

**Årsredovisning**  
för  
**SA Holding i Vetlanda AB**  
559376-7113

Räkenskapsåret  
2024-09-01 - 2025-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Simon Albinsson, Styrelseledamot  
2026-03-18

Styrelsen för SA Holding i Vetlanda AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av ägande och förvaltning av fast egendom och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Vetlanda.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret avyttrat dotterföretaget Holsby hus AB, 559389-9312. Avyttringen har givit en stor realisationsvinst.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2024/25</b> | <b>2023/24</b> | <b>2022/23</b> | <b>2022</b><br>(5 mån) |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|------------------------|
| Nettoomsättning                   | 0              | 0              | 0              | 0                      |
| Resultat efter finansiella poster | 1 260          | -2             | -1             | -2                     |
| Soliditet (%)                     | 87             | 6              | 34             | 37                     |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>    |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 25 000                    | -3 380                         | -2 111                    | <b>19 509</b>    |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                  |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | -2 111                         | 2 111                     | <b>0</b>         |
| Årets resultat                              |                           |                                | 1 259 926                 | <b>1 259 926</b> |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>25 000</b>             | <b>-5 491</b>                  | <b>1 259 926</b>          | <b>1 279 435</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                  |
|---|------------------|
| ansamlad förlust                            | -5 491           |
| årets vinst                                 | 1 259 926        |
|   | <b>1 254 435</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 1 254 435        |
|   | <b>1 254 435</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-09-01  
-2025-08-31

2023-09-01  
-2024-08-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 760

-2 110

**Summa rörelsekostnader**

**-1 760**

**-2 110**

**Rörelseresultat**

**-1 760**

**-2 110**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

1 361 688

0

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar  
och kortfristiga placeringar

-100 000

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-2

-1

**Summa finansiella poster**

**1 261 686**

**-1**

**Resultat efter finansiella poster**

**1 259 926**

**-2 111**

**Resultat före skatt**

**1 259 926**

**-2 111**

**Årets resultat**

**1 259 926**

**-2 111**

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

|  |      |                |                |
|--|------|----------------|----------------|
| Andelar i koncernföretag                               | 2, 3 | 25 000         | 50 000         |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 4    | 272 500        | 272 500        |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>         |      | <b>297 500</b> | <b>322 500</b> |

#### **Summa anläggningstillgångar**

**297 500**

**322 500**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

|   |  |                |               |
|---|--|----------------|---------------|
| Fordringar hos koncernföretag                               |  | 325 000        | 26 000        |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag |  | 750            | 0             |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>                        |  | <b>325 750</b> | <b>26 000</b> |

##### *Kassa och bank*

|                                    |  |                  |               |
|------------------------------------|--|------------------|---------------|
| Kassa och bank                     |  | 850 852          | 659           |
| <b>Summa kassa och bank</b>        |  | <b>850 852</b>   | <b>659</b>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b> |  | <b>1 176 602</b> | <b>26 659</b> |

#### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 474 102**

**349 159**

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-5 491

-3 380

Årets resultat

1 259 926

-2 111

**Summa fritt eget kapital**

**1 254 435**

**-5 491**

**Summa eget kapital**

**1 279 435**

**19 509**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

0

329 250

Övriga skulder

194 667

400

**Summa kortfristiga skulder**

**194 667**

**329 650**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 474 102**

**349 159**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

|   | 2025-08-31    | 2024-08-31    |
|---|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 50 000        | 50 000        |
| Försäljningar                                   | -25 000       | 0             |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>25 000</b> | <b>50 000</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>25 000</b> | <b>50 000</b> |

### Not 3 Specifikation andelar i koncernfretag

| Namn         | Kapital-<br>andel | Rösträtts-<br>andel | Antal<br>andelar | Bokfört<br>värde |
|--------------|-------------------|---------------------|------------------|------------------|
| Byggsimon AB | 100%              | 100%                | 250              | 25 000           |
|              |                   |                     |                  | <b>25 000</b>    |

|              |                              |                         |
|--------------|------------------------------|-------------------------|
| Byggsimon AB | <b>Org.nr</b><br>559379-8373 | <b>Säte</b><br>Vetlanda |
|--------------|------------------------------|-------------------------|

#### Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

|   | 2025-08-31      | 2024-08-31     |
|---|-----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 272 500         | 12 500         |
| Aktieägartillskott                              | 100 000         | 260 000        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>372 500</b>  | <b>272 500</b> |
| Ingående nedskrivningar                         | 0               | 0              |
| Årets nedskrivningar                            | -100 000        | 0              |
| <b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>     | <b>-100 000</b> | <b>0</b>       |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>272 500</b>  | <b>272 500</b> |

Årsredovisningen beslutades 2026-02-27

Vetlanda

*Simon Albinsson*  
Simon Albinsson

2026-02-28