

Årsredovisning

Gomez Parra Fastighetsmäkleri AB

559071-7632

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2023-04-14


Gabriella Gomez Parra

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom heminredning och fastighetsmäklari.
Företaget har sitt säte i Stockholms kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	2 313	3 343	2 493	1 422
Resultat efter finansiella poster	505	1 446	1 061	199
Soliditet %	84	74	65	75

På grund av den rådande konjunkturen inom fastighetsbranschen har omsättningen minskat. Styrelsen ser positivt på kommande år.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	662 221	832 297	1 544 518
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning		-250 000		-250 000
Balanseras i ny räkning		832 297	-832 297	0
Årets resultat			668 707	668 707
Belopp vid årets utgång	50 000	1 244 518	668 707	1 963 225

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 244 518
Årets resultat	668 707
Summa	1 913 225

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 913 225
Summa	1 913 225

**Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:**


Peter Fäktenmark
Tel 0708-770404



RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	2 313 154	3 342 847
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 313 154	3 342 847
Rörelsekostnader		
Annons och försäljningskostnader	-479 040	-518 909
Övriga externa kostnader	-373 652	-342 444
Personalkostnader	-939 566	-1 035 070
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-5 670	-
Summa rörelsekostnader	-1 797 928	-1 896 423
Rörelseresultat	515 226	1 446 424
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-10 684	-901
Summa finansiella poster	-10 680	-901
Resultat efter finansiella poster	504 546	1 445 523
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	370 000	-370 000
Summa bokslutsdispositioner	370 000	-370 000
Resultat före skatt	874 546	1 075 523
Skatter		
Skatt på årets resultat	-205 839	-243 226
Årets resultat	668 707	832 297

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:


Peter Fäktenmark
Tel 0708-770404

95

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	22 679	-
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		22 679	-
Summa anläggningstillgångar		22 679	-
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		5 000	10 000
Övriga fordringar		45 878	611
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		116 622	-
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		167 500	10 611
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 150 420	2 461 511
<i>Summa kassa och bank</i>		2 150 420	2 461 511
Summa omsättningstillgångar		2 317 920	2 472 122
SUMMA TILLGÅNGAR		2 340 599	2 472 122

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Peter Fäktenmark
Tel 0708-770404

9/5

2023052316095

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 244 518	662 221
Årets resultat	668 707	832 297
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 913 225</i>	<i>1 494 518</i>
Summa eget kapital	1 963 225	1 544 518
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	—	370 000
Summa obeskattade reserver	—	370 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	190	7 613
Skatteskulder	—	60 574
Övriga skulder	197 579	324 912
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	179 605	164 505
Summa kortfristiga skulder	377 374	557 604
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 340 599	2 472 122

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:


Peter Fäktenmark
Tel 0708-770404

99

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Medelantalet anställda

2022

2021

Medelantalet anställda

1

1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

2021-12-31

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp

28 349

–

Utgående anskaffningsvärden

28 349

–

Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar

-5 670

–

Utgående avskrivningar

-5 670

–

Redovisat värde

22 679

–

UNDERSKRIFTER

Stockholm 2023-04-14


Gabriella Gomez Parra

**Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:**


Peter Fäktenmark
Tel 0708-770404