

Årsredovisning

för

Robert Brandt Mäkleri AB

559406-5590

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robert Brandt, Styrelseledamot
2025-03-28

Styrelsen för Robert Brandt Mäkleri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet som fastighetsmäklare, förmedling av bostäder och kommersiella fastigheter.

Företaget har sitt säte i Gävle.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2022/23 (14 mån)
Nettoomsättning	3 290	1 763
Resultat efter finansiella poster	717	292
Soliditet (%)	34	44

Omsättningen har ökat till följd av ökad efterfrågan på bolagets tjänster.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	231 252	256 252
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		231 252	-231 252	0
Utdelning		-200 000		-200 000
Årets resultat			568 909	568 909
Belopp vid årets utgång	25 000	31 252	568 909	625 161

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att vinstmedlen (kronor):

Balanserat resultat	31 252
Årets resultat	568 909
Totalt	600 160

disponeras enligt följande:

Utdelning	209 550
Balanseras i ny räkning	390 610
	600 160

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2022-11-17 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 289 582	1 762 820
Övriga rörelseintäkter		0	8
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 289 582	1 762 828
Rörelsekostnader			
Objektskostnader		-1 799 371	-805 794
Övriga externa kostnader		-90 892	-61 745
Personalkostnader	2	-684 856	-603 810
Summa rörelsekostnader		-2 575 120	-1 471 349
Rörelseresultat		714 463	291 479
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 506	181
Räntekostnader och liknande resultatposter		4	-9
Summa finansiella poster		2 510	172
Resultat efter finansiella poster		716 973	291 651
Resultat före skatt		716 973	291 651
Skatter			
Skatt på årets resultat		-148 064	-60 399
Årets resultat		568 909	231 252

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		204 375	123 998
Övriga fordringar		126 034	5 815
Summa kortfristiga fordringar		330 409	129 813
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		855 427	336 052
Redovisningsmedel		635 000	115 000
Summa kassa och bank		1 490 427	451 052
Summa omsättningstillgångar		1 820 836	580 865
SUMMA TILLGÅNGAR		1 820 836	580 865

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		31 252	0
Årets resultat		568 909	231 252
Summa fritt eget kapital		600 160	231 252
Summa eget kapital		625 160	256 252
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		309 746	103 666
Skatteskulder		149 451	0
Övriga skulder		736 478	220 947
Summa kortfristiga skulder		1 195 676	324 613
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 820 836	580 865

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2022-11-17 - 2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Gävle

Robert Brandt

2025-03-28