

# Årsredovisning

556988-3571

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Färgelanda 2024-02-06



Daniel Fälth

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning och förvaltning av fastigheter  
Företaget har sitt säte i Färgelanda.

Makoro AB, 556682-6516 är moderbolag till Makoro Fastigheter AB och har sitt säte i Färgelanda.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Resultat efter finansiella poster	1	1	1	2
Soliditet %	3	3	3	3

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	9 424	498
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		498	-498
Årets resultat			641
Belopp vid årets utgång	50 000	9 922	641


### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	9 922
Årets resultat	641
Summa	10 563

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*


Balanseras i ny räkning	10 563
Summa	10 563

Kopians överensstämmelse  
med originalet intygas: 

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Övriga rörelseintäkter	94 600	65 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>94 600</b>	<b>65 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-39 441	-33 929
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-39 441</b>	<b>-33 929</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>55 159</b>	<b>31 071</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-54 336	-30 435
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-54 335</b>	<b>-30 435</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>824</b>	<b>636</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>824</b>	<b>636</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-183	-138
<b>Årets resultat</b>	<b>641</b>	<b>498</b>

Kopiens överensstämmelse  
med originalintygas: 

2024042314339

## BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 443 821

1 443 821

Summa materiella anläggningstillgångar

1 443 821

1 443 821

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2 000

2 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 000

2 000

**Summa anläggningstillgångar**

**1 445 821**

**1 445 821**

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

495 600

401 000

Summa kortfristiga fordringar

495 600

401 000

##### Kassa och bank

Kassa och bank

506

34

Summa kassa och bank

506

34

**Summa omsättningstillgångar**

**496 106**

**401 034**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 941 927**

**1 846 855**

Kopians överensstämmelse  
med original intygas:



	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	9 922	9 424
Årets resultat	641	498
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>10 563</i>	<i>9 922</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>60 563</b>	<b>59 922</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	845 858	870 854
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>845 858</b>	<b>870 854</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	387	317
Övriga skulder	1 019 441	898 341
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 678	17 421
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 035 506</b>	<b>916 079</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 941 927</b>	<b>1 846 855</b>

Konjans översättning  
med originalintygas: 

2024042314341

Makoro Fastigheter AB  
556988-3571

6(6)

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Byggnader och mark


	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	-	1 443 821
Utgående anskaffningsvärden	-	1 443 821
<b>Redovisat värde</b>	<b>-</b>	<b>1 443 821</b>

## UNDERSKRIFTER

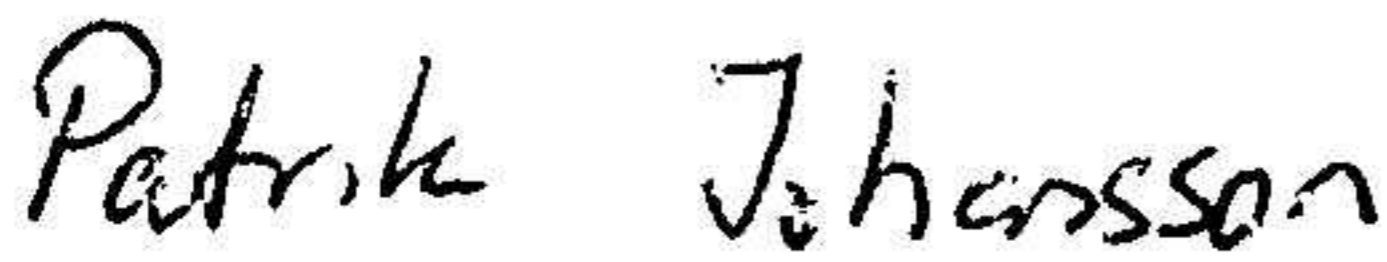
Färgelanda



Daniel Fälth  
2024-02-06



Henrik Häger  
2024-02-06



Patrik Johansson  
2024-02-06

Kopians överensstämmelse  
med originalt intygas: 