

ÅRSREDOVISNING

2022-01-01--2022-12-31

för

Bryggers Förvaltnings AB
556916-8593

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Bryggers Förvaltnings AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma 2023-04-14. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Arlöv 2023-05-10


.....
Oliver Widding Persson

ÅRSREDOVISNING

2023051209745

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget ska indirekt bedriva uthyrning och försäljning av maskinell utrustning till företrädesvis bygg- och anläggningsindustrin samt äga och förvalta fast och lös egendom jämte därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under året och efter årets utgång

Inga väsentliga händelser under året eller efter årets utgång.

Säte

Bolagets säte är Sölvesborgs Kommun

Flerårsöversikt	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	neg	neg	neg	neg	neg
Soliditet	90,2%	90,3%	95,6%	82,4%	83,2%

Eget kapital	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	364 500	22 586 785	189
Omf resultat		189	-189
Årets resultat			160
Belopp vid årets utgång	364 500	22 586 974	160

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	22 586 974
Årets resultat	160
Totalt	22 587 134

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	22 587 134
-------------------------	------------

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

Alla belopp i svenska kronor om inget annat anges.

RESULTATRÄKNING

2023051209746

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	16 189
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	16 189
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-64 700	0
Personalkostnader	1	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	0
Summa rörelsekostnader		-64 700	0
RÖRELSERESULTAT		-64 700	16 189
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-26 701	0
Summa finansiella poster		-26 701	0
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-91 401	16 189
Boslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-282 300	-895 000
Mottagna koncernbidrag		373 861	879 000
RESULTAT FÖRE SKATT		160	189
Skatt på årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		160	189

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR	Not	2022-12-31	2021-12-31
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	20 465 000	20 465 000
Fordringar hos koncernföretag		3 693 451	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		24 158 451	20 465 000
Summa anläggningstillgångar		24 158 451	20 465 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	4 651 765
Övriga förskott		1 116 138	0
Summa kortfristiga fordringar		1 116 138	4 651 765
Kassa och bank			
Kassa och bank		184 234	288 069
Summa kassa och bank		184 234	288 069
Summa omsättningstillgångar		1 300 372	4 939 834
SUMMA TILLGÅNGAR		25 458 823	25 404 834

2023051209747

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital (3 645 aktier med kvotvärde 100 kr)	364 500	364 500
Summa bundet eget kapital	364 500	364 500
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	22 586 974	22 586 785
Årets resultat	160	189
Summa fritt eget kapital	22 587 134	22 586 974
Summa eget kapital	22 951 634	22 951 474
Långfristiga skulder		
Övriga långfristiga skulder	945 360	945 360
Summa långfristiga skulder	945 360	945 360
Kortfristiga skulder		
Skulder till närstående	1 529 128	1 500 000
Skulder hos koncernföretag	26 701	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	6 000	8 000
Summa kortfristiga skulder	1 561 829	1 508 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	25 458 823	25 404 834

Not

2023051209748

h

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

Upplysningar till resultaträkningen

Not 1 Antalet anställda, personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

Upplysningar till balansräkningen

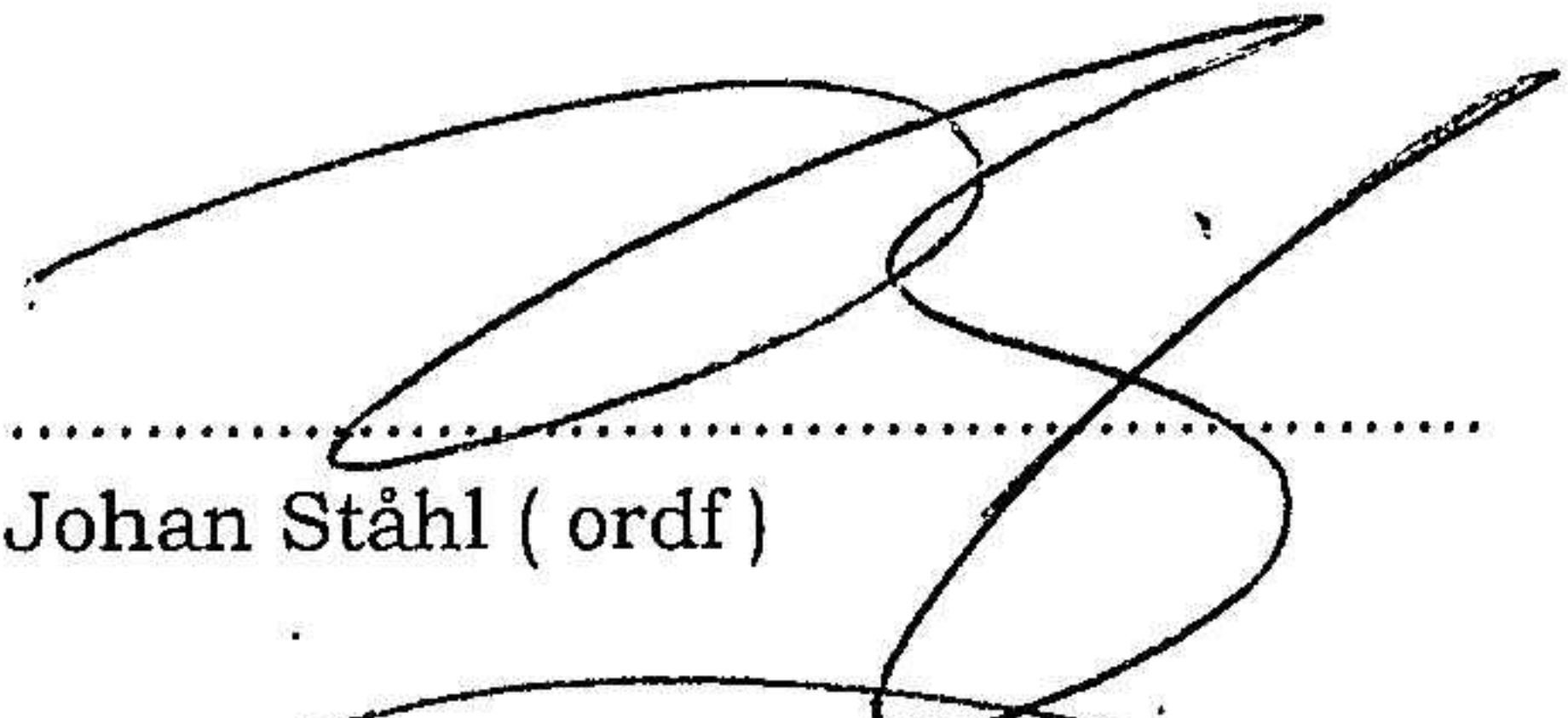
Not 2	Andelar i koncernföretag		2022-12-31	2021-12-31
	Företag		Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer	Säte		
	Säve Hyrmaskiner Sverige AB			
	Orgnr 556535-0385	Sölvesborg	18 485 000	18 485 000
	Fastighetsaktiebolaget Xero Chino			
	Orgnr 556514-2436	Sölvesborg	1 980 000	1 980 000
			20 465 000	20 465 000
	Uppgifter om eget kapital		Eget kapital	Eget kapital
	Säve Hyrmaskiner Sverige AB		10 120 416	8 054 615
	Fastighetsaktiebolaget Xero Chino		1 005 378	993 329
	Säve Hyrmaskiner Sverige AB			
	Ingående anskaffningsvärden		23 485 000	23 485 000
	Inköp		0	0
	Försäljning		0	0
	Lämnade aktieägartillskott		0	0
	Utgående anskaffningsvärden		23 485 000	23 485 000
	Ingående nedskrivningar		-5 000 000	-5 000 000
	Årets nedskrivningar		0	0
	Utgående nedskrivningar		-5 000 000	-5 000 000
	Redovisat värde		18 485 000	18 485 000
	Fastighetsaktiebolaget Xero Chino			
	Ingående anskaffningsvärden		1 980 000	1 980 000
	Inköp		0	0
	Utgående anskaffningsvärden		1 980 000	1 980 000
	Redovisat värde		1 980 000	1 980 000

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR forts

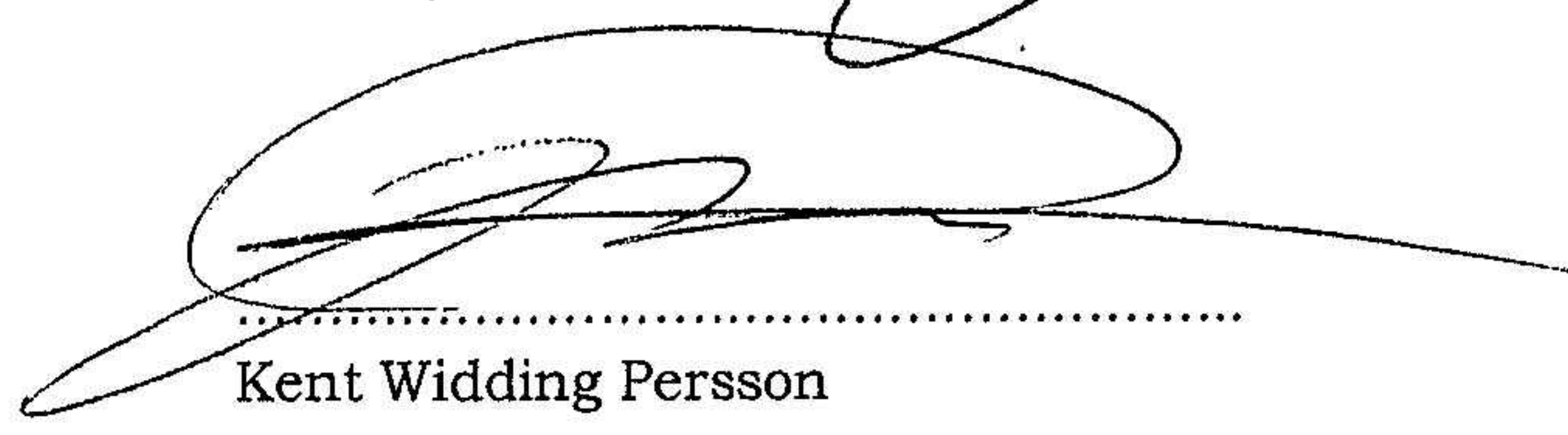
	2022-12-31	2021-12-31
Not 3		
Förfallotider skulder		
Förfaller senare är 5 år	0	0
	<hr/>	<hr/>
	0	0
Not 4		
Ställda säkerheter och eventualförpliktelser		
Pantsatta aktier i dottebolag	20 465 000	20 465 000
Summa ställda säkerheter	<hr/>	<hr/>
	20 465 000	20 465 000
Övriga eventualförpliktelser		
Obegränsad borgen för dotterbolag	6 511 240	6 069 048
Summa eventualförpliktelser	<hr/>	<hr/>
	6 511 240	6 069 048

UNDERSKRIFTER

Arlöv den 14 4 2023


.....
Johan Ståhl (ordf)


.....
Oliver Widding Persson


.....
Kent Widding Persson

Min revisionsberättelse har lämnats 14 - 4 2023


.....
Jenny Tobiaeson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bryggers Förvaltning AB
Org.nr 556916-8593

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bryggers Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bryggers Förvaltning ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bryggers Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bryggers Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

VT

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Bryggers Förvaltning AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

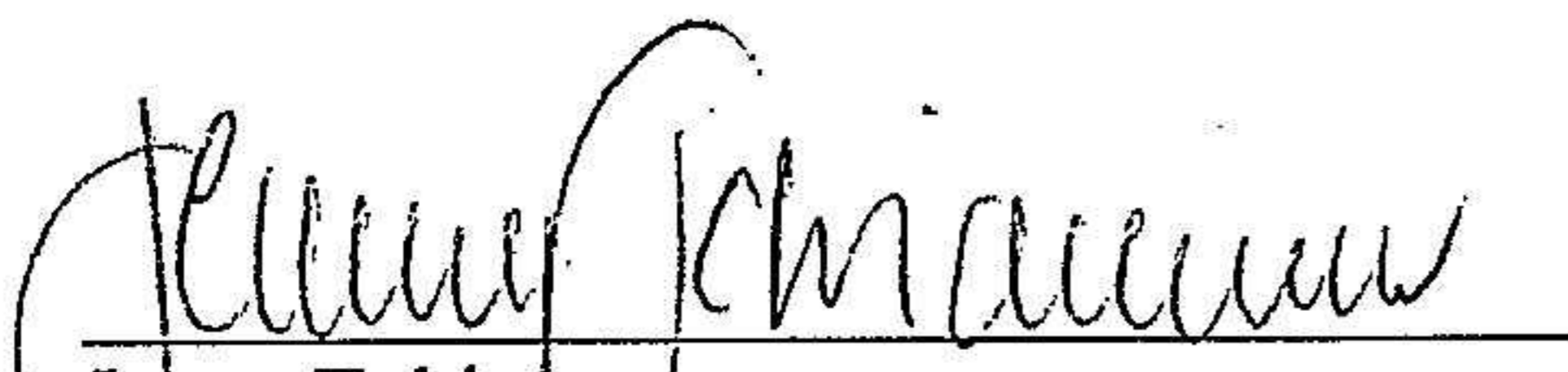
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Arlöv den 14 april 2023


Jenny Tobiason
Auktoriserad revisor