

Årsredovisning

för

Skottorps Bygghandel AB

556929-8150

Räkenskapsåret

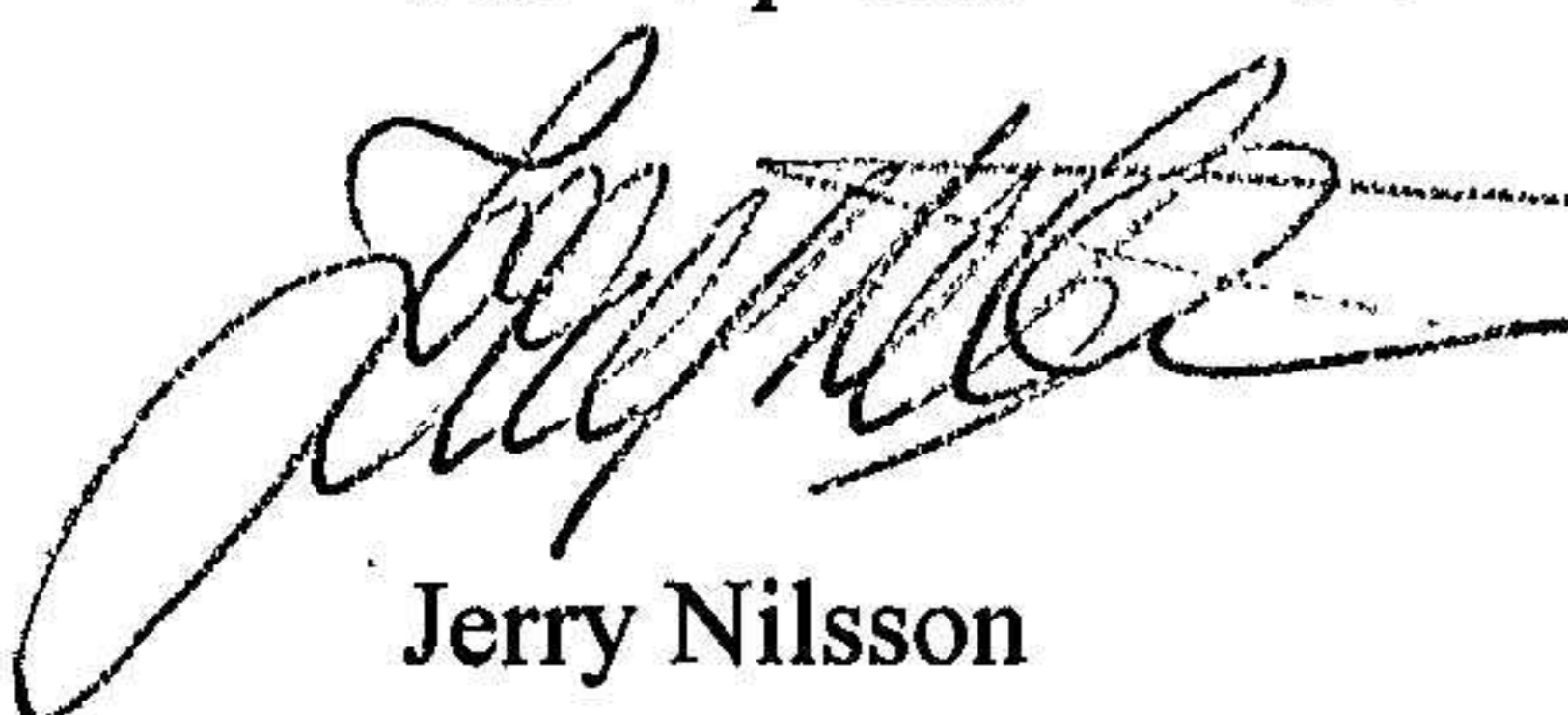
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Skottorps Bygghandel AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skottorp den 29 mars 2023



Jerry Nilsson

Styrelsen för Skottorps Bygghandel AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Laholms kommun, bedriver försäljning av byggmaterial i egna lokaler i Skottorp. Bolaget skall även förvalta aktier och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 39 223 | 38 118 | 25 751 | 19 867 |
| Resultat efter finansiella poster | 356 | 2 375 | 770 | 370 |
| Soliditet (%) | 26,5 | 27,3 | 16,5 | 15,2 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 1 203 340 | 1 485 321 | 2 738 661 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -500 000 | | -500 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 1 485 321 | -1 485 321 | 0 |
| Årets resultat | | | 326 674 | 326 674 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 2 188 661 | 326 674 | 2 565 335 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|------------------|
| balanserad vinst | 2 188 661 |
| årets vinst | 326 674 |
| | 2 515 335 |

| | |
|---|------------------|
| disponeras så att i ny räkning överföres | 2 515 335 |
| | 2 515 335 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 39 222 937 | 38 117 895 |
| Övriga rörelseintäkter | | 219 760 | 66 139 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 39 442 697 | 38 184 034 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Handelsvaror | | -30 854 468 | -29 219 359 |
| Övriga externa kostnader | | -2 762 844 | -1 628 443 |
| Personalkostnader | 1 | -5 124 147 | -4 570 484 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -370 163 | -371 574 |
| Summa rörelsekostnader | | -39 111 622 | -35 789 860 |
| Rörelseresultat | | 331 075 | 2 394 174 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 217 526 | 136 637 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 0 | 33 780 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -192 324 | -189 473 |
| Summa finansiella poster | | 25 202 | -19 056 |
| Resultat efter finansiella poster | | 356 277 | 2 375 118 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -55 000 | -580 000 |
| Förändring av överavskrivningar | | 60 000 | 55 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 5 000 | -525 000 |
| Resultat före skatt | | 361 277 | 1 850 118 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -34 603 | -364 797 |
| Årets resultat | | 326 674 | 1 485 321 |

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill

2

0

0

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

5 576 656

5 823 966

Inventarier, verktyg och installationer

4

195 359

318 212

Summa materiella anläggningstillgångar

5 772 015

6 142 178

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

121 530

121 530

Summa anläggningstillgångar

5 893 545

6 263 708

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror

4 936 026

4 998 766

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

2 248 405

1 764 781

Övriga fordringar

115 208

25 201

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

514 793

924 039

Summa kortfristiga fordringar

2 878 406

2 714 021

Kassa och bank

Kassa och bank

11 526

12 876

Summa omsättningstillgångar

7 825 958

7 725 663

SUMMA TILLGÅNGAR

13 719 503

13 989 371

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 188 661

1 203 339

Årets resultat

326 674

1 485 321

Summa fritt eget kapital

2 515 335

2 688 660

Summa eget kapital

2 565 335

2 738 660

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 274 000

1 219 000

Ackumulerade överavskrivningar

75 000

135 000

Summa obeskattade reserver

1 349 000

1 354 000

Långfristiga skulder

6, 7

Checkräkningskredit

8

1 564 716

1 262 608

Övriga skulder till kreditinstitut

3 934 000

4 138 000

Summa långfristiga skulder

5 498 716

5 400 608

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

204 000

204 000

Förskott från kunder

20 503

24 665

Leverantörsskulder

2 269 364

2 008 786

Skatteskulder

84 652

213 933

Övriga skulder

380 925

855 045

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 347 008

1 189 674

Summa kortfristiga skulder

4 306 452

4 496 103

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 719 503

13 989 371

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|---|-------|
| Goodwill | 5 år |
| Byggnader | 25 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|----------------------|------------------|------------------|
| Företagsinteckning | 4 350 000 | 4 350 000 |
| Fastighetsinteckning | 4 700 000 | 4 700 000 |
| | 9 050 000 | 9 050 000 |

Not 1 Medelantalet anställda

| | 2022 | 2021 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 10 | 8 |

2023042014225

Not 2 Goodwill

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 450 000 | 450 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 450 000 | 450 000 |
| Ingående avskrivningar | -450 000 | -450 000 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -450 000 | -450 000 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 0 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 6 728 136 | 6 499 180 |
| Inköp | | 228 956 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 6 728 136 | 6 728 136 |
| Ingående avskrivningar | -904 170 | -662 506 |
| Årets avskrivningar | -247 310 | -241 664 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 151 480 | -904 170 |
| Utgående redovisat värde | 5 576 656 | 5 823 966 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 990 792 | 990 792 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 990 792 | 990 792 |
| Ingående avskrivningar | -672 580 | -542 670 |
| Årets avskrivningar | -122 853 | -129 910 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -795 433 | -672 580 |
| Utgående redovisat värde | 195 359 | 318 212 |

2023042014226

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 121 530 | 49 269 |
| Inköp | | 121 530 |
| Försäljningar | | -49 269 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 121 530 | 121 530 |
| Utgående redovisat värde | 121 530 | 121 530 |

Not 6 Långfristiga skulder

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------------|------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 3 840 000 | 3 840 000 |
| | 3 840 000 | 3 840 000 |

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4 138 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

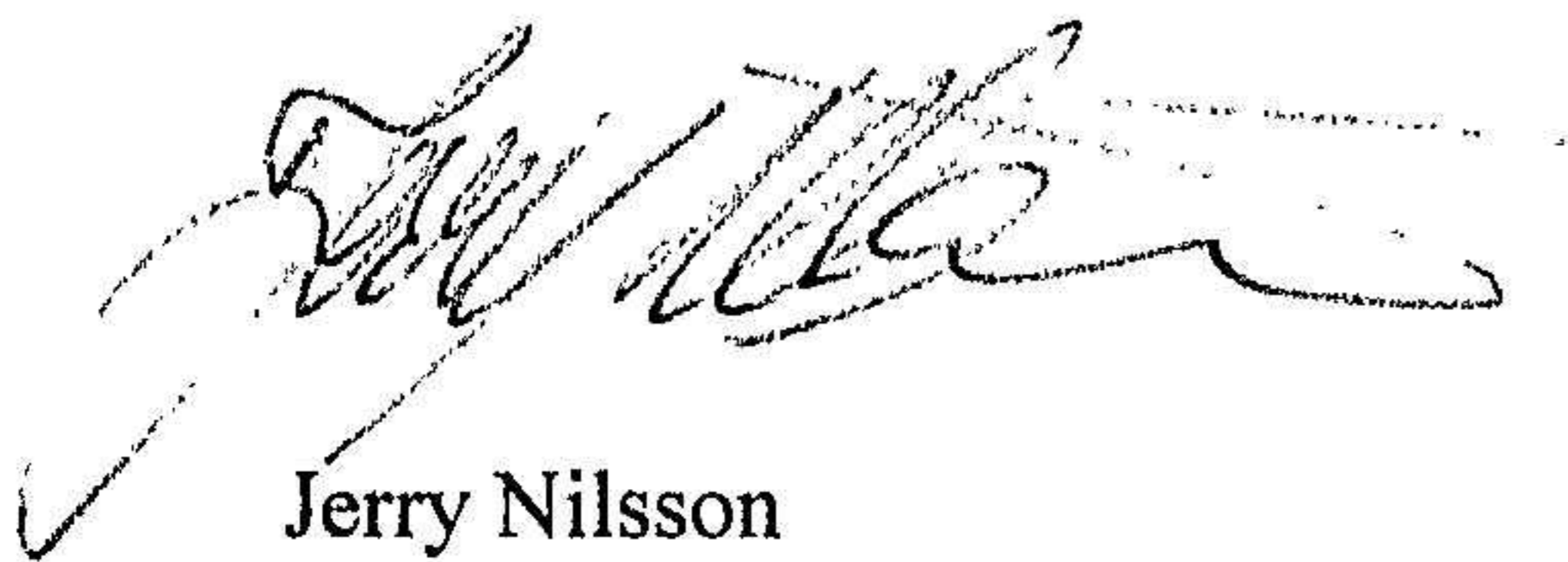
| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 3 934 000 | 4 138 000 |
| | 3 934 000 | 4 138 000 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 204 000 | 204 000 |
| Övriga skulder | | 500 000 |
| | 204 000 | 704 000 |

Not 8 Checkräkningskredit

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|------------|
| Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till | 2 500 000 | 2 000 000 |
| Utnyttjad kredit uppgår till | 1 564 716 | 1 262 666 |

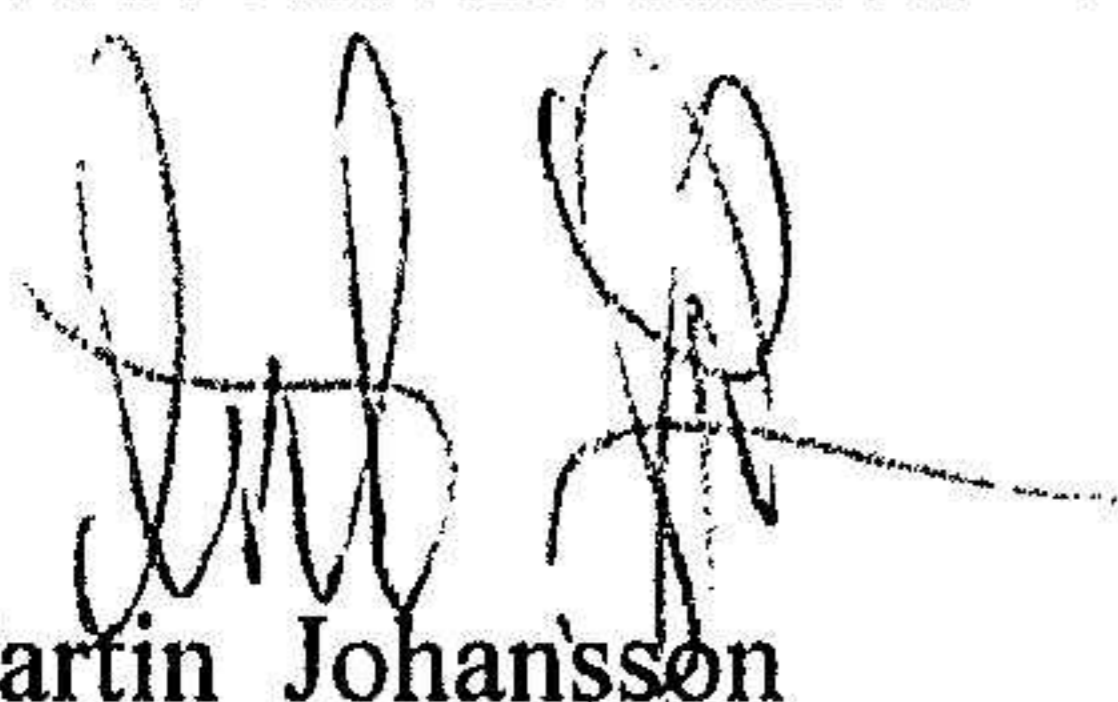
2023042014227

Skottorp den 29 mars 2023



Jerry Nilsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 29 mars 2023



Martin Johansson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Skottorps Bygghandel AB
Org.nr 556929-8150

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Skottorps Bygghandel AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skottorps Bygghandel ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Skottorps Bygghandel AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Skottorps Bygghandel AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Skottorps Bygghandel AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid

förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

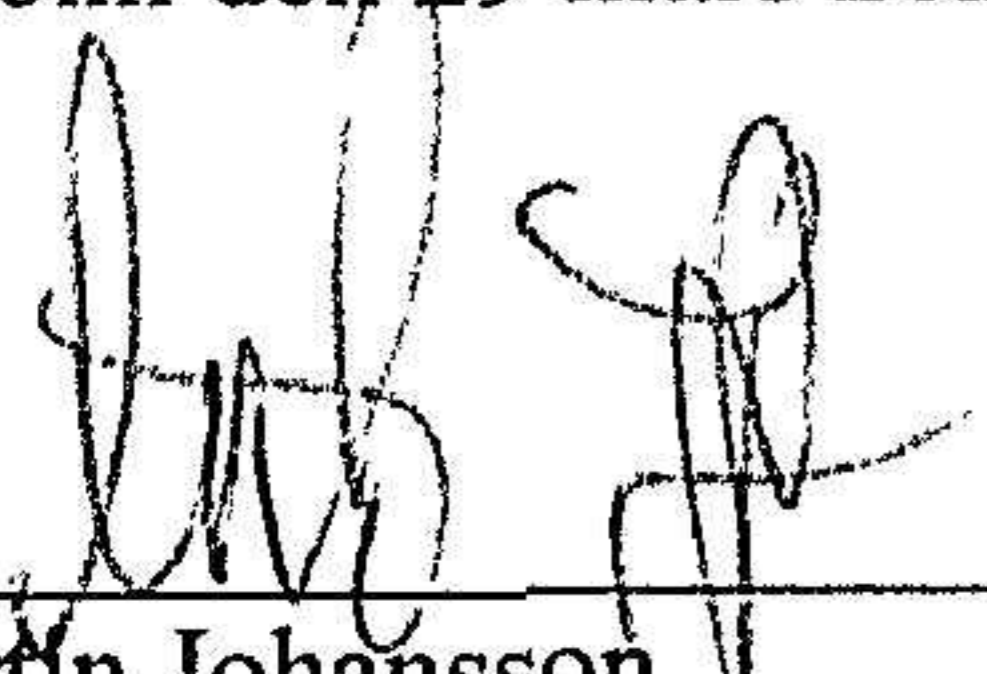
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Laholm den 29 mars 2023



Martin Johansson
Auktoriserad revisor