

ÅRSREDOVISNING

2023-01-01 - 2023-12-31

för

ArosTornet Aktiebolag

556429-4857

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed , dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 12 april 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Solna den 12 april 2024


Stefan Dahlbo

ÅRSREDOVISNING

2023-01-01 - 2023-12-31

för

ArosTornet Aktiebolag
556429-4857

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

ArosTornet Aktiebolag
556429-4857

ÅRSREDOVISNING FÖR AROSTORNET AKTIEBOLAG

Styrelsen för ArosTornet Aktiebolag upprättar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är vilande och har inte bedrivit någon verksamhet under året.

Bolaget har sitt säte i Solna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Under det kommande året förväntas bolaget ej bedriva någon verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning (tkr)	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster (tkr)	149	92	80	95
Soliditet	6%	6%	6%	6%

Förändringar i eget kapital

Belopp i tusentals kronor	Balanserat				Totalt
	Aktiekapital	Reservfond	resultat	Årets resultat	
Belopp vid årets ingång	5 000	1 000	-749	92	5 343
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
- Balanseras i ny räkning			92	-92	0
Årets resultat				154	154
Utgående balans	5 000	1 000	-657	154	5 497

ArosTornet Aktiebolag
556429-4857

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande förlust, i kronor:

Balanserad förlust	-657 214
Årets vinst	154 237
	<hr/>
	-502 977
	<hr/> <hr/>

Styrelsen föreslår att förlusten disponeras enligt följande:

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt noter. Alla belopp uttrycks i tkr där ej annat anges.

ArosTornet Aktiebolag
556429-4857

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1	-1
Övriga externa kostnader		-4	-4
Personalkostnader		-1	-
Summa rörelsekostnader		-6	-5
Rörelseresultat		-6	-5
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	2 713	1 703
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-2 558	-1 606
Summa finansiella poster		155	97
Resultat efter finansiella poster		149	92
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		5	-
Summa bokslutsdispositioner		5	0
Resultat före skatt		154	92
ÅRETS RESULTAT		154	92

ArosTornet Aktiebolag
556429-4857

2024041905007

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	5	96 674	93 962
Summa finansiella anläggningstillgångar		96 674	93 962
Summa anläggningstillgångar		96 674	93 962
SUMMA TILLGÅNGAR		96 674	93 962
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		5 000	5 000
Reservfond		1 000	1 000
Summa bundet eget kapital		6 000	6 000
Fritt eget kapital			
Balanserad förlust		-657	-749
Årets resultat		154	92
Summa fritt eget kapital		-503	-657
Summa eget kapital		5 497	5 343
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	6	91 177	88 619
Summa långfristiga skulder		91 177	88 619
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		96 674	93 962

ArosTornet Aktiebolag
556429-4857

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Allmän information

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Fastighets AB Tinnen, org nr 556256-1208, som har sitt säte i Solna. Moderföretag i den minsta koncern som bolaget ingår i där koncernredovisning upprättas är Fabege AB (publ), org nr 556049-1523, med säte i Stockholm.

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år. Bolagets administration och förvaltning har skötts av personal anställd i Fabege AB (publ).

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

I beloppen ingår koncerninterna poster med 2 713 tkr (fg år 1 703).

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

I beloppen ingår koncerninterna poster med -2 559 tkr (fg år -1 606).

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	93 962	92 259
Tillkommande poster	2 712	1 703
Utgående anskaffningsvärden	96 674	93 962
Redovisat värde	96 674	93 962

ArosTornet Aktiebolag
556429-4857

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Skulder som förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen</i>		
Skulder till koncernföretag	91 177	88 619
<i>Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen</i>		
Skulder till koncernföretag	-	-
Redovisat värde	91 177	88 619

Solna den 12 april 2024


Stefan Dahlbo