


Årsredovisning
för
Bergqvist Fastigheter AB
556794-9614
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bergqvist Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-03-07. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Askersund 2025-03-07


Lars Bergqvist

Styrelsen för Bergqvist Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning
Företaget har sitt säte i Askersund.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 301	2 194	2 283	1 966
Resultat efter finansiella poster	1 460	1 405	1 093	900
Soliditet (%)	96	96	87	74

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	7 211 880	1 115 470	8 827 350
Disposition enligt beslut av årsstämman:		1 115 470	-1 115 470	0
Utdelning		-500 000		-500 000
Årets resultat			1 159 022	1 159 022
Belopp vid årets utgång	500 000	7 827 350	1 159 022	9 486 372

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 827 351
årets vinst	1 159 022
	8 986 373

disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	1 000 000
	7 986 373
	8 986 373

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 301 278	2 193 956
Övriga rörelseintäkter		0	42 297
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 301 278	2 236 253
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 310	0
Övriga externa kostnader		-530 955	-515 822
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-309 379	-305 158
Summa rörelsekostnader		-841 644	-820 980
Rörelseresultat		1 459 634	1 415 273
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		71	669
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-11 242
Summa finansiella poster		71	-10 573
Resultat efter finansiella poster		1 459 705	1 404 700
Resultat före skatt		1 459 705	1 404 700
Skatter			
Skatt på årets resultat		-300 683	-289 230
Årets resultat		1 159 022	1 115 470

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3, 4

7 913 532

8 222 911

Summa materiella anläggningstillgångar

7 913 532

8 222 911

Summa anläggningstillgångar

7 913 532

8 222 911

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

17 075

100 006

Övriga fordringar

22

8 728

Summa kortfristiga fordringar

17 097

108 734

Kassa och bank

Kassa och bank

1 950 309

870 630

Summa kassa och bank

1 950 309

870 630

Summa omsättningstillgångar

1 967 406

979 364

SUMMA TILLGÅNGAR

9 880 938

9 202 275

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500 000

500 000

Summa bundet eget kapital

500 000

500 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 827 351

7 211 880

Årets resultat

1 159 022

1 115 470

Summa fritt eget kapital

8 986 373

8 327 350

Summa eget kapital

9 486 373

8 827 350

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

34 116

32 692

Skatteskulder

127 029

73 297

Övriga skulder

67 534

59 186

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

165 886

209 750

Summa kortfristiga skulder

394 565

374 925

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 880 938

9 202 275

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	3 300 000	3 300 000
	3 300 000	3 300 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 756 301	10 756 301
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 756 301	10 756 301
Ingående avskrivningar	-3 136 305	-2 859 903
Årets avskrivningar	-276 402	-276 402
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 412 707	-3 136 305
Utgående redovisat värde	7 343 594	7 619 996

Not 4 Markanläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	692 431	281 614
Inköp		410 817
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	692 431	692 431
Ingående avskrivningar	-89 516	-60 760
Årets avskrivningar	-32 977	-28 756
Utgående ackumulerade avskrivningar	-122 493	-89 516
Utgående redovisat värde	569 938	602 915

2025031706332

Askersund 2025-03-07



Mattias Bergqvist
Ordförande



Magnus Bergqvist



Lars Bergqvist