

Årsredovisning för

# P-Fas AB

559463-8123

Räkenskapsåret  
**2023-12-19 - 2024-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	4
Tilläggsupplysningar	5
Upplysningar till resultaträkning	6
Upplysningar till balansräkning	6
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-07-30. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sölvesborg 2025-07-30



Charuphat Ngern-Kliang

## Förvaltningsberättelse

Syrelsen för P-Fas AB, 559463-8123 får härmed avge årsredovisning för 2023-12-19 - 2024-12-31, bolagets 1:a räkenskapsår.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är uthyrning av bostadslägenheter samt därmed förenlig verksamhet..

Säte: Täby kommun, Stockholms län

### Flerårsöversikt

	2023/2024
Nettoomsättning	659 315
Resultat efter finansiella poster	43 909
Soliditet, %	16
,	,
<b>Specifikation eget kapital</b>	,
Aktiekapital	25 000
Årets resultat	33 933
Summa eget kapital	58 933

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
årets resultat	33 933
Totalt	33 933
disponeras för	
balanseras i ny räkning	33 933
Summa	33 933

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-19- 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		
Nettoomsättning		659 315
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>659 315</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-459 499
Personalkostnader	1	-156 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-615 499</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>43 816</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		93
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>93</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>43 909</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
<b>Resultat före skatt</b>		<b>43 909</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		-9 976
<b>Årets resultat</b>		<b>33 933</b>

2025110701562

## Balansräkning

Belopp i kr Not 2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank 365 061

Summa kassa och bank 365 061

Summa omsättningstillgångar 365 061

**SUMMA TILLGÅNGAR** 365 061

2025110701563

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital (250 aktier)		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		33 933
Summa fritt eget kapital		33 933
<b>Summa eget kapital</b>		<b>58 933</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder		9 976
Övriga skulder		296 152
Summa kortfristiga skulder		306 128
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>365 061</b>

## Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

### Ställda säkerheter

2024-12-31

*Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar*

Företagsinteckningar -

Fastighetsinteckningar -

*Övriga ställda panter och därmed jämförliga säkerheter*

**Summa ställda säkerheter** -

### Ansvarsförbindelser

Övriga ansvarsförbindelser -

**Summa ansvarsförbindelser** -

## Tilläggsupplysningar

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

### Definition av nyckeltal

Soliditet Justerat eget kapital / balansomslutning

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	2
-Markanläggningar	5
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

## Upplysningar till resultaträkning

### Not 1 Anställda och personalkostnader

#### *Medelantalet anställda*

	2023-12-19-	2024-12-31
Män	-	-
Kvinnor	-	-
<b>Totalt</b>	-	-

#### *Löner, andra ersättningar och sociala kostnader*

	2023-12-19-	2024-12-31
Löner och andra ersättningar:	-	-
<b>Summa</b> (varav pensionskostnader)	-	-

## Upplysningar till balansräkning

2025110701566

P-Fas AB  
559463-8123

### Underskrifter

Sölvesborg 2025-07-30



Charuphat Ngern-Kliang  
Styrelseordförande



Natthayar Ngern-Kliang

Revisionskansliet  
med originalet intygas:  
2025-11-03 EW.