

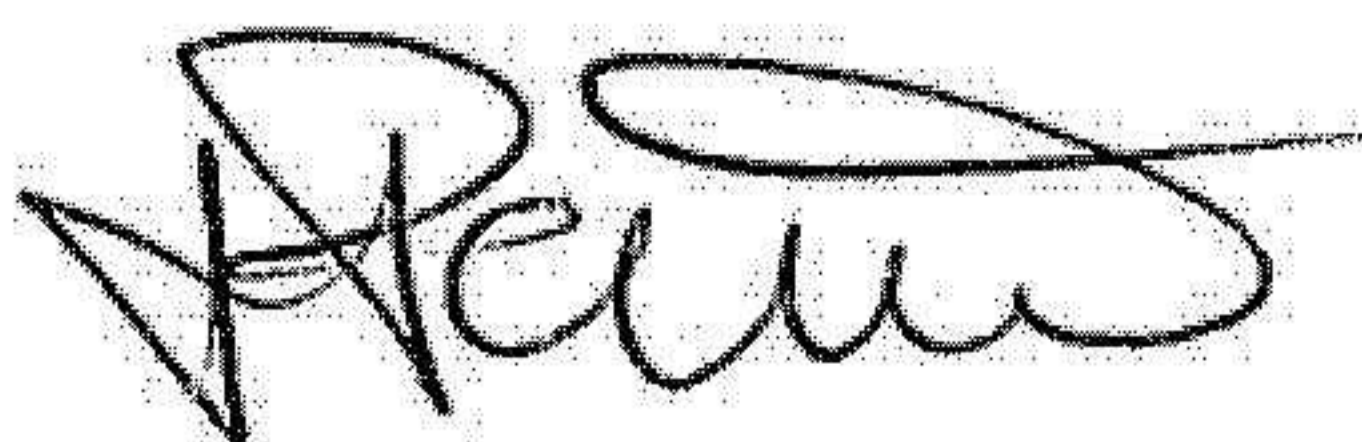
Årsredovisning
för
Gipsgjutaren 29 AB
559255-2565

Räkenskapsåret
2023-05-01 – 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gipsgjutaren 29 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-10-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024-10-29



Fred Pahlman

2024103110029

Årsredovisning
för
Gipsgjutaren 29 AB
559255-2565

Räkenskapsåret
2023-05-01 – 2024-04-30

Styrelsen för Gipsgjutaren 29 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Bolaget förvärvade fastigheten Gipsgjutaren 29 under oktober 2021.

Styrelsen har upprättat en kontrollbalansräkning i enlighet med aktiebolagslagen, då bolagets egna kapital understiger hälften av det registrerade aktiekapitalet. Styrelsen bedömer dock att, mot bakgrund av den externa fastighetsvärdering som genomfördes 2019-04-01, att det finns stora övervärden i fastigheten som bolaget disponerar vilket täcker bristen i eget kapital.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	618	76	0	0
Resultat efter finansiella poster	282	-107	-317	0
Soliditet (%)	-5,6	-18,6	-14,0	100,0

Nettoomsättningen har ökat med mer än 30% jämfört med föregående år på grund av ökat uthyrning av lägenheter i fastigheten.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-316 605	-106 758	-398 363
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-106 758	106 758	0
Årets resultat			281 563	281 563
Belopp vid årets utgång	25 000	-423 363	281 563	-116 800

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-423 362
årets vinst	281 563
	-141 799
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-141 799
	-141 799

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024103110031

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

618 200

76 500

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

618 200

76 500

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-203 169

-170 858

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-12 400

-12 400

Summa rörelsekostnader

-215 569

-183 258

Rörelseresultat

402 631

-106 758

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-121 068

0

Summa finansiella poster

-121 068

0

Resultat efter finansiella poster

281 563

-106 758

Resultat före skatt

281 563

-106 758

Årets resultat

281 563

-106 758

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 048 216

2 060 615

Summa materiella anläggningstillgångar

2 048 216

2 060 615

Summa anläggningstillgångar

2 048 216

2 060 615

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

22

0

Summa kortfristiga fordringar

22

0

Kassa och bank

Kassa och bank

28 617

79 780

Summa kassa och bank

28 617

79 780

Summa omsättningstillgångar

28 639

79 780

SUMMA TILLGÅNGAR

2 076 855

2 140 395

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-423 362

-316 605

Årets resultat

281 563

-106 758

Summa fritt eget kapital

-141 799

-423 363

Summa eget kapital

-116 799

-398 363

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

2 041 863

0

Summa långfristiga skulder

2 041 863

0

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

4

111 396

2 498 963

Skatteskulder

40 395

39 795

Summa kortfristiga skulder

151 791

2 538 758

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 076 855

2 140 395

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2%

Not Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i är Svenska Handtryck AB med organisationsnummer 556068-5413 med säte i Stockholm.

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under hösten 2024 säljer moderbolaget Svenska Handtryck AB samtliga aktier till extern part.

Not 2 Byggnader och mark

Historisk avskrivning 451 850kr som skett innan anskaffning av Gi29 låg i anskaffningsvärdet, detta har nu korrigerats och ligger rätt under avskrivningar i denna not.

Uppskov av stämpelskatt om 280 628 kr kommer att aktiveras tillsammans med fastigheten vid en framtida försäljning av bolaget till en extern part. Aktiverad stämpelskatt kommer därefter att skrivas av enligt fastighetens avskrivningsplan.

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 080 000	2 080 000
Omklassificeringar	451 850	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 531 850	2 080 000
Ingående avskrivningar	-19 384	-6 984
Omklassificeringar	-451 850	0
Årets avskrivningar	-12 400	-12 400
Utgående ackumulerade avskrivningar	-483 634	-19 384
Utgående redovisat värde	2 048 216	2 060 616
Bokfört värde byggnader	136 366	148 766
Bokfört värde mark	1 911 850	1 911 850
	2 048 216	2 060 616

Not 3 Långfristiga skulder

Skuld till moderföretaget Svenska Handtryck AB, 2 080 000kr, har tidigare omklassificerats till kortfristiga, se not 4.

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Not 4 Kortfristiga skulder - skuld till moderföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående skuld	2 498 963	278 087
Tillkommande skulder	0	140 576
Avgående skulder	-2 387 567	0
Omklassificeringar	0	2 080 000
Utgående ackumulerade skulder	111 396	2 498 663
Utgående redovisat värde	111 396	2 498 663

Stockholm 2024-10-29



Fred Pahlman