

ÅRSREDOVISNING

för

Smedsbylen AB


Org.nr. 559026-5889

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Smedsbylen AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 28 juni 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Uppsala 2022-07-12


Lisa Holm Moreira

ÅRSREDOVISNING

för

Smedsbylen AB

Org.nr. 559026-5889

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att förvalta fastigheter, bostadsrätter och värdepapper.
Företagets säte är Uppsala.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	143 000	156 000	156 000	156 000
Resultat efter finansiella poster	14 306	34 849	24 295	17 491
Soliditet (%)	1,66	1,52	1,17	0,97
Resultat i % av nettoomsättningen	10,00	22,33	15,57	11,21
Kassalikviditet (%)	259,50	208,29	209,21	188,96

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	51 438	31 372	132 810
Balanseras i ny räkning		31 372	-31 372	0
Årets resultat			19 313	19 313
Belopp vid årets utgång	50 000	82 810	19 313	152 123

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	82 810
Årets resultat	19 313
	<hr/>
	102 123

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	102 123
	<hr/>
	102 123

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		143 000	156 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		143 000	156 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-28 932	-13 760
Summa rörelsekostnader		-28 932	-13 760
Rörelseresultat		114 068	142 240
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-99 762	-107 391
Summa finansiella poster		-99 762	-107 391
Resultat efter finansiella poster		14 306	34 849
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		7 200	0
Summa bokslutsdispositioner		7 200	0
Resultat före skatt		21 506	34 849
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 193	-3 477
Årets resultat		19 313	31 372

2022080502187

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Summa finansiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2021-12-31

2020-12-31

2

8 798 129

8 798 129

8 798 129

8 798 129

8 798 129

8 798 129

62 938

62 938

180 000

180 000

242 938

242 938

69 642

18 681

69 642

18 681

312 580

261 619

9 110 709

9 059 748

BALANSRÄKNING

2021-12-31

2020-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

82 810

51 438

Årets resultat

19 313

31 372

Summa fritt eget kapital

102 123

82 810

Summa eget kapital

152 123

132 810

Obeskattade reserver

Övriga obeskattade reserver

0

7 200

Summa obeskattade reserver

0

7 200

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

4 154 225

4 215 225

Skulder till koncernföretag

4 683 910

4 578 910

Summa långfristiga skulder

8 838 135

8 794 135

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

61 000

84 000

Skatteskulder

9 635

8 675

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

49 816

32 928

Summa kortfristiga skulder

120 451

125 603

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 110 709

9 059 748

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Bostadsrätter	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 798 129	8 798 129
Utgående anskaffningsvärden	8 798 129	8 798 129
Redovisat värde	8 798 129	8 798 129

Not 3 Långfristiga skulder	2021-12-31	2020-12-31
Förfaller senare än 5 år	0	3 879 225

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomsättning

Kassalikviditet
Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

Uppsala



Lisa Holm Moreira
2022-06-28

2022080502190