

ÅRSREDOVISNING

för

Segersta Invest AB

Org.nr. 556506-7070

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	10

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Mats Hedberg, Styrelseledamot
2023-05-09

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en fastighet där Hedbergs Rör AB hyr lokaler för lager och butik.

Företagets säte är Bollnäs

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	392	592	494	169
Resultat efter finansiella poster	-17	18	95	-52
Soliditet (%)	14	16	13	8

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	69 281	4 553	73 834
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		4 553	-4 553	0
Återbetalning aktieägartillskott		-30 000		-30 000
Årets resultat			-2 085	-2 085
Belopp vid årets utgång	100 000	43 834	-2 085	41 749

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 52 000 kr (82 000 kr)

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	43 834
Årets resultat	-2 085
	<u>41 749</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>41 749</u>
	41 749

Segersta Invest AB
Org.nr. 556506-7070

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		392 060	592 479
Övriga rörelseintäkter		16 795	77 014
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>408 855</u>	<u>669 493</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-18 329	-14 125
Övriga externa kostnader		-106 665	-95 873
Personalkostnader	3	-197 765	-435 121
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-63 617	-68 442
Summa rörelsekostnader		<u>-386 376</u>	<u>-613 561</u>
Rörelseresultat		22 479	55 932
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-39 871	-37 559
Summa finansiella poster		<u>-39 864</u>	<u>-37 559</u>
Resultat efter finansiella poster		-17 385	18 373
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		15 300	-11 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>15 300</u>	<u>-11 000</u>
Resultat före skatt		-2 085	7 373
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-2 820
Årets resultat		<u>-2 085</u>	<u>4 553</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	975 396	1 001 610
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	0	31 772
Inventarier, verktyg och installationer	6	78 369	0
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>1 053 765</u>	<u>1 033 382</u>
Summa anläggningstillgångar		1 053 765	1 033 382
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		52 700	104 497
Övriga fordringar		0	79 633
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	8 979
Summa kortfristiga fordringar		<u>52 700</u>	<u>193 109</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		824	20 572
Summa kassa och bank		<u>824</u>	<u>20 572</u>
Summa omsättningstillgångar		53 524	213 681
SUMMA TILLGÅNGAR		1 107 289	1 247 063

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		43 834	69 281
Årets resultat		-2 085	4 553
Summa fritt eget kapital		<u>41 749</u>	<u>73 834</u>
Summa eget kapital		141 749	173 834
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		15 700	31 000
Summa obeskattade reserver		<u>15 700</u>	<u>31 000</u>
Långfristiga skulder	8, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		871 000	948 000
Summa långfristiga skulder		<u>871 000</u>	<u>948 000</u>
Kortfristiga skulder	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		42 000	42 000
Leverantörsskulder		3 868	913
Skatteskulder		138	20 743
Övriga skulder		26 834	24 573
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	6 000
Summa kortfristiga skulder		<u>78 840</u>	<u>94 229</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 107 289	1 247 063

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 3	Medelantal anställda	2022	2021
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1	1

Segersta Invest AB

Org.nr. 556506-7070

Not 4	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 498 524	1 498 524
	Utgående anskaffningsvärden	1 498 524	1 498 524
	Ingående avskrivningar	-496 914	-470 700
	Årets avskrivningar	-26 214	-26 214
	Utgående avskrivningar	-523 128	-496 914
	Redovisat värde	975 396	1 001 610
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	457 000	385 000
	Byggnader	698 000	633 000
		1 155 000	1 018 000
Not 5	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	222 400	222 400
	Utgående anskaffningsvärden	222 400	222 400
	Ingående avskrivningar	-190 628	-158 856
	Årets avskrivningar	-31 772	-31 772
	Utgående avskrivningar	-222 400	-190 628
	Redovisat värde	0	31 772
Not 6	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	123 864	123 864
	Inköp	84 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	207 864	123 864
	Ingående avskrivningar	-123 864	-113 408
	Årets avskrivningar	-5 631	-10 456
	Utgående avskrivningar	-129 495	-123 864
	Redovisat värde	78 369	0

Segersta Invest AB

Org.nr. 556506-7070

Not 7	Skulder som avser flera poster	2022-12-31	2021-12-31
	Företagets banklån om 913 000 (990 000) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.		
	<i>Långfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	871 000	948 000
	<i>Kortfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	42 000	42 000
	Summa	<u>913 000</u>	<u>990 000</u>
Not 8	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller senare än 5 år	703 000	948 000
Not 9	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	1 200 000	1 200 000

Segersta Invest AB
Org.nr. 556506-7070

Segersta

Mats Hedberg
Mats Hedberg

2023-05-06