

Årsredovisning för

# Ekerö Stadsutveckling AB

559190-9386

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

## Innehållsförteckning:

## Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ekerö Stadsutveckling AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-03-04. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ekerö 2026-03-04

  
Mohit Kalgoun  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ekerö Stadsutveckling AB, 559190-9386, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar skog samt övrig lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är dotterbolag till M Fastigheter Sverige Holding AB (org nr 559264-4776).

Företagets säte är Ekerö, Ekerö Kommun.

#### Flerårsöversikt

	2025	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	-			
Resultat efter finansiella poster	-41 094	-127 473	-1 250	93 551
Soliditet, %	0	0	0	0

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000		95 861	-127 473
Erhållna Aktieägartillskott			100 000	
Omföring av föreg års vinst			-127 473	127 473
Årets resultat				-41 094
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>68 388</b>	<b>-41 094</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	68 388
Årets resultat	-41 094
<b>Totalt</b>	<b>27 294</b>
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	27 294
<b>Summa</b>	<b>27 294</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2025-01-01- 2025-12-31	2024-01-01- 2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		_____	_____
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-28 594	-127 472
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-28 594	-127 472
<b>Rörelseresultat</b>		-28 594	-127 472
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12 500	-1
<b>Summa finansiella poster</b>		-12 500	-1
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-41 094	-127 473
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		-41 094	-127 473
<b>Skatter</b>			
<b>Arets resultat</b>		-41 094	-127 473

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Övriga lagertillgångar		29 911 716	29 911 716
Summa varulager		29 911 716	29 911 716
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		743 902	743 902
Summa kortfristiga fordringar		743 902	743 902
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		410	4 504
Summa kassa och bank		410	4 504
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>30 656 028</b>	<b>30 660 122</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>30 656 028</b>	<b>30 660 122</b>

2026031808232

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		68 388	95 861
Årets resultat		-41 094	-127 473
Summa fritt eget kapital		27 294	-31 612
<b>Summa eget kapital</b>		<b>77 294</b>	<b>18 388</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder	2	30 146 704	30 246 704
Summa långfristiga skulder		30 146 704	30 246 704
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		432 030	395 030
Summa kortfristiga skulder		432 030	395 030
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>30 656 028</b>	<b>30 660 122</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### *Soliditet*

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskatade reserver) ) / Totala tillgångar

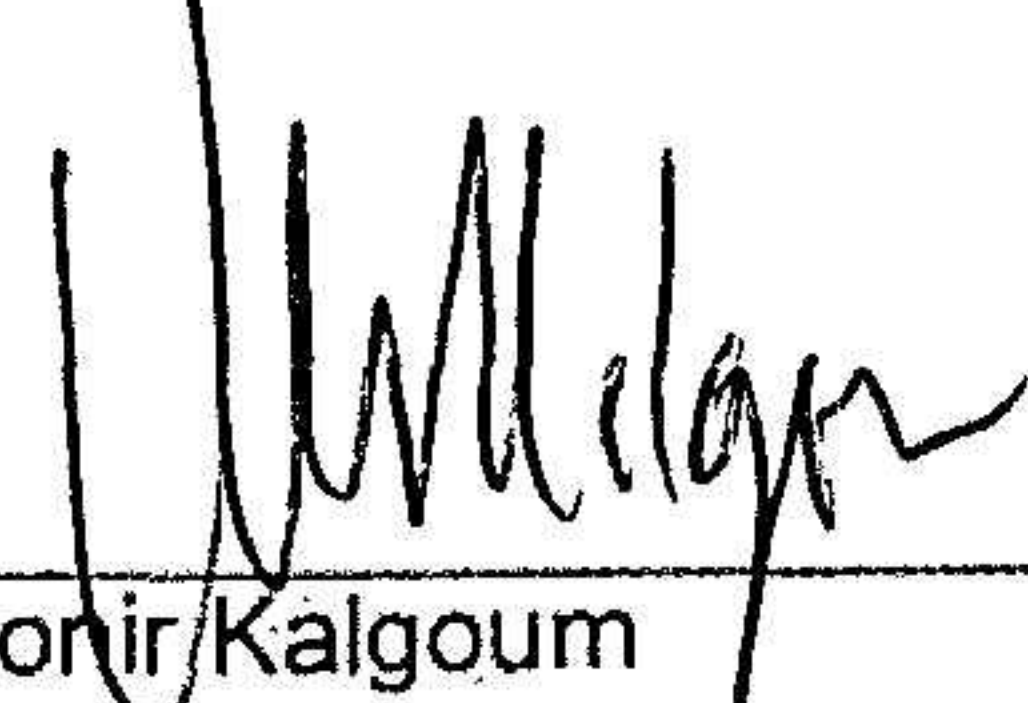
### Not 2 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	30 146 704	30 246 704
	<b>30 146 704</b>	<b>30 246 704</b>

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-04

Ekerö



2026-03-04

Monir Kalgoum  
Styrelseledamot

Datum

2026031808235