

Bardia Oveissi Fastighetsförmedling AB

559272-2697

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Bardia Oveissi, Styrelseledamot

2025-05-14

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förmedling av fastigheter och bostadsrätter under varumärket Erik Olsson Fastighetsförmedling.

Företaget har sitt säte i Hovås.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2020-09-21 - 2021-12-31
Nettoomsättning	1 052 199	1 151 919	2 553 043	3 691 787
Resultat efter finansiella poster	22 206	94 414	1 159 752	528 362
Soliditet (%)	83	74	65	45

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	470 696	74 789	570 485
Balanseras i ny räkning		74 789	-74 789	0
Årets resultat			16 548	16 548
Vid årets utgång	25 000	545 485	16 548	587 033

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	545 485
Årets resultat	16 548
Summa	562 033

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	200 000
Balanseras i ny räkning	362 033
Summa	562 033

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not 1	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 052 199	1 151 919
Övriga rörelseintäkter		3 350	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 055 549	1 151 919
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-435 269	-358 927
Personalkostnader	2	-592 801	-697 716
Summa rörelsekostnader		-1 028 070	-1 056 643
Rörelseresultat		27 479	95 276
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		321	759
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 594	-1 621
Summa finansiella poster		-5 273	-862
Resultat efter finansiella poster		22 206	94 414
Resultat före skatt		22 206	94 414
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 658	-19 625
Årets resultat		16 548	74 789

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	1 500	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 500	0
Summa anläggningstillgångar		1 500	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		134 978	150 576
Övriga fordringar		12 866	240 200
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		116 104	146 154
Summa kortfristiga fordringar		263 948	536 930
Kassa och bank			
Kassa och bank		438 708	238 149
Summa kassa och bank		438 708	238 149
Summa omsättningstillgångar		702 656	775 079
Summa tillgångar		704 156	775 079
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		545 485	470 696
Årets resultat		16 548	74 789
Summa fritt eget kapital		562 033	545 485
Summa eget kapital		587 033	570 485
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		20 834	19 607
Skatteskulder		0	149 591
Övriga skulder		96 289	35 396
Summa kortfristiga skulder		117 123	204 594
Summa eget kapital och skulder		704 156	775 079

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01
- 2024-12-31

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2024-12-31

Anskaffningsvärden

Inköp	1 500
-------	-------

Utgående anskaffningsvärden	1 500
------------------------------------	--------------

Redovisat värde	1 500
------------------------	--------------

Underskrifter

Årsredovisning för Bardia Oveissi Fastighetsförmedling AB, 559272-2697
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Bardia Oveissi
Bardia Oveissi
Styrelseledamot
2025-05-14