

Årsredovisning

för

Trollhättans Bygg & Industritjänst Aktiebolag

556146-8645

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Trollhättans Bygg & Industritjänst Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-04-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2023-04-28



Patrik Lindström

Årsredovisning

för

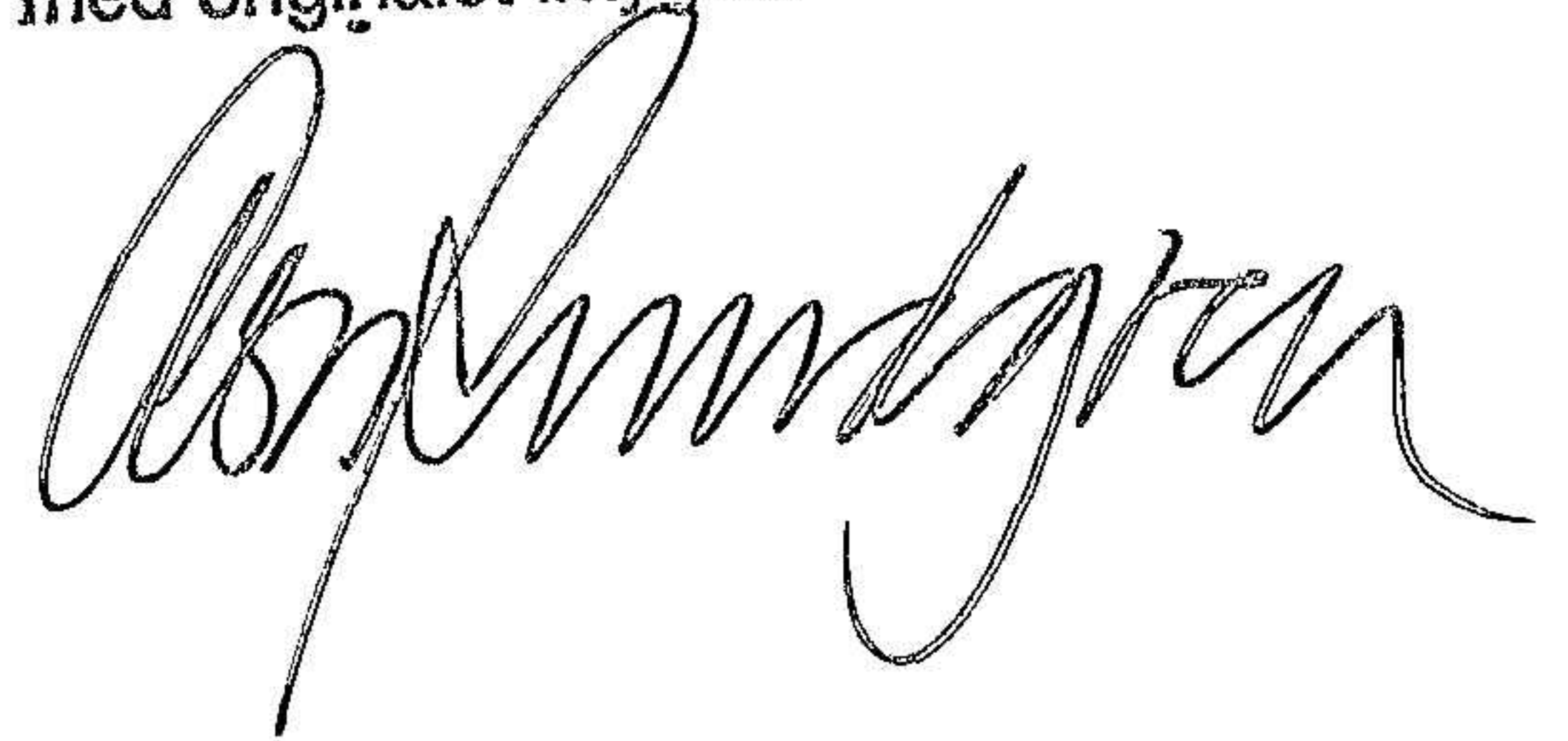
Trollhättans Bygg & Industritjänst Aktiebolag

556146-8645

Räkenskapsåret

2022

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Asplundgren', is written over the text 'med originalet intygas:'. The signature is fluid and cursive.

Styrelsen för Trollhättans Bygg & Industritjänst Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Verksamheten omfattar byggnadsverksamhet samt uthyrning av egna fastigheter, och bedrivs i Trollhättan med omnejd.

Samtliga projekt som tidigare drivits i företaget avslutades under 2017 och under efterföljande år så har det handlat om efterarbeten vid dessa projekt samt garantiarbeten vid tidigare färdigställda projekt.

Omvärldsfaktorer såsom brist på komponenter, höga råvarupriser, energikris, problem med transporter, krig, covid-19 och den ekonomiska oron i världen påverkar företagets verksamhet.

På grund av osäkerheten kring tidsaspekter, framtida politiska beslut och människors & företags beteenden går det i dagsläget inte att kvantifiera dessa omvärldsfaktorer totala påverkan på verksamheten. Den bästa bedömning som kan göras nu är att de framtida effekterna på företaget är begränsade.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Projekt som tagits fram i detta bolag kommer att genomföras av Serneke Projektutveckling AB och där Serneke Sverige AB kommer utföra entreprenaderna.

Ägarförhållanden

Företaget är dotterbolag till Serneke Sverige AB (556621-6908), vilket i sin tur ägs till 100 % av SERNEKE Group AB (publ) (556669-4153).

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	824	370
Resultat efter finansiella poster	-81	22	32	-54
Balansomslutning	11 246	11 139	11 164	12 168
Soliditet (%)	88	90	89	84

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	40 000	9 820 365	21 599	9 981 964
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			21 599	-21 599	0
Årets resultat				-81 393	-81 393
Belopp vid årets utgång	100 000	40 000	9 841 964	-81 393	9 900 571

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 841 964
årets förlust	-81 393
	9 760 571
disponeras så att i ny räkning överföres	9 760 571
	9 760 571

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Övriga rörelseintäkter		345 230	333 331
		345 230	333 331
Rörelsens kostnader			
Material och underentreprenörer		-121 750	-180 730
Övriga externa kostnader		-274 105	-106 366
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-31 812	-23 795
		-427 667	-310 891
Rörelseresultat	2	-82 437	22 440
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 363	0
		1 363	0
Resultat efter finansiella poster		-81 074	22 440
Resultat före skatt		-81 074	22 440
Skatt på årets resultat		-319	-841
Årets resultat		-81 393	21 599

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

842 728

874 540

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

842 728

874 540

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjutna skattefordringar

5

118 657

118 976

118 657

118 976

Summa anläggningstillgångar

961 385

993 516

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

372 016

381 606

Fordringar hos koncernföretag

8 019 274

8 019 274

Aktuella skattefordringar

671 097

671 382

Övriga kortfristiga fordringar

121 287

4 861

9 183 674

9 077 123

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

1 100 643

1 068 590

10 284 317

10 145 713

SUMMA TILLGÅNGAR

11 245 702

11 139 229

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

40 000

40 000

140 000

140 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst

9 841 964

9 820 365

Årets resultat

-81 393

21 599

9 760 571

9 841 964

Summa eget kapital

9 900 571

9 981 964

Avsättningar

Övriga avsättningar

6

400 000

469 673

Summa avsättningar

400 000

469 673

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

240 560

0

Leverantörsskulder

248 857

232 506

Skulder till koncernföretag

74 861

132 094

Övriga skulder

358 746

300 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22 107

22 992

Summa kortfristiga skulder

945 131

687 592

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 245 702

11 139 229

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelse har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstodgats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Personal

Företaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 359 743	2 359 743
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 359 743	2 359 743
Ingående avskrivningar	-1 485 203	-1 461 408
Årets avskrivningar	-31 812	-23 795
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 517 015	-1 485 203
Utgående redovisat värde	842 728	874 540

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	148 253	148 253
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	148 253	148 253
Ingående avskrivningar	-148 253	-148 253
Utgående ackumulerade avskrivningar	-148 253	-148 253
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Uppskjuten skattefordran

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp vid årets ingång	118 976	116 942
Förändring redovisad i resultaträkningen	-319	2 034
Belopp vid årets utgång	118 657	118 976

Not 6 Avsättningar

	2022-12-31	2021-12-31
Specifikation övriga avsättningar		
Garantiåtaganden	0	69 673
Övriga avsättningar	400 000	400 000
	400 000	469 673

Not 7 Eventualförpliktelser


	2022-12-31	2021-12-31
Borgensförbindelser till förmån för Serneke Group ABs kreditram	73 684 350	75 781 700
	73 684 350	75 781 700

Företaget har gått i borgen för Serneke Group ABs kreditram på 400 mkr. Ramen är per 2022-12-31 utnyttjad enligt ovan. Borgensåtagandet är solidariskt betalningansvar med 20 systerbolag.

Not 8 Uppgifter om moderföretag

Företaget är ett dotterbolag till Serneke Sverige AB (556621-6908), vilket i sin tur ägs till 100 % av SERNEKE Group AB (publ) (556669-4153) som har sitt säte i Göteborg. SERNEKE Group AB (publ) upprättar koncernredovisning.

Göteborg 2023-04-14



Ola Serneke
Ordförande



Michael Berglin



Patrik Lindström

2023052500492