

Årsredovisning för  
**Alexander Holding AB**

559185-4376

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Alexander Josefsson  
Verkställande direktör

2025-06-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Alexander Holding AB, 559185-4376, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Värnamo registrerades år 2018.

Dotterbolaget Corporation Tango SL fortsätter utveckla och investerar i fastighetsprojekt på Mallorca där det köper, renoverar och säljer vidare fastigheter. Corp Tango har under 2024 fortsatt utveckla fastigheter på Mallorca med gott resultat och utsikterna för 2025 ser goda ut.

Dotterbolaget Polismästaren Hyreshus AB har också visat positiv utveckling där full uthyrningsgrad redovisas. För året 2025 kommer bolaget att agera passiv ägare till respektive bolag. Bolaget kommer, så som det ser ut idag, fortsatt inte att ha någon aktiv anställd person.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Resultat efter finansiella poster	36 821	61 861	166 587	-12 450
Soliditet %	92	87,1	87,6	87,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	3 031 662	54 136
Balanseras i ny räkning		54 136	-54 136
Årets resultat			29 237
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 085 798</b>	<b>29 237</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 085 798
Årets resultat	29 237
<b>Summa</b>	<b>3 115 035</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	3 115 035
<b>Summa</b>	<b>3 115 035</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 634	-1 550
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 634</b>	<b>-1 550</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 634</b>	<b>-1 550</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		39 239	74 811
Räntekostnader och liknande resultatposter		-784	-11 400
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>38 455</b>	<b>63 411</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>36 821</b>	<b>61 861</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>36 821</b>	<b>61 861</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-7 584	-7 725
<b>Årets resultat</b>		<b>29 237</b>	<b>54 136</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	69 264	69 264
Fordringar hos koncernföretag	3	3 151 811	3 308 358
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		145 455	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 366 530</b>	<b>3 377 622</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 366 530</b>	<b>3 377 622</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		39 239	222 378
Övriga fordringar		47	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-1	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>39 285</b>	<b>222 378</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		36 020	33
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>36 020</b>	<b>33</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>75 305</b>	<b>222 411</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 441 835</b>	<b>3 600 033</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		3 085 798	3 031 662
Årets resultat		29 237	54 136
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 115 035</b>	<b>3 085 798</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 165 035</b>	<b>3 135 798</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		235 000	380 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>235 000</b>	<b>380 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		20 327	31 235
Övriga skulder		21 474	53 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>41 800</b>	<b>84 235</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 441 835</b>	<b>3 600 033</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	69 264	69 264
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>69 264</b>	<b>69 264</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>69 264</b>	<b>69 264</b>

#### Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Polismästarens Hyreshus AB	559217-2794	Värnamo
Corporation Tango 2019 SL	B16635146	Palma de Mallorca

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 308 358	3 308 358
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 308 358</b>	<b>3 308 358</b>
<b>Förändringar av nedskrivningar</b>		
Reglerade fordringar	-156 547	
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-156 547</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 151 811</b>	<b>3 308 358</b>

## Underskrifter

Värnamo

*Alexander Josefsson*  
Alexander Josefsson  
Verkställande direktör

2025-06-27  
Datum