster		0	-3 061
		34	-2 948
Rörelseresultat efter finansiella poster		522 790	394 106
Bokslutsdispositioner			
Mottaget koncernbidrag		270 000	158 200
Förändring periodiseringsfond		-70 000	75 000
		200 000	233 200
Resultat före skatt		722 790	627 306
Skatt på årets resultat		-153 882	-131 934
Årets resultat		568 908	495 372

Bolagets balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	65 239	94 243
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag/intresseföretag	3	7 090 786	7 090 786
Summa anläggningstillgångar		7 156 025	7 185 029
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	0
Fordringar hos koncernbolag		0	0
Aktuell skattefordran		0	0
Övriga fordringar		284 510	286 519
Summa kortfristiga fordringar		284 510	286 519
Kassa och bank		619 212	191 750
Summa omsättningstillgångar		903 722	478 269
SUMMA TILLGÅNGAR		8 059 747	7 663 298

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 782 653	4 537 281
Årets resultat		568 908	495 372
Summa fritt eget kapital		5 351 561	5 032 653
Summa eget kapital		5 401 561	5 082 653
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfond	4	880 000	810 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskuld		40 582	7 998
Övriga skulder		1 725 604	1 747 647
Upplupna kostnader		12 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		1 778 186	1 770 645
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 059 747	7 663 298

Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10). Principerna är oförändrade jämfört föregående räkenskapsår.

Värdeingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Tjänsteuppdrag

Företaget redovisar utförda tjänsteuppdrag till fast pris.

Det innebär att intäkten redovisas i takt med färdigställandegraden och utgifterna redovisas som kostnader i den takt arbetet utförs och material levereras och förbrukas.

Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Noter

Not 1 Personal

Medelantalet anställda har varit:

	2023	2022
Kvinnor	0	0
Män	1	1
Totalt	1	1

Not 2 Anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Vid årets början	289 752	289 752
Inköpt under året	0	0
Vid årets utgång	289 752	289 752

Akkumulerade avskrivningar

Vid årets början	-195 509	-166 505
Årets avskrivning	-29 004	-29 004
Vid årets utgång	-224 513	-195 509

Bokfört värde	65 239	94 243
----------------------	---------------	---------------

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Qurema AB, 559060-9904				
- Vid årets början	100%	100%	500	50 000
- Förändring under året	0%	0%	0	0
- Vid årets slut	100%	100%	500	50 000

Uppgifter om eget kapital och resultat
Qurema AB (2023-12-31)

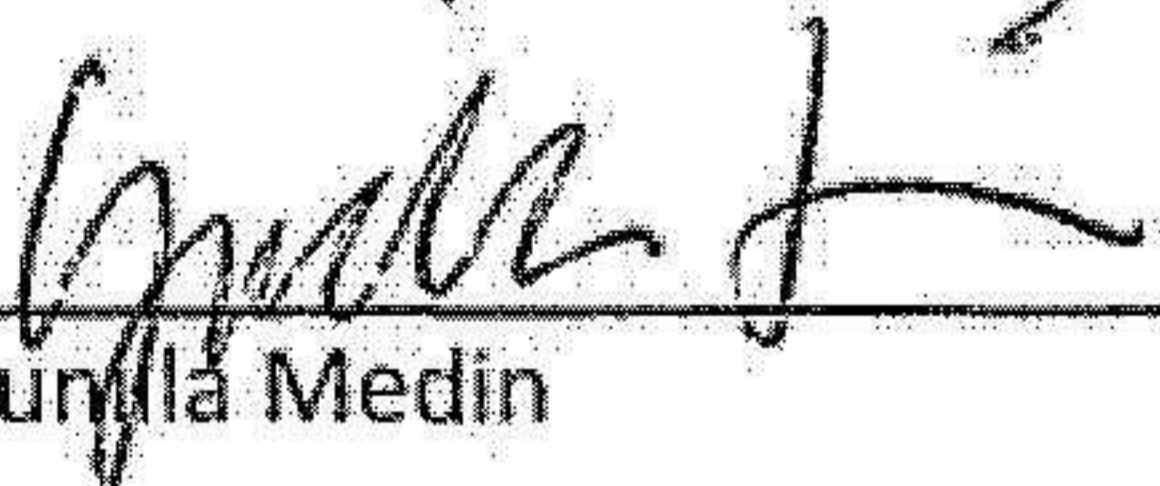
Eget kapital	Resultat
1 550 400	5 052

Thesarus AB
556992-5257

Not 4 Obeskattade reserver	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond Ink 2018	0	130 000
Periodiseringsfond Ink 2019	200 000	200 000
Periodiseringsfond Ink 2020	480 000	480 000
Periodiseringsfond Ink 2023	200 000	0
	<hr/>	<hr/>
	880 000	810 000
Latent skatt, periodiseringsfond:	181 280	173 340

Underskrifter

Höllviken 6 juni 2024



Gunilla Medin

Thesarus AB
556992-5257

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Thesarus AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 6 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas. Utdelning till aktieägarna 250 000kr och att 5 101 561 skall balanseras i ny räkning.

Höllviken 2024-06-06

Ort och datum



Underskrift

Gunilla Medin

Namnförtydligande

ank=20240701.2024070205649