

Ströms Fastighets AB
Org nr 559061-3294

Årsredovisning för räkenskapsåret 240101 - 241231

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Karlstad 2025-02-21

Elektroniskt underskriven av:

Per-Olof Ström
Styrelseledamot

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av lokaler, handel med fastigheter samt utöva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Flerårsöversikt, kkr	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	149	120	86	139	60
Resultat efter finansiella poster	86	13	18	64	2
Soliditet %	28	21	18	17	10

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	94 602	10 292
Disposition enligt beslut av årsstämman:			
Balanseras i ny räkning		10 292	-10 292
Årets resultat			68 097
Belopp vid årets utgång	50 000	104 894	68 097

Förslag till resultatdisposition 240101
- 241231

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel
balanserat resultat 104 894
årets resultat 68 097
Totalt 172 991

Disponeras för
överföring till balanserat resultat 172 991
Totalt 172 991

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING	Not	240101-241231	230101-231231
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		148 800	120 000
Övriga rörelseintäkter		473	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		149 273	120 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-35 938	-57 869
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-27 330	-27 330
Summa rörelsekostnader		-63 268	-85 199
Rörelseresultat		86 005	34 801
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-216	-21 698
Summa finansiella poster		-216	-21 698
Resultat efter finansiella poster		85 789	13 103
Resultat före skatt		85 789	13 103
Skatter			
Skatt på årets resultat		-17 692	-2 811
Årets resultat		68 097	10 292

BALANSRÄKNING	Not	241231	231231
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	1	658 618	685 948
Summa materiella anläggningstillgångar		658 618	685 948
Summa anläggningstillgångar		658 618	685 948
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		126 081	57 680
Summa kassa och bank		126 081	57 680
Summa omsättningstillgångar		126 081	57 680
SUMMA TILLGÅNGAR		784 699	743 628

BALANSRÄKNING	Not	241231	231231
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		104 894	94 602
Årets resultat		68 097	10 292
Summa fritt eget kapital		172 991	104 894
Summa eget kapital		222 991	154 894
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	1 552
Skulder till koncernföretag		160 781	154 687
Skatteskulder		21 572	7 426
Övriga skulder		373 019	417 844
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 336	7 225
Summa kortfristiga skulder		561 708	588 734
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		784 699	743 628

NOTER

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

1 Byggnader och mark	241231	231231
Ingående anskaffningsvärden	893 200	893 200
Utgående anskaffningsvärden	893 200	893 200
Ingående avskrivningar	-207 252	-179 922
Årets avskrivningar	-27 330	-27 330
Utgående avskrivningar	-234 582	-207 252
Utgående redovisat värde	658 618	685 948
2 Ställda säkerheter	241231	231231
Företagsinteckningar	250 000	250 000
Summa ställda säkerheter	250 000	250 000

UNDERSKRIFTER

Karlstad 2025-02-20

Per-Olof Ström
Per-Olof Ström
Styrelseledarmot
2025-02-20