

Årsredovisning
för
DGT Fastighetsförvaltning AB
556990-5382

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i DGT Fastighetsförvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 september 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mellerud den 15 september 2025



Tomas Henriksson

Styrelsen för DGT Fastighetsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Mellerud.

Moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till DGT Bygg AB, org nr. 556520-7395.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	653	871	678	518
Resultat efter finansiella poster	387	516	396	204
Soliditet (%)	86	86	52	48

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 346 585	324 367	1 720 952
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		324 367	-324 367	0
Årets resultat			263 290	263 290
Belopp vid årets utgång	50 000	1 670 952	263 290	1 984 242

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 670 952
årets vinst	263 290
	1 934 242
disponeras så att i ny räkning överföres	1 934 242
	1 934 242

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

653 326

871 442

Övriga rörelseintäkter

0

18 112

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

653 326

889 554

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-141 131

-252 882

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-133 956

-130 653

Summa rörelsekostnader

-275 087

-383 535

Rörelseresultat

378 239

506 019

Finansiella poster

Ränteintäkter

9 048

9 701

Summa finansiella poster

9 048

9 701

Resultat efter finansiella poster

387 287

515 720

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-50 856

-86 334

Förändring av överavskrivningar

-1 330

-17 290

Summa bokslutsdispositioner

-52 186

-103 624

Resultat före skatt

335 101

412 096

Skatter

Skatt på årets resultat

-71 811

-87 729

Årets resultat

263 290

324 367

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 592 973

1 669 727

Inventarier och installationer

3

285 410

313 612

Summa materiella anläggningstillgångar

1 878 383

1 983 339

Summa anläggningstillgångar

1 878 383

1 983 339

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

39 890

179 371

Övriga fordringar

42 522

21 100

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

14 281

13 585

Summa kortfristiga fordringar

96 693

214 056

Kassa och bank

Kassa och bank

1 016 294

448 203

Summa kassa och bank

1 016 294

448 203

Summa omsättningstillgångar

1 112 987

662 259

SUMMA TILLGÅNGAR

2 991 370

2 645 598

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 670 952

1 346 585

Årets resultat

263 290

324 367

Summa fritt eget kapital

1 934 242

1 670 952

Summa eget kapital

1 984 242

1 720 952

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

592 190

541 334

Akkumulerade överavskrivningar

148 835

147 505

Summa obeskattade reserver

741 025

688 839

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

28 866

25 238

Övriga skulder

37 473

25 822

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

199 764

184 747

Summa kortfristiga skulder

266 103

235 807

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 991 370

2 645 598

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier	5 år
Installationer	10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

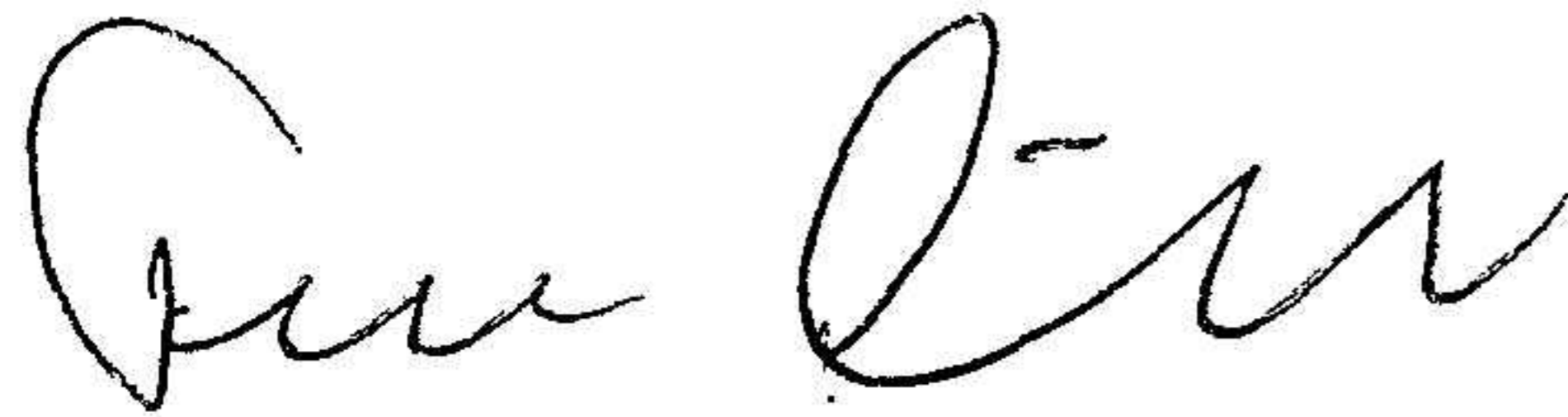
	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 398 575	2 398 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 398 575	2 398 575
Ingående avskrivningar	-728 848	-652 094
Årets avskrivningar	-76 754	-76 754
Utgående ackumulerade avskrivningar	-805 602	-728 848
Utgående redovisat värde	1 592 973	1 669 727

Not 3 Inventarier och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	538 994	538 994
Inköp	29 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	567 994	538 994
Ingående avskrivningar	-225 382	-171 483
Årets avskrivningar	-57 202	-53 899
Utgående ackumulerade avskrivningar	-282 584	-225 382
Utgående redovisat värde	285 410	313 612

Årsredovisningen beslutades den 19 augusti 2025

Mellerud



Tomas Henriksson

2025-09-15

20250922205378