

Årsredovisning

för

Hans och Emmelis Fastlandet AB

559267-8162

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Emmeli Nyberg, Styrelseledamot
2023-07-20

Styrelsen för Hans och Emmelis Fastlandet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastighet och uthyrning lägenheter samt verksamhetslokaler. Man anordnar även konferenser och evenemang.

Företaget har sitt säte i Härnösand, Västernorrlands län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2020/21 (17 mån)
Nettoomsättning	293	283
Resultat efter finansiella poster	89	74
Soliditet (%)	6,4	3,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		44 258	69 258
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		44 258	-44 258	0
Årets resultat			53 507	53 507
Belopp vid årets utgång	25 000	44 258	53 507	122 765

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	44 258
årets vinst	53 507
	97 765
disponeras så att i ny räkning överföres	97 765
	97 765

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2020-08-20
-2021-12-31
(17 mån)

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

292 984

283 491

Summa rörelseintäkter

292 984

283 491

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-107 648

-98 700

Övriga externa kostnader

-15 569

-25 291

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-34 081

-42 649

Summa rörelsekostnader

-157 298

-166 640

Rörelseresultat

135 686

116 851

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

17

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-46 296

-42 545

Summa finansiella poster

-46 279

-42 545

Resultat efter finansiella poster

89 407

74 306

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-22 000

-18 000

Summa bokslutsdispositioner

-22 000

-18 000

Resultat före skatt

67 407

56 306

Skatter

Skatt på årets resultat

-13 900

-12 048

Årets resultat

53 507

44 258

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 165 470	2 199 551
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	217 581	100 923
Summa materiella anläggningstillgångar		2 383 051	2 300 474
Summa anläggningstillgångar		2 383 051	2 300 474
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 875	13 895
Övriga fordringar		27 948	16 028
Summa kortfristiga fordringar		34 823	29 923
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		9 461	15 275
Summa kassa och bank		9 461	15 275
Summa omsättningstillgångar		44 284	45 198
SUMMA TILLGÅNGAR		2 427 335	2 345 672

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		44 258	0
Årets resultat		53 507	44 258
Summa fritt eget kapital		97 765	44 258
Summa eget kapital		122 765	69 258
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		40 000	18 000
Summa obeskattade reserver		40 000	18 000
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 507 668	1 539 924
Summa långfristiga skulder		1 507 668	1 539 924
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		32 256	32 256
Leverantörsskulder		9 085	1 186
Skatteskulder		45 843	23 025
Övriga skulder		649 628	649 628
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 090	12 395
Summa kortfristiga skulder		756 902	718 490
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 427 335	2 345 672

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2 %

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 242 200	
Inköp		2 242 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 242 200	2 242 200
Ingående avskrivningar	-42 649	
Årets avskrivningar	-34 081	-42 649
Utgående ackumulerade avskrivningar	-76 730	-42 649
Utgående redovisat värde	2 165 470	2 199 551

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 922	
Inköp	116 658	100 922
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	217 580	100 922
Utgående redovisat värde	217 580	100 922

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 378 644	1 410 900
	1 378 644	1 410 900

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Härnösand 2023-06-29

Emmeli Nyberg
Emmeli Nyberg
Ordförande

Hans Forsell
Hans Forsell