

ÅRSREDOVISNING

för

Toregatans Förvaltnings AB

Org.nr. 556428-7885

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Rolf Dolling, Styrelseledamot

2023-07-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva marknadshandel med där tillhörande tillverkning av godis, kakor och våfflor m.m. Äga och förvalta fastigheter samt utföra fastighetsservice. reparationer, tillverkning, försäljning av reservdelar tillbehör samt handel med släpvagnar och efterfordon. Äga och förvalta värdepapper med där tillhörande verksamhet.

Företagets säte är Sunne, Värmlands län.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 230 199	626 085	351 108	352 998
Resultat efter finansiella poster	220 049	217 451	32 555	-348
Soliditet (%)	64,31	53,89	48,11	41,29

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	10 000	1 055 344	151 204	1 316 548
Balanseras i ny räkning			151 204	-151 204	0
Årets resultat				184 493	184 493
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>10 000</u>	<u>1 206 548</u>	<u>184 493</u>	<u>1 501 041</u>

2022-12-31

2021-12-31

Villkorade aktieägartillskott uppgår till:

250 000

250 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 206 547
Årets resultat	<u>184 493</u>
	1 391 040

Förslag till disposition:

Återbetalning

aktieägartillskott	250 000
Balanseras i ny räkning	1 141 040
Företagets Förvaltnings AB	
Org.nr. 556428-7885	<hr/>
	1 391 040

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Toregatans Förvaltnings AB

Org.nr. 556428-7885

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 230 199	626 085
Övriga rörelseintäkter		147 805	184 735
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 378 004</u>	<u>810 820</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-149 132	-141 215
Övriga externa kostnader		-432 975	-283 566
Personalkostnader	2	-351 338	-4 719
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-149 242</u>	<u>-164 102</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-1 082 687</u>	<u>-593 602</u>
Rörelseresultat		295 317	217 218
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		205	200
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		829	619
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-50 794	0
Räntekostnader		<u>-25 508</u>	<u>-586</u>
Summa finansiella poster		<u>-75 268</u>	<u>233</u>
Resultat efter finansiella poster		220 049	217 451
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		<u>19 623</u>	<u>-64 429</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>19 623</u>	<u>-64 429</u>
Resultat före skatt		239 672	153 022
Skatter			
Skatt på årets resultat		-55 179	-1 818
Årets resultat		<u>184 493</u>	<u>151 204</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 285 604	1 137 584
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	211 058	286 503
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 496 662	1 424 087
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	0	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	50 000
Summa anläggningstillgångar		1 496 662	1 474 087
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		0	34 152
Summa varulager		0	34 152
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		148 762	104 419
Övriga fordringar		53 010	25 991
Summa kortfristiga fordringar		201 772	130 410
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		2 666	3 460
Summa kortfristiga placeringar		2 666	3 460
Kassa och bank			
Kassa och bank		688 154	895 600
Summa kassa och bank		688 154	895 600
Summa omsättningstillgångar		892 592	1 063 622
SUMMA TILLGÅNGAR		2 389 254	2 537 709

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		10 000	10 000
Summa bundet eget kapital		110 000	110 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 206 547	1 055 344
Årets resultat		184 493	151 204
Summa fritt eget kapital		1 391 040	1 206 548
Summa eget kapital		1 501 040	1 316 548
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		44 806	64 429
Summa obeskattade reserver		44 806	64 429
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		725 488	1 127 670
Summa långfristiga skulder		725 488	1 127 670
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		27 269	14 062
Skatteskulder		49 636	0
Övriga skulder		26 015	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		117 920	29 062
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 389 254	2 537 709

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	0,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 797 019	1 854 468
	Inköp	221 817	0
	Försäljningar/utrangeringar	0	-57 449
	Utgående anskaffningsvärden	2 018 836	1 797 019
	Ingående avskrivningar	-659 435	-591 259
	Årets avskrivningar	-73 797	-68 176
	Utgående avskrivningar	-733 232	-659 435
	Redovisat värde	1 285 604	1 137 584

Toregatans Förvaltnings AB

Org.nr. 556428-7885

Not 4	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	682 839	549 489
	Inköp	<u>0</u>	<u>133 350</u>
	Utgående anskaffningsvärden	682 839	682 839
	Ingående avskrivningar	-396 336	-304 463
	Årets avskrivningar	<u>-75 445</u>	<u>-91 873</u>
	Utgående avskrivningar	-471 781	-396 336
	Redovisat värde	211 058	286 503
Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>22 100</u>	<u>22 100</u>
	Utgående anskaffningsvärden	22 100	22 100
	Ingående avskrivningar	-22 100	-18 047
	Årets avskrivningar	<u>0</u>	<u>-4 053</u>
	Utgående avskrivningar	-22 100	-22 100
	Redovisat värde	0	0
Not 6	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Ingående nedskrivningar	0	
	Årets nedskrivningar	<u>-50 000</u>	<u>0</u>
	Utgående nedskrivningar	-50 000	0
	Redovisat värde	0	50 000

Övriga noter

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Västra Ämtervik

Rolf Dolling
Rolf Dolling

Martin Dolling
Martin Dolling

2023-06-30

2023-06-30