

Årsredovisning för
Preko Print AB
556206-5481
Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Tilläggsupplysningar, Upplysningar och noter,	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseordförande intygar härmed, dels att den här kopian av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma den 30 Juni 2023. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens och verkställande direktörens förslag till resultatdisposition.

Stockholm, 2023-06-30


Kalle Blomqvist
Styrelseledamot

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Preko Print AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31 (Not 1).

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är fastighetsförvaltning. företagets säte är Stockholms län

Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning (tkr)	49	93	93	125	385
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-327	-114	-270	-303	34
Soliditet (%)	18,2	2,3	5,4	11,7	17

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Uppskrivningsfond	Balanserat resultat	Årets Resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	0	70 627	-113 767
Resultatdisposition enl. beslut av årsstämma:					
Uppskrivningsfond			1 000 000		
Balanseras i ny räkning				-113 767	113 767
Årets resultat					-327 362
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 000 000	-43 140	-327 362

Resultatdisposition

Balanserad vinst	-43 140
Reservfond	20 000
Årets resultat	<u>-327 362</u>
Summa	<u>-350 502</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

att resultatet balanseras i ny räkning

	<u>-350 502</u>
--	-----------------

Bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING (KOSTNADSSLAGINDELAD)

<u>Rörelsens intäkter mm</u>	Not	2022-12-31	2021-12-31
Nettomsättning		49 248	193 000
Övriga rörelseintäkter			
Summa rörelseintäkter		49 248	193 000
<u>Rörelsens kostnader</u>			
Handelsvaror		0	0
Övriga externa kostnader		197 401	126 355
Personalkostnader		0	0
Avskrivningar från finansiella investeringar och immateriella anläggningstillgångar		<u>180 412</u>	<u>180 412</u>
Summa rörelsekostnader		377 813	306 767
Rörelseresultat		-328 565	-113 767
Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter		1 203	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
Resultat efter finansiella poster		-327 362	-113 767
Bokslutsdispositioner			
Återföring av periodiseringsfond			
Skatt på årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		-327 362	-113 767

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader	2	2 366 354	1 537 148
Mark	2	1 355 626	1 355 626
Markanläggning	2	76 953	86 571
Inventarier		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>3 798 933</u>	<u>2 979 345</u>
Omsättningstillgångar			
<u>Varulager</u>			
Handelsvaror			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		0	0
Skattefordran		47 223	47 223
Övriga fordringar		19 961	75 196
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
Aktier och andelar		106 195	106 195
Kassa och bank		<u>124 304</u>	<u>171 971</u>
Summa omsättningstillgångar		297 683	400 585
SUMMA TILLGÅNGAR		4 096 616	3 379 930

BALANSRÄKNING

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		0	20 000
Uppskrivningsfond		1 000 000	0
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		-23 140	70 627
Årets resultat		-327 362	-113 767
Summa eget kapital		749 498	76 860
<u>Långfristiga skulder</u>			
Reverslån		0	0
Övriga skulder		0	0
Lån från aktieägare		21 743	21 743
Summa långfristiga skulder		21 743	21 743
<u>Kortfristiga skulder</u>			
Leverantörsskulder		0	0
Övriga skulder		3 310 375	3 266 327
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		3 325 375	3 277 312
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL		4 096 616	3 379 930
POSTER INOM LINJEN			
Ställda säkerheter			
Panter för egna skulder		4 350 000	4 350 000
Ansvarsförbindelse		Ingen	Ingen

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen BFNAR 2016:12,
Årsredovisning för mindre aktiebolag

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal År</u>
Byggnader	25
Markanläggningar	20

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	5 917 840	5 917 840
Uppskrivning fastighet	1 000 000	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	6 917 840	5 917 840
Ingående avskrivningar	-2 938 495	-2 758 083
Årets avskrivningar	-180 412	-180 412
Redovisat värde	3 798 933	2 979 345

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Preko Print AB
Org. nr. 556206-5481

6(6)
2022-01-01 - 2022-12-31

Underskrifter

2023 06 30

Stockholm den


Kalle Blomqvist


Marketta Blomqvist