

Årsredovisning

för

Förrådet 5 i Landskrona AB

556255-1639

Räkenskapsåret

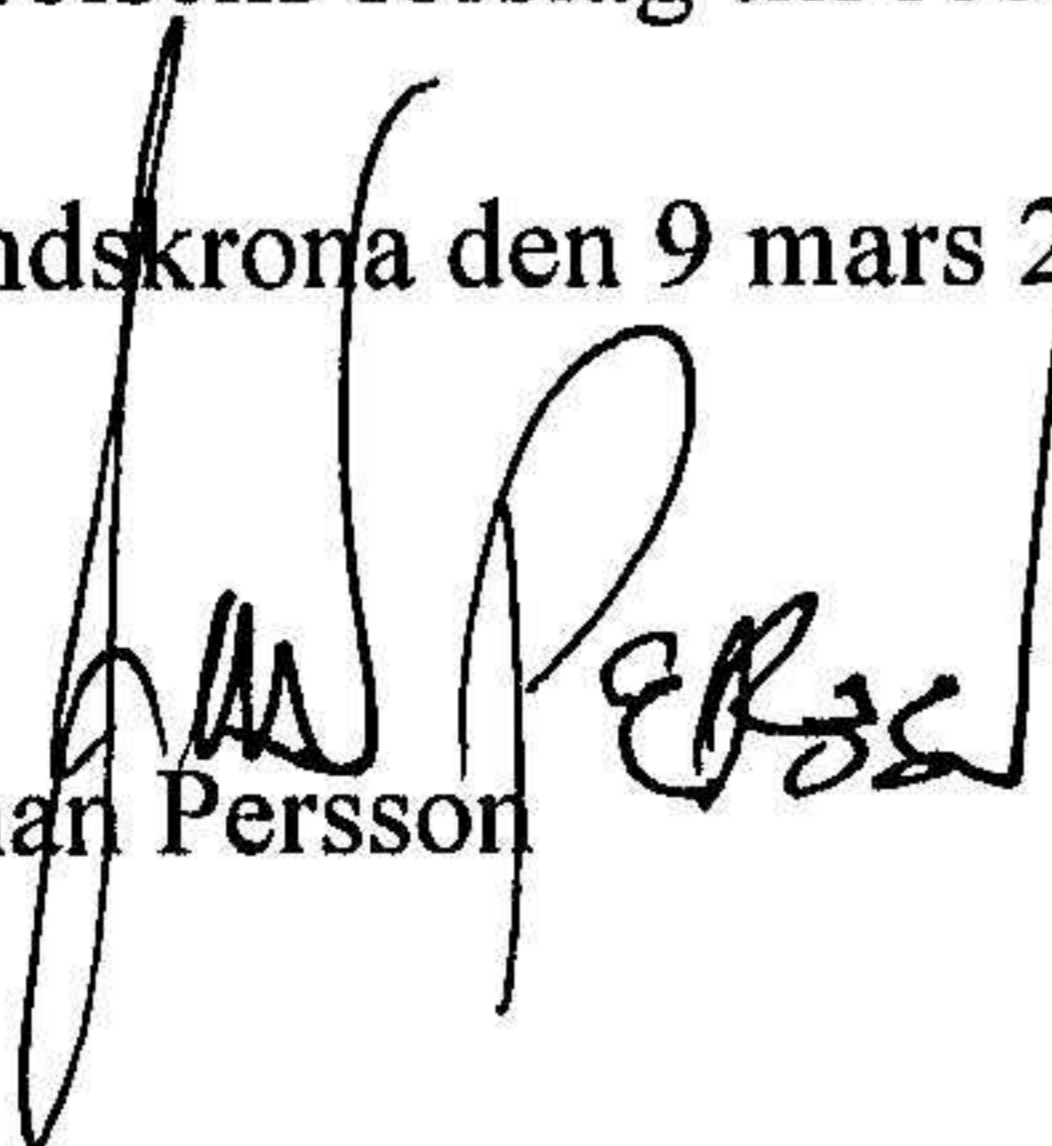
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Förrådet 5 i Landskrona AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 9 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Landskrona den 9 mars 2023

Johan Persson



Styrelsen för Förrådet 5 i Landskrona AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Förrådet 5 i Landskrona, där verksamheten även har sitt säte.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser har inte inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	101	100	100	100	98
Resultat efter finansiella poster	-42	-33	-44	0	-68
Soliditet (%)	9	8	8	7	8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	39 818	-32 877	126 941
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-32 877	32 877	0
Erhållna aktieägartillskott			42 000		42 000
Omräkningsdifferens			-1		-1
Årets resultat				-41 876	-41 876
	100 000	20 000	48 940	-41 876	127 064

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 619.500 (577.500).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	48 940
årets förlust	-41 876
	7 064

disponeras så att

i ny räkning överföres	7 064
	7 064

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		100 800	99 600
Övriga rörelseintäkter		0	13 997
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		100 800	113 597

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-63 128	-64 552
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-81 048	-81 048
Summa rörelsekostnader	1	-144 176	-145 600

Rörelseresultat

-43 376 -32 003

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 703	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 203	-874
Summa finansiella poster		1 500	-874

Resultat efter finansiella poster

-41 876 -32 877

Resultat före skatt

-41 876 -32 877

Årets resultat

-41 876 -32 877

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 868 095 943 943

Inventarier, verktyg och installationer 3 2 664 7 864

Summa materiella anläggningstillgångar 870 759 951 807

Summa anläggningstillgångar 870 759 951 807

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar 30 814 30 658

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 4 825 4 661

Summa kortfristiga fordringar 35 639 35 319

Kassa och bank

Kassa och bank 560 916 534 428

Summa kassa och bank 560 916 534 428

Summa omsättningstillgångar 596 555 569 747

SUMMA TILLGÅNGAR 1 467 314 1 521 554

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital 100 000 100 000

Reservfond 20 000 20 000

Summa bundet eget kapital 120 000 120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat 48 940 39 818

Årets resultat -41 876 -32 877

Summa fritt eget kapital 7 064 6 941

Summa eget kapital 127 064 126 941

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

Långfristiga skulder

Övriga skulder

1 310 950

1 352 950

Summa långfristiga skulder

1 310 950

1 352 950

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

12 300

2 275

Övriga skulder

0

4 541

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17 000

34 847

Summa kortfristiga skulder

29 300

41 663

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 467 314

1 521 554

2023032716121

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 370 559	2 370 559
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 370 559	2 370 559
Ingående avskrivningar	-1 426 616	-1 350 768
Årets avskrivningar	-75 848	-75 848
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 502 464	-1 426 616
Utgående redovisat värde	868 095	943 943

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	117 947	214 947
Försäljningar/utrangeringar	-62 947	-97 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	55 000	117 947
Ingående avskrivningar	-110 083	-201 883
Försäljningar/utrangeringar	62 947	97 000
Årets avskrivningar	-5 200	-5 200
Utgående ackumulerade avskrivningar	-52 336	-110 083
Utgående redovisat värde	2 664	7 864

Not 4 Eventualförpliktelser

Bolaget har inga eventualförpliktelser.


Not 5 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

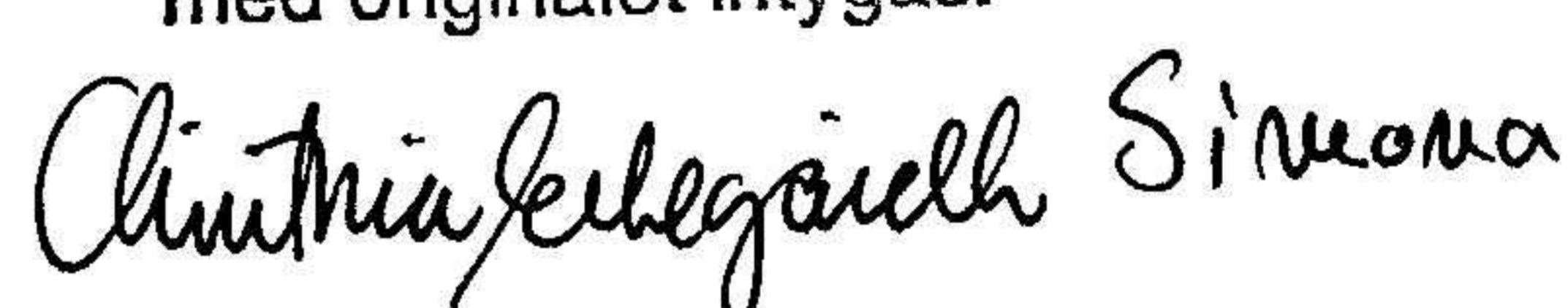
Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Några väsentliga händelser har inte inträffat efter räkenskapsårets slut.

Landskrona den 22 februari 2023


Johan Persson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

 Christina Johansson
Aberges