

Årsredovisning för

Vectus 1 AB

559082-7159

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Enocson
Styrelseledamot

2025-10-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Vectus 1 AB, 559082-7159, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget som registrerade 2016 bedriver handel, utveckling och förvaltning av fastigheter inom bygg- och fastighetssektorn.

Företaget har sitt säte i Uppsala län, Uppsala kommun.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i Tkr 2021/2022
Nettoomsättning			0	11 544
Resultat efter finansiella poster	-32	-57	-1	31
Soliditet %	10	14,2	14,2	72,1

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	41 517	-56 595
Balanseras i ny räkning		-56 595	56 595
Erhållna aktieägartillskott		46 946	
Årets resultat			-31 867
Belopp vid årets utgång	50 000	31 868	-31 867

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	31 868
Årets resultat	-31 867
Summa	1
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1
Summa	1

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01 - 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	25 499
Övriga externa kostnader		-18 466	-85 830
Summa rörelsekostnader		-18 466	-60 331
Rörelseresultat		-18 466	-60 331
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 065	3 736
Räntekostnader och liknande resultatposter		-16 466	0
Summa finansiella poster		-13 401	3 736
Resultat efter finansiella poster		-31 867	-56 595
Resultat före skatt		-31 867	-56 595
Årets resultat		-31 867	-56 595

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		183 807	203 841
Summa kortfristiga fordringar		183 807	203 841
Kassa och bank			
Kassa och bank		315 804	311 175
Summa kassa och bank		315 804	311 175
Summa omsättningstillgångar		499 611	515 016
SUMMA TILLGÅNGAR		499 611	515 016

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		31 868	41 517
Årets resultat		-31 867	-56 595
Summa fritt eget kapital		1	-15 078
Summa eget kapital		50 001	34 922
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		301 878	332 362
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		132 732	132 732
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		449 610	480 094
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		499 611	515 016

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Uppllysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

Nuvarande namn

Org.nr

Säte

Sihtunum Förvaltning AB

559108-3489

Uppsala

Not 3 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Robert Ånstrand, Ånstrands Redovisningsbyrå AB

Underskrifter

Uppsala

Anders Enocson

Anders Enocson
Styrelseledamot

2025-10-29

Datum

Stefan Eriksson

Stefan Eriksson
Styrelseledamot

2025-10-29

Datum