

Årsredovisning
för
Näséns Byggnads AB
556064-4741

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Håkan Näsén , Styrelseledamot
2025-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Näséns Byggnads AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet såsom ny- om- och tillbyggnation av småhus, flerbostadshus, industrifastigheter m.m. såväl åt privata som offentliga beställare.

Verksamheten utövas i hela övre Siljan samt i filial belägen i Funäsdalen.

Företaget har sitt säte i Mora.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 58 004 | 50 657 | 55 397 | 46 883 |
| Resultat efter finansiella poster | -566 | 144 | 510 | -559 |
| Soliditet (%) | 3,0 | 8,5 | 8,8 | 8,7 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|-----------------|
| Belopp vid årets ingång | 180 000 | 36 000 | 549 279 | 38 292 | 803 571 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | 38 292 | -38 292 | 0 |
| Årets resultat | | | | -292 341 | -292 341 |
| Belopp vid årets utgång | 180 000 | 36 000 | 587 571 | -292 341 | 511 230 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|----------------|
| balanserad vinst | 587 571 |
| årets förlust | -292 341 |
| | 295 230 |
| | |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 295 230 |
| | 295 230 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| Resultaträkning | Not | 2024-01-01 -2024-12-31 | 2023-01-01 -2023-12-31 |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 58 004 088 | 50 657 156 |
| Förändring av pågående arbete för annans räkning | | -2 974 537 | 1 775 156 |
| Övriga rörelseintäkter | | 925 199 | 964 329 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 55 954 750 | 53 396 641 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -34 943 723 | -33 075 314 |
| Övriga externa kostnader | | -4 564 642 | -3 870 391 |
| Personalkostnader | 2 | -16 885 261 | -16 201 433 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -105 611 | -91 009 |
| Summa rörelsekostnader | | -56 499 237 | -53 238 147 |
| Rörelseresultat | | -544 487 | 158 494 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 3 689 | 2 389 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -25 040 | -16 802 |
| Summa finansiella poster | | -21 351 | -14 413 |
| Resultat efter finansiella poster | | -565 838 | 144 081 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändringar av periodiseringsfonder | | 210 800 | -68 000 |
| Förändringar av överavskrivningar | | 62 697 | -5 769 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 273 497 | -73 769 |
| Resultat före skatt | | -292 341 | 70 312 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | 0 | -32 020 |
| Årets resultat | | -292 341 | 38 292 |

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 2 402 | 15 925 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 4 | 216 249 | 150 023 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 | 65 163 | 92 778 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 283 814 | 258 726 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 6 | 100 000 | 100 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 100 000 | 100 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 383 814 | 358 726 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Varulager m. m.</i> | | | |
| Färdiga varor och handelsvaror | | 274 752 | 213 215 |
| Pågående arbete för annans räkning | 7 | 0 | 302 293 |
| Summa varulager | | 274 752 | 515 508 |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 8 679 600 | 8 627 584 |
| Övriga fordringar | | 178 341 | 131 772 |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt | | 2 284 847 | 584 332 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 1 567 321 | 592 959 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 12 710 109 | 9 936 647 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och Bank | | 3 946 297 | 1 189 677 |
| Summa kassa och bank | | 3 946 297 | 1 189 677 |
| Summa omsättningstillgångar | | 16 931 158 | 11 641 832 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 17 314 972 | 12 000 558 |

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 180 000 | 180 000 |
| Reservfond | | 36 000 | 36 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 216 000 | 216 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 587 571 | 549 279 |
| Årets resultat | | -292 341 | 38 292 |
| Summa fritt eget kapital | | 295 230 | 587 571 |
| Summa eget kapital | | 511 230 | 803 571 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 0 | 210 800 |
| Ackumulerade överavskrivningar | | 0 | 62 697 |
| Summa obeskattade reserver | | 0 | 273 497 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Förskott från kunder | | 1 914 617 | 475 785 |
| Pågående arbete för annans räkning | 7 | 2 672 244 | 0 |
| Leverantörsskulder | | 5 371 151 | 4 570 033 |
| Övriga skulder | | 3 014 660 | 2 651 658 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 3 831 070 | 3 226 014 |
| Summa kortfristiga skulder | | 16 803 742 | 10 923 490 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 17 314 972 | 12 000 558 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln. Företaget räknar in indirekta utgifter i värdet för pågående arbete för annans räkning.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|--|---------|
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5-10 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3-10 år |
| Byggnader | 33 år |

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2024 | 2023 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 30 | 29 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 846 798 | 846 798 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 846 798 | 846 798 |
| Ingående avskrivningar | -830 873 | -811 282 |
| Årets avskrivningar | -13 523 | -19 591 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -844 396 | -830 873 |
| Utgående redovisat värde | 2 402 | 15 925 |

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 708 802 | 1 632 012 |
| Inköp | 154 904 | 76 790 |
| Försäljningar/utrangeringar | -113 000 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 750 706 | 1 708 802 |
| Ingående avskrivningar | -1 558 779 | -1 524 574 |
| Försäljningar/utrangeringar | 88 795 | |
| Årets avskrivningar | -64 473 | -34 205 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 534 457 | -1 558 779 |
| Utgående redovisat värde | 216 249 | 150 023 |

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 572 891 | 547 507 |
| Inköp | | 25 384 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 572 891 | 572 891 |
| Ingående avskrivningar | -480 113 | -442 900 |
| Årets avskrivningar | -27 615 | -37 213 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -507 728 | -480 113 |
| Utgående redovisat värde | 65 163 | 92 778 |

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 100 000 | 100 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 100 000 | 100 000 |
| Utgående redovisat värde | 100 000 | 100 000 |

Not 7 Pågående arbete för annans räkning

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|------------------------------|-------------------|----------------|
| Aktiverade nedlagda utgifter | 15 571 777 | 11 624 676 |
| Fakturerade belopp | -18 244 021 | -11 322 383 |
| | -2 672 244 | 302 293 |

Not 8 Ställda säkerheter

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| Företagsinteckning | 6 000 000 | 6 000 000 |
| Fastighetsinteckning | 1 700 000 | 1 700 000 |
| | 7 700 000 | 7 700 000 |

Mora

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Håkan Näsén
Håkan Näsén
Verkställande direktör
2025-06-30

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30

Ing-Britt Dahlman
Ing-Britt Dahlman
Auktoriserad revisor



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Näséns Byggnads AB, org.nr 556064-4741

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Näséns Byggnads AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Näséns Byggnads ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Näséns Byggnads AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Näséns Byggnads AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Näséns Byggnads AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Mora
2025-06-30

Ing-Britt Dahlman
Ing-Britt Dahlman
Auktoriserad revisor