

Årsredovisning
för
Gamla skolhuset i Segmon Aktiebolag
559073-3688

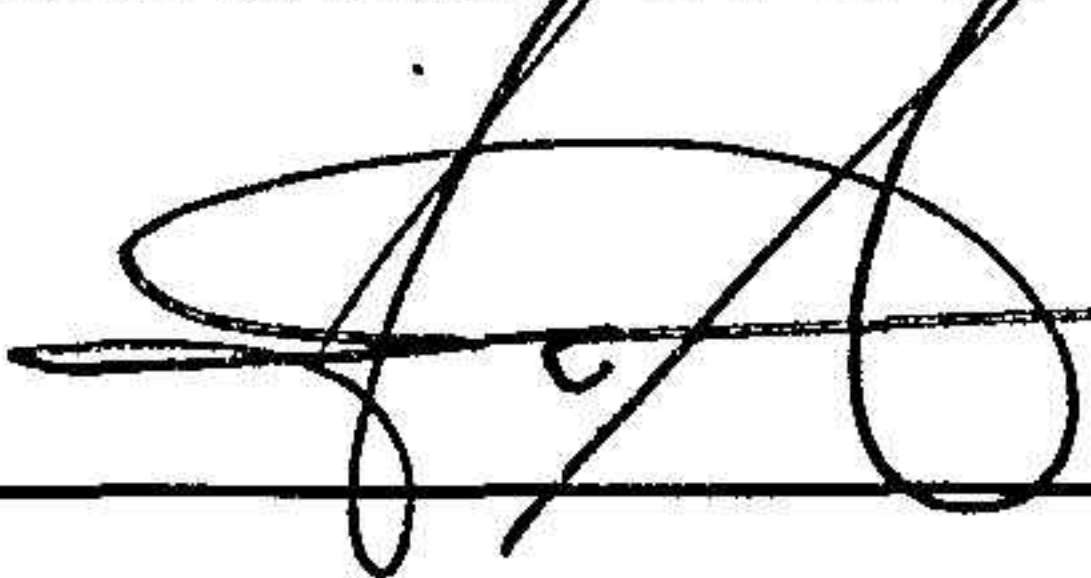
Räkenskapsåret
2022-01-01 – 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Tilläggsupplysningar	5
Upplysningar till resultaträkning	6
Upplysningar till balansräkning	6
Underskrifter	6

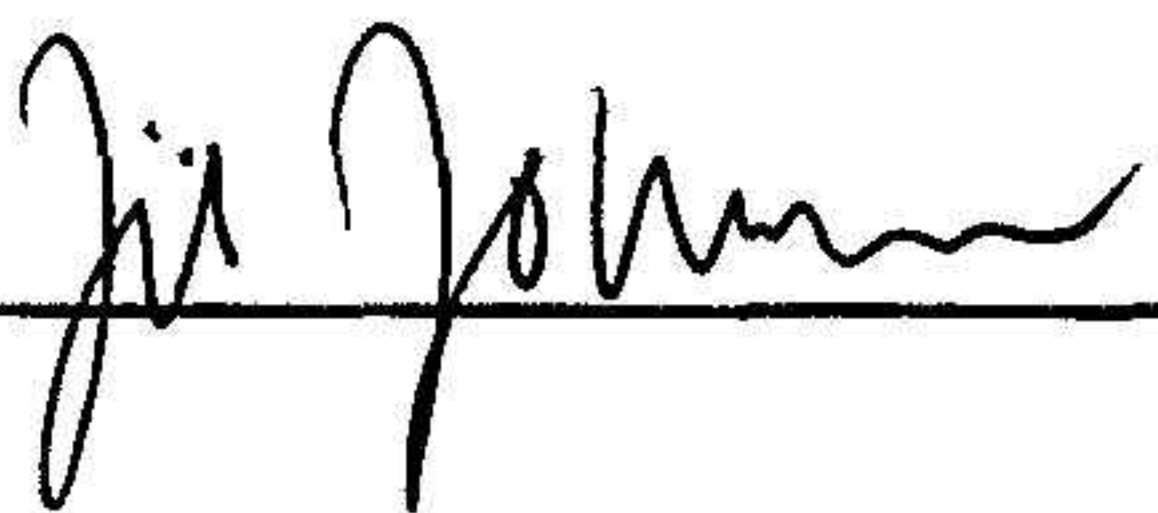
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gamla skolhuset i Segmon Aktiebolag intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-01-02. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Grums 2023-01-02



Lars Andersson



Jill Johansson



Ingrid Pettersson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gamla skolhuset i Segmon Aktiefbolag, 559073-3688 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheten Grums Sandåsen 2:1.

Flerårsöversikt (Tkr)	2020	2021	2022
Nettoomsättning	187	273	296
Resultat efter finansiella poster	-0,4	2,3	20,0
Soliditet (%)	15	15	15

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
Balanserat resultat	105 795
Årets resultat	20 066
Totalt	<u>125 861</u>
Disponeras för	
Utdelning	0
Balanseras i ny räkning	125 861
Summa	<u>125 861</u>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr

Not 2022-01-01 – 2022-12-31 2021-01-01 – 2021-12-31

Rörelseintäkter

Övriga rörelseintäkter	296 006	273 333
Summa rörelseintäkter	296 006	273 333

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		
Övriga externa kostnader	-191 766	-212 868
Personalkostnader	0	0
Avskrivningar	-21 600	-21 400
Summa rörelsekostnader	-213 366	-234 268

Rörelseresultat	82 640	39 065
------------------------	---------------	---------------

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-43 458	-30 535
Summa finansiella poster	-43 458	-30 535

Resultat efter finansiella poster	39 182	8 530
--	---------------	--------------

Bokslutsdispositioner

Förändring periodiseringsfond	-8 400	0
Förändring överavskrivning		0
Summa bokslutsdispositioner		

Resultat före skatt

30 782

Skatter

Skatt på årets resultat	5 203	5 987
fastighetsskatt	5 513	
Årets resultat	20 066	2 543

Balansräkning

Belopp i kr *Not* **2022-12-31** **2021-12-31**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 1 213 305 1 234 905

Inventarier 0

Summa materiella anläggningstillgångar **1 213 305** **1 234 905**

Summa anläggningstillgångar **0**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank 45 208 43 589

Summa Kassa och bank **45 208** **43 589**

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR **1 258 513** **1 278 494**

2023010506032

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	4		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (100 aktier)		50 000	50 000
Aktieägartillskott villkorat		0	
Summa budet eget kapital		50 000	
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		105 795	103 252
Årets resultat		20 066	2 543
Summa fritt eget kapital		125 861	105 795
Summa eget kapital		175 861	155 795
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		8 400	
Ack överavskrivning			
Summa obeskattade reserver		8 400	
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		682 920	707 752
Skulder till ägare		183 750	175 000
Summa långfristiga skulder		866 670	882 752
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder kreditinstitut			
Leverantörsskulder		157 990	203 960
Skatteskulder		12 646	5 987
Övriga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		36 946	30 000
Summa kortfristiga skulder		207 582	239 947
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 258 513	1 278 494
STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARFÖRBINDELSER			
Ställda säkerheter		Inga	Inga
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Redovisning av intäkter

Intäktsredovisning sker i enlighet med BFNAR 2003:3 Intäkter.

Upplysningar till resultaträkning

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Upplysningar till balansräkning

Not 3 Byggnader och mark

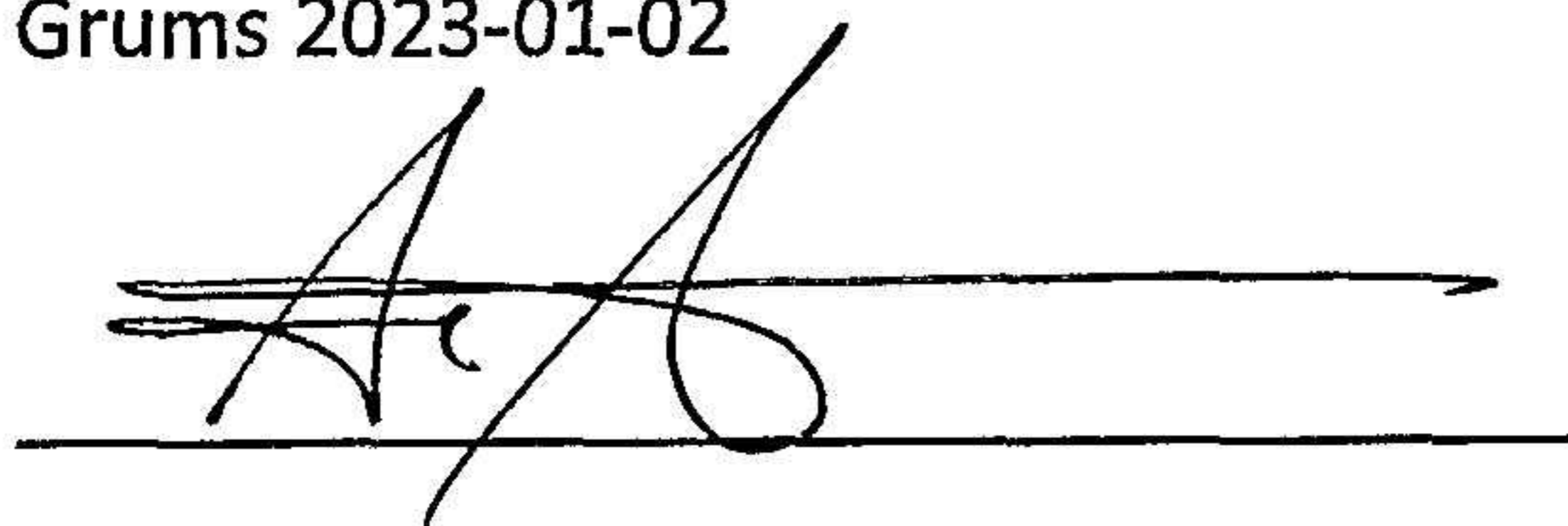
	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:	1 302 793	1 266 953
-Vid årets början	0	0
	1 302 793	1 266 953
Ingående avskrivning:	-67 888	-46 488
-Årets avskrivning	-21 600	-21 400
-Avyttringar och utrangeringar	0	0
	-89 488	-67 888
Redovisat värde vid årets slut	1 213 305	1 199 065

Not 4 Eget kapital

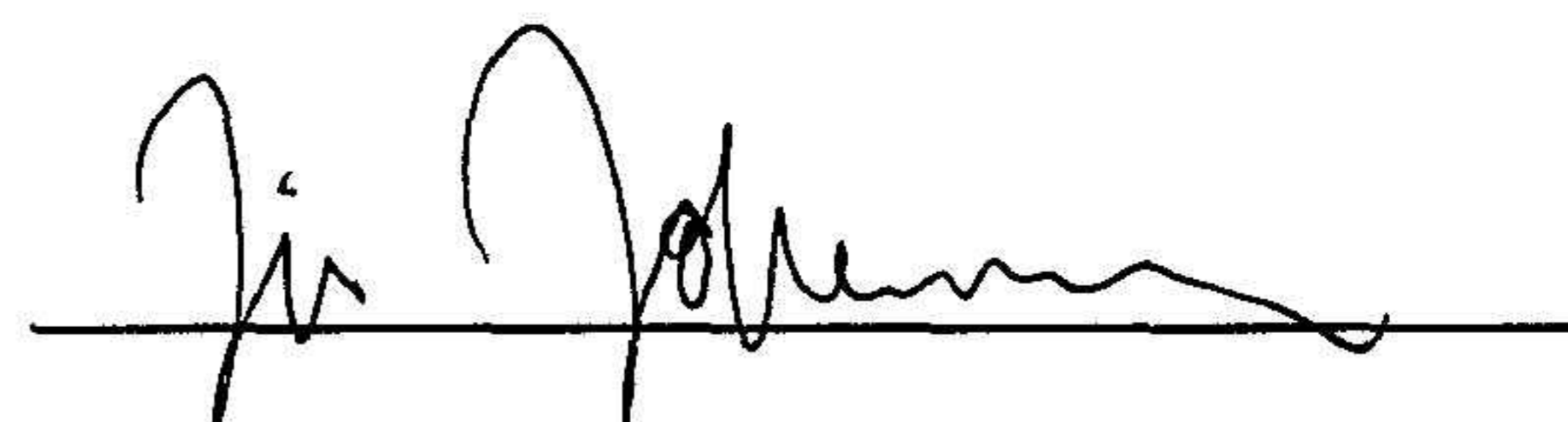
	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Totalt
Vid årets början	50 000	105 795	155 795
Utdelning			
Omföring av föreg års vins			
Årets resultat		20 066	20 066
Vid årets slut	50 000	125 861	175 861

Underskrifter

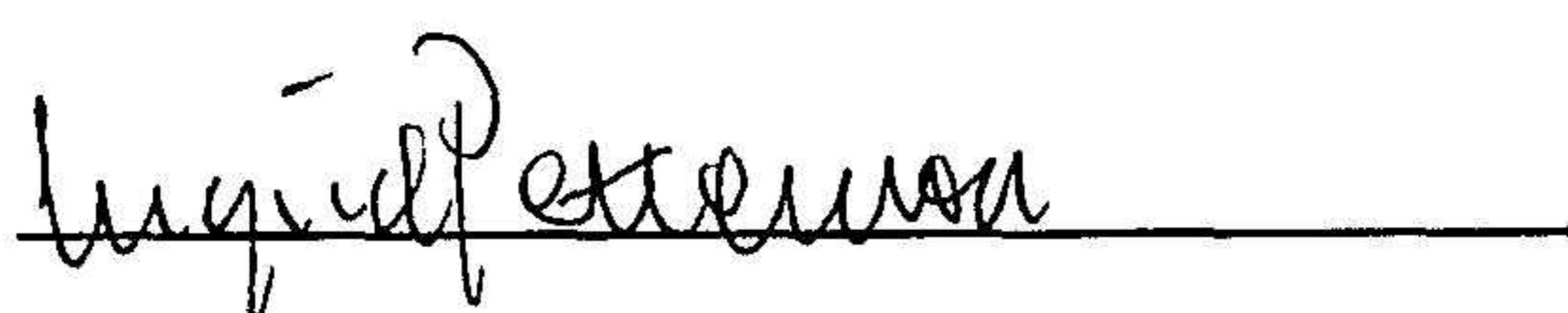
Grums 2023-01-02



Lars Andersson



Jill Johansson



Ingrid Pettersson