20250619169817

ÅRSREDOVISNING

för

AB Alfort & Cronholm

Org.nr. 556027-8409

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	**Sida**
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	20

Undertecknad styrelseledamot i AB Alfort & Cronholm intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 19 maj 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Bromma 2025-06-16

Fredrik Englund

20250619168818

ÅRSREDOVISNING

för

AB Alfort & Cronholm

Org.nr. 556027-8409

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	**Sida**
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	19

BkVnRmEake-S1xVnCXN6Je

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

20250519165819

Verksamheten
AB Alfort & Cronholm med organisationsnummer 556027-8409 är ett aktiebolag registrerat i Sverige med säte i Stockholm. Adressen till huvudkontoret är Johannesfredsvägen 12, 161 11 Bromma.
Företaget bedriver handelsverksamhet med inriktning på svensk och norsk fackhandel. Bolaget säljer ett komplett sortiment av varor i kombination med tjänster.

Moderföretaget i den största koncernen som AB Alfort & Cronholm är helägt dotterföretag till och där koncernredovisningen upprättas är
Alfort & Co AB, or nr 556254-1333, med säte i Stockholm.
Företagets säte är Stockholm.

Flerårsjämförelse*

	2024	**2023**	**2022**	**2021**	**2020**
Nettoomsättning	379 559	381 491	392 318	389 959	401 874
Res. efter finansiella poster	9 610	19 991	19 111	21 624	17 922
Balansomslutning	218 962	253 342	275 620	243 279	226 707
Soliditet (%)	12,28	12,27	10,55	10,89	11,2
Antal anställda	69	73	83	72	82
Rörelseresultat	12 906	15 209	16 140	19 236	15 511

*Definitioner av nyckeltal, se noter

(År 2022 övergick bolaget från funktionsindelad resultaträkning till en kostnadsslagsindelad resultaträkning. Omräkning av jämförelseår 2021 har gjorts med ej för tidigare år)

Ägarförhållanden
Bolaget är ett helägt dotterföretag till Alfort & Co AB, 556254-1333, med säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret
Under räkenskapsåret togs gemensamt beslut av ägarna att avsluta verksamheten och likvidera intresseföretaget Alcro Parti AB, 556241-3061.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
Inga väsentliga händelser har skett efter balansdagen.

Framtida utveckling
Gör-det-själv-marknaden är stark inom Norden och bolaget är väl positionerad inom samtliga produktsegment vi är verksamma inom. Vi har ytterligare ökat närvaron på den nordiska marknaden utanför Sverige och har genom det en bredare bas för framtiden. Rådande marknadsläge med hög inflation, en rådande lågkonjunktur och osäkerhet i den geopolitiska utvecklingen medför utmaningar som det i dagsläget inte är möjligt att bedöma vilka effekter dessa kan få på bolaget. Vi bevakar löpande köpmönstren hos våra kunder och har ett produktsortiment som inte är så konjunkturkänsligt.

Miljöpåverkan
De största miljöpåverkande faktorerna i bolagets verksamhet är avfall, förpackningar, transporter och tjänsteresor.
Verksamheten medför ingen betydande miljöpåverkan vad gäller utsläpp till luft eller vatten.

Hållbarhetsupplysningar
AB Alfort & Cronholm har upprättat hållbarhetsrapporten som en från årsredovisningen avskild rapport.
Hållbarhetsrapporten har överlämnats till revisorn samtidigt som årsredovisningen.
Hållbarhetsrapporten finns tillgänglig på bolagets hemsida, www.alfort.se.

BkVnRmEake-S1xVnCXN6Je

20250619168 20

AB Alfort & Cronholm

Org.nr. 556027-8409

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	1 750	540	26 349	2 000	28 349
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			2 000	-2 000	0
Årets förlust				-4 204	-4 204
Belopp vid årets utgång	1 750	540	28 349	-4 204	24 145

Resultatdisposition (kronor)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står	
balanserad vinst	28 348 931
årets förlust	-4 203 966
	24 144 965
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	24 144 965
	24 144 965

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

BkVnRmEake-S1xVnCXN6Je

20250619168211

AB Alfort & Cronholm

Org.nr. 556027-8409

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	3, 4, 6	379 559	381 491
Övriga rörelseintäkter		224	65
		379 783	381 556
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-223 583	-219 634
Övriga externa kostnader	7	-80 389	-81 023
Personalkostnader	8	-55 422	-57 925
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	5	-7 483	-7 765
		-366 877	-366 347
Rörelseresultat		12 906	15 209
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	9	1 051	949
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	10	-3 200	3 750
Ränteintäkter	11	266	482
Räntekostnader och liknande resultatposter	12	-1 413	-399
		-3 296	4 782
Resultat efter finansiella poster		9 610	19 991
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-13 814	-17 991
		-13 814	-17 991
Resultat före skatt		-4 204	2 000
Skatt på årets resultat	13	0	0
Årets resultat		**-4 204**	**2 000**

BkVnRmEake-S1xVnCXN6Je

20250619165822

AB Alfort & Cronholm
Org.nr. 556027-8409

BALANSRÄKNING

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	14	2 850	2 237
Goodwill	15	2 228	4 661
		5 078	6 898
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	16	8 902	9 381
		8 902	9 381
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	17	18 722	18 713
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	18	0	6 950
Andra långfristiga fordringar		14 463	13 971
		33 185	39 634
Summa anläggningstillgångar		47 165	55 913
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		92 558	100 144
		92 558	100 144
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		37 565	42 990
Fordringar hos koncernföretag		1 261	1 245
Övriga fordringar		2 949	2 850
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	19	5 539	8 448
		47 314	55 533
Kassa och bank			
Kassa och bank	23	31 925	41 752
Summa kassa och bank		31 925	41 752
Summa omsättningstillgångar		171 797	197 429
SUMMA TILLGÅNGAR		**218 962**	**253 342**

BkVnRmEake-S1xVnCXN6Je

20250619165823

AB Alfort & Cronholm
Org.nr. 556027-8409

BALANSRÄKNING

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital	20	1 750	1 750
Reservfond		540	540
		2 290	2 290
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		28 349	26 349
Årets resultat		-4 204	2 000
		24 145	28 349
Summa eget kapital		26 435	30 639
Obeskattade reserver			
Ackumulerade avskrivningar utöver plan		587	587
Summa obeskattade reserver		587	587
Avsättningar	22		
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt tryggandelagen		43 130	40 930
Övriga avsättningar		14 495	14 736
Summa avsättningar		57 625	55 666
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		23 628	21 805
Skulder till koncernföretag		88 644	118 233
Aktuell skatteskuld		577	2 556
Övriga skulder		1 752	1 987
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	24	19 714	21 869
Summa kortfristiga skulder		134 315	166 450
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**218 962**	**253 342**

BkVnRmEake-S1xVnCXN6Je

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		12 906	15 209
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	25	8 140	10 013
Erhållen ränta och utdelning m.m.		5 037	4 991
Erlagd ränta		-124	-124
Betald inkomstskatt		-1 978	1 075
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		23 981	31 164
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete		7 586	8 700
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		8 220	10 231
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		-43 938	-45 318
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-4 151	4 777
Investeringsverksamheten			
Förvärv av balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	14	-1 212	0
Förvärv av goodwill	15	0	-3 038
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	16	-3 972	-4 409
Förvärv av koncernföretag/Tillägsköpeskilling	17	-492	-906
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-5 676	-8 353
Förändring av likvida medel		-9 827	-3 576
Likvida medel vid årets början		41 752	45 328
Likvida medel vid årets slut		**31 925**	**41 752**

20250619165824

BkVnRmEake-S1xVnCXN6Je

20250619168225

AB Alfort & Cronholm
Org.nr. 556027-8409

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).
Ingen koncernredovisning har upprättats med stöd av Årsredovisningslagen 7 kap. 2 § punkt 1.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar
Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder
Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning
Intäkter från varuförsäljning redovisas vid leverans/överlämnande av produkter till kund i enlighet med försäljningsvillkoren.
Försäljningen redovisas netto efter avdrag för rabatter, returer och mervärdesskatt.

Ränta och utdelning
Ränta redovisas med tillämpning av effektivräntemetoden.
Utdelning redovisas när behörigt organ har fattat beslut om att utdelning ska lämnas.

Leasing
Leasingavgifter vid operationella leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden, såvida inte ett annat systematiskt sätt bättre återspeglar användarens ekonomiska nytta över tiden.
Samtliga leasingavtal redovisas enligt reglerna för operationell leasing.

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Utländsk valuta
Vid varje balansdag räknas monetära poster i utländsk valuta om till balansdagens kurs. Icke- monetära poster, som värderas till historiskt anskaffningsvärde i en utländsk valuta, räknas inte om. Valutakursdifferenser redovisas i rörelseresultatet eller som finansiell post utifrån den underliggande affärshändelsen, i den period de uppstår, med undantag för transaktioner som utgör säkring och som uppfyller villkoren för säkringsredovisning av kassaflöden eller av nettoinvesteringar.

Valutarisk
Med valutarisk avses risken att verkligt värde eller framtida kassaflöden fluktuerar till följd av ändrade valutakurser. Företaget bedriver verksamhet på flera olika geografiska marknader och i olika valutor och är därigenom exponerad för valutarisk. Exponeringen för valutarisk härrör huvudsakligen från betalningsflöden i utländsk valuta, så kallad transaktionsexponering samt från omräkning av balansposter i utländsk valuta.

Företagets utflöden består huvudsakligen av SEK, NOK, USD, EUR och PLN samtidigt som företagets inflöden huvudsakligen består av SEK. Företaget är därmed i stor omfattning påverkad av förändringar i dessa valutakurser.

BkVnRmEake-S1xVnCXN6Je

NOTER

20250619166826

Ersättningar till anställda
Pensioner
Förmånsbestämda pensionsplaner
Förmånsbestämda pensionsplaner redovisas enligt erhållna besked från PRI. Pensionsförpliktelsen som säkerställts genom tecknande av en kapitalförsäkring värderas till kapitalförsäkringens redovisade värde.För förmånsbestämda pensionsförpliktelser har företaget en förpliktelse att lämna överenskomna ersättningar till nuvarande och tidigare anställda. Företaget bär i allt väsentligt risken att ersättningarna kommer att kosta mer än förväntat (aktuariell risk), dels risken att avkastningen på tillgångarna avviker från förväntningarna (investeringsrisk). Investeringsrisk föreligger även om tillgångarna är överförda till ett annat företag.

Ersättningar till anställda i form av löner, bonus, betald semester, betald sjukfrånvaro m m samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner.

Företaget har endast förmånsbestämda pensionsplaner.

Det finns inga övriga långfristiga ersättningar till anställda.

Inkomstskatt
Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Skattepliktigt resultat skiljer sig från det redovisade resultatet i resultaträkningen då det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader samt för intäkter och kostnader som är skattepliktiga eller avdragsgilla i andra perioder. Aktuell skatteskuld beräknas enligt de skattesatser som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt redovisas på temporära skillnader mellan det redovisade värdet på tillgångar och skulder i de finansiella rapporterna och det skattemässiga värdet som används vid beräkning av skattepliktigt resultat. Uppskjuten skatt redovisas enligt den s k balansräkningsmetoden. Uppskjutna skatteskulder redovisas för i princip alla skattepliktiga temporära skillnader, och uppskjutna skattefordringar redovisas i princip för alla avdragsgilla temporära skillnader i den omfattning det är sannolikt att beloppen kan utnyttjas mot framtida skattepliktiga överskott. Obeskattade reserver redovisas inklusive uppskjuten skatteskuld.

Det redovisade värdet på uppskjutna skattefordringar omprövas varje balansdag och reduceras till den del det inte längre är sannolikt att tillräckliga skattepliktiga resultat kommer att finnas tillgängliga för att utnyttjas, helt eller delvis, mot den uppskjutna skattefordran.

Värderingen av uppskjuten skatt baseras på hur företaget, per balansdagen, förväntar sig att återvinna det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller reglera det redovisade värdet för motsvarande skuld. Uppskjuten skatt beräknas baserat på de skattesatser och skatteregler som har beslutats före balansdagen.

Aktuell och uppskjuten skatt redovisas som en kostnad eller intäkt i resultaträkningen, utom när skatten är hänförlig till transaktioner som redovisats direkt mot eget kapital. I sådana fall ska även skatten redovisas direkt mot eget kapital.

Obeskattade reserver

Uppskjutna skatteskulder som är hänförlig till obeskattade reserver särredovisas inte, obeskattade reserver redovisas med bruttobeloppet i balansräkningen.

BkVnRmEake-S1xVnCXN6Je

NOTER

20250619168827

Immateriella anläggningstillgångar
Anskaffning genom separata förvärv
Immateriella tillgångar som förvärvats separat redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella ackumulerade nedskrivningar. Avskrivning sker linjärt över tillgångens uppskattade nyttjandeperiod, vilken uppskattas till fem (5) år. Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns en indikation på att dessa har förändrats jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Effekten av eventuella ändringar i uppskattningar och bedömningar redovisas framåtriktat. Avskrivning påbörjas när tillgången kan användas.

Enligt kostnadsföringsmodellen ska alla utgifter som avser framtagande av en internt upparbetad immateriell anläggningstillgång redovisas som kostnader när de uppkommer.

Efter första redovisningstillfället redovisas internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella ackumulerade nedskrivningar. Avskrivning påbörjas när tillgången kan användas. Aktiverade utgifter för skrivs av linjärt över en bedömd nyttjandeperiod om fem till tio (5-10) år.

Borttagande från balansräkningen
En immateriell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring eller när inte några framtida ekonomiska fördelar väntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången. Den vinst eller förlust som uppkommer när en immateriell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls, efter avdrag för direkta försäljningskostnader, och tillgångens redovisade värde. Detta redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

BkVnRmEake-S1xVnCXN6Je

NOTER

20250619158828

Materiella anläggningstillgångar
Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och
eventuella nedskrivningar.

Anskaffningsvärdet består av inköpspriset och utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet för att bringa den på plats och i skick att användas. Tillkommande utgifter inkluderas endast i tillgången eller redovisas som en separat tillgång, när det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med posten kommer att tillfalla företaget och att anskaffningsvärdet för densamma kan mätas på ett tillförlitligt sätt. Alla övriga kostnader för reparationer och underhåll samt tillkommande utgifter redovisas i resultaträkningen i den period då de uppkommer.

Då skillnaden i förbrukningen av en materiell anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentlig, delas tillgången upp på dessa komponenter.

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar kostnadsförs så att tillgångens anskaffningsvärde, eventuellt minskat med beräknat restvärde vid nyttjandeperiodens slut, skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod. Om en tillgång har delats upp på olika komponenter skrivs respektive komponent av separat över dess nyttjandeperiod. Avskrivning påbörjas är den materiella anläggningstillgången kan tas i bruk. Materiella anläggningstillgångars nyttjandeperioder uppskattas till: 3-10 år.

Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns indikationer på att förväntad förbrukning har förändrats väsentligt jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Då företaget ändrar bedömning av nyttjandeperioder, omprövas även tillgångens eventuella restvärde. Effekten av dessa ändringar redovisas framåtriktat.

Borttagande från balansräkningen
Det redovisade värdet för en materiell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring, eller när inte några framtida ekonomiska fördelar väntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången eller komponenten. Den vinst eller förlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls, efter avdrag för direkta försäljningskostnader, och tillgångens redovisade värde. Den realisationsvinst eller realisationsförlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen redovisas i
resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

Vid varje balansdag analyserar företaget de redovisade värdena för materiella anläggningstillgångar och immateriella tillgångar för att fastställa om det finns någon indikation på att dessa tillgångar har minskat i värde. Om så är fallet, beräknas tillgångens återvinningsvärde för att kunna fastställa värdet av en eventuell nedskrivning. Där det inte är möjligt att beräkna återvinningsvärdet för en enskild tillgång, beräknas återvinningsvärdet för den kassagenererande enhet till vilken tillgången hör. Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärdet. Verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader är det pris som företaget beräknar kunna erhålla vid en försäljning mellan kunniga, av varandra oberoende parter, och som har ett intresse av att transaktionen genomförs, med avdrag för sådana kostnader som är direkt hänförliga till försäljningen. Vid beräkning av nyttjandevärde diskonteras uppskattat framtida kassaflöde till nuvärde med en diskonteringsränta före skatt som återspeglar aktuell marknadsbedömning av pengars tidsvärde och de risker som förknippas med tillgången. För att beräkna de framtida kassaflödena har företaget använt budget och prognoser för de kommande fem åren. Om återvinningsvärdet för en tillgång (eller kassagenererande enhet) fastställs till ett lägre värde än det redovisade värdet, skrivs det redovisade värdet på tillgången (eller den kassagenererande enheten) ned till återvinningsvärdet. En nedskrivning har omedelbart kostnadsföras i resultaträkningen. Vid varje balansdag gör företaget en bedömning om den tidigare nedskrivningen inte längre är motiverad. Om så är fallet återförs nedskrivningen delvis eller helt. Då en nedskrivning återförs, ökar tillgångens (den kassagenererande enhetens) redovisade värde. Det redovisade värdet efter återföring av nedskrivning får inte överskrida det redovisade värde som skulle fastställts om ingen nedskrivning gjorts av tillgången (den kassagenererande enheten) under tidigare år. En återföring av en nedskrivning redovisas direkt i resultaträkningen.

BkVnRmEake-S1xVnCXN6Je

NOTER

20250619165829

Finansiella instrument
Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

Finansiella tillgångar och finansiella skulder redovisas när företaget blir part i det finansiella instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör eller regleras, eller när de risker och fördelar förknippade med tillgången överförs till annan part. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller upphör.

Vid det första redovisningstillfället värderas omsättningstillgångar och kortfristiga skulder till anskaffningsvärde. Långfristiga fordringar samt långfristiga skulder värderas vid det första redovisningstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Låneutgifter periodiseras som en del i lånets räntekostnad enligt effektivräntemetoden (se nedan).
Vid värdering efter det första redovisningstillfället värderas omsättningstillgångar enligt lägsta värdets princip, dvs. det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen. Kortfristiga skulder värderas till nominelltbelopp.

Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter det första redovisningstillfället till upplupet anskaffningsvärde.

Kundfordringar värderas till anskaffningsvärde med avdrag för befarade förluster. Leverantörsskulder och andra icke-räntebärande skulder värderas till nominella belopp.Kundfordringar och övriga fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för bedömda osäkra fordringar. Fordringar som är räntefria eller som köper med ränte som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande 12 månader, redovisas till ett diskonterat nuvärde och tidsvärdeförändringen redovisas som ränteintäkt i resultaträkningen.

Nedskrivning av finansiell anläggningstillgång
Per varje balansdag bedömer företaget om det finns indikationer på nedskrivningsbehov. Bedömningen görs individuellt post för post. Företagets värdepappersportfölj utgör en post då företaget utformat och dokumenterat en riskspridningsstrategi och de finansiella instrumenten i portföljen är klart identifierbara.Vid varje balansdag utvärderar företaget om det finns indikationer på att en eller flera finansiella anläggningstillgångar minskat i värde. Exempel på sådana indikationer är betydande finansiella svårigheter hos låntagaren, avtalsbrott eller att det är sannolikt att låntagaren kommer att gå i konkurs.

För finansiella anläggningstillgångar som värderas till upplupet anskaffningsvärde beräknas nedskrivningen som skillnaden mellan tillgångens redovisade värde och nuvärdet av företagsledningens bästa uppskattning av framtida kassaflöden.
Diskontering sker med en ränta som motsvarar tillgångens ursprungliga effektivränta. För tillgångar med rörlig ränta används den på balansdagen aktuella räntan.

Varulager
Anskaffningsvärdet fastställs med användning av genomsnittsmetoden. En reservering för befarad inkurans i varulagret görs när det finns objektiva grunder att anta att koncernen inte kommer att kunna erhålla det värde vid framtida försäljning som varulagret är bokfört till. Reserveringens storlek utgörs av skillnaden mellan tillgångens redovisade värde och värdet av bedömda framtida kassaflöden. Det reserverade beloppet redovisas över resultaträkningen.

Eventualförpliktelser
En eventualförpliktelse är en möjlig förpliktelse till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av att en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller en befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

NOTER

20250619165830

Avsättningar
Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.Avsättningar redovisas när företaget har en befintlig förpliktelse (legal eller informell) som en
följd av en inträffad händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras. En avsättning omprövas varje balansdag och justeras så att den återspeglar den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera den befintliga förpliktelsen på balansdagen, med hänsyn tagen till risker och osäkerheter förknippade med förpliktelsen. När en avsättning beräknas genom att uppskatta de utbetalningar som förväntas krävas för att reglera förpliktelsen, motsvarar det redovisade värdet nuvärdet av dessa utbetalningar. Där en del av eller hela det belopp som krävs för att reglera en avsättning förväntas bli ersatt av en tredje part, ska gottgörelsen särredovisas som en tillgång i balansräkningen när det är så gott som säkert att den kommer att erhållas om företaget reglerar förpliktelsen och beloppet kan beräknas tillförlitligt.

Kassaflödesanalys
Kassaflödesanalysen visar företagets förändringar av företagets likvida medel under räkenskapsåret. Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- och utbetalningar.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Viktiga källor till osäkerhet i uppskattningar
Nedan redogörs för de viktigaste antagandena om framtiden, och andra viktiga källor till osäkerhet i uppskattningar per balansdagen, som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder undernästa räkenskapsår.

Vid varje balansdag utvärderar företaget om det finns indikationer på att en eller flera av företagets tillgångar minskat i värde. Om så är fallet skrivs dessa ned till värdet som sätts av marknaden.
Inkurans i varulager görs baserat på individuellaa bedömningar.

Viktiga bedömningar vid tillämpning av AB Alfort & Cronholms redovisningsprinciper
I följande avsnitt beskrivs de viktigaste bedömningar, förutom de som innefattar uppskattningar (se ovan), som företagsledningen har gjort vid tillämpningen av företagets redovisningsprinciper och som har den mest betydande effekten på de redovisade beloppen i de finansiella rapporterna.

Företaget klassificerar samtliga leasingavtal som operationella.
Effekten av den eventuella förlust eller vinst som kan uppkomma bedöms ej vara väsentligt.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 3 Nettoomsättning

	2024	2023
Bolaget bedriver handelsverksamhet och vänder sig främst till fackhandel i Sverige, Norge, Finland och Danmark.		
Nettoomsättning uppdelad på rörelsegren		
Handelsverkamhet	379 559	381 491
	379 559	381 491

NOTER

20250619168311

Nettoomsättning uppdelad på geografiskt område		
Sverige	341 064	348 528
Finland	13 887	11 569
Norge	17 872	15 521
Damnark	4 189	2 845
Övriga	2 547	3 028
	379 559	381 491

Not 4 Inköp och försäljning inom koncernen

	2024	**2023**
Andel av försäljningen som avser koncernföretag	6,2%	4,8%

Not 5 Avskrivningar m.m. på materiella och immateriella anläggningstillgångar fördelade på funktion

	2024	**2023**
Materiella anläggningstillgångar	-4 451	-4 886
Immateriella anläggningstillgångar	-599	-379
Goodwill	-2 433	-2 500
	-7 483	-7 765

Not 6 Leasingavtal - Operationell leasing leasegivare

	2024	**2023**
Under året har företagets leasingavgifter uppgått till	967	1 189

Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

Inom 1 år	1 338	1 163
År 2	907	934
År 3	234	417
	2 479	2 514

Leasingåtagandet avser leasing av bilar.

Not 7 Ersättning till revisorer

	2024	**2023**
Grant Thornton Sweden AB		
Revisionsuppdrag	-300	-300
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdrag	0	-65
	-300	-365

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

BkVnRmEake-S1xVnCXN6Je

NOTER

Not 8 Personal	2024	2023
Medelantal anställda		
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
Medelantal anställda har varit	69,00	73,00
varav kvinnor	17,00	18,00
varav män	52,00	55,00
Löner, ersättningar m.m.		
Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:		
Löner, ersättningar m.m.		
Styrelsen, ledning och VD:		
Löner och ersättningar	-3 757	-4 689
Pensionskostnader	-1 091	-844
	-4 848	-5 533
Övriga anställda:		
Löner och ersättningar	-29 453	-30 880
Pensionskostnader	-5 565	-5 373
	-35 018	-36 253
Sociala kostnader	-10 751	-11 014
Summa styrelse och övriga	-50 617	-52 800
Könsfördelning i styrelse och företagsledning		
Antal styrelseledamöter	6	6
varav kvinnor	2	2
varav män	4	4
Antal övriga befattningshavare inkl. VD	7	6
varav kvinnor	1	1
varav män	6	5

Lön och sociala kostnader avseende VD redovisas av moderbolaget Alfort & Co AB.

Pensioner
Företaget har endast förmånsbestämda pensionsplaner. Då bolaget erhåller en beloppsuppgift om pensionsskuldens storlek från ett oberoende företag, PRI Pension, redovisas endast, med stöd av K3 28.21, pensionsskulden enligt den erhållna uppgiften.

Avtal om avgångsvederlag
Några avtal om avgångsvederlag eller liknande finns ej

Not 9 Resultat från andelar i koncernföretag	2024	2023
Utdelning	1 051	949
	1 051	949

Not 10 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2024	2023
Utdelning	3 750	3 750
Nedskrivningar	-6 950	0
	-3 200	3 750

20250619160832

BkVnRmEake-S1xVnCXN6Je

NOTER

Not 11	**Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**	**2024**	**2023**
	Ränteintäkter externa	266	482
	Realisationsresultat	0	0
		266	482

Not 12	**Räntekostnader och liknande resultatposter**	**2024**	**2023**
	Räntekostnader extern	-1 413	-399
		-1 413	-399

Not 13	**Skatt på årets resultat**	**2024**	**2023**
	Avstämning av effektiv skatt		
	Resultat före skatt	-4 204	2 000
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	866	-412
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	-1 861	-558
	Ej skattepliktiga intäkter	995	970
	Summa	0	0

Not 14	**Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten**	**2024-12-31**	**2023-12-31**
	Ingående anskaffningsvärde	10 250	10 250
	Inköp	1 212	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 462	10 250
	Ingående avskrivningar	-8 013	-7 634
	Årets avskrivningar	-599	-379
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 612	-8 013
	Utgående redovisat värde	2 850	2 237

Not 15	**Goodwill**	**2024-12-31**	**2023-12-31**
	Ingående anskaffningsvärde	26 013	22 976
	Inköp	0	3 038
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 013	26 013
	Ingående avskrivningar	-21 352	-18 852
	Årets avskrivningar	-2 433	-2 500
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-23 785	-21 352
	Utgående redovisat värde	2 228	4 661

Not 16	**Inventarier, verktyg och installationer**	**2024-12-31**	**2023-12-31**
	Ingående anskaffningsvärde	40 394	35 985
	Inköp	3 972	4 409
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	44 366	40 394
	Ingående avskrivningar	-31 013	-26 127
	Årets avskrivningar	-4 451	-4 886
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-35 464	-31 013
	Utgående redovisat värde	8 902	9 381

Not 17 Andelar i koncernföretag

Företag **Organisationsnummer**	**Säte**	**Antal/Kap. andel %**	**2024-12-31** **Redovisat värde**	**2023-12-31** **Redovisat värde**
Jalmeri OY		3 600	18 722	18 713
0817510-4	Helsingfors	60,00%		
			18 722	18 713

20250619165833

BkVnRmEake-S1xVnCXN6Je

NOTER

20250619165834

Uppgifter om eget kapital och resultat	**Eget kapital**	**Resultat**
Jalmeri OY	17 719	4 005

Jalmeri OY		
Ingående anskaffningsvärde	18 713	18 923
Omvärdering	9	-210
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 722	18 713
Utgående redovisat värde	18 722	18 713

220201 förvärvades Jalmeri OY, ett företag baserat i Finland. Äganderätten övertogs till 60% av aktierna och AB Alfort & Cronholm fick därmed bestämmande inflytande i företaget. Samtidigt ingicks en förpliktelse att förvärva återstående aktier i företaget. Hela förpliktelsen enligt avtalet redovisas i balansräkningen. Den del som avse aktier som AB Alfort & Cronholm ännu inte har tillträtt redovisas som ett förskott under Finansiella anläggningstillgångar. Eftersom de tidigare ägarna redan avhänt sig substansen i företaget redovisas därför ingen minoritetsandel avseende denna del. De tidigare ägarna har dock en kvarstående rätt till utdelning varför denna del redovisas som minoritetsintminoritetsintresse i överordnad koncern.

Not 18 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

			2024-12-31	**2023-12-31**
Företag		**Antal/Kap.**	**Redovisat**	**Redovisat**
Organisationsnummer	**Säte**	**andel %**	**värde**	**värde**
Alcro Parti AB		4 500	0	6 950
556241-3061	Stockholm	50,00%		
			0	6 950

Uppgifter om eget kapital och resultat	**Eget kapital**	**Resultat**
Alcro Parti AB	632	-3 068

Alcro Parti AB		
Ingående anskaffningsvärde	6 950	6 950
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 950	6 950
Årets nedskrivningar	-6 950	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-6 950	0
Utgående redovisat värde	0	6 950

Företaget har under räkenskapsåret erhållit utdelningar från intresseföretag och joint ventures uppgående till K SEK3750 (3750). Dessa har redovisats som intäkt i resultaträkningen.

Not 19 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	**2023-12-31**
Periodiserade kostnader	3 595	5 282
Leverantörsbonus	1 154	1 566
Övriga upplupna intäkter	790	1 600
	5 539	8 448

Not 20 Upplysningar om aktiekapital

	Antal aktier	**Kvotvärde per aktie**
Antal/värde vid årets ingång	8 750	200,00
Antal/värde vid årets utgång	8 750	200,00

	2024-12-31	**2023-12-31**
Ovanstående aktieantal fördelar sig enligt följande		
A-aktier	8 750	8 750
	8 750	8 750

BkVnRmEake-S1xVnCXN6Je

NOTER

Not 21	**Obeskattade reserver**	**2024-12-31**	**2023-12-31**
	Avskrivningar utöver plan	587	587
		587	587

Not 22	**Avsättningar**	**2024-12-31**	**2023-12-31**
	Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt tryggandelagen		
	Redovisat värde vid årets början	40 930	37 353
	Årets avsättningar	2 200	3 577
	Redovisat värde vid årets slut	43 130	40 930
	Övriga avsättningar		
	Redovisat värde vid årets början	14 736	16 040
	Årets avsättningar	524	-1 304
	Belopp som tagits i anspråk under året	-765	0
	Redovisat värde vid årets slut	14 495	14 736

Not 23	**Checkräkningskredit**	**2024-12-31**	**2023-12-31**
	Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	35 000	35 000

Per 2024-12-31 är 0 sek (0 sek) utnyttjad av checkräkningskrediten.

Not 24	**Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**	**2024-12-31**	**2023-12-31**
	Upplupna personalkostnader	11 183	7 452
	Upplupna varukostnader	351	2 447
	Övriga poster	8 180	11 970
		19 714	21 869

Not 25	**Justering för poster som inte ingår i kassaflödet**	**2024-12-31**	**2023-12-31**
	Avskrivningar	7 483	7 765
	Avsättningar	939	2 402
	Övriga poster	-282	-154
		8 140	10 013

Not 26 *Disposition av vinst eller förlust*

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står	
balanserad vinst	28 349
årets förlust	-4 204
	24 145
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	24 145
	24 145

Not 27	**Ställda säkerheter**	**2024-12-31**	**2023-12-31**
	Fastighetsinteckningar	48 000	48 000
	Summa ställda säkerheter	48 000	48 000

Skulder för vilka säkerheter ställts

20250619168335

BkVnRmEake-S1xVnCXN6Je

NOTER

Not 28 Eventualförpliktelser	2024-12-31	2023-12-31
Garantiförbindelser	1 164	1 120
Borgensförbindelser för intressebolag	0	3 337
Borgensförbindelser för övriga	100	100
	1 264	4 557
varav till förmån för intresseföretag	*0*	*3 337*

Not 29 Transaktioner med närstående

Överenskommelse om tjänster med närstående sker på marknadsmässiga villkor. Några fordringar på eller skulder till närstående, utöver koncernföretag, finns ej på balansdagen. Inga transaktioner som väsentligen påverkat företagets ställning och resultat har ägt rum mellan företaget och närstående. Avseende övriga transaktioner har inga betydande förändringar skett i förhållande till föregående år.

Not 30 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 31 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Tillsammans med övriga ägare, har bolaget beslutat att avsluta verksamheten i dotterbolaget Alcro Parti AB, 556241-3061.

Stockholm

Fredrik Englund
Verkställande direktör

Magnus Agervald
Styrelseordförande

Lena Hjorth

Peter Lindström

Anna Alfort

Kaspar Zehlén

Tony Ring

Vår revisionsberättelse har lämnats den .

Grant Thornton Sweden AB

Håkan Pettersson
Auktoriserad revisor

20250519165836

BkVnRmEake-S1xVnCXN6Je
Sida 10 av 10



20250619168 37

COMPLETED BY ALL:
03.04.2025 11:14

SENT BY OWNER:
Johanna Blom • 28.03.2025 15:14

DOCUMENT ID:
S1xVnCXN6Je

ENVELOPE ID:
BkVnRmEake-S1xVnCXN6Je

Document history

DOCUMENT NAME:
Alfort & Cronholm ÅR 2024 (556027-8409) - ver 4.pdf
19 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Karl Peter Emmanuel Lindström	**Signed**	**28.03.2025 15:18**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1978/11/17)**
plm@bygma.se	Authenticated	28.03.2025 15:18	Low	IP: 172.226.49.41
2. Magnus Jan Agervald	**Signed**	**28.03.2025 15:46**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1975/02/12)**
magnus@agervald.se	Authenticated	28.03.2025 15:46	Low	IP: 185.9.164.84
3. Tony Kaj Simon Ring	**Signed**	**28.03.2025 15:54**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1968/02/27)**
tri@alfort.se	Authenticated	28.03.2025 15:53	Low	IP: 195.84.152.199
4. FREDRIK ENGLUND	**Signed**	**28.03.2025 15:56**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1966/09/13)**
fen@alfort.se	Authenticated	28.03.2025 15:55	Low	IP: 195.84.152.199
5. LENA HJORTH	**Signed**	**28.03.2025 17:44**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1962/04/17)**
lena.k.hjorth@gmail.com	Authenticated	28.03.2025 17:42	Low	IP: 98.128.184.197
6. KASPAR ZEHLÉN	**Signed**	**28.03.2025 21:45**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1983/07/21)**
kasparzehlen@hotmail.com	Authenticated	28.03.2025 21:43	Low	IP: 78.71.87.40
7. Anna Ida Ingrid Alfort	**Signed**	**31.03.2025 21:13**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1985/04/23)**
anna.alfort@gmail.com	Authenticated	31.03.2025 21:12	Low	IP: 178.174.164.224
8. HÅKAN PETTERSSON	**Signed**	**03.04.2025 11:14**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1964/10/26)**
hakan.pettersson@se.gt.com	Authenticated	03.04.2025 11:13	Low	IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

GDPR compliant | eIDAS standard | PAdES sealed

No custom events related to this document

20250519168838

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

GDPR compliant | eIDAS standard | PAdES sealed

20250619168839

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AB Alfort & Cronholm

Org.nr. 556027 - 8409

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för AB Alfort & Cronholm för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AB Alfort & Cronholms finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till AB Alfort & Cronholm enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

rkeF_EkVTJx-Hk9OEyEakg

20250619168840

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för AB Alfort & Cronholm för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till AB Alfort & Cronholm enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.
Grant Thornton Sweden AB

Håkan Pettersson
Auktoriserad revisor

rkeF_EkVTJx-Hk9OEyEakg



20250619168 41

COMPLETED BY ALL:
03.04.2025 11:12

SENT BY OWNER:
Johanna Blom • 28.03.2025 09:57

DOCUMENT ID:
Hk9OEyEakg

ENVELOPE ID:
rkeF_EkVTJx-Hk9OEyEakg

Document history

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse AB Alfort Cronholm 2024-01-01–2024-12-31 (1).pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. HÅKAN PETTERSSON	**Signed**	**03.04.2025 11:12**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1964/10/26)**
hakan.pettersson@se.gt.com	Authenticated	03.04.2025 11:10	Low	IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

GDPR compliant | eIDAS standard | PAdES sealed

20250619168 42



HÅLLBARHETSRAPPORT 2024

AB Alfort & Cronholm

OM RAPPORTEN

Syftet med att integrera hållbarhet i Alforts verksamhet är att stärka vårt varumärke och skapa fler affärsmöjligheter samt skapa en värld där alla kan njuta av välmående liv inom gränserna för vad naturen kan erbjuda, idag och imorgon.

Alforts hållbarhetsarbete består idag av socialt ansvar, etik, miljö, material och kemikalier, produktsäkerhet och produkttester. Tanken är att hållbarhetsrapporten ska ge Alforts intressenter en bild av hur vi jobbar med hållbarhetsarbete. Vi berör vårt arbete för en hållbar utveckling, hur vi prioriterar när det gäller hållbarhet, vilka risker vi kan se och hur vi jobbar för att minska riskerna.

Denna hållbarhetsrapport avser räkenskapsår 2024. Rapporten är upprättad enligt Årsredovisningslagen 6 kap, och omfattar AB Alfort & Cronholm (556027-8409). Hållbarhetsrapporten är ett komplement till årsredovisningen för Alfort & Cronholm 2024. Det är styrelsen som har det yttersta ansvaret för rapporten.

Under 2024 har vårt hållbarhetsarbete utvecklats inom olika områden. Bland annat har vi infört löpande medarbetarundersökningar för att bättre kunna följa och agera på våra medarbetares arbetsmiljö. Vi har även genomfört revision på plats hos leverantör för att säkerställa efterföljande av vår uppförandekod, samt att vi aktivt arbetat för att sänka vår energiförbrukning.

20250619168 43

VERKSAMHETSBESKRIVNING

Alfort & Cronholm har en anrik, lång historia. Företaget grundades 1906 av JM Alfort och CW Cronholm när de övertog färghandeln AB G Wennersten & Co i Stockholm. Verksamheten omfattade färgtillverkning och försäljning inom färg- och partihandel och var på femtiotalet bland de första med att inse potentialen som fanns i konsumentmarknaden. Alfort & Cronholm blev landets ledande tillverkare av målarfärg för konsumenter och proffs. Även rikstäckande grosshandelsverksamhet med penslar och annat material blev en stor verksamhet.

På 1980-talet hade färg blivit en processindustri och det krävdes stora volymer för lönsamhet. 1986 gick Beckers och Alfort & Cronholms affärsområdet Konsument och Yrkesmåleri ihop till Alcro-Beckers, Alfort & Cronholm fortsatte som handelsbolag med ett stort antal varumärken i sortimentet.

Idag driver och utvecklar vi våra egna varumärken, men tillhandahåller och säljer också kända och mindre kända varumärkens som täcker in stora delar av bra produkter för hus, hem och trädgård. Vi erbjuder produkter inom olika områden; Alfort Tools, Alfort Home, Alfort distribution, och Axla Sales.



20250619168844

VÅR AFFÄRSMODELL

Vår vision, värderingar och affärsidé visar vart vi ska, vad som är viktigt och vad vi gör.

AFFÄRSIDÉ

Att utveckla och erbjuda attraktiva produkter för målning och hemmet till proffs och konsument.

VISION

Nordens ledande leverantör av måleritillbehör och kem för proffs och konsument.

VÅRA VÄRDERINGAR



VÅRA KÄRNVÄRDEN

Våra kärnvärden är en vägledning för hur vi ska agera och ger oss riktlinjer för våra beslut i vardagen. Kärnvärdena är vår samlade förmåga att genom handling nå våra mål – och skapa resultat. Våra kärnvärden är:

- **Miljö**
  I allt vi gör sätter vi människan i centrum, så att alla produkter vi utvecklar är konstruerade för att ha så lite påverkan på miljön som möjligt.

- **Etik**
  Allt fler kunder frågar var produkterna de köper kommer ifrån och villkoren de producerats under. Vår fasta övertygelse är att all handel ska ske på mänskliga villkor.

- **Långsiktighet**
  Vi arbetar med våra kunder nu och i framtiden. Tillsammans skapar vi lösningar som ska fungera väl i ett långt perspektiv. Varje investering är en satsning som ska löna sig.

- **Kvalitet**
  Alfort, symbolen för styrka och kvalitet har funnits sedan 1906. Vi utvecklar och testar våra produkter för att säkerställa att vi uppnår och levererar högsta kvalitet till våra kunder.

FÖRETAGSKULTUR

Vi strävar efter att skapa en långsiktig värdebaserad företagskultur genom ett starkt ledar- och entreprenörskap.

20250619168 45

OMVÄRLDSANALYS

Alfort är verksamt i en mogen bransch där det finns en risk att volymerna minskar. Teknikutvecklingen av färg kan dessutom göra att målandet generellt minskar framöver. Det pågår en strukturomvandling i branschen där försäljningen ökar i nya kanaler.

Ovanstående förändringar inklusive den nya tekniken medför att slutkunden styr värdekedjan i allt högre grad, där till exempel prisvärdhet, tillgänglighet, kvalitet, pålitlighet och möjligheten att göra tilläggsköp i stora sortiment är viktigt.

☐ **RISKER OMVÄRLDSANALYS**

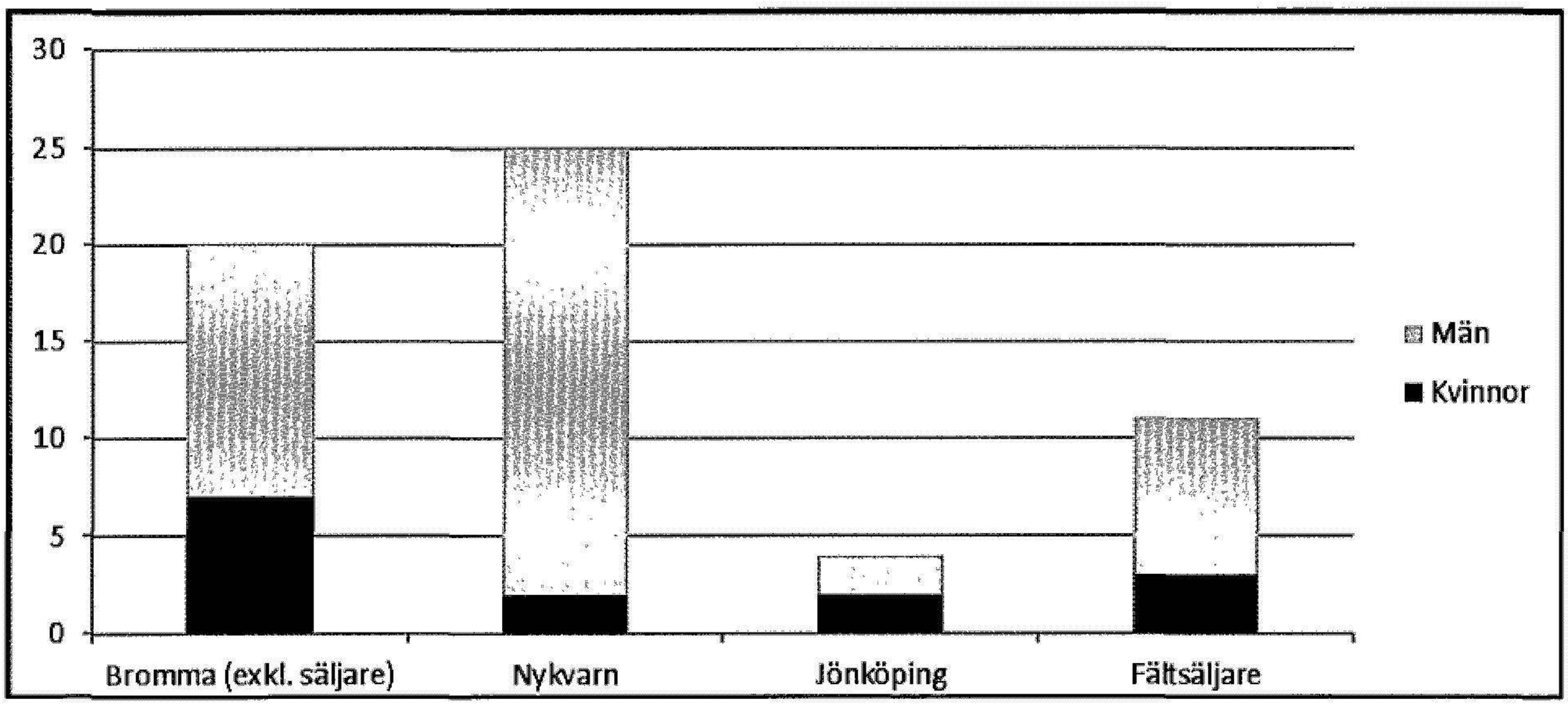
Vi måste kunna möta förändringarna på marknaden, och för att kunna göra det optimerar vi vår verksamhet på flera sätt. Vi lägger insatser på att förstå slutkundens beteende och fortsätter att utveckla varumärken och erbjudanden för att möta strukturförändringar i branschen.

VÅRA INTRESSENTER

Alfort & Cronholm är, som alla företag, beroende av våra intressenter. Sunda affärer förutsätter goda relationer med medarbetare, kunder och leverantörer. Därför lägger vi på Alfort stor vikt vid att skapa och underhålla goda relationer med vår omvärld. Nedan har vi valt att lägga ut mer information om våra tre viktigaste intressegrupper.

MEDARBETARE

Våra medarbetare är vår viktigaste resurs. Alfort & Cronholm hade vid utgången av 2024 60 anställda medarbetare. 20 som jobbade på kontoret i Bromma, 25 på vårt lager i Nykvarn, 4 på kontoret i Jönköping och 11 jobbade som säljare ute på fältet. Könsfördelningen presenteras i diagrammet nedan.



Ett öppet klimat, en mångfald av olika erfarenheter, kunskaper och värderingar tillför nya perspektiv och stimulerar till ett kreativt klimat. Vi har ett öppet klimat där alla får säga sin mening, vara med och påverka vår utveckling och när ett beslut är fattat ställer vi alla upp och stöder detta.

20250619168446

Vi arbetar ständigt tillsammans för att skapa en god och stimulerande arbetsmiljö som kännetecknas av säkerhet, arbetsglädje och delaktighet. Vi förbättrar kontinuerligt våra medarbetares fysiska arbetsmiljö t.ex. genom bättre ergonomiska lösningar. Under det gånga året har vi haft besök av en ergonom som givit individuella råd. Vi värdesätter en god hälsa och en sund balans mellan arbete och fritid. Systematiskt arbete med arbetsmiljö och hälsa är en naturlig del i verksamheten. Genom friskvårdsaktiviteter ökar vi vårt välbefinnande, vår arbetslust och livslust. Vi ser det som en lönsam investering för framtiden där hög arbetsmotivation och låg sjukfrånvaro är de direkta vinsterna. Under 2024 har samtliga medarbetare erbjudits möjligheten att genomgå en hälsoundersökning.

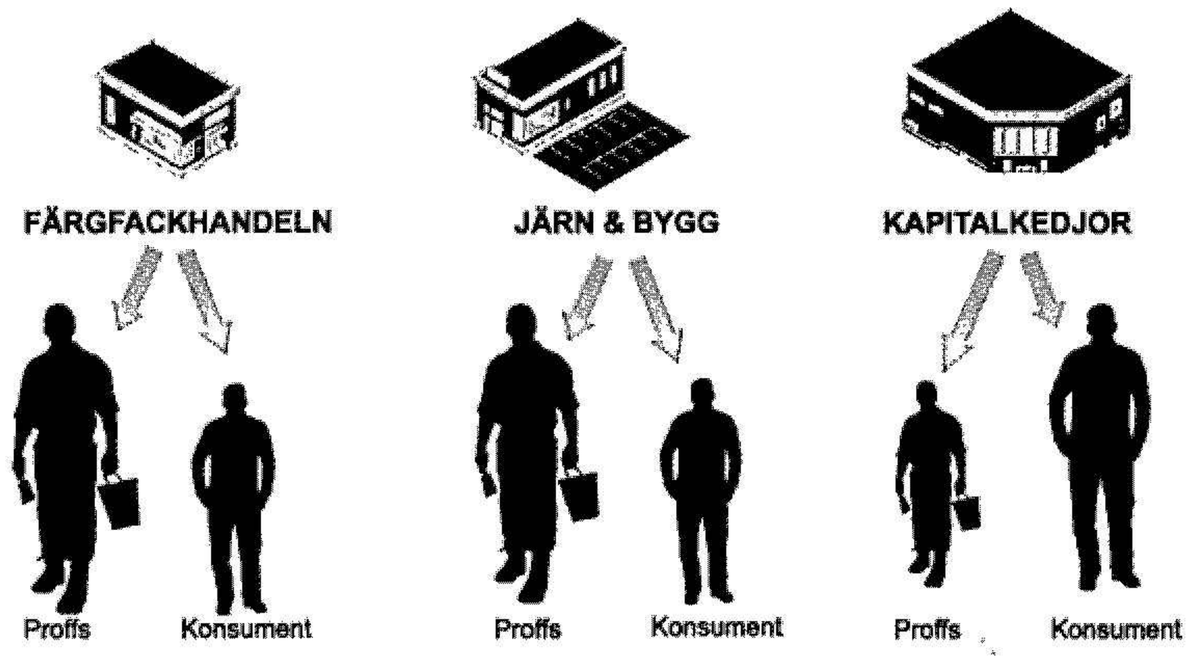
RISKER MEDARBETARE

Vi har identifierat följande risker som rör medarbetare: brand, dödsfall, arbetsplatsolycka och ohälsa. Det finns en krisgrupp, vars uppgift är att organisera och samordna krisstödet vid uppkommen händelse. Våra medarbetare ska fortlöpande få information om risker och brister så att de kan förebygga ohälsa och olycksfall. Kunskaper om arbetsmetoder ska alltid hållas aktuella. I introduktionen av nya medarbetare ska alltid en genomgång av det systematiska arbetsmiljöarbetet göras. Respektive chef ansvarar för att medarbetare får kunskaper om det. Det utförs regelbundet brandövningar och brandskyddskontroller på kontoret i Bromma, Jönköping och på lagret i Nykvarn. Utbildning i första hjälpen hålls regelbundet för de som är utsedda av företaget att kunna ge första hjälpen. Det finns, enligt skyldighet, en plan för återgång i arbete (rehabiliteringsplan) om en arbetstagare förväntas vara frånvarande från arbetet på grund av sjukdom en längre tid.

KUNDER

Våra kunder består av proffs och konsument inom färg-, järn- och byggfackhandel, samt kapitalkedjor/ stormarknader.

Vi jobbar med våra kunder nu och i framtiden. Tillsammans skapar vi lösningar som ska fungera i ett långt perspektiv.



Vi har en kontinuerlig dialog med våra kunder genom vår säljorganisation som har både fysiska och digitala möten på både lokal butiksnivå samt central nivå på kedjekontoren. Kunderna ger oss löpande återkoppling på vad som är viktigt för dem i vårt samarbete. De affärsmässiga villkoren är högst prioriterade, men vi ser att fokus och utveckling inom hållbarhetsarbetet blir alltmer prioriterat hos våra kunder.

RISKER KUNDER

För att lyckas hos våra kunder är det viktigt att fortsatt leverera en attraktiv affär där vi kan erbjuda kunden rätt produkt, rätt pris på rätt plats. Vi behöver även se till att vår verksamhet är anpassad till strukturomvandlingar i branschen samt det större fokuset på hållbarhetsfrågor.

20250619156847

LEVERANTÖRER

Våra leverantörer består i huvudsak av företag i Asien, Europa, USA och Sverige. Medvetenhet, förtroende och ständig utveckling är grundläggande för en fortsatt tillväxt tillsammans med leverantörerna. Alforts uppförandekod "Supplier code of conduct" undertecknas av alla leverantörer för att säkerställa våra leverantörer precis som vi efterföljer allmänna vedertagna principer och konventioner om mänskliga rättigheter, arbetsmiljö och arbetsrätt, samt miljö. Våra produktchefer och inköpare arbetar nära våra leverantörer, och besöker dem regelbundet, för att säkerställa att leverantörer efterföljer uppförandekoden. Vi genomför även revision på plats hos leverantörer, där vi sedan december 2024 är medlemmar i SEDEX. Vi använder deras utvärderingsmetod "SMETA 4 pillar" för att utvärdera och kontrollera att våra leverantörer följer vår uppföljandekod.

Vår målsättning är att 100% skall signera vår uppförandekod.
Vid senaste mätningen hade 95% av leverantörerna signerat koden.

Läs mer om vår uppförandekod i vår Policydokumentation som presenteras nedan.

RISKER LEVERANTÖRER

Det är ett ständigt pågående arbete och en stor utmaning att säkerställa att sociala och miljömässiga villkor följs hos alla leverantörer och hos deras underleverantörer. De vanligast förekommande problemen finns inom områdena hälsa och säkerhet, arbetstider, löner och miljö. Den uppförandekod vi använder, och våra övriga krav, kommuniceras till leverantörerna och avvikande från dessa krav kan resultera i upphörande av samarbetet.

20250619168448

POLICY OCH RUTINER FÖR HÅLLBARHETSARBETET

Alforts värdegrund är: Förändringsbenägna – Kundfokus – Engagemang
Vår värdegrund styr vårt engagemang i hållbarhetsfrågor, som skall genomsyra verksamheten. I detta dokument beskriver vi policy och rutiner för Alforts arbete med hållbarhetsfrågor. Förutom detta dokument finns följande styrande dokument för hållbarhetsarbetet:

- Personalhandbok – i denna beskrivs riktlinjer i företagets personalarbete. Handboken är en mindre sammanfattning av det externa och interna regelverk som styr personalarbetet i vårt företag. Vi begränsar oss till de praktiska frågor som dagligen kan dyka upp för våra anställda.
- Arbetsmiljöhandbok – i denna framgår hur vi arbetar med vårt systematiska arbetsmiljöarbete inklusive hantering av olycksrisker.
- Uppförandekod för leverantörer - Code of Conduct.

KVALITETSPOLICY

AB Alfort & Cronholm producerar och levererar måleriverktyg och kemikalier till färg- och bygghandeln. Vi strävar efter att erbjuda produkter av högsta kvalitet som uppfyller och överträffar våra kunders förväntningar, samtidigt som vi följer gällande lagar, standarder och branschkrav.
För att säkerställa hög kvalitet i hela vår verksamhet fokuserar vi på:

- Produktutveckling – Vi arbetar aktivt med att utveckla och förbättra våra produkter för att möta marknadens krav på funktion, hållbarhet och säkerhet.
- Noggrant utvalda tillverkare/leverantörer – Vi samarbetar med pålitliga leverantörer som delar vårt engagemang för kvalitet och hållbarhet.
- Effektiv logistik och lagerhållning – Vi säkerställer att våra produkter hanteras och distribueras på ett korrekt sätt och säkerställer hög leveransprecision.
- Hög service till kund – Genom nära samarbete med våra kunder erbjuder vi kunnig rådgivning och snabb service för att stödja våra kunders behov.
- Kontinuerlig förbättring – Vi utvärderar och optimerar ständigt våra processer, arbetsmetoder och produkter för att garantera en hög och jämn kvalitet.

Vår kvalitetspolicy bygger på noggrant kvalitetsarbete och ett åtagande för ständig förbättring för att garantera hållbara pålitliga produkter, vilket är en viktig faktor för vår långsiktiga framgång och kundnöjdhet.

ARBETSMILJÖPOLICY

Arbetsmiljön i vår verksamhet ska vara sådan att de som arbetar hos oss inte drabbas av ohälsa eller kommer till skada på grund av arbetet och att de trivs och kan utvecklas både yrkesmässigt och som individer.

Arbetsmiljöarbetet ska genomsyra alla beslut som fattas och alla aktiviteter som genomförs. Vi accepterar ingen form av mobbning eller trakasserier på vår arbetsplats. Vår arbetsmiljö ska präglas av en öppenhet och alla individer ska behandlas jämlikt och med respekt. Vid behov av diskussion med annan än sin chef finns möjlighet att prata med skyddsombudet och de fackliga representanterna som alla omfattas av tystnadsplikt.

20250619168849

Vi ska minst uppfylla den arbetsmiljölagstiftning som vi omfattas av och strävar efter att hela tiden förbättra vår arbetsmiljö såväl organisatoriskt och socialt som fysiskt

På vår arbetsplats innebär det att:

- Arbetsmiljöarbetet är en naturlig del i allt vi gör.
- Arbetsmiljöarbetet görs i samverkan mellan arbetsgivare, arbetstagare och skyddsombud.
- Chefer och arbetsledare har / får rätt kunskaper, kompetens, resurser och befogenheter för att kunna verka för en bra och säker arbetsmiljö.
- Alla anställda får den introduktion och utbildning de behöver för att kunna arbeta säkert.

Vi undersöker och riskbedömer regelbundet och vid förändringar såväl i vår fysiska som organisatoriska och sociala arbetsmiljö för att kunna vidta de åtgärder som behövs för att skapa en säker och trygg arbetsplats.

- Alla tillbud och olyckor som inträffar rapporteras och utreds så att vi kan vidta åtgärder.
- Arbetsmiljöfaktorer alltid beaktas vid alla typer av inköp.
- Vi lever upp till den lagstiftning som finns på arbetsmiljöområdet samt att vi når våra arbetsmiljömål.
- Vi följer årligen upp vårt systematiska arbetsmiljöarbete.

POLICY FÖR VISSELBLÅSNING

Alfort har en visselblåsarpolicy för att säkerställa att anställda och övriga intressenter kan rapportera om misstänkta oegentligheter och/eller missförhållanden inom företaget. Denna policy finns tillgänglig för samtliga medarbetare på Alforts intranät och publiceras även på Alforts hemsida.

Visselblåsning regleras idag i svensk lag (Lag 2016:749 om särskilt skydd mot repressalier för arbetstagare som slår larm om allvarliga missförhållanden). Trots att vi alltid strävar efter att handla på rätt sätt kan det finnas tillfällen då vi behöver få råd, eller få misstankar om en potentiell etisk eller juridisk överträdelse rapporterade. Genom att detta görs får Alfort möjlighet att behandla frågan på ett riktigt sätt. Rapporteringsprocessen är flexibel och misstankar kan rapporteras på flera olika sätt. Alla oetiska eller olagliga beteenden är att betrakta som oegentligheter i policyns mening.

Anmälan kan göras på olika sätt:

För anställda och övriga intressenter, kontakta vårt Skyddsombud, Monika Kainu, som är utsedd att ta emot anmälningar.
Via email: mka@alfort.se
Via telefon: 08-7044581, 0790-609435
Anställda kan även kontakta våra övriga lokala fackliga representanter.

Samtliga ovanstående har tystnadsplikt. Anmälan kan göras på svenska eller engelska. Anmälan behandlas helt konfidentiellt. Alfort tolererar under inga omständigheter att någon som i enlighet med denna policy rapporterat oegentligheter hamnar i trångmål på grund av anmälan. Alfort förutsätter att inga anklagelser görs som inte är sanna. Det är viktigt att varje anmälan i enlighet med denna policy är väl genomtänkt och uppriktig. Alforts ledning åtar sig att gå igenom anmälningsrapport grundligt och göra vad som krävs för att åtgärda oegentligheterna och/eller missförhållandena.

20250619168S0

POLICY FÖR JÄMSTÄLLDHET OCH MÅNGFALD

Alla medarbetare ska behandlas rättvist och fördomsfritt oavsett kön, könsöverskridande identitet, sexuell läggning, religion, etnisk tillhörighet, funktionsnedsättning eller ålder. Rekrytering, utvecklingsinsatser och befordran sker på grundval av kompetens, kvalifikation, meriter och prestation.
Vi arbetar för jämställdhet och har en aktuell jämställdhetsplan. Jämställdhet mellan kvinnor och män innebär att kvinnor och män har samma rättigheter, möjligheter och skyldigheter inom alla områden. Jämställdhet är ett naturligt inslag i vår verksamhet, t ex vid rekrytering och kompetensutveckling. Lönekartläggning, analys och handlingsplan för jämställda löner ska göras varje år och är en del av det förebyggande arbete som ska ingå i arbetet med jämställdhetsplanen.

POLICY MOT KORRUPTION OCH MUTOR

Alfort har nolltolerans mot korruption, där någon utnyttjar sin ställning för att uppnå otillbörlig fördel för egen eller annans vinning. Företagets anställda ska inte på något sätt involvera sig i korruption, såsom tagande eller lämnande av muta eller annan förmån, i syfte att skaffa sig otillbörlig fördel. Detta gäller även indirekt, via tredje part.
Företagets anställda ska alltid följa svenska lagar och Skatteverkets riktlinjer när det gäller exempelvis gåvor. All representation ska präglas av måttfullhet och omdöme så att parterna bibehåller full trovärdighet, och en oberoende ställning gentemot varandra.
Om en anställd misstänker någon form av oegentlighet som kan gälla mutor, bokföring, revision eller annan brottslighet, ska denne ta upp detta med sin chef eller sin chefs överordnade, eller styrelsens ordförande. Den anställda har alltid rätt att vara anonym.

MILJÖPOLICY

Alforts huvudsakliga miljöpåverkan utgörs av transporter och från tillverkning och användning av de produkter vi säljer. Vi tänker därför på miljöfrågan i våra inköp och logistiken, samt fortsätter öka antalet miljömärkta varor (Svanen, Bra Miljöval och FSC). Detta innebär att vi:

- I vår produktutveckling av Alfort & Cronholms produktsortiment är vår målsättning att prioritera nya produkter och råvaror med låg miljöpåverkan och att i möjligaste mån ersätta befintliga med mer miljövänliga alternativ.
- För miljömärkta varor (FSC, Bra Miljöval, Svanen) följer vi de föreskrifter och regler som gäller för att vara licenserade. Detta beskrivs mer i specifik dokumentation för respektive licensering.
- Arbetar tillsammans med våra leverantörer för att minska miljöpåverkan vid produktion och transport av de produkter vi säljer.
- Vi eftersträvar att i första hand köpa produkter från produktion i vår närhet, om detta är ekonomiskt försvarbart, för att minska transporterna.
- Strävar mot minskad miljöpåverkan från våra köpta transporter, genom val av transportslag, krav på utsläppsrapportering från våra transportörer och samordning av transporter.

Att minimera vår energianvändning och vårt avfall är också viktiga delar i vårt miljöarbete. Vi arbetar metodiskt för att skydda miljön, skapa en bra arbetsmiljö, förebygga olyckor och säkerställa en trygg hantering.

20250619168S1

RUTINER FÖR AVFALL

På vårt lager i Nykvarn sorteras allt avfall så att andel avfall till återvinning maximeras och osorterat restavfall minimeras. Allt som klassas som farligt avfall samlas in, förvaras och lämnas till mottagare med tillstånd för sådan verksamhet. Lastpallar återanvänds och repareras när så är möjligt.
Alfort tar sitt producentansvar genom anslutning och rapportering till NPA (Näringslivets Producentansvar) och Naturvårdsverket via El-Kretsen (elavfall).

RUTINER FÖR KEMISKA PRODUKTER

Rutiner för att säkerställa REACH och övriga lagkrav för produkterna:

Vi följer nationell kemikalielagstiftning för länder där våra produkter säljs, samt ECHA's (European Chemicals Agency) lagar och riktlinjer, vilka lyder under REACH-förordningen.

- Vi genomför produktregistrering och volymrapportering till samtliga myndigheter i respektive land där våra produkter säljs.
- Vi tar fram säkerhetsdatablad (SDB) för respektive land som en produkt skall säljas. SDB distribueras på mail i samband med kundorder, samt att SDB finns publikt på vår hemsida.
- Vi följer CLP-förordningen för klassificering, märkning och förpackning av våra kemikalieprodukter.
- Vi rapporterar in UFI-koder (Unique Formula Identifier) för alla våra kemikalieprodukter i ECHA's PCN-portal (Poison Centres Notification), som gör att alla giftinformationscentraler inom EU/EES snabbt kan ge korrekt rådgivning vid akuta fall.
- Vi följer EU's biocidförordning (BPR) och registrerar biocidprodukter hos ECHA där detta krävs.

Vi samarbetar med extern part för att säkerställa att vi följer nationell lagstiftning i de länder våra produkter säljs, samt ECHA's lagar och förordningar.

HANTERING AV FARLIGT GODS

På lagret i Nykvarn hanteras dagligen gods som klassificeras som farligt gods. Alfort har de tillstånd som krävs för hanteringen, med tillhörande rutiner för transport och förvaring exempelvis brandfarliga produkter, syror och baser. Företaget har också en anlitad säkerhetsrådgivare knuten till verksamheten, samt egen utbildad personal på plats. Anlitade transportörer har tillstånd för transport av farligt gods.
På lagret genomförs regelbundna skyddsronder i enlighet med det systematiska arbetsmiljöarbetet där tillämpningen av rutinerna granskas.

☐ RISKER MILJÖ

Stora risker när det gäller miljö bedömer vi vara hälsofarliga produkter och märkning av dem. Vi jobbar därför med att se till att alla produkter är korrekt märkta enligt lagkrav. Vi strävar efter bra dialoger med våra leverantörer för att minska miljöpåverkan för produkter vi har i sortimentet.

20250619168S2

UPPFÖRANDEKOD

Alfort står bakom FNs konvention om mänskliga rättigheter med utgångspunkt i människors lika värde och accepterar inte några former av modernt slaveri, tvångsarbete eller människohandel. Vi stöttar arbetares rätt till en god och säker arbetsmiljö, rimliga arbetsvillkor och fackliga rättigheter i enlighet med ILOs baskonventioner. Alfort använder sig inte av barnarbete och stöttar Barnkonventionens artikel 32 där barn skall skyddas mot ekonomiskt utnyttjande och barnens rätt till utbildning skall säkerställas. I vår egen verksamhet säkerställer vi detta genom våra rutiner för arbetsmiljö och personalpolitik. Vi säljer produkter från hela världen och vår målsättning är att samtliga av dem ska vara producerade på ett godtagbart sätt i enlighet med vår uppförandekod. I vår inköpsverksamhet arbetar vi genom vår Code of Conduct, som våra leverantörer får skriva på och som vi följer upp.

RUTINER FÖR IMPLEMENTERING AV CODE OF CONDUCT FÖR LEVERANTÖRER

Medvetenhet, förtroende och ständig utveckling är grundläggande för en fortsatt tillväxt tillsammans med leverantörerna. Vi samarbetar med våra leverantörer, för att utveckla produkter och erbjudanden. Det ger oss också möjlighet att bättre kunna kontrollera villkoren i produktionen.

Vår Code of conduct utgår från FN initiativet Global Compacts 10 principer, som grundas i FNs deklaration för de mänskliga rättigheterna, International Labour Organisations åtta grundkonventionerna, FNs barnkonvention och FNs konvention mot korruption.

Alla våra leverantörer ska signera vår Code of conduct, antingen separat eller integrerat i leveransavtal, beroende på hur avtalsformerna i övrigt ser ut med leverantören.

Vår Code of Conduct följs även upp genom revision på plats med hjälp av extern part. Vi är SEDEX-medlemmar och genomför leverantörsutvärdering enligt SEDEX's "SMETA 4-pillar".

UPPFÖLJNING

Vi lägger vår tyngdpunkt i att verka genom uppföljning hos leverantören, vilket ligger i linje med vår strategi att samarbeta med våra leverantörer. Uppföljningen kan ske på olika nivåer:

- Revision på plats. Målsättningar att detta görs hos minst 1-2 leverantörer per år. Detta görs via en anlitad tredje part eller med egen personal. Val av leverantör görs med hänsyn till Corruption Perceptions Index som publiceras av International Transparency samt eventuella aktuella kundförfrågningar där sortimentsmixen kan påverka urvalet. Revision på plats genomförs med hjälp av tredje part enligt SEDEX's "SMETA 4-pillar".
- Samtal på plats, i samband med ordinarie leverantörsbesök. Vår egna Code of Conduct eller revision på plats utgör dokumentionsstöd för sådana samtal.
- Egendeklarationer via enkät. Denna metod används generellt endast som komplement till en uppföljning på plats.

Eventuella avvikelser mot Code of Conduct som upptäcks dokumenteras och leverantören skall upprätta en plan för åtgärder som Alfort ska godkänna.
Inriktningen är att leverantörer som är strategisk viktiga för våra egna varumärken skall besökas minst en gång per år.

20250619168S3

HÅLLBARHETSMÅL

Vi arbetar långsiktigt med följande målsättningar i vårt Hållbarhetsarbete:

- Produkt - Att öka vår andel miljömärkta produkter och återvunna material inom våra egna varumärken.
- Leverantör - Att alla våra leverantörer skall ha signerat och följa vår Code of Conduct.
- Energi - Att minska energiförbrukningen över tid och att all el som förbrukas inom vår verksamhet skall vara producerad från förnybara energikällor, dvs Grön el.
- Transport - Att över tid minska våra CO2-utsläpp från transport av varor.

PRODUKT

Driva vidare vår produktutveckling med miljö och hållbarhet i fokus. Sträva efter återvunna eller miljöcertifierade produkter och förpackningar med så låg miljöpåverkan som möjligt.

Vår målsättning är att öka vår andel miljömärkta produkter och återvunna material inom våra egna varumärken.

LEVERANTÖR/TILLVERKNING

Säkerställa att leverantörer efterföljer vår uppförande kod, och som en del av detta genomföra hållbarhetsrevision på plats hos strategiska leverantörer.

Vår målsättning är att alla våra leverantörer skall ha signerat och följa vår Code of Conduct.

ENERGI

Vi har minskat vår energiförbrukning drastiskt sedan vi börjat mäta vår förbrukning. Nedan redovisas det första året vi började mäta, samt de senaste tre åren.

År	Förbrukning kw
2008	517 190
2022	251 481
2023	209 958
2024	197 502

- Vår målsättning är att minska energiförbrukningen över tid och att all el som förbrukas inom vår verksamhet skall vara producerad från förnybara energikällor, dvs Grön El.

TRANSPORT

Våra varor transporteras långa sträckor innan de landar hos våra slutanvändare. Utsläpp från transporter är därför ett viktigt hållbarhetsområde för oss.

Vår målsättning är att över tid minska våra CO2-utsläpp från transport av varor.

20250619168854

FNs GLOBALA MÅL

I vårt hållbarhetsarbete berör vi ett flertal av FN's globala mål. För att nämna några av dem har vi i rapporten visat hur vi jobbar med komponenter i följande mål:

- Hälsa och välbefinnande (mål 3)
- Jämställdhet (mål 5)
- Anständiga arbetsvillkor och ekonomisk tillväxt (mål 8)
- Minskad ojämlikhet (mål 10)
- Hållbar konsumtion och produktion (mål 12)
- Fredliga och inkluderande samhällen (mål 16)

20250619116855

Revisorns yttrande avseende den lagstadgade hållbarhetsrapporten

Till bolagsstämman i AB Alfort & Cronholm, org.nr 556027-8409

Uppdrag och ansvarsfördelning

Det är styrelsen som har ansvaret för hållbarhetsrapporten för år 2024 och för att den är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen i enlighet med den äldre lydelsen som gällde före den 1 juli 2024.

Granskningens inriktning och omfattning

Vår granskning har skett enligt FARs rekommendation RevR 12 *Revisorns yttrande om den lagstadgade hållbarhetsrapporten*. Detta innebär att vår granskning av hållbarhetsrapporten har en annan inriktning och en väsentligt mindre omfattning jämfört med den inriktning och omfattning som en revision enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige har. Vi anser att denna granskning ger oss tillräcklig grund för vårt uttalande.

Uttalande

En hållbarhetsrapport har upprättats.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering

Grant Thornton Sweden

Håkan Pettersson
Auktoriserad revisor

B1NS5BJN6ye-B1OcSk4pJl

SEALED BY

Verified

B1NS5BJN6YE-
B1OCSK4PJL

20250619165856

Document history

COMPLETED BY ALL:
03.04.2025 11:19

SENT BY OWNER:
Johanna Blom • 28.03.2025 10:02

DOCUMENT ID:
B1OcSk4pJl

ENVELOPE ID:
B1NS5BJN6ye-B1OcSk4pJl

DOCUMENT NAME:
Yttrande hållbarhetsrapport 2024.pdf
1 page

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. HÅKAN PETTERSSON	**Signed**	**03.04.2025 11:19**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1964/10/26)**
hakan.pettersson@se.gt.com	Authenticated	03.04.2025 11:19	Low	IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

GDPR compliant | eIDAS standard | PAdES sealed

ÅRSREDOVISNING

och

KONCERNREDOVISNING

för

Alfort & CO AB

Org.nr. 556254-1333

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll **Sida**

- förvaltningsberättelse 2
- resultaträkning 4
- balansräkning 5
- förändringar i eget kapital 7
- kassaflödesanalys 8
- noter 9
- underskrifter 24

Hyozrz6ygg-H1gsfSMTyII

Alfort & CO AB
Org.nr. 556254-1333

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i KSEK.

Verksamheten
Koncernens verksamhet omfattar handelsverksamhet för nordisk fackhandel som färg-, järn- och bygghandel samt fastighetsförvaltning.

Moderbolagets verksamhet består av koncerngemnensamma uppgifter såsom ledning, ekonomi och finansförvaltning samt skattefrågor.
Företagets säte är Stockholm.

Flerårsjämförelse*, koncernen

	2024	**2023**	**2022**	**2021**	**2020**
Nettoomsättning	445 834	464 666	475 586	444 863	415 053
Res. efter finansiella poster	8 940	13 075	24 059	38 730	19 704
Balansomslutning	336 799	388 068	390 860	362 833	337 088
Soliditet (%)	49	43	43	44	39
Medeltalet anställda	90	91	97	75	85
Rörelseresultat	12 235	18 829	21 006	23 706	17 220

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden
Alfort & Co- koncernen ägs av familjen Alfort.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret
Under räkenskapsåret togs gemensamt beslut av ägarna att avsluta verksamheten och likvidera intresseföretaget Alcro Parti AB, 556241-3061.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
Inga väsentliga händelser har skett efter balansdagen.

Framtida utveckling
Gör-det-själv-marknaden är stark inom Norden och bolaget är väl positionerad inom samtliga produktsegment vi är verksamma inom. Vi har ytterligare ökat närvaron på den nordiska marknaden utanför Sverige och har genom det en bredare bas för framtiden. Rådande marknadsläge med hög inflation, en rådande lågkonjunktur och osäkerhet i den geopolitiska utvecklingen medför utmaningar som det i dagsläget inte är möjligt att bedöma vilka effekter dessa kan få på bolaget. Vi bevakar löpande köpmönstren hos våra kunder och har ett produktsortiment som inte är så konjunkturkänsligt.

Miljöpåverkan
De största miljöpåverkande faktorerna i bolagets verksamhet är avfall, förpackningar, transporter och tjänsteresor. Verksamheten medför ingen betydande miljöpåverkan vad gäller utsläpp till luft och vatten.

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Kreditrisker
Genomgång av kundfordringar sker löpande enligt fastställt program. Kundfordringarna i balansräkningen innehåller inga risker utöver normal affärsrisk.

Leverantörsberoende
Till flertalet varor i bolagets sortiment finns det alternativa leverantörer som inom en relativt kort tid kan ersätta en bortfallande leverantör.

Valutarisker
Vid en snabb och kraftig försvagning av den svenska kronan uppstår valutaförluster som ej kan kompenseras i samma takt som de uppkommer.

Hyozrz6ygg-H1gsfSMTyll

Alfort & CO AB

Org.nr. 556254-1333

Hållbarhetsupplysningar

Någon skyldighet att att upprättta hållbarhetsrapport föreligger ej för moderbolaget och koncernen. Däremot har dotterföretaget AB Alfort & Cronholm upprättat en från dess årsredovisning avskild hållbarhetsrapport, vilket har överlämnats till revisorn samtidigt som årsredovisningen. Hållbarhetsrapporten finns tillgägnlig på bolagets hemsida, www.alfort.se.

Resultatdisposition (kronor)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står	
balanserad vinst	113 899 669
årets vinst	8 329 143
	122 228 812
Styrelsen föreslår att	
till aktieägarna utdelas	8 227 520
i ny räkning överföres	114 001 292
	122 228 812

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 8 227 520,00 kr. vilket motsvarar 0,80 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske inom en vecka efter årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Hänsyn har även tagits till de krav som koncernverksamhetens art, omfattning och risker ställer på koncernens egna kapital samt till koncernens konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Hyozrz6ygg-H1gsfSMTyll

Alfort & CO AB
Org.nr. 556254-1333

RESULTATRÄKNING

	Not	Koncernen 2024-01-01 2024-12-31	Koncernen 2023-01-01 2023-12-31	Moderbolaget 2024-01-01 2024-12-31	Moderbolaget 2023-01-01 2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m.					
Nettoomsättning	3, 4	445 834	464 666	631	630
Övriga rörelseintäkter		-264	908	0	0
		445 570	465 574	631	630
Rörelsens kostnader					
Råvaror och förnödenheter		-23	0	0	0
Handelsvaror		-262 818	-271 278	0	0
Övriga externa kostnader	6, 7	-77 819	-80 672	-1 470	-1 565
Personalkostnader	8	-77 035	-78 469	-7 337	-7 710
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	5	-15 656	-15 805	0	0
Övriga rörelsekostnader		16	-521	0	0
		-433 335	-446 745	-8 807	-9 275
Rörelseresultat		12 235	18 829	-8 176	-8 645
Resultat från finansiella poster					
Resultat från andelar i koncernföretag		0		-2 638	3 073
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	9	39	-146	39	-146
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	10	888	1 039	426	148
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-4 222	-6 647	-1 374	-4 014
		-3 295	-5 754	-3 547	-939
Resultat efter finansiella poster		8 940	13 075	-11 723	-9 584
Bokslutsdispositioner					
Erhållna koncernbidrag		32 441	29 259	22 896	23 504
Lämnade koncernbidrag		-32 441	-29 259	0	0
		0	0	22 896	23 504
Resultat före skatt		8 940	13 075	11 173	13 920
Skatt på årets resultat	12	-4 114	-4 647	-2 844	-2 280
Årets resultat		**4 826**	**8 428**	**8 329**	**11 640**
Hänförligt till:					
Moderföretagets aktieägare		4 025	7 729		
Innehav utan bestämmande inflytande		801	699		

Hyozrz6ygg-H1gsfSMTyll

Alfort & CO AB
Org.nr. 556254-1333

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen 2024-12-31	Koncernen 2023-12-31	Moderbolaget 2024-12-31	Moderbolaget 2023-12-31
TILLGÅNGAR					
Anläggningstillgångar					
Immateriella anläggningstillgångar					
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	13	2 850	2 237	0	0
Goodwill	14	10 871	17 453	0	0
		13 721	19 690	0	0
Materiella anläggningstillgångar					
Byggnader och mark	15	67 650	65 487	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	16	10 264	10 190	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	17	0	1 096	0	0
		77 914	76 773	0	0
Finansiella anläggningstillgångar					
Andelar i koncernföretag	18	-0	0	17 633	17 633
Fordringar hos koncernföretag	21	-0	0	102 672	105 714
Andra långfristiga värdepappersinnehav	22	18 301	18 750	18 301	18 750
		18 301	18 750	138 606	142 097
Summa anläggningstillgångar		109 936	115 213	138 606	142 097
Omsättningstillgångar					
Varulager m.m.					
Varor under tillverkning		43	0	0	0
Färdiga varor och handelsvaror		102 863	110 780	0	0
		102 906	110 780	0	0
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		42 277	52 023	0	0
Fordringar hos koncernföretag		45	0	0	0
Aktuell skattefordran		591	0	701	1 265
Övriga fordringar		3 345	3 657	155	120
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	23	6 128	6 422	187	218
		52 392	62 102	1 043	1 603
Kassa och bank					
Kassa och bank		71 565	99 973	21 393	18 136
		71 565	99 973	21 393	18 136
Summa omsättningstillgångar		226 863	272 855	22 436	19 739
SUMMA TILLGÅNGAR		**336 799**	**388 068**	**161 042**	**161 836**

Hyozrz6ygg-H1gsfSMTyll

Alfort & CO AB
Org.nr. 556254-1333

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen 2024-12-31	Koncernen 2023-12-31	Moderbolaget 2024-12-31	Moderbolaget 2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER					
Eget kapital, koncern					
Aktiekapital		30 472	30 472		
Annat eget kapital inklusive årets resultat		133 118	136 906		
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		163 590	167 378		
Innehav utan bestämmande inflytande		805	676		
Summa eget kapital, koncern		164 395	168 054		
Eget kapital, moderföretag					
Bundet eget kapital					
Aktiekapital	24			30 472	30 472
Reservfond				6 095	6 095
				36 567	36 567
Fritt eget kapital					
Balanserat resultat				113 900	110 487
Årets resultat				8 329	11 640
				122 229	122 127
Summa eget kapital, moderföretag				158 796	158 694
Avsättningar	25				
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt tryggandelagen		43 182	44 288	20	21
Uppskjuten skatteskuld		4 840	4 611	0	0
Övriga avsättningar		14 463	14 736	0	0
Summa avsättningar		62 485	63 635	20	21
Långfristiga skulder	26				
Skulder till kreditinstitut		53 000	93 000	0	0
Summa långfristiga skulder		53 000	93 000	0	0
Kortfristiga skulder	26				
Skulder till kreditinstitut		2 409	2 446	0	0
Förskott från kunder		743	948	0	0
Leverantörsskulder		24 703	26 128	395	331
Skulder till koncernföretag		-7	-0	0	0
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	123	0	247
Aktuell skatteskuld		0	1 051	0	0
Övriga skulder		3 957	4 425	410	388
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	27	25 114	28 258	1 421	2 155
Summa kortfristiga skulder		56 919	63 379	2 226	3 121
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**336 799**	**388 068**	**161 042**	**161 836**

Hyozrz6ygg-H1gsfSMTyll

Alfort & CO AB
Org.nr. 556254-1333

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

Förändringar i eget kapital, koncern

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	30 472	0	136 906	676	168 054
Omräkningsdifferens	0	0	414	30	444
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:					
Utdelning till aktieägare		0	-8 228	-701	-8 929
Årets vinst			4 025	801	4 826
Belopp vid årets utgång	30 472	0	133 118	805	164 395

Förändringar i eget kapital, moderbolag

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	30 472	6 095	110 487	11 640	122 127
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			11 640	-11 640	0
Utdelning till aktieägare			-8 228		-8 228
Årets vinst				8 329	8 329
Belopp vid årets utgång	30 472	6 095	113 899	8 329	122 228

Hyozrz6ygg-H1gsfSMTyll

Alfort & CO AB
Org.nr. 556254-1333

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	Koncernen 2024-01-01 2024-12-31	Koncernen 2023-01-01 2023-12-31	Moderbolaget 2024-01-01 2024-12-31	Moderbolaget 2023-01-01 2023-12-31
Den löpande verksamheten					
Rörelseresultat	3	12 235	18 829	-8 177	-8 644
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	31	14 277	18 393	-1	-7
Erhållen ränta och utdelning m.m.		889	778	426	159
Erlagd ränta		-2 697	-5 448	-1 374	-17
Betald inkomstskatt		-5 518	-5 243	-2 280	-4 404
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		19 186	27 309	-11 406	-12 913
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital					
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete		8 244	10 255	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		11 031	10 220	26 801	49 112
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		-7 355	-712	-649	75
Kassaflöde från den löpande verksamheten		31 106	47 072	14 746	36 274
Investeringsverksamheten					
Förvärv av balanserade utgifter för forskning m.m.	13	0	0	0	0
Förvärv av goodwill	14	0	-3 038	0	0
Förvärv av övriga immateriella anläggningstillgångar	13	-1 212	0	0	0
Förvärv av byggnader och mark	15	-5 446	-640	0	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	16	-4 154	-4 814	0	0
Förvärv av pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	17	0	-1 096	0	0
Förvärv av koncernföretag	18	0	0	-3 504	-3 122
Förvärv av långfristiga värdepapper	22	0	-432	0	-433
Försäljning av långfristiga värdepapper	22	489	741	489	741
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-10 323	-9 279	-3 015	-2 814
Finansieringsverksamheten					
Amortering långfristiga lån		-40 369	-4 515	-246	-8 635
Utbetald utdelning		-8 928	-8 860	-8 228	-8 228
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-49 297	-13 375	-8 474	-16 863
Förändring av likvida medel		-28 514	24 418	3 257	16 597
Likvida medel vid årets början		99 973	75 822	18 136	1 540
Kursdifferens i likvida medel		106	-266	0	0
Kvar att fördela		0	-1	0	-1
Likvida medel vid årets slut		**71 565**	**99 973**	**21 393**	**18 136**

Hyozrz6ygg-H1gsfSMTyll

Alfort & CO AB
Org.nr. 556254-1333

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Koncernredovisning
Dotterföretag
Koncernredovisningen omfattar moderföretaget Alfort & Co AB och de företag över vilka moderföretaget direkt eller indirekt har bestämmande inflytande (dotterföretag). Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett annat företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Vid bedömningen av om ett bestämmande inflytande föreligger, ska hänsyn tas till innehav av finansiella instrument som är potentiellt röstberättigade och som utan dröjsmål kan utnyttjas eller konverteras till röstberättigade eget kapitalinstrument.
Hänsyn ska också tas till om företaget genom agent har möjlighet att styra verksamheten.
Bestämmande inflytande föreligger i normalfallet då moderföretaget direkt eller indirekt innehar aktier som representerar mer än 50 % av rösterna.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget. Se avsnitt Rörelseförvärv nedan för redovisning av förvärv och avyttring av dotterföretag.

Redovisningsprinciperna för dotterföretag överensstämmer med koncernens redovisningsprinciper. Alla koncerninterna transaktioner, mellanhavanden samt orealiserade vinster och förluster hänförliga till koncerninterna transaktioner har eliminerats vid upprättandet av koncernredovisningen.

Andelar i intresseföretag
Ett intresseföretag är ett företag där koncernen utövar ett betydande men inte bestämmande inflytande, normalt omfattar det företag där koncernen innehar 20% - 50% av rösterna. Andelar i intresseföretag redovisas enligt klyvningsmetoden

Klyvningsmetoden innebär att det ägande företaget i koncernbalansräkningen tar upp en så stor andel av det gemensamt styrda företagets tillgångar, avsättningar och skulder som ägarandelen. I koncernresultaträkningen får det ägande företaget ta upp en stå stor del av det gemensamt styrda företagets intäkter och kostnader som avser ägarandelen.

Förändringar i innehavet
Förvärvas ytterligare andelar i ett företag som såväl före som efter förvärvet är intresseföretag, värderas de andelar som ägdes före förvärvet inte om. Avyttras andelar i ett intresseföretag så att betydande inflytande inte längre föreligger, anses samtliga andelar som avyttrade och vinst eller förlust vid avyttringen redovisas i koncernresultaträkningen. Finns andelar kvar efter avyttringen, redovisas de enligt kapitel 11 Finansiella instrument
värderade utifrån anskaffningsvärdet med det verkliga värdet vid försäljningstidpunkten som anskaffningsvärde.

Fordringar
Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder
Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning
Intäkter från externa kunder utgörs i handelsverksamheten av varuförsäljning och i hyresverksamheten av hyresintäkter.

Leasing
Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.Leasingavgifter vid operationella leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden, såvida inte ett annat systematiskt sätt bättre återspeglar användarens ekonomiska nytta över tiden

Hyozrz6ygg-H1gsfSMTyll

Alfort & CO AB
Org.nr. 556254-1333

NOTER

Utländsk valuta
Vid varje balansdag räknas monetära poster i utländsk valuta om till balansdagens kurs. Icke- monetära poster, som värderas till historiskt anskaffningsvärde i en utländsk valuta, räknas inte om. Valutakursdifferenser redovisas i rörelseresultatet eller som finansiell post utifrån den underliggande affärshändelsen, i den period de uppstår, med undantag för transaktioner som utgör säkring och som uppfyller villkoren för säkringsredovisning av kassaflöden eller av nettoinvesteringar.

Valutarisk
Med valutarisk avses risken att verkligt värde eller framtida kassaflöden fluktuerar till följd av ändrade valutakurser. Företaget bedriver verksamhet på flera olika geografiska marknader och i olika valutor och är därigenom exponerad för valutarisk. Exponeringen för valutarisk härrör huvudsakligen från betalningsflöden i utländsk valuta, så kallad transaktionsexponering samt från omräkning av balansposter i utländsk valuta.

Företagets utflöden består huvudsakligen av SEK, NOK, USD, EUR och PLN samtidigt som företagets inflöden huvudsakligen består av SEK. Företaget är därmed i stor omfattning påverkad av förändringar i dessa valutakurser.

Låneutgifter
Låneutgifter redovisas i resultaträkningen i den period de uppkommer.

Offentliga bidrag
Inkomster från offentliga bidrag som inte är förenade med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när villkoren för att få bidraget uppfyllts och de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt inkomsten kan beräknas tillförlitligt. Offentliga bidrag har värderats till det verkliga värdet av den tillgång som företaget fått/beräknas få.

Inkomster från offentliga bidrag som är förenade med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när prestationen utförs och de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget och inkomsten kan beräknas tillförlitligt. Offentliga bidrag har värderats till det verkliga värdet av den tillgång som företaget fått/beräknas få.

Bidrag som mottagits före dess att villkoren för att redovisa det som intäkt har uppfyllts, redovisas som skuld.

Ersättningar till anställda
Pensioner
Aktierelaterade ersättningar
Varor och tjänster som förvärvas mot ersättning i form av aktierelaterade ersättningar redovisas när varorna eller tjänsterna erhålls.

Inkomstskatt
Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Skattepliktigt resultat skiljer sig från det redovisade resultatet i resultaträkningen då det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader samt för intäkter och kostnader som är skattepliktiga eller avdragsgilla i andra perioder. Aktuell skatteskuld beräknas enligt de skattesatser som gäller per balansdagen.

Hyozrz6ygg-H1gsfSMTyll

Alfort & CO AB
Org.nr. 556254-1333

NOTER

Immateriella anläggningstillgångar
Anskaffning genom separata förvärv
Immateriella tillgångar som förvärvats separat redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella ackumulerade nedskrivningar. Avskrivning sker linjärt över tillgångens uppskattade nyttjandeperiod, vilken uppskattas till fem (5) år. Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns en indikation på att dessa har förändrats jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Effekten av eventuella ändringar i uppskattningar och bedömningar redovisas framåtriktat. Avskrivning påbörjas när tillgången kan användas.

Enligt kostnadsföringsmodellen ska alla utgifter som avser framtagande av en internt upparbetad immateriell anläggningstillgång redovisas som kostnader när de uppkommer.

Efter första redovisningstillfället redovisas internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella ackumulerade nedskrivningar. Avskrivning påbörjas när tillgången kan användas. Aktiverade utgifter för skrivs av linjärt över en bedömd nyttjandeperiod om fem till tio (5-10) år.

Borttagande från balansräkningen
En immateriell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring eller när inte några framtida ekonomiska fördelar väntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången. Den vinst eller förlust som uppkommer när en immateriell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls, efter avdrag för direkta försäljningskostnader, och tillgångens redovisade värde. Detta redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

Hyozrz6ygg-H1gsfSMTyll

Alfort & CO AB
Org.nr. 556254-1333

NOTER

Materiella anläggningstillgångar
Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärdet efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Anskaffningsvärdet består av inköpspriset och utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet för att bringa den på plats och i skick att användas. Tillkommande utgifter inkluderas endast i tillgången eller redovisas som en separat tillgång, när det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med posten kommer att tillfalla företaget och att anskaffningsvärdet för densamma kan mätas på ett tillförlitligt sätt. Alla övriga kostnader för reparationer och underhåll samt tillkommande utgifter redovisas i resultaträkningen i den period då de uppkommer. Då skillnaden i förbrukningen av en materiell anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentlig, delas tillgången upp på dessa komponenter.

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar kostnadsförs så att tillgångens anskaffningsvärde, eventuellt minskat med beräknat restvärde vid nyttjandeperiodens slut, skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod. Om en tillgång har delats upp på olika komponenter skrivs respektive komponent av separat över dess nyttjandeperiod. Avskrivning påbörjas är den materiella anläggningstillgången kan tas i bruk. Materiella anläggningstillgångars nyttjandeperioder uppskattas enligt tabell nedan.

Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns indikationer på att förväntad förbrukning har förändrats väsentligt jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Då företaget ändrar bedömning av nyttjandeperioder, omprövas även tillgångens eventuella restvärde. Effekten av dessa ändringar redovisas framåtriktat.

Borttagande från balansräkningen
Det redovisade värdet för en materiell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring, eller när inte några framtida ekonomiska fördelar väntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången eller komponenten. Den vinst eller förlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls, efter avdrag för direkta försäljningskostnader, och tillgångens redovisade värde. Den realisationsvinst eller realisationsförlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen redovisas i
resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.
Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

	Antal år
Byggnader:	
Stomme	50-70
Fasad	20-60
Tak	20-40
Inre rumsbildande byggdelar och huskompletteringar	15-40
Installationer	15-50
Hyresgästanpassningar	20
Markanläggningar	20
Inventarier	5-10

Vid varje balansdag analyserar företaget de redovisade värdena för materiella anläggningstillgångar och immateriella tillgångar för att fastställa om det finns någon indikation på att dessa tillgångar har minskat i värde för att då beräkna ev återvinninsvärde. Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärdet. Vid beräkning av nyttjandevärde diskonteras uppskattat framtida kassaflöde till nuvärde med en diskonteringsränta före skatt som återspeglar aktuell marknadsbedömning av pengars tidsvärde och de risker som förknippas med tillgången. Om återvinningsvärdet för en tillgång fastställs till ett lägre värde än det redovisade värdet, skrivs det redovisade värdet på tillgången ned till återvinningsvärdet. En nedskrivning har omedelbart kostnadsföras i resultaträkningen. Vid varje balansdag gör företaget en bedömning om den tidigare nedskrivningen inte längre är motiverad. Om så är fallet återförs nedskrivningen delvis eller helt. Då en nedskrivning återförs, ökar tillgångens (den kassagenererande enhetens) redovisade värde. Det redovisade värdet efter återföring av nedskrivning får inte överskrida det redovisade värde som skulle fastställts om ingen nedskrivning gjorts av tillgången (den kassagenererande enheten) under tidigare år. En återföring av en nedskrivning redovisas direkt i resultaträkningen.

Hyozrz6ygg-H1gsfSMTyll

NOTER

Finansiella instrument
Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

Varulager
Anskaffningsvärdet fastställs med användning av genomsnittsmetoden. En reservering för befarad inkurans i varulagret görs när det finns objektiva grunder att anta att koncernen inte kommer att kunna erhålla det värde vid framtida försäljning som varulagret är bokfört till. Reserveringens storlek utgörs av skillnaden mellan tillgångens redovisade värde och värdet av bedömda framtida kassaflöden. Det reserverade beloppet redovisas över resultaträkningen.

Eventualförpliktelser
En eventualförpliktelse är en möjlig förpliktelse till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av att en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller en befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Avsättningar
Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.Avsättningar redovisas när företaget har en befintlig förpliktelse (legal eller informell) som en följd av en inträffad händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras. En avsättning omprövas varje balansdag och justeras så att den återspeglar den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera den befintliga förpliktelsen på balansdagen, med hänsyn tagen till risker och osäkerheter förknippade med förpliktelsen. När en avsättning beräknas genom att uppskatta de utbetalningar som förväntas krävas för att reglera förpliktelsen, motsvarar det redovisade värdet nuvärdet av dessa utbetalningar. Där en del av eller hela det belopp som krävs för att reglera en avsättning förväntas bli ersatt av en tredje part, ska gottgörelsen särredovisas som en tillgång i balansräkningen när det är så gott som säkert att den kommer att erhållas om företaget reglerar förpliktelsen och beloppet kan beräknas tillförlitligt.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Viktiga källor till osäkerhet i uppskattningar
Nedan redogörs för de viktigaste antagandena om framtiden, och andra viktiga källor till osäkerhet i uppskattningar per balansdagen, som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.
Vid varje balansdag utvärderar företaget om det finns indikationer på att en eller flera av företagets tillgångar minskat i värde. Om så är fallet skrivs dessa ned till värdet som sätts av marknaden.
Inkurans i varulager görs baserat på individuella bedömningar.

Viktiga bedömningar vid tillämpning av Alfort & Co ABs redovisningsprinciper
I följande avsnitt beskrivs de viktigaste bedömningar, förutom de som innefattar uppskattningar (se ovan), som företagsledningen har gjort vid tillämpningen av företagets redovisningsprinciper och som har den mest betydande effekten på de redovisade beloppen i de finansiella rapporterna.
Företaget klassificerar samtliga leasingavtal som operationella. Effekten av den eventuella förlust eller vinst som kan uppkomma bedöms ej vara väsentligt.

Hyozrz6ygg-H1gsfSMTyll

NOTER

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 3 Nettoomsättning

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	**2023**	**2024**	**2023**
Nettoomsättning uppdelad på rörelsegren				
Handelsverksamhet	458 790	472 789	0	0
Hyresverksamhet	22 080	21 406	0	0
Administrativa tjänster	630	630	630	630
Avgår koncerninternt	-35 666	-30 158	0	0
	445 834	464 667	630	630
Nettoomsättning uppdelad på geografiskt område				
Sverige	393 306	414 751	630	630
Finland	49 698	47 599	0	0
Norge	31 760	26 603	0	0
Övriga	6 736	5 872	0	0
Avgår koncerninternt	-35 666	-30 158	0	0
	445 834	464 667	630	630

Not 4 Inköp och försäljning inom koncernen

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	**2023**	**2024**	**2023**
Andel av försäljningen som avser koncernföretag		-	100 %	100 %
Andel av inköpen som avser koncernföretag		-		-

Not 5 Avskrivningar m.m. på materiella och immateriella anläggningstillgångar fördelade på funktion

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	**2023**	**2024**	**2023**
Materiella anläggningstillgångar	-8 475	-8 777	0	0
Imateriella anläggningstillgångar	-599	-379	0	0
Goodwill	-6 582	-6 649	0	0
	-15 656	-15 805	0	0

Not 6 Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	**2023**	**2024**	**2023**
Under året har företagets leasingavgifter uppgått till	1 978	1 910	0	0
Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:				
Inom 1 år	1 999	1 910	0	0
Mellan 2 till 5 år	1 657	1 615	0	0
Senare än 5 år	0	643	0	0
	3 655	4 168	0	0

Hyozrz6ygg-H1gsfSMTyll

NOTER

Not 7 Ersättning till revisorer

	Koncernen 2024	Koncernen 2023	Moderbolaget 2024	Moderbolaget 2023
Grant Thornton Sweden AB				
Revisionsuppdrag	-835	-673	-362	-263
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdrag	0	-65	0	0
Övriga revisorer				
Revisionsuppdrag Jalmeri	-83	-84	0	0
Revisionsuppdrag Alfort AS	-63	-48	0	0
	-981	-870	-362	-263

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 8 Personal

	Koncernen 2024	Koncernen 2023	Moderbolaget 2024	Moderbolaget 2023
Medelantalet anställda				
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.				
Medelantal anställda har varit	90	91	2	2
varav kvinnor	19	20	0	0
varav män	71	71	2	2
Löner, ersättningar m.m.				
Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:				
Styrelsen och VD:				
Löner och ersättningar	-9 560	-9 802	-3 864	-3 561
Pensionskostnader	-2 183	-1 700	-572	-516
	-11 743	-11 502	-4 436	-4 077
Övriga anställda:				
Löner och ersättningar	-38 358	-39 490	-1 762	-1 579
Pensionskostnader	-11 121	-7 064	-328	-309
	-49 479	-46 554	-2 090	-1 888
Sociala kostnader	-13 300	-14 313	-1 478	-1 611
Summa styrelse och övriga	-74 522	-72 369	-8 004	-7 576

Hyozrz6ygg-H1gsfSMTyll

NOTER

Könsfördelning i styrelse och företagsledning

Antal styrelseledamöter	23	22	6	5
varav kvinnor	5	5	2	2
varav män	18	18	4	3
Antal övriga befattningshavare inkl. VD	9	8	1	1
varav kvinnor	1	1	0	0
varav män	8	7	1	1

Lön och sociala kostnader avseende VD redovisas av moderbolaget Alfort & Co AB.

Pensioner
Företaget har endast förmånsbestämda pensionsplaner. Då bolaget erhåller en beloppsuppgift om pensionsskuldens storlek från ett oberoende företag, PRI Pension, redovisas endast, med stöd av K3 28.21, pensionsskulden enligt den erhållna uppgiften.

Avtal om avgångsvederlag
Några avtal om avgångsvederlag eller liknande finns ej

Not 9 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgång

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	**2023**	**2024**	**2023**
Utdelning	39	11	39	11
Realisationsresultat	0	-315	0	-315
Nedskrivningar	0	182	0	182
Återföring av nedskrivningar	0	-24	0	-24
	39	-146	39	-146

Not 10 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	**2023**	**2024**	**2023**
Ränteintäkter externa	885	1 036	426	148
Övriga poster	3	3	0	0
	888	1 039	426	148

Not 11 Räntekostnader och liknande resultatposter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	**2023**	**2024**	**2023**
Räntekostnader externa	-4 173	-5 746	0	-16
Räntekostnader interna	0	-819	-1 374	-3 997
Övriga poster	-49	-82	0	0
	-4 222	-6 647	-1 374	-4 013

Hyozrz6ygg-H1gsfSMTyll

NOTER

Not 12 Skatt på årets resultat

Koncernen

	2024	**2023**
Aktuell skatt	-3 886	-4 447
Uppskjuten skatt	-229	-199
	-4 115	-4 646
Avstämning av effektiv skatt		
Resultat före skatt	19 551	33 418
Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-3 998	-7 414
Skatteeffekt av:		
Ej avdragsgilla kostnader	-2 596	-655
Ej skattepliktiga intäkter	1 366	2 275
Skattemässiga justeringar	1 132	1 146
Skatt hänförlig till tidigare år	-19	0
Avrundningsdifferens	0	2
Summa	-4 115	-4 646

Moderbolaget

	2024	**2023**
Aktuell skatt	-2 844	-2 280
	-2 844	-2 280
Avstämning av effektiv skatt		
Resultat före skatt	11 173	13 920
Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-2 302	-2 868
Skatteeffekt av:		
Ej avdragsgilla kostnader	-735	-84
Ej skattepliktiga intäkter	193	672
Summa	-2 844	-2 280

Not 13 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

	Koncernen		**Moderbolaget**	
	2024-12-31	**2023-12-31**	**2024-12-31**	**2023-12-31**
Ingående anskaffningsvärde	10 250	10 250	0	0
Inköp	1 212	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 462	10 250	0	0
Ingående avskrivningar	-8 013	-7 634	0	0
Årets avskrivningar	-599	-379	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 612	-8 013	0	0
Utgående redovisat värde	2 850	2 237	0	0

Hyozrz6ygg-H1gsfSMTyll

NOTER

Not 14 Goodwill

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	**2023-12-31**	**2024-12-31**	**2023-12-31**
Ingående anskaffningsvärde	46 758	43 720	0	0
Inköp	0	3 038	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	46 757	46 758	0	0
Ingående avskrivningar	-24 621	-17 972	0	0
Årets avskrivningar	-6 582	-6 649	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-31 203	-24 621	0	0
Ingående nedskrivningar	-4 684	-4 684	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-4 684	-4 684	0	0
Utgående redovisat värde	10 871	17 453	0	0

Not 15 Byggnader och mark

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	**2023-12-31**	**2024-12-31**	**2023-12-31**
Ingående anskaffningsvärde	209 252	207 986	0	0
Inköp	0	640	0	0
Försäljningar/utrangeringar	5 872	0	0	0
Omklassificeringar	0	625	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	215 124	209 251	0	0
Ingående avskrivningar	-143 765	-140 134	0	0
Årets avskrivningar	-3 709	-3 567	0	0
Omräkningsdifferens	0	-63	-	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	-147 475	-143 764	0	0
Utgående redovisat värde	67 649	65 487	0	0
Redovisat värde byggnader	56 751	54 395	0	0
Redovisat värde markanläggningar	2 431	2 625	0	0
Redovisat värde mark	8 467	8 467	0	0
	67 649	65 487	0	0
I ovanstående redovisat värde ingår förvaltningsfastigheter med	171 000	171 000	0	0
Taxeringsvärde				
Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:	151 599	151 599		
varav byggnader:	107 799	107 799		

Not 16 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	**2023-12-31**	**2024-12-31**	**2023-12-31**
Ingående anskaffningsvärde	41 679	36 878	0	0
Inköp	4 822	4 801	0	0
Omräkningsdifferens	18	0	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	46 521	41 679	0	0
Ingående avskrivningar	-31 489	-26 349	0	0
Årets avskrivningar	-4 766	-5 140	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-36 257	-31 489	0	0
Utgående redovisat värde	10 264	10 190	0	0

Hyozrz6ygg-H1gsfSMTyll

NOTER

Not 17 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	**2023-12-31**	**2024-12-31**	**2023-12-31**
Ingående anskaffningsvärde	1 096	625	0	0
Inköp	0	1 096	0	0
Omklassificeringar	-1 096	-625	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 096	0	0
Utgående redovisat värde	0	1 096	0	0

Not 18 Andelar i koncernföretag

Koncernen

Företag **Organisationsnummer**	**Säte**	**Antal/Kap. andel %**	**2024-12-31** **Redovisat värde**	**2023-12-31** **Redovisat värde**
Moderbolaget			**2024-12-31**	**2023-12-31**
Företag **Organisationsnummer**	**Säte**	**Antal/Kap. andel %**	**Redovisat värde**	**Redovisat värde**
AB Alfort & Cronholm 556027-8409	Stockholm, Sverige	8 750 100,00%	8 250	8 250
Alfort & Cronholm AS 980 663 345	Oslo, Norge	500 100,00%	3 641	3 641
Alfort Properties AB 556363-5324	Stockholm, Sverige	100 000 100,00%	5 592	5 592
Konvertibler i Alfort Properties		100 0,00%	150	150
			17 633	17 633

Uppgifter om eget kapital och resultat	**Eget kapital**	**Resultat**
AB Alfort & Cronholm	26 435	-4 204
Alfort & Cronholm AS	2 576	-2 773
Alfort Properties AB	1 237	865

Not 19 Indirekt ägda dotterföretag

Koncernen

Företag **Organisationsnummer**	**Säte**	**Antal/Kap. andel %**	**2024-12-31** **Redovisat värde**	**2023-12-31** **Redovisat värde**
Moderbolaget			**2024-12-31**	**2023-12-31**
Företag **Organisationsnummer**	**Säte**	**Antal/Kap. andel %**	**Redovisat värde**	**Redovisat värde**
Jalmeri Oy -via AB Alfort & Cronholm 0817510-4	Helsingfors	3 600 60,00%	18 722	18 713
Bromma Strand Utvecklings AB - via Alfort Properties AB 556346-4667	Stockholm	1 000 100,00%	1 401	1 401
Plafex KB - Via Alfort Properties AB 916632-9723	Stockholm	100 100,00%	43 881	38 305
			64 004	58 419

Hyozrz6ygg-H1gsfSMTyll

NOTER

Not 20 Indirekt ägda intresseföretag och gemensamt styrda företag

Koncernen

Företag Organisationsnummer	Säte	Antal/Kap. andel %	2024-12-31 Redovisat värde	2023-12-31 Redovisat värde
Moderbolaget			**2024-12-31**	**2023-12-31**
Företag Organisationsnummer	**Säte**	**Antal/Kap. andel %**	**Redovisat värde**	**Redovisat värde**
Alcro Parti AB via AB Alfort & Cronholm		4 500	0	6 950
556241-3061	Stockholm	50,00%	0	6 950

Not 21 Fordringar hos koncernföretag

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	0	0	105 714	128 398
Avgående	0	0	-3 042	-22 684
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0	102 672	105 714
Utgående redovisat värde	0	0	102 672	105 714

Not 22 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	19 651	20 274
Inköp	1	275
Försäljningar/utrangeringar	-1 351	-899
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 301	19 651
Ingående nedskrivningar	-901	-1 059
Återförd nedskrivning	901	182
Årets nedskrivningar	0	-24
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-901
Utgående redovisat värde	18 301	18 750

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31

Not 23 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Periodiserade kostnader	3 781	2 435	186	218
Övriga förutbetalda kostnader	404	821	0	0
Leverantörsbonus	1 154	1 566	0	0
Övriga upplupna intäkter	790	1 600	0	0
	6 129	6 422	186	218

Hyozrz6ygg-H1gsfSMTyll

NOTER

Not 24 Upplysningar om aktiekapital

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	10 284 400	2,96
Antal/värde vid årets utgång	10 284 400	2,96

	2024-12-31	2023-12-31
Ovanstående aktieantal fördelar sig enligt följande		
A-aktier	10 284 400	10 284 400
	10 284 400	10 284 400

Not 25 Avsättningar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	**2023-12-31**	**2024-12-31**	**2023-12-31**
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt tryggandelagen				
Redovisat värde vid årets början	44 288	40 396	21	29
Årets avsättningar	2 232	3 900	-1	-8
Belopp som tagits i anspråk under året	-3 338	-8	0	0
Redovisat värde vid årets slut	43 182	44 288	20	21
Uppskjuten skatt				
Redovisat värde vid årets början	4 611	4 411	0	0
Årets avsättningar	229	200	0	0
Redovisat värde vid årets slut	4 839	4 611	0	0
Övriga avsättningar				
Redovisat värde vid årets början	14 736	16 040	0	0
Årets avsättningar	492	-1 304	0	0
Belopp som tagits i anspråk under året	-765	0	0	0
Redovisat värde vid årets slut	14 463	14 736	0	0

Not 26 Skulder som avser flera poster

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	**2023-12-31**	**2024-12-31**	**2023-12-31**
Företagets banklån/skuld om xxx kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.				
Långfristiga skulder				
Skulder till kreditinstitut	53 000	93 000	0	0
Kortfristiga skulder				
Skulder till kreditinstitut	2 409	2 446	0	0
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	123	0	0

Samtliga räntor är löpande eller med maximalt 3-månaders bindningstid.

Limit avseende checkkredit uppgår till 35 000 varav 0 är nyttjad under 2023

Hyozrz6ygg-H1gsfSMTyll

NOTER

Not 27 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	**2023-12-31**	**2024-12-31**	**2023-12-31**
Upplupna Personalkostnader	14 215	11 282	1 099	1 809
Upplupna varukostnader	351	2 447	0	
Övriga upplupna kostnader	10 548	14 529	322	346
	25 114	28 258	1 421	2 155

Not 28 Ställda säkerheter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	**2023-12-31**	**2024-12-31**	**2023-12-31**
Fastighetsinteckningar	95 150	95 150	0	0
Företagsinteckningar	48 000	48 000	0	0
Summa ställda säkerheter	143 150	143 150	0	0

Skulder för vilka säkerheter ställts

Not 29 Eventualförpliktelser

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	**2023-12-31**	**2024-12-31**	**2023-12-31**
Garantiförbindelser	1 164	1 120	0	0
Borgen förbindelser för KC-företag	0	0	78 431	76 231
Borgensförbindelser för intressebolag	0	3 337	0	0
Borgenförbindelser för övriga	100	167	0	0
	1 264	4 624	78 431	76 231

Not 30 Transaktioner med närstående

Överenskommelse om tjänster med närstående sker på marknadsmässiga villkor. Några fordringar på eller skulder till närstående, utöver koncernföretag, finns ej på balansdagen. Inga transaktioner som väsentligen påverkat företagets ställning och resultat har ägt rum mellan företaget och närstående. Avseende övriga transaktioner har inga betydande förändringar skett i förhållande till föregående år.

Not 31 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	**2023-12-31**	**2024-12-31**	**2023-12-31**
Avskrivningar	15 656	15 805	0	0
Avsättningar	-1 106	3 892	-1	-7
Övriga poster	-273	-1 304	0	0
	14 277	18 393	-1	-7

Not 32 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av bolagets vinst	
Till årsstämmans förfogande står	
balanserad vinst	113 900
årets vinst	8 329
	122 229
Styrelsen föreslår att	
till aktieägarna utdelas	8 228
i ny räkning överföres	114 001
	122 229

Hyozrz6ygg-H1gsfSMTyll

Alfort & CO AB
Org.nr. 556254-1333

NOTER

Not 33 Definition av nyckeltal

Soliditet:
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 34 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga händelser efter räkenskapsårets utgång.

Hyozrz6ygg-H1gsfSMTyll

Alfort & CO AB
Org.nr. 556254-1333

Stockholm

Fredrik Englund
Verkställande direktör

Magnus Agervald

Lena Hjorth

Peter Lindström

Anna Alfort

Kaspar Zehlén

Tony Ring

Vår revisionsberättelse har lämnats den .

Grant Thornton Sweden AB

Håkan Pettersson
Auktoriserad revisor

Hyozrz6ygg-H1gsfSMTyll

SEALED BY Verified HYOZRZ6YGG-H1GSFSMTYLL

Document history

COMPLETED BY ALL:
30.04.2025 10:34

SENT BY OWNER:
My Svensson · 28.04.2025 16:47

DOCUMENT ID:
H1gsfSMTyll

ENVELOPE ID:
Hyozrz6ygg-H1gsfSMTyll

DOCUMENT NAME:
ÅR Alfort & Co AB inkl koncern ÅR 2024 (556254-1333) ver 2.pdf
24 pages

Activity log

SIGNER	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Karl Peter Emmanuel Lindström	**Signed**	**28.04.2025 17:05**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1978/11/17)**
plm@bygma.se	Authenticated	28.04.2025 17:05	Low	IP: 172.226.48.47
FREDRIK ENGLUND	**Signed**	**28.04.2025 17:10**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1966/09/13)**
fen@alfort.se	Authenticated	28.04.2025 17:09	Low	IP: 217.213.137.198
Magnus Jan Agervald	**Signed**	**28.04.2025 17:11**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1975/02/12)**
magnus@agervald.se	Authenticated	28.04.2025 17:10	Low	IP: 212.100.126.203
LENA HJORTH	**Signed**	**28.04.2025 18:33**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1962/04/17)**
lena.k.hjorth@gmail.com	Authenticated	28.04.2025 18:32	Low	IP: 98.128.184.197
KASPAR ZEHLÉN	**Signed**	**28.04.2025 21:16**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1983/07/21)**
kasparzehlen@hotmail.com	Authenticated	28.04.2025 21:12	Low	IP: 78.71.87.40
Tony Kaj Simon Ring	**Signed**	**29.04.2025 06:53**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1968/02/27)**
tri@alfort.se	Authenticated	29.04.2025 06:44	Low	IP: 195.84.152.199
Anna Ida Ingrid Alfort	**Signed**	**30.04.2025 09:03**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1985/04/23)**
anna.alfort@gmail.com	Authenticated	30.04.2025 09:02	Low	IP: 94.191.136.143
HÅKAN PETTERSSON	**Signed**	**30.04.2025 10:34**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1964/10/26)**
hakan.pettersson@se.gt.com	Authenticated	28.04.2025 17:50	Low	IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

GDPR compliant

eIDAS standard

PAdES sealed

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant


eIDAS
standard



PAdES
sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Alfort & Co AB

Org.nr. 556254 - 1333

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Alfort & Co AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs är närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen,

ByIRv48yelx-BkGCvE8kxel

däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- planerar och utför vi koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Alfort & Co AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.
Grant Thornton Sweden AB

Håkan Pettersson
Auktoriserad revisor

ByIRv48yeIx-BkGCvE8kxeI

SEALED BY Verified BYLRV48YELX-BKGCVE8KXEL

Document history

COMPLETED BY ALL:
30.04.2025 10:35

SENT BY OWNER:
My Svensson · 30.04.2025 09:42

DOCUMENT ID:
BkGCvE8kxel

ENVELOPE ID:
BylRv48yelx-BkGCvE8kxel

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse Alfort Co AB 2024-01-01--2024-12-31.pdf
2 pages

Activity log

SIGNER	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. HÅKAN PETTERSSON	**Signed**	**30.04.2025 10:35**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1964/10/26)**
hakan.pettersson@se.gt.com	Authenticated	30.04.2025 10:33	Low	IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

GDPR compliant

eIDAS standard

PAdES sealed